

中共澄城县委办公室保安服务项目合同

甲方：中共澄城县委办公室

合同签订地：陕西澄城

乙方：澄城县馨瑞保安服务有限公司

确认方：澄城县政府采购中心

根据《政府采购法》、《民法典》及相关法律法规，中共澄城县委办公室与澄城县馨瑞保安服务有限公司就保安服务项目事宜，本着诚实信用、互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，签订合同，以资共同恪守。

第一条、服务名称、范围、金额

服务名称	范围	金额
保安服务项目	门卫值班、服务区域巡查、公共财产保护等	157800.00 元
总计：大写：人民币壹拾伍万柒仟捌佰元整 （小写：¥ 157800.00）		

第二条、服务期限

自合同签订之日起一年。

第三条、合同款项支付

经甲方验收合格，满足项目要求，后 15 个工作日，每月一次性支付上月服务费。

第四条、工作人员要求及工作范围

1、所有保安人员必须按时上班签到，严格遵守中共澄城县委办公室的各项规章制度，按规定执行，服从甲方管理。



2、必须按照中共澄城县委办公室的要求配备 6 名保安员，保证服务区的安全。

3、工作时间：24 小时轮流值班。

4、服务标准与要求

4.1 门卫服务：保安员对服务区大门进行把守、验证、检查。上下班时间，指挥、疏导人员、车辆，维护正常秩序。热情、规范做好来访人员接待工作。做到文明、热情接待，查看有效证件。

4.2 巡逻及守护服务：保安人员对规定区域进行的巡查、警戒、对特定目标看守和守卫。夜间加强巡逻。对重点区域要细致、警惕，若发现有安全隐患，应及时处理或上报，并准确、详细填写巡逻记录。

4.3 监控室值守服务：保安人员按时进入监控室进行值班，认真实时查看服务区域所有监控，发现问题及时沟通上报，并做好详细登记。

5、保安人员着装统一、文明执勤，保安员有维护权、劝阻权，没有执法权。

6、定期对所有保安人员进行业务知识及岗位技能培训，提高职工的自身素质和专业技能水平。

7、保安队长与中共澄城县委办公室定期对接，确保需求及时响应。每月末评估方案效果，根据甲方反馈调整服务内容。

第五条、甲方的权利和义务

1、审定乙方拟订的各项规章制度。

2、检查、监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。



3、按时支付保障服务费用。

4、如甲方对乙方工作人员服务态度或质量不满意，经提醒仍不改的可以请求更换人员，乙方须在 8 小时内予以回复，3 个工作日内更换保安员。若情节严重或造成不良影响和后果的，甲方有权单方面解除合同。

第六条、乙方的权利和义务

1、根据有关行业规定拟定各项规章制度。

2、乙方根据以上工作范围以及工作质量自行配备工作人员，所有专为甲方提供服务的从业人员需满足甲方要求，对提供服务中甲方不满意的人员乙方应及时更换。

3、乙方保证为甲方提供的服务人员应自觉遵守甲方的管理制度，服从甲方的统一领导。

4、加强服务人员安全教育，在为甲方服务过程中出现的工伤事故和不可预测的事故责任由乙方负责。

5、在乙方为甲方提供服务过程中，因乙方员工个人失误造成甲方财物损害，由乙方予以赔偿。

6、乙方负责提供服务人员的有关保险、福利及报酬事宜。所涉及的工资、奖金、以及涉及的各种福利待遇全部由乙方负责与甲方无关。

第七条、安全责任

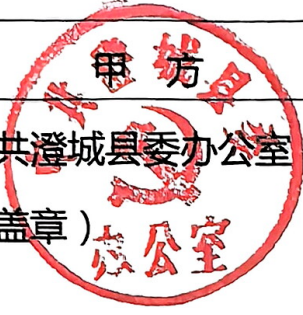
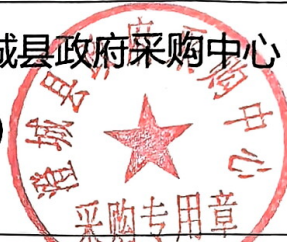
1、乙方在提供服务过程中必须严格按照相关安全操作规程进行作业；

2、在服务过程中发生的安全责任由乙方负全责。

第八条、违约责任



(签字盖章页)

 中共澄城县委办公室 (盖章)	 澄城县馨瑞保安服务有限公司 (盖章)	确 认 方  澄城县政府采购中心(盖章)
地址：澄城县古徵街 2 路东	地址：澄城县万泉街 5 路荣兴商业广场 15 号楼商铺 15-南 04	地址：澄城县财政局四楼
法人签字：	法人签字：张靖	法人签字：[Signature]
授权代表签字：王登峰	授权代表签字：	授权代表签字：
	开户银行：中国工商银行股份有限公司澄城县七路支行	
	户名：澄城县馨瑞保安服务有限公司	
	账号： 2605055009200061653	
日期：2025年8月14日	日期：2025年8月14日	日期：2025年8月14日

