

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(合阳县民政局中心敬老院提升改造项目)
第一标段 (合阳县中心敬老院卫生间上下水暖气管网改造工程)

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：合阳县民政局（中心敬老院）

承包人（全称）：陕西鼎鸿耀建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 合阳县民政局中心敬老院提升改造项目第一标段（合阳县中心敬老院卫生间上下水暖气管网改造工程） 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：合阳县民政局中心敬老院提升改造项目 第一标段（合阳县中心敬老院卫生间上下水暖气管网改造工程）

2. 工程地点：合阳县民政局中心敬老院院内

3. 资金来源：财政资金

4. 工程内容：中心敬老院卫生间上下水暖气管网改造

5. 工程承包范围：

依据招标人提供的设计图纸范围结合施工现场勘察情况编制的工程量清单中所包含的全部工程内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 6 月 9 日。

计划竣工日期：2025 年 9 月 6 日。

工期总日历天数：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（雨天顺延）

三、质量标准

工程质量符合 国家现行行业施工验收规范“合格” 标准。

四、项目经理 承包人项目经理：姚敏

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌拾肆万伍仟玖佰元整（¥845900.00 元）；

2. 合同价格形式：固定综合单价。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 合阳县中心敬老院 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同 签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

十二、签订日期

签订日期：2025 年 6 月 4 日



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

统一社会信用代码：

地址：合阳县大阳路中段

电话：0913-5522085

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)：

统一社会信用代码：

91610502MA6YAG6W72

地址：合阳县西环路晨光物流园

商住楼 206 室

电话：15191336882

电子信箱：358426007@qq.com

开户银行：中国农业银行股份有限

公司合阳县支行

账号：2655 0801 0400 2543 4