

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: 2.03m [工作内容] 1. 开挖、放坡、挡土板围护 2. 装车 3. 场内运输 4. 清底修边 5. 基底普探、钎探 6. 原土夯实	m3	1028.2		
2	010102009001	回填方	[项目特征] 1. 填方部位: 基础周围 2. 材料品种: 综合土 3. 密实度: ≥ 0.93 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	440.98		
	A. 2	地基处理与边坡支护工程					
3	010201001001	换填垫层	[项目特征] 1. 换填材料种类及配比: 3: 7 灰土 2. 压实系数: ≥ 0.95 [工作内容] 1. 铺设土工材料（若有），分层铺填 2. 碾压、振密或夯实	m3	506.5		
	A. 4	砌筑工程					
4	010401001001	砖基础	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级: MU15 水泥实心砖 2. 砂浆强度等级: M7.5 水泥砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 水平防潮层铺设	m3	44.39		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	010401002001	实心砖墙（± 0.000 以上砖墙）	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:MU15水泥实心砖 2. 墙体厚度:240mm 3. 砂浆强度等级:M5混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	34.03		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
6	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 厚度:100mm 2. 材料品种、强度要求、配比:C15商品砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 2. 其他材料的现场拌和、铺设、找平、压实	m3	6.21		
7	010502001001	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	12		
8	010502005001	基础连系梁（地圈梁）	[项目特征] 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	8.28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010502006001	钢筋混凝土柱	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30 3. 截面形式: 矩形 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	4.55		
10	010502022001	圈梁	[项目特征] 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	6.07		
11	010502025001	散水	[项目特征] 1. 陕09J01-散4 宽度1500mm 2. 素土夯实向外坡4% 3. 垫层材料种类、厚度: 150厚3:7灰土垫层 4. 面层厚度: 50厚C20细石混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 5. 混凝土种类: 商品砼 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝填塞	m2	220.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	010502027001	坡道	[项目特征] 1. 陕09J01-坡4 2. 素土夯实（坡度按工程设计） 3. 300厚3：7灰土垫层分两层夯实 4. 垫层材料种类、厚度:100（150）厚C15混凝土 5. 素水泥浆一道（内掺粘胶） 6. 面层厚度:50厚C20细石混凝土面层，随捣抹成粗麻面 7. 混凝土种类:商品砼 [工作内容] 1. 地基夯实 2. 垫层铺设 3. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护 4. 变形缝、分隔缝填塞	m2	17.1		
13	010502032001	零星现浇构件	[项目特征] 1. 构件名称:钢柱找平 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C40细石混凝土 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.28		
14	010502032002	零星现浇构件	[项目特征] 1. 构件名称:钢柱包脚 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C40无收缩细石砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.15		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	010502032003	零星现浇构件	[项目特征] 1. 构件名称: 钢柱包脚 2. 混凝土种类: 商品砼 3. 混凝土强度等级: C20无收缩细石砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.3		
16	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 垫层部位: 独基处 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	16		
17	010505002001	基础模板	[项目特征] 1. 基础类型: 独基 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	67.76		
18	010505003001	基础连系梁模板	[项目特征] 1. 模板形式: 复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	65.27		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010505004001	柱面模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 2. 柱截面形式:矩形 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	34.84		
20	010505012001	圈梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:复合模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	53.63		
21	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:圆钢 Φ 10以内 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.218		
22	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:螺纹钢 Φ 10以上(含 Φ 10) [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	2.925		
23	010506009001	预埋铁件	[项目特征] 1. 钢材种类:Q235B钢 [工作内容] 1. 铁件制作 2. 铁件安装	t	0.147		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A.6	金属结构工程					
24	010602001001	钢屋架	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：矩管80*60*2上、下弦杆、Φ18圆钢支撑、矩管60*40*1.5腹杆 2. 构件涂（镀）层要求：厚涂型钢结构防火涂料，耐火极限≥1小时 [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	1.363		
25	010603003001	钢管柱	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：Φ195*2.5 2. 构件涂（镀）层要求：钢柱选用厚涂型钢结构防火涂料，耐火极限达到2.5h [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	1.645		
26	010603003002	钢管柱（抗风柱）	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：圆管Φ150*3.5 2. 构件涂（镀）层要求：钢柱选用厚涂型钢结构防火涂料，耐火极限达到2.5h [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	0.319		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	010605002001	钢板墙板	[项目特征] 1. 钢板（复合板） 型号、厚度:75厚 夹芯板,内外板均为0.5厚 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆 5. 接缝、嵌缝	m2	875.14		
28	010605003001	钢屋面板	[项目特征] 1. 钢板（复合板） 型号、厚度:75厚 压型彩钢板屋面, 面板0.6厚,底板0.28厚 [工作内容] 1. 拼装 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆 5. 接缝、嵌缝	m2	635.59		
29	010606003001	钢墙架	[项目特征] 1. 钢材品种、规格: QL-1:80*40*1.5 矩管,材质Q235B [工作内容] 1. 拼装 2. 吊装就位 3. 安装 4. 探伤 5. 补刷油漆	t	2.398		
30	010607002001	钢支撑、钢拉条（屋面水平支撑）	[项目特征] 1. 钢材品种、规格: XG-1、2:Φ40 *2.5钢管、SC:Φ18圆钢 [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	1.053		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
31	010607002002	钢支撑、钢拉条（柱间支撑）	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：Φ18圆钢 [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	0.204		
32	010607003001	钢檩条	[项目特征] 1. 钢材品种、规格：WML：镀锌：80*40*1.5矩管，材质Q235B 2. 构件涂（镀）层要求：薄涂型钢结构防火涂料，耐火极限达到1.0h [工作内容] 1. 吊装就位 2. 安装 3. 探伤 4. 补刷油漆	t	2.318		
33	010608002001	高强螺栓	[项目特征] 1. 螺栓种类、规格：M24地脚螺栓 2. 螺栓长度：L=970mm [工作内容] 1. 安装 2. 补刷油漆	套	104		
	A. 8	门窗工程					
34	010803001001	金属卷帘(闸)门	[项目特征] 1. 电动卷闸门 JZM5057 2. 门洞口尺寸：5000*5700mm 3. 启动装置品种、规格：电动 [工作内容] 1. 门安装 2. 启动装置、活动小门、五金安装	m2	57		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 13 页

