

合阳县南龙亭乔氏家庙保护修缮工程

工程量清单

招 标 人：合阳县文化和旅游局（盖章）

年 月 日

工程名称：合阳县南龙亭乔氏家庙保护修缮工程

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：

招标人：合阳县文化和旅游局(盖章)

法定代表人或其授权人：王峰(签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：影壁

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:240x115x53 MU15青砖 2. 墙体类型::砖围墙 3. 墙体厚度:240 4. 砂浆强度等级:M7.5水泥砌筑	m3	3.6		
2	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:青砖240*120*60 2. 墙体类型:淌白墙 3. 墙体厚度:670mm 4. 砂浆强度等级:白灰浆	m3	7.7		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
3	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:砖墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	30		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
4	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:围墙 3. 腻子种类:详图示 4. 刮腻子遍数:详图示 5. 涂料品种、喷刷遍数:详图示	m2	30		
	A. 17	拆除工程					
5	011701001001	砖砌体拆除	1. 结构形式:砖围墙 2. 强度:详图示 3. 垃圾外运: 10km	m3	3.6		
6	011701001002	砖砌体拆除	1. 结构形式:影壁墙淌白墙 2. 强度:详图示 3. 垃圾外运: 10km	m3	7.7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：影壁

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	011707001001	屋面拆除	1. 面层种类:筒瓦屋面 2. 灰泥背拆除厚度:100mm	m2	4.96		
	D. 2	道路工程					
8	040203007001	水泥混凝土	300厚3:7灰土回填夯实，压实系数不小于0.93,依照原地面样式重新铺砌地面 1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:150	m2	4		
	D. 10	拆除工程					
9	041001001001	拆除路面	揭除影壁北侧地面宽约1 米范围内道路 1. 材质:砼路面 2. 厚度:150mm	m2	4		
	B. 1	砖作工程					
10	020102002001	方砖心拆切	1. 零星砌砖名称、部位:方砖心 2. 砖品种、规格、强度等级:尺二方砖 3. 砂浆强度等级、配合比:白灰浆	m2	5		
11	020103001001	细砖砖檐	1. 砖檐种类、层数:直檐二层 2. 砌筑方式:淌白 3. 用砖品种及规格:青砖240*120*60 4. 灰浆品种及配合比:白灰浆	m	7.52		
12	020108002001	壁（墙）柱、枋子	1. 方砖品种、规格、强度等级:青砖240*120*60 2. 构件断面尺寸:详图示	m	9		
	B. 6	屋面工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：影壁

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	020602001001	筒瓦屋面	1. 屋面类型:筒瓦 2. 瓦件规格尺寸:3号 3. 坐浆配合比及强度等级:白灰浆 4. 铁件种类、规格:详图示	m2	4.96		
14	020602002001	屋面窑制正脊	1. 脊类型、位置:正脊 2. 脊件类型、规格尺寸:详图示 3. 高度:详图示 4. 铁件种类、规格:详图示 5. 坐浆配合比及强度等级:白灰浆	m	3.76		
15	020602009001	檐头（口）附件	1. 窑制瓦件类型:筒瓦 2. 瓦件规格尺寸:3号 3. 坐浆配合比及强度等级:白灰浆	m	7.52		
16	020602011001	屋脊头、吞头	1. 类型、规格尺寸:详图示 2. 坐浆配合比及强度等级:白灰浆	只	2		
	B.8	抹灰工程					
17	020801001001	墙面仿古抹灰	1. 墙体类型:砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚麦草泥秸抹面两道,10厚麦余泥抹面 3. 面层厚度、砂浆配合比:5 厚白灰(加 3%环保建筑胶)抹面,压实,赶平	m2	9		
		补充分部					
18	01B001	屋脊拆除	1. 屋脊高度500mm以内, 正吻2个	m	3.76		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：影壁

