

# 大荔县自然资源局大荔县地籍调查数据汇交工作项目中标（成交）明细

陕西翰元工程咨询有限公司受大荔县自然资源局委托，采用竞争性磋商进行采购大荔县地籍调查数据汇交工作项目（项目编号：HY-ZB-014-2026）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（大荔县地籍调查数据汇交工作项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：渭南市城乡规划测绘服务中心
- 1.2、中标（成交）总价：338,350.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他数据汇交处理服务	大荔县地籍调查数据汇交工作项目 本次采购服务范围为大荔县行政辖区内农村宅基地和集体建设用地地籍数据汇交全流程工作，严格对照省级不动产数据库数据汇交相关规范、技术标准及工作要求，完成全要素地籍调查成果梳理、规整、质检、整改、汇交上报、跟踪整改、验收归档及配套技术支持工作，具体覆盖以下范畴：1.数据成果范围：大荔县全域已完成地籍调查的农村宅基地使用权、集体建设用地使用权全量成果，包含宗地空间矢量数据、权属属性数据、界址点坐标成果、标准宗地图、地籍调查表、权属审批资料、档案扫描件、元数据等全部汇交必备成果，无遗漏、无缺项。2.工作流程范围：涵盖原始成果收集核对、数据格式规整、数学基	一）总体服务要求 1.严格遵循国家、陕西省及省级不动产数据库相关技术规范，核心执行《TD/T 1078-2023不动产登记数据成果汇交规范》《农村宅基地和集体建设用地地籍调查规程》及省级不动产数据库数据汇交细则、最新工作通知要求，所有工作流程、数据标准、成果格式完全贴合省级汇交入库标准。 2.数据数学基础严格执行CGCS2000国家大地坐标系、1985国家高程基准，投影方式、数据精度、字段结构、图层命名、目录架构与省级不动产数据库完全一致，杜绝数据基础不规范导致的汇交失败。 3.建立全程质量管控体系，实行“自检-复检-整改-复核”闭环管理机制，安排专业技术人员全程负责，确保数据质量达标，一次性通过省级质检，最大限度减少整改返工。 4.严格遵守不动产数据及测绘数据保密管理规定，落实数据安全保密责任，全程做好数据防护、存储、传输及销毁工作，严禁数据泄露、外传、篡改、私自留存或用于本项目以外的其他用途，保障数据安全与权属信息保密。 5.服从采购人统一管理，按照约定工期推进工作，及时汇报工作进度，主动对接省级汇交平台运维及管理部门，高效响应各类核查、整改及资料补充要求，直至项目完成验收、数据成功入库。（二）具体工作服务要求 1.数据收集与规整：全面收集大荔县农村宅基地、集体建设用地地籍调查全量原始成果，逐一核对数据完整性，统一规范文件命名、存储目录、数据格式，补齐缺失字段、缺失附件，梳理形成完整规整的基础数据台账，确保原始数据无丢失、无损坏。 2.数据质量全面自检：对照省级汇交质检标准，开展全方位质量检查，重点核查数学基础一致性、空间拓扑合规性（无重叠、无裂缝、无悬挂节点、界址关系正确）、属性信息完整性（权利人信息、权属性质、用途、面积、四至、审批文号等关键字段齐全有效）、数据逻辑一致性（空间数据与属性数据匹配、面积勾稽关系正确、档案资料与数据信息一致）、档案资料规范性（地籍调查表、宗地图、扫描件清晰完整、签章齐	30日历天	（一）数据质量服务标准 1.数据合规率达到100%：所有汇交数据的数学基础、格式规范、字段结构、拓扑关系、属性信息、档案资料全部符合国家及省级汇交规范，无违规项、无缺失项。 2.汇交通过率标准：数据自检合格率达到100%，上报省级平台后一次性质检通过率不低于98%，若存在微小问题需整改，需在省级反馈后2个工作日内完成全部整改并重新上报复核，确保最终100%通过质检并成功入库，无重大质量问题。 3.成果完整性标准：交付成果涵盖汇交数据包、自检报告、整改报告、汇交回执、入库凭证、工作总结、归档目录等全部资料，宗地数据、界址数据、属性数据、档案资料全覆盖，无	338,350.00	1.00	项	338,350.00

品目号	品目名称	服务内容	服务要求	服务期限	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
		<p>基础统一、数据质量自检自查、服务过程整改完善、标准汇交数据包封装、省级指定汇交平台上报、省级质检反馈跟踪、问题闭环整改、配合县级及省级核查验收、最终成果归档移交、后期质保期技术支撑全流程工作。</p> <p>3.服务对接范围：全程对接采购人、省级不动产数据管理相关部门，配合完成各类数据核查、资料报送、问题沟通及整改复核工作，确保数据顺利汇交至省级不动产数据库，完成最终入库备案。</p>	<p>全)。3.问题数据整改完善：针对自检发现的问题及后续省级质检反馈的问题，建立详细问题清单，明确整改措施、整改时限，逐项落实整改工作，形成完整整改记录及复核报告，整改完成后重新质检复核，确保所有问题全部闭环，无遗留问题。</p> <p>4.标准汇交包制作：按照省级不动产数据库汇交数据包规范，封装合格汇交数据包，包含矢量数据文件、属性数据库、元数据文件、影像数据、档案扫描件、数据自检报告、整改报告、汇交申请等全部必备资料，数据包格式、大小、命名完全符合平台上传要求。</p> <p>5.平台上报与跟踪：通过省级指定不动产数据汇交平台完成数据包上传，实时跟踪数据接收、质检、审核状态，及时获取省级反馈意见，第一时间对接采购人开展整改工作，全程跟进直至数据通过省级审核并成功入库。</p> <p>6.验收与归档：配合采购人完成县级初步验收、省级最终验收工作，验收合格后，整理全套项目成果、工作资料、质检及整改材料，按照档案管理规范完成归档移交，提供完整的成果目录及归档说明。</p> <p>7.人员与技术保障：供应商需配备固定的专职技术团队，团队成员需熟悉不动产地籍调查、数据汇交规范及省级平台操作流程，具备同类项目服务经验；配备符合数据安全及技术要求的软硬件设备，保障项目高效、顺利推进。</p>	<p>遗漏、无缺陷。</p> <p>4.安全保密服务标准：严格执行《中华人民共和国保守国家秘密法》《测绘成果管理条例》及不动产数据保密相关规定，项目全程无数据泄露、丢失、篡改、违规使用情况，项目结束后，按照要求销毁临时存储的原始数据及中间数据，留存资料仅用于归档备案。</p> <p>(二)服务进度标准：合同签订后，供应商需在30个工作日内完成全部数据收集、规整及自检工作，上报至省级汇交平台；验收合格。</p>				

陕西翰元工程咨询有限公司  
2026年04月10日