

合同编号：



SNWNS2501382CGN00



中国共产党大荔县委员会组织部

“荔即办”平台升级项目合同

SNWNS2501382CGN00

甲方：中国共产党大荔县委员会组织部

乙方：中国电信股份有限公司大荔分公司



甲方：[中国共产党大荔县委员会组织部]

地址：[大荔县司令部街]

法定代表人/负责人：[张永利]

乙方：中国电信股份有限公司[大荔]分公司

地址：[大荔县北新街 12 号]

法定代表人/负责人：[倪高燕]

本合同就乙方为甲方提供“荔即办”平台服务平台项目进行专项服务。为了保护双方合法权益,根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规的规定,经甲乙双方协商一致,订立本合同。

第一条：合同目的

甲方委托乙方承担“荔即办”平台服务平台项目的服务工作,乙方接受甲方委托。

第二条：技术服务内容、要求

乙方将根据甲方对平台所需功能的描述和甲方所提供的资料与信息制作系统功能清单。甲方在提交有关需求说明、资料和信息时,可以就其中所涉及的软件功能、目标、需求构成及相关技术问题向乙方咨询或征求意见,乙方应当及时予以解释和答复。

第三条、平台建设周期、地点及方式:

- 平台建设周期: 合同签订后60个工作日
- 地点: 渭南市大荔县
- 项目服务期: 叁年

第四条：系统验收

平台建设完毕后,平台试运行期为3个月,试运行期间系统运行正常,达到用户要求,则双方在试运行期后10天内组织验收。最终的验收以双方签字认可的本项目《系统功能清单》为验收依据。如有增加或升级,须有专门说明,并经双方书面确认才能生效。

在系统正式运行后,乙方将对甲方的系统用户进行免费的培训,确保系统用户能够正确熟练地使用系统。培训内容为乙方建设的平台系统等。

第五条：合同价款

乙方提供系统平台服务的三年总费用为:人民币(大写)贰佰捌拾万伍仟柒佰元整(¥2805700.00)。前款所述费用包括乙方提供系统平台服务的全部费用。

除合同另有明文规定外，甲方不再向乙方支付其他任何费用。

第六条：付款方式、期限及条件

在平台服务项目正常的情况下，甲方应当按照以下要求向乙方支付服务费：

1.1 合同签订后30个工作日内，支付项目费用的40%，作为预付款，甲方凭乙方提供符合国家规定的正规全额付款发票（增值税普通发票），给予乙方支付即：人民币大写：壹佰壹拾贰万贰仟贰佰捌拾元整 小写：（¥1122280.00）。

1.2 平台经验收合格后 5 个工作日内支付合同价款的 50%，甲方凭乙方提供符合国家规定的正规全额付款发票（增值税普通发票），给予乙方支付即：人民币大写：壹佰肆拾万贰仟捌佰伍拾元整 小写：（¥1402850.00）。

1.3 服务期满后支付剩余合同价款的 10%，甲方凭乙方提供符合国家规定的正规全额付款发票（增值税普通发票），给予乙方支付人民币大写：贰拾捌万零伍佰柒拾元整 小写：（¥280570.00）。

甲方应当确保该费用转账至乙方以下账户：

单位全称：中国电信股份有限公司大荔分公司

开户银行：中国工商银行大荔县支行

开户账号：2605042309022122023

乙方应当根据甲方要求，在办理支付手续前向甲方提供可供财务报销的等额正式普通发票。

第七条：技术服务培训及售后服务

1. 培训

乙方为甲方提供平台培训服务，包括：平台建设期间，培训平台系统使用人员、系统维护人员等。甲方应提供实践环境和培训场地。乙方将对甲方的系统用户进行免费培训，确保系统用户能够正确熟练地使用系统。