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：影壁

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东西厢房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：青砖240*120*60 2. 墙体类型：淌白墙 3. 墙体厚度：详图示 4. 砂浆强度等级：白灰浆	m3	100.78		
	A. 17	拆除工程					
2	011701001001	暗柱墙体拆除	1. 结构形式：砖墙 2. 强度：白灰浆 3. 运距：10km	m3	26.34		
3	011701001002	山墙拆除	1. 结构形式：砖墙 2. 强度：白灰浆 3. 运距：10km	m3	44.62		
4	011701001003	后期改造红砖台明拆除	1. 结构形式：红砖砌筑台明 2. 强度：M5.0 3. 运距：10km	m3	1.26		
5	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：灰土 2. 饰面材料种类：红机砖	m2	120.7		
6	011707001001	屋面拆除	1. 面层种类：仰瓦屋面 2. 灰泥背拆除厚度：100mm 3. 垃圾外运：运距10km	m2	196.84		
7	011710001001	木门窗拆除	整樘门拆除	樘	8		
8	011710001002	木门窗拆除	整樘窗拆除	樘	8		
	B. 1	砖作工程					
9	020103001001	细砖砖檐	1. 砖檐种类、层数：直檐2层 2. 砌筑方式：淌白 3. 用砖品种及规格：青砖240*120*60 4. 灰浆品种及配合比：白灰浆	m	24.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东西厢房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	020111007001	零星仿古砌体	1. 项目名称及做法：剔补砖 2. 砌筑方式：淌白墙 3. 用砖品种及规格：青砖240*120*60 4. 灰浆品种及配合比：白灰浆	个	300		
11	020112001001	砖雕刻	1. 方砖雕刻形式：详图示 2. 雕刻深度：浅浮雕 3. 图案加工形式：详图示	m2	4		
	B. 2	石作工程					
12	020201001001	阶条石	1. 素土夯实，压实系数不小于0.94； 2. 150厚3:7灰土夯实，压实系数不小于0.94； 3. 40厚1:3白灰砂浆坐底找平； 4. (1500x480x180) 条石砌筑前檐台明阶条；	m3	2.42		
13	020206001001	柱顶石	1. 石料种类、构件规格：详图示 2. 石表面加工要求及等级：详图示 3. 式样：详图示 4. 线脚形式：详图示	只	12		
	B. 5	木作工程					
14	020501001001	圆柱	更换白蚁虫蛀严重的墙内柱16根 1. 构件名称、类别：墙内柱 2. 木材品种：松木 3. 构件规格：Φ260 4. 刨光要求：刨光	m3	3.94		
15	020502001001	圆梁	1. 构件名称、类别：双步梁 2. 木材品种：松木 3. 构件规格：Φ300 4. 刨光要求：刨光	m3	1.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东西厢房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	020502001002	圆梁	1. 构件名称、类别：抱头梁 2. 木材品种：松木 3. 构件规格：Φ300 4. 刨光要求：刨光	m3	2.24		
17	020502002001	矩形梁	1. 构件名称、类别：捧梁云 2. 木材品种：松木 3. 构件规格：详图示 4. 刨光要求：刨光	m3	0.8		
18	020505001001	直椽、飞椽、翘飞椽、罗锅椽拆除	1. 构件截面尺寸：Φ120MM	根	158		
19	020505001002	圆直椽制安	1. 构件截面尺寸：Φ120 2. 木材品种：松木 3. 刨光要求：刨光	m	983.76		
20	020508016001	大连檐拆除	1. 拆除种类：大连檐 2. 垃圾外运：运距10km	m	28.04		
21	020508016002	大连檐（里口木）	1. 断面尺寸：详图示 2. 木材品种：松木 3. 刨光要求：刨光	m	28.04		
22	020508025001	望板拆除	1. 望板种类：木望板厚3.5cm以内 2. 垃圾外运：运距10km	m2	196.84		
23	020508025002	清水望板	1. 板宽厚度：厚25mm 2. 木材品种：松木 3. 刨光要求：刨光	m2	196.84		
24	020509001001	槅扇门	1. 窗芯类型、式样：详图示 2. 框边挺、装芯截面尺寸：详图示 3. 木材品种：松木 4. 玻璃品种、厚度：4mm平板 5. 摇梗、榧子做法：详图示 6. 雕刻类型：无 7. 槛框类只按：104.88m	m2	76.36		
	B.6	屋面工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东西厢房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
25	020601003001	小青瓦屋面	1. 屋面类型: 仰瓦灰梗 2. 瓦件规格尺寸: 2# 3. 坐浆配合比及强度等级: 白灰浆 4. 基层材料种类: 木基层、护板灰	m2	196.84		
26	020602009001	檐头（口）附件	1. 窑制瓦件类型: 仰瓦灰梗 2. 瓦件规格尺寸: 2# 3. 坐浆配合比及强度等级: 白灰浆	m	28.04		
	B. 7	地面工程					
27	020701002001	细粦地面	1. 铺设花纹要求: 详图示 2. 铺设部位: 地面 3. 城砖规格: 240*120*60 4. 垫层材料种类、厚度: 300厚3:7灰土 5. 结合层材料种类、厚度: 30厚M5干硬性混合砂浆坐底 6. 嵌缝材料种类: 白灰浆	m2	120.7		
	B. 8	抹灰工程					
28	020801001001	墙面仿古抹灰	(1) 铲除内墙面残存抹灰层; (2) 清扫墙面, 用水泼湿; (3) 20厚麦草泥秸抹面两道; (4) 10厚麦余泥抹面; (5) 5厚白灰(加3%环保建筑胶)抹面, 压实, 赶平。	m2	190.18		
	B. 9	油漆彩画工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东西厢房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	020902001001	连檐、瓦口油漆	1. 基层处理方法： 清理除铲 2. 地仗(腻子)做法： 地仗三道灰 3. 油漆品种、刷漆遍数： 三道调和漆	m2	4.21		
30	020902003001	椽子、望板油漆	1. 地仗(腻子)做法： 单操稀底油 2. 油漆品种、刷漆遍数： 满刮腻子刷单色漆三道 醇酸调合漆	m2	295.26		
31	020903001001	上架构件油漆	1. 檐柱径：260 2. 基层处理方法： 清理除铲 3. 地仗（腻子）做法： 单披灰 4. 油漆品种、刷漆遍数： 调和漆三道	m2	78.74		
32	020903002001	下架构件油漆	1. 檐柱径：260 2. 基层处理方法： 砍净挠白 3. 地仗（腻子）做法： 一麻一布六灰 4. 油漆品种、刷漆遍数： 调和漆三道	m2	37.72		
33	020905001001	木门油漆	1. 门类型： 榻扇门 2. 地仗（腻子）做法： 菱花心屉门窗扇地仗 边抹心板三道灰 心屉三道灰 3. 油漆品种、刷漆遍数： 满刮腻子刷单色漆三道 醇酸调合漆	m2	152.72		
		补充分部					
34	01B001	更换柱子支护	采取有效支护方式 确保墙内柱更换顺利进行	m2	80.48		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：东西厢房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：东西厢房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：东西厢房