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	010807001001	金属塑钢窗	[项目特征] 1. 塑钢推拉窗 C2418 2. 窗洞口尺寸:2400*1800mm 3. 玻璃品种、厚度:中空玻璃为5+6+5 [工作内容] 1. 窗（含框）安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m ²	43.2		
36	010807008001	彩板窗	[项目特征] 1. 透明阳光板窗 2. 窗洞口尺寸:88800*1000mm [工作内容] 1. 窗安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m ²	177.6		
	A.9	屋面及防水工程					
37	010901011001	彩钢板雨棚	[项目特征] 1. 骨架材料种类及型号:支架采用□25X30X1.5方钢 2. 面层材料品种、规格、表面处理:0.5厚单层彩钢板 [工作内容] 1. 骨架制作、安装、刷防护材料、油漆 2. 面层安装 3. 勾缝、塞口	m ²	14.04		
38	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. 排水管品种、规格:塑料制品水落管 2. 塑料制品水落斗:9个 3. 水落口(直式):9个 [工作内容] 1. 排水管及配件安装、固定 2. 刷漆	m	68.85		

分部分项工程项目清单计价表

第 11 页 共 13 页

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
39	010902009001	屋面天沟	[项目特征] 1. 防水材料品种、规格:2mm厚镀锌钢板天沟 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材或喷涂防水层	m2	97.41		
	A. 11	楼地面装饰工程					
40	011101002001	混凝土楼地面	[项目特征] 1. 180厚C25混凝土地面 2. 150厚3:7灰土 3. 素土夯实 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设	m2	600		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
41	011201001002	墙、柱面一般抹灰（内墙）	[项目特征] 1. 参见图集:陕09J01-外4 2. 基层类型、部位:砖墙 3. 各层厚度、材料种类及强度等级:8厚1:2.5水泥砂浆抹面 4. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛 5. 刷聚合物水泥砂浆一道（砖墙无此道工序） [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	154.3		

分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 13 页

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
42	011201001003	墙、柱面一般抹灰（外墙）	[项目特征] 1. 参见图集：陕09J01-外4 2. 基层类型、部位：砖墙 3. 各层厚度、材料种类及强度等级：8厚1：2.5水泥砂浆抹面 4. 12厚1：3水泥砂浆打底扫毛 5. 刷聚合物水泥砂