2. 质保期服务承诺

乙方为甲方提供三年售后服务（从正式验收后开始计算），为甲方作技术支持，确保系统正常运行。

第八条：双方权力和义务

1. 甲方的权利和义务

甲方有权对“荔”即办基层治理服务平台的主题、内容、形式等进行指导，并有权提出修改意见。对于甲方提出的修改意见，乙方应当采纳。

甲方应当配合乙方提供与平台建设的文件、资料或者数据。甲方未能提供该协助义务的，乙方完成平台建设的时间相应顺延。

2. 乙方的权利和义务

2.1 乙方应投入合格的、充足的技术开发人员进行平台建设, 提供所承担平台建设的全部服务。

2.2 乙方应按期按质的进行平台建设工作, 如因乙方原因导致工作延迟或停顿的, 由乙方承担责任。

2.3 乙方应按本合同的规定向甲方公开本系统有关技术细节, 提供必要的技术资料, 并向甲方技术人员提供培训和技术支持, 而且应保证受训人员理解并掌握操作、管理和维护系统。

第九条: 知识产权归属

乙方向甲方提交的平台建设成果的知识产权归甲方享有。

第十条: 保密条款

甲方向乙方提供的文件、资料或者数据, 乙方应当严格保密。

乙方根据本条规定承担的义务不因合同的无效、解除、期满而终止保密条款。

第十一条: 风险责任的承担

如因不可抗力造成的平台建设受到影响, 导致本合同部分或全部无法继续履行, 双方应本着友好合作的态度共同协商调整平台建设工程进度, 双方协商解决, 不能解决的, 双方仅对该合同的成本根据公平原则承担。

在平台建设过程中, 当事人一方发现可能致使平台建设失败或部分失败的情形时, 应当及时通知另一方并采取适当措施减少损失。没有及时通知并采取适当措施, 致使损失扩大的, 应当就扩大的损失承担责任。

第十二条: 甲方违约责任

甲方未能按照合同规定时间向乙方支付费用的, 甲方应当向乙方支付违约金。违约金的标准为每迟延支付一日, 支付应付未付金额的千分之二。

第十三条: 乙方违约责任

乙方未能按照合同规定时间向甲方提交平台建设成果的, 乙方应当向甲方支付违约金。违约金的标准为每迟延提交一日, 支付合同总费用的千分之二。

乙方提交的平台建设成果未能通过甲方验收的, 乙方应当在甲方规定的时间内采取补救措施, 并重新向甲方提交。因此造成迟延提交的, 乙方应当根据本条第一款的规定承担违约责任。

第十四条: 争议解决办法

甲乙双方因合同履行产生争议的, 由合同双方协商解决; 协商不成的, 任何一方可向甲方住所地有管辖权的人民法院(大荔县)起诉。合同未尽事宜, 由甲乙双方协商确定。甲乙双方应就协商事宜另行签订书面补充协议。

第十五条: 合同文本及生效

本合同确定的服务期为[叁]年, 合同文本壹式陆份, 甲方执肆份, 乙方执贰

份，各文本具有同等法律效力。合同自甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(盖章): 中国共产党大荔县委员会组织部

法定代表人/负责人: 罗辉

2025 年 5 月 9 日

乙方(盖章): 中国电信股份有限公司大荔分公司

法定代表人/负责人: 陈永

年 月 日

合同专用章

大荔县“荔即办”基层治理平台建设建议

一、软件

功能模块	功能清单	功能描述	功能报价 (元)
智慧党建	组织标准化	依照规范的标准和流程,对党组织的架构进行优化设置,明确各部门的职责范围和工作流程,确保党组织的工作高效、有序开展	35200.00
	党建品牌化	机关企事业单位结合自身实际打造党建品牌,推动党建与业务双融双促。	36800.00
	队伍标准化	制定系统的党员队伍建设标准,包含党员发展的严格筛选、教育培训的全面规划、考核评价的科学体系等,打造高素质的党员队伍	32560.00
	活动标准化	对党组织开展的各类活动,如主题党日、党课学习等,从活动内容的策划、组织形式的选择、开展频率的确定等方面进行规范,增强活动的针对性和实效性	32560.00
	保障配套标准化	确保党建工作在资源保障方面,如活动经费的充足、活动场地的完善等,以及配套设施的建设上,如宣传设备、教育资料等,都符合既定的标准和要求	33600.00
	制度标准化	建立健全涵盖党组织工作的各个方面的规章制度,包括组织生活制度、党员管理制度、监督考核制度等,为党建工作提供坚实的制度保障	32560.00
	三务公开	运用多种公开渠道,如社区公告栏、线上平台等,及时、准确地向居民公开党组织和居委会的工作事务、决策过程、财务收支等重要信息,接受居民的监督和评价	28000.00