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 门厅

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 青砖240*120*60 2. 墙体类型: 淌白墙 3. 墙体厚度: 详图示 4. 砂浆强度等级: 白灰浆	m3	21.48		
	A. 17	拆除工程					
2	011701001001	暗柱墙体拆除	1. 结构形式: 砖墙 2. 强度: 白灰浆 3. 运距: 10km	m3	5.24		
3	011701001002	面墙拆除	1. 结构形式: 砖墙 2. 强度: 白灰浆 3. 运距: 10km	m3	5.5		
4	011701001003	青砖阶沿拆除	1. 结构形式: 青砖阶沿拆除 2. 强度: 白灰浆 3. 运距: 10km	m3	1.28		
5	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 灰土 2. 饰面材料种类: 1青砖240*120*60	m2	67.5		
6	011707001001	屋面拆除	1. 面层种类: 仰瓦屋面 2. 灰泥背拆除厚度: 100mm 3. 垃圾外运: 运距10km	m2	109.73		
7	011710001001	木门窗拆除	整樘窗拆除	樘	2		
	B. 1	砖作工程					
8	020101002001	青砖阶沿	1. 砌墙厚度: 300 2. 砌筑方式: 淌白 3. 砖墙勾缝类型: 凹缝 4. 用砖品种规格: 青砖 5. 灰浆品种及配合比: 白灰浆	m3	1.28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 门厅

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
9	020111007001	零星仿古砌体	1. 项目名称及做法: 剔补砖 2. 砌筑方式: 淌白墙 3. 用砖品种及规格: 青砖240*120*60 4. 灰浆品种及配合比: 白灰浆	个	300		
	B. 2	石作工程					
10	020201001001	阶条石	1. 素土夯实, 压实系数不小于0.94; 2. 150厚3:7灰土夯实, 压实系数不小于0.94; 3. 40厚1:3白灰砂浆坐底找平; 4. (1500x480x180) 条石砌筑前檐台明阶条;	m3	1.91		
	B. 5	木作工程					
11	020501001001	圆柱	更换白蚁虫蛀严重的墙内柱4根 1. 构件名称、类别: 墙内柱 2. 木材品种: 松木 3. 构件规格: Φ220 4. 刨光要求: 刨光	m3	0.66		
12	020505001001	直椽、飞椽、翘飞椽、罗锅椽拆除	1. 构件截面尺寸: Φ120MM	根	286		
13	020505001002	圆直椽制安	1. 构件截面尺寸: Φ120 2. 木材品种: 松木 3. 刨光要求: 刨光	m	1049.18		
14	020508016001	大连檐拆除	1. 拆除种类: 大连檐 2. 垃圾外运: 运距10km	m	26.92		
15	020508016002	大连檐(里口木)	1. 断面尺寸: 详图示 2. 木材品种: 松木 3. 刨光要求: 刨光	m	26.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 门厅

