

澄城县职业教育中心后勤管理服务项目(三次)中标（成交）明细

澄城县政府采购中心受澄城县职业教育中心委托，采用竞争性磋商进行采购后勤管理服务项目(三次)（项目编号：CZCZJZX(2025)HQGL-3）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（保洁服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：澄城县鸿盛保洁有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 175,200.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1-1	物业管理服务	保洁服务项目	<p>1、学校操场公共区域 ①室外地面保洁：校园内室外道路、透水砖人行道、石材地面平台、台阶、坡道等区域，遵循“五无五净”标准（无垃圾、杂物、积泥、积水、污迹；路面、绿化带及树池、边角侧石、雨水井沟、垃圾箱及绿化隔离栏干净），每日早7:30前完成普扫，日间不间断循环保洁。②运动场保洁：篮球场、室外网球场、乒乓球场等区域，地面无碎石、垃圾、落叶，看台无杂物、积水，运动设施（如篮球架、网球网、健身器材）表面无积尘、污渍，定期擦拭保养。2、学校办公楼卫生①楼梯台阶、地面、踢脚线及楼宇周围地面：干净、无积水、无污渍、无痰迹、无垃圾、保持地面材质原貌；每周按规定完成教学、办公区域的消杀工作；②地面：无脚印、无污渍、无痰迹、无垃圾、保持地面材质原貌；③玻璃门、窗：光亮干净、无积尘、无印渍；④墙面、台面、灯座、宣传标示栏、附属设施及外围墙面：光亮、整洁、无积尘、无污垢、无印渍；⑤扶手、栏杆、挡板：无积尘、光洁、明亮；⑥空间：空气流通、清新；⑦天花板保洁：无积尘、无蜘蛛网；⑧照明保洁：灯管无积尘、灯盖、灯罩明亮清洁；⑨走廊墙面、挂物及木质装饰材料：无积尘、无污垢，走廊内无自行车及其他堆放物品；⑩天台、屋顶每周清扫1次，天台、雨篷：无杂物、垃圾堆积、纸屑、排水口畅通；3、公共卫生间 ①门、窗、墙面、天花板：干净、整洁、明亮、无积尘、无污迹；②室内地面、空间：无脚印、无污迹、无水迹、空气流通、无异味；③便池、尿斗、面盆、镜面：干净、无污迹、无污垢、无异味，污水管及下水道畅通；④水龙头、落水管：光洁、明亮；⑤手纸篓、垃圾筒：日产日清；⑥地漏排水畅通；⑦及时清理卫生间内乱涂乱画，每天至少全面打扫三次，始终保持干净，整洁。4、崇本楼、崇雅楼、崇笃楼 ①门、窗、桌椅：干净整洁、无积尘、无纸屑、玻璃干净明亮；②墙面、墙面悬挂牌、框、墙角、踢脚线、窗帘、天花板：干净整洁、无积尘、无污渍、无蜘蛛网；③地面干净整洁、无积尘、无纸屑、玻璃干净明亮；④墙面无印迹，无乱涂乱花；⑤保洁用品摆放整齐，每周至少全面打扫一次。5、其它保洁要求 ①装备要求：必须为工作人员配备清洁工具、垃圾袋和工作服等。②工作要求：学习、工作、办公环境上班前卫生清洁结束；坚持天天清洁和保洁；清洁过程防止二次污染。③接受学校的监督指导，配合学校或卫生防疫部门做好卫生宣传、防疫和查验，并完成学校相关部门临时交给的任务。④遇重要节日、学校重大活动，需根据学校要求进行校园大清洁。⑤保洁服务的人员必须按照学校的要求配备人员，上班时间：上午7:30-11:30，下午13:30-21:00，学生在校期间，保洁人员必须坚持上班签到，学校不定时抽查人员配备情况。⑥定期对员工进行安全操作、军事化管理训练及岗位技能培训，提高员工安全生产意识和岗位业务水平。⑦所有管理人员必须爱护学校国有资产，节约资源减少浪费。⑧寒暑假要对公寓楼进行一次全面清产、打扫，以保证开学正常运转。⑨寒暑假、法定节假日要对学校的校园安全、卫生工作负责，保证值班人员到岗。⑩完成学校交办的其他临时性工作任务。</p>	自合同签订之日起11个月	需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范执行最新标准、规范。 1、服务企业需要提供实施方案，包括在规定的时间内确保学生人身安全的前提下，对校园内公共区域、公共卫生间实施全面保洁，有计划的完成服务需求中所包含的所有服务项目。2、服务企业需要提供人员安排表，以及人员基本信息（服务人员年龄要求在60岁以下），根据管理时间节点，落实管理活动和人员安排，确保管理高效实施。	175,200.00	1.00	项	175,200.00