	学习常态化	构建常态化的学习机制,包括定期的理论学习、业务培训、交流研讨等活动,不断提高党员的政治理论水平和业务能力	33600.00
基层治理	三单工作台	建立系统的问题清单,全面梳理社区治理中的各类问题;明确责任清单,将责任具体落实到部门和个人;制度详细的任务清单,明确工作目标和完成时限,确保治理工作重点突出、责任明确、任务清晰	164000.00
	网格动态	通过实时监控、信息收集等手段,及时掌握网格内人员的流动情况、治安状况的变化、公共设施的运行状态等各类动态信息,为快速响应和处理问题提供及时准确的数据支持	46400.00
	居民议事	搭建居民参与社区事务讨论和决策的平台,通过居民会议、线上论坛等形式,广泛听取居民的意见和建议,促进社区事务的民主决策和共同治理	62800.00
	矛盾调解	建立专业高效的矛盾调解机制,及时介入并化解社区内的邻里纠纷、物业矛盾等各类矛盾冲突,维护社区的和谐稳定,营造良好的社区氛围	133600.00
	四社联动	积极推动社区、社会组织、社会工作者和社区志愿者之间的协同合作,形成工作合力,共同开展社区服务、文化活动、公益事业等,提升社区治理的整体水平	124000.00
	吹哨报到	构建当社区出现问题时,相关部门能够迅速响应、及时到达现场并有效解决问题的工作机制,提高社区治理的效率和效果	52000.00
	双报到	大力推动机关企事业单位党组织和在职党员到社区报到,参与社区志愿服务、环境整治、扶贫帮困等工作,充分发挥党组织和党员在社区治理中的先锋模范作用	52000.00
	三事服务	用心做好社区的大事,如重大项目建设、公共设施改善等;认真处理小事,如居民生活琐事、邻里关系协调等;贴心服务私事,如关爱特殊群体,提供个性化服务等,全方位提升居民的幸福感和满意度	94800.00
	红色物业联盟	建立“党建+物业”治理模式,形成红色物业联盟基础台账,明确联盟成员、党建指导员等基础信息,记录活动动态,推动辖区非公党支部及物业服务企业更好地参与社区治理	62400.00

党建联席会	规范街道社区党建联席会议制度,明确联席会议成员、研究事项、职责任务,落实街道与行业系统部门定期沟通会商机制。记录社区党建联席会成员单位每月轮流担任主席及兼职委员,开展共驻共建活动情况。	62400.00
轮值主席制	通过不同人员轮流担任主席的方式,负责组织和协调社区治理工作,充分调动各方积极性,增强社区治理的民主性和参与度	42400.00
房屋管理	对社区内的小区、楼栋、房屋信息进行全面细致的登记、管理和统计,涵盖房屋的具体位置、准确面积、户型结构、产权归属等关键信息,为社区和资源配置提供准确数据支持。	42400.00
人员管理	详细记录社区居民的个人信息,如基本信息包括姓名、年龄、性别等,联系方式如电话、邮箱等、家庭成员的相关信息以及相关重点关注人员标签信息,通过与居住房屋关联,形成完善的居民信息数据库,便于社区服务的精准推送和管理	38400.00
网格管理	明确“一长两员”网格队伍架构、职责、负责区域、居民信息等基本情况,建立高效沟通协调机制,推广预约上门、全程代办等服务。精准认证居民信息,嵌入信息化内容,动态记录每个网格小区等人口、党员、流入、流出、老龄化等信息。联通实时监控,及时掌握网格治安状况、公共设施运行等动态信息。建立网格员上报、处理事项排名机制。建好应急队伍和处置预案,常态化开展应急演练	39200.00
组织管理	对社区的各类组织,如社区党组织、居委会、业委会等进行详细的登记,明确去职责范围和工作权限,建立监督机制,确保组织的规范运作和有效服务	27200.00
居民需求	通过多种渠道,如线上问卷、线下访谈等方式,广泛收集和整理居民在生活、服务、环境等方面的各类需求,为社区服务的优化和改进提供有力依据	27200.00
网格层级管理	构建清晰明确的网格层级结构,明确不同层级网格之间的职责划分和权力关系,建立高效的沟通协调机制,确保信息传递和工作执行的顺畅	28800.00
物业管理	对全县物业企业进行登记,与进驻小区进行关联,加强对物业行业指导,提升自治水平,同时对物业企业的相关动态、积分进行关	28800.00