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	020508025001	望板拆除	1. 望板种类: 木望板 板厚3.5cm以内 2. 垃圾外运: 运距10km	m2	109.73		
17	020508025002	清水望板	1. 板宽厚度: 厚25mm 2. 木材品种: 松木 3. 刨光要求: 刨光	m2	109.73		
18	020509002001	槛窗	1. 窗芯类型、式样: 详图示 2. 框边挺、装芯截面尺寸: 详图示 3. 木材品种: 松木 4. 玻璃品种、厚度: 4mm厚平板玻璃 5. 摇梗、槛子做法: 详图示 6. 雕刻类型: 无 7. 槛框类: 10.48m	m2	3.44		
19	020509010001	实榻门拆修安	1. 门类型、式样: 实榻门 2. 框边挺截面尺寸、板厚度: 详图示 3. 木材品种: 松木 4. 摇梗、槛子、门臼做法: 详图示 5. 槛框类拆修安: 14.96m	m2	5.64		
20	020509015001	直拼屏门	1. 门类型、式样: 屏门 2. 框边挺截面尺寸、板厚度: 详图示 3. 木材品种: 松木 4. 摇梗、槛子、门臼做法: 详图示 5. 槛框类制安: 15.6m	m2	7.08		
	B. 6	屋面工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 门厅

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
21	020601003001	小青瓦屋面	1. 屋面类型: 仰瓦灰梗 2. 瓦件规格尺寸: 2# 3. 坐浆配合比及强度等级: 白灰浆 4. 基层材料种类: 木基层、护板灰	m2	109.73		
22	020602009001	檐头 (口) 附件	1. 窑制瓦件类型: 仰瓦灰梗 2. 瓦件规格尺寸: 2# 3. 坐浆配合比及强度等级: 白灰浆	m	26.92		
	B. 7	地面工程					
23	020701002001	细粦地面	1. 铺设花纹要求: 详图示 2. 铺设部位: 地面 3. 城砖规格: 240*120*60 4. 垫层材料种类、厚度: 300厚3:7灰土 5. 结合层材料种类、厚度: 30厚M5干硬性混合砂浆坐底 6. 嵌缝材料种类: 白灰浆	m2	67.5		
	B. 8	抹灰工程					
24	020801001001	墙面仿古抹灰	(1) 铲除内墙面残存抹灰层; (2) 清扫墙面, 用水泼湿; (3) 20厚麦草泥秸抹面两道; (4) 10厚麦余泥抹面; (5) 5厚白灰 (加3%环保建筑胶) 抹面, 压实, 赶平。	m2	161.68		
	B. 9	油漆彩画工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 门厅

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
25	020902001001	连檐、瓦口油漆	1. 基层处理方法: 清理除铲 2. 地仗(腻子)做法: 地仗三道灰 3. 油漆品种、刷漆遍数: 三道调和漆	m2	4. 04		
26	020902003001	椽子、望板油漆	1. 地仗(腻子)做法: 单操稀底油 2. 油漆品种、刷漆遍数: 满刮腻子刷单色漆三道 醇酸调合漆	m2	164. 6		
27	020903001001	上架构件油漆	1. 檐柱径: 220 2. 基层处理方法: 清理除铲 3. 地仗(腻子)做法: 单披灰 4. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆三道	m2	43. 89		
28	020903002001	下架构件油漆	1. 檐柱径: 220 2. 基层处理方法: 砍净挠白 3. 地仗(腻子)做法: 一麻一布六灰 4. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆三道	m2	11. 44		
29	020905001001	木门油漆	1. 门类型: 实榻门 2. 地仗(腻子)做法: 地仗 三道灰 3. 油漆品种、刷漆遍数: 满刮腻子刷单色漆三道 醇酸调合漆	m2	16. 54		
30	020905002001	木窗油漆	1. 窗类型: 槛窗 2. 地仗(腻子)做法: 边抹心板糊布条三道灰 心屉三道灰 3. 油漆品种、刷漆遍数: 刷混色油漆 醇酸调合漆 三道	m2	3. 44		
		补充分部					
31	01B001	更换柱子支护	采取有效支护方式 确保墙内柱更换顺利进行	m2	17. 47		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 门厅

