

磋商报告

项目名称：杜康镇汉积村基础设施升级提档项目

项目编号：PTZX-2024-ZC049

采购单位：白水高新技术产业开发区管理委员会

鹏泰（陕西）项目管理咨询有限责任公司

二〇二四年十二月

白水高新技术产业开发区管理委员会：

鹏泰（陕西）项目管理咨询有限责任公司受贵单位的委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规，按照政府采购程序，对杜康镇汉积村基础设施升级提档项目（项目编号：PTZX-2024-ZC049）进行了竞争性磋商。

一、情况说明

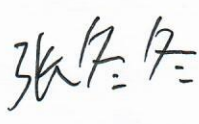
1、招标公告于 2024 年 12 月 10 日 在“陕西省政府采购网”发布。

2、在白水高新技术产业开发区管理委员会的监督指导下，磋商大会于 2024 年 12 月 23 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间），在陕西省西安市东三环与世博大道会展中心十字维也纳国际酒店（西安浐灞国际会展中心店）三楼会议室，由鹏泰（陕西）项目管理咨询有限责任公司组织召开。

3、在竞争性磋商文件领取期间 2024 年 12 月 11 日 至 2024 年 12 月 17 日，每天上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 14:00:00 至 17:30:00（北京时间），共有 4 家单位领取了竞争性磋商文件，分别是：

亿洋建设有限公司
陕西明宇盛达建设工程有限公司
陕西轩品鸿图建设有限公司
陕西中铭盛建设工程有限公司

4、在竞争性磋商响应文件递交截止时间 2024 年 12 月 23 日 14 时 00 分 00 秒（北京时间） 前，共收到竞争性磋商响应文件 4 份，分别是：

磋商小组成员：  

亿洋建设有限公司
陕西明宇盛达建设工程有限公司
陕西轩品鸿图建设有限公司
陕西中铭盛建设工程有限公司

二、评审内容

本项目磋商小组由 3 名评审专家组成，在评审环节由磋商小组全体成员推选出 张冬冬 同志为磋商小组组长，具体名单详见附件。

经过采购人资格审查，亿洋建设有限公司、陕西明宇盛达建设工程有限公司、陕西轩品鸿图建设有限公司、陕西中铭盛建设工程有限公司符合竞争性磋商文件要求，详见资质审查表。

经磋商小组符合性审查，亿洋建设有限公司、陕西明宇盛达建设工程有限公司、陕西轩品鸿图建设有限公司、陕西中铭盛建设工程有限公司符合磋商文件要求，详见符合性审查表。

经磋商小组综合磋商，磋商结果汇总如下：

序号	磋商内容 供应商名称	第一次 磋商报价	最终磋商报价	工 期	质量标准	项目经理
1	亿洋建设有限公司	1998373.37	1997000.00	12 个月	合格	曹欣
2	陕西明宇盛达建设工程有限公司	1998616.43	1997596.43	12 个月	合格	严晓斐
3	陕西轩品鸿图建设有限公司	1997571.57	1996262.77	12 个月	合格	田娅丽

磋商小组成员：

张冬冬

张冬冬

王雅

4	陕西中铭盛建设工程有限公司	1999058.50	1998050.00	12个月	合格	李佩
---	---------------	------------	------------	------	----	----

三、评标结论

磋商小组根据“评审办法”对供应商所报竞争性磋商响应文件进行了评审，经评审打分汇总如下：

单位名称	报价得分	技术方案	业绩得分	总分	排名
亿洋建设有限公司	39.99	36.9	2.5	79.39	4
陕西明宇盛达建设工程有限公司	39.97	37.5	2.5	79.97	3
陕西轩品鸿图建设有限公司	40	46.8	5.0	91.8	1
陕西中铭盛建设工程有限公司	39.96	43.4	2.5	85.86	2

根据评审办法，磋商小组依据综合得分由高到低顺序推荐排名如下：

第一中标候选人为：陕西轩品鸿图建设有限公司

第二中标候选人为：陕西中铭盛建设工程有限公司

第三中标候选人为：陕西明宇盛达建设工程有限公司

磋商小组组长：

张勇

磋商小组成员：

张勇

张冬冬

张