		联，建立物业服务红黑榜。	
	发展历程	以时间轴为线索，全面记录社区在建设、发展过程中的重要事件、取得的显著建设成果以及经历的关键变革，形成完整的社区发展档案	28800.00
“荔”即办 (定制化开发)	随手拍	居民能够通过手机便捷地拍摄社区内存在的问题活情况，并及时上传反馈，方便社区管理部门快速了解和处理	38400.00
	意见建议	为居民提供畅通的渠道，使其能够方便地提出对社区工作的意见和改进建议，促进社区工作的不断优化	28000.00
	公告	及时发布社区的重要通知、政策法规、活动安排等公告信息，确保居民能够及时获取最新的社区动态	28000.00
	办事指南	为居民提供详细、清晰的各类事务办理流程、所需材料、办理地点和时间等信息，让居民办事少跑腿、更便捷	32400.00
	浓情·润德	开展富有情感温度和道德教育意义的活动，如关爱弱势群体、弘扬传统美德等，提升社区居民的道德素养和人文关怀	29600.00
	温暖·悦泽	提供一系列温暖人心、令人愉悦的服务和活动，如社区文化节、亲子活动等，丰富居民的精神文化生活，增强居民的归属感和幸福感	28000.00
	E刻服务	建立快速响应机制，确保居民的服务需求能够在最短时间内得到响应和处理，提供高效、优质的服务体验	33600.00
智慧展示 (定制化开发)	便民服务	为居民提供便捷、高效的便民服务，如居民水电在线缴费、线上开票等服务，提升居民的生活质量	57600.00
	智慧党建一张图	为各级领导统计展示街道/开发区概况、党建基本信息、党员信息统计（学历/党龄/类型）、党建风采（图片/视频）、非公党支部信息、党务公开（公开类型/党学史/相关链接）等党建工作数据	49800.00
	便民服务一张图	为各级领导统计展示特殊人群服务、各类服务需求走势率、公众扫码统计、建言献策内容等便民服务数据	49800.00
	社区治理一张图	为各级领导统计展示辖区网格员、网格长情况展示、人口情况展示、巡查走访统计、网格员工作情况轮播、六率、事件处置情况等社区治理工作数据	49800.00

服务器	FTP 服务器	Windows server2012、16 核、16G、2T、应用 端口号 21（ftp）、8080（tomcat）	32800.00
	统一登录 tomcat 服务器	CentOS7.4、16 核、32G、500G、应用端口号 8083	38640.00
	网格 tomcat 服务器	CentOS7.4、16 核、16G、500G、应用端口号 8082	38640.00
	联动 tomcat 服务器	CentOS7.4、16 核、32G、500G、应用端口号 8084； 6379	38380.00
	Nginx/服务器	CentOS7.4、16 核、32G、200G、应用端口号 8081	38960.00
	数据库服务器	CentOS7.4、16 核、32G、2T、应用端口号 3306	56800.00
等保服务	等保助手	平台数据安全等保	308000.00
宽带	宽带	100M 宽带	38000.00
平台维护	平台集成	平台集成服务	198000.00
等保	等保测评	等保测评	170000.00
总价（人民币大写）：贰佰捌拾万伍仟柒佰元整			2805700.00