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 门厅

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：门厅

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：正厅后厅

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：青砖240*120*60 2. 墙体类型：淌白墙 3. 墙体厚度：详图示 4. 砂浆强度等级：白灰浆	m3	2.4		
	A. 17	拆除工程					
2	011701001001	青砖阶沿拆除	1. 结构形式：青砖阶沿拆除 2. 强度：白灰浆 3. 运距：10km	m3	1.28		
3	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：灰土 2. 饰面材料种类：青砖	m2	173.35		
4	011707001001	屋面拆除	1. 面层种类：仰瓦屋面 2. 灰泥背拆除厚度：100mm 3. 垃圾外运：运距10km	m2	232.66		
5	011710001001	木门窗拆除	整樘窗拆除	樘	4		
	B. 1	砖作工程					
6	020111007001	零星仿古砌体	1. 项目名称及做法：剔补砖 2. 砌筑方式：淌白墙 3. 用砖品种及规格：青砖240*120*60 4. 灰浆品种及配合比：白灰浆	个	600		
	B. 2	石作工程					
7	020201002001	踏跺	1. 粘结层材料种类、厚度、砂浆强度等级：30厚1：3干硬性水泥砂浆 2. 石料种类、构件规格：青条石 3. 石表面加工要求及等级：详图示	m2	1.62		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：正厅后厅

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	B.5	木作工程					
8	020505001001	直椽、飞椽、翘飞椽、罗锅椽拆除	1. 构件截面尺寸： Φ120MM	根	284		
9	020505001002	圆直椽制安	1. 构件截面尺寸： Φ120 2. 木材品种：松木 3. 刨光要求：刨光	m	1312.08		
10	020508016001	大连檐拆除	1. 拆除种类：大连檐 2. 垃圾外运：运距10km	m	50.36		
11	020508016002	大连檐（里口木）	1. 断面尺寸：详图示 2. 木材品种：松木 3. 刨光要求：刨光	m	50.36		
12	020508025001	望板拆除	1. 望板种类：木望板厚3.5cm以内 2. 垃圾外运：运距10km	m2	232.66		
13	020508025002	清水望板	1. 板宽厚度：厚30mm 2. 木材品种：松木 3. 刨光要求：刨光	m2	232.66		
14	020509001001	榻扇门	1. 窗芯类型、式样：详图示 2. 框边挺、装芯截面尺寸：详图示 3. 木材品种：松木 4. 玻璃品种、厚度：4mm平板 5. 摇梗、榫子做法：详图示 6. 雕刻类型：无 7. 槛框类只按：14.05m	m2	4.7		
15	020509002001	槛窗	1. 窗芯类型、式样：详图示 2. 框边挺、装芯截面尺寸：详图示 3. 木材品种：松木 4. 玻璃品种、厚度：4mm厚平板玻璃 5. 摇梗、榫子做法：详图示 6. 雕刻类型：无	m2	8.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 正厅后厅

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
16	020509010001	实榻门	1. 门类型、式样: 实榻门1200*2200 2. 框边挺截面尺寸、板厚度: 详图示 3. 木材品种: 松木 4. 摇梗、榫子、门闩做法: 详图示 5. 雕刻类型: 无	樘	1		
	B. 6	屋面工程					
17	020601003001	小青瓦屋面	1. 屋面类型: 仰瓦灰梗 2. 瓦件规格尺寸: 2# 3. 坐浆配合比及强度等级: 白灰浆 4. 基层材料种类: 木基层、护板灰	m2	232.66		
18	020602009001	檐头(口)附件	1. 窑制瓦件类型: 仰瓦灰梗 2. 瓦件规格尺寸: 2# 3. 坐浆配合比及强度等级: 白灰浆	m	50.36		
	B. 7	地面工程					
19	020701002001	细墁地面	1. 铺设花纹要求: 详图示 2. 铺设部位: 地面 3. 城砖规格: 240*120*60 4. 垫层材料种类、厚度: 300厚3:7灰土 5. 结合层材料种类、厚度: 30厚M5干硬性混合砂浆坐底 6. 嵌缝材料种类: 白灰浆	m2	173.35		
	B. 8	抹灰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 正厅后厅

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	020801001001	墙面仿古抹灰	(1) 铲除内墙面残存抹灰层; (2) 清扫墙面, 用水泼湿; (3) 20厚麦草泥 粘抹面两道; (4) 10厚麦余泥 抹面; (5) 5厚白灰 (加 3%环保建筑胶) 抹面, 压实, 赶平。	m2	186.23		
	B.9	油漆彩画工程					
21	020902001001	连檐、瓦口油漆	1. 基层处理方法: 清理除铲 2. 地仗(腻子)做法: 地仗三道灰 3. 油漆品种、刷漆遍数: 三道调和漆	m2	7.55		
22	020902003001	椽子、望板油漆	1. 地仗(腻子)做法: 单操稀底油 2. 油漆品种、刷漆遍数: 满刮腻子刷单色漆三道 醇酸调合漆	m2	232.66		
23	020903001001	上架构件油漆	1. 檐柱径: 280 2. 地仗(腻子)做法: 单披灰 3. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆三道	m2	116.33		
24	020903001002	上架构件油漆	1. 檐柱径: 280 2. 基层处理方法: 清理除铲 3. 地仗(腻子)做法: 单披灰 4. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆三道	m2	93.06		
25	020903002001	下架构件油漆	1. 檐柱径: 220 2. 基层处理方法: 砍净挠白 3. 地仗(腻子)做法: 一麻一布六灰 4. 油漆品种、刷漆遍数: 调和漆三道	m2	34.29		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：正厅后厅

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	020905001001	木门油漆	1. 门类型: 榻扇门 2. 地仗（腻子）做法: 菱花心屉门窗扇地仗 边抹心板三道灰 心屉三道灰 3. 油漆品种、刷漆遍数: 满刮腻子刷单色漆三道 醇酸调合漆	m2	8.16		
27	020905001002	木门油漆	1. 门类型: 实榻门 2. 地仗（腻子）做法: 地仗 三道灰 3. 油漆品种、刷漆遍数: 满刮腻子刷单色漆三道 醇酸调合漆	m2	2.64		
28	020905002001	木窗油漆	1. 窗类型: 槛窗 2. 地仗（腻子）做法: 边抹心板糊布条三道灰 心屉三道灰 3. 油漆品种、刷漆遍数: 刷混色油漆醇酸调合漆 三道	m2	8.24		
		补充分部					
29	01B001	梁架整修	1. 检修加固，清理木构件表面油污、霉变杂物等； 2. 更换后期维修时使用的不规则木构架，参照其他现存木构架规格、尺寸、材质补配	樑	12		
30	01B002	圆形构部件剔补(单块面积) 0.5m2以内	0.5m2以内	块	8		
31	01B003	圆形构部件剔补(单块面积) 0.5m2以外	0.5m2以外	块	16		
32	01B004	圆柱墩接	1. 柱径: 30cm以内暗柱	根	4		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：正厅后厅

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 正厅后厅

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1		元			
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 院落

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: 0.96m	m3	80.17		
2	010102009001	回填方	1. 填方部位: 地沟边 2. 材料品种: 素土 3. 密实度: ≥ 0.93	m3	22.33		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
3	010502030001	排水沟	1. 沟截面净空尺寸: 300*300 2. 垫层材料种类、厚度: 150厚C15混凝土, 300厚3:7灰土 3. 底板混凝土种类、强度等级、厚度: 商品混凝土, 底板厚150 4. 沟壁、梁混凝土种类、强度等级、厚度: 商品混凝土, 沟壁厚300 5. 抹面砂浆种类、厚度: 20厚防水砂浆	m	64.27		
	A. 17	拆除工程					
4	011701001001	排水沟拆除	1. 结构形式: 排水沟拆除 2. 强度: 白灰浆 3. 运距: 10km	m3	9.6		
5	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 灰土 2. 饰面材料种类: 青砖	m2	520		
	B. 2	石作工程					
6	020206010001	带水槽沟盖	1. 材质: 60厚石材盖板 2. 规格: 500*1200	m2	32.14		
	B. 7	地面工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：院落

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	020701002001	细墁地面	1. 铺设花纹要求：详图示 2. 铺设部位：地面 3. 城砖规格：240*120*60 4. 垫层材料种类、厚度：300厚3：7灰土 5. 结合层材料种类、厚度：30厚M5干硬性混合砂浆坐底 6. 嵌缝材料种类：白灰浆	m ²	520		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：院落

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：院落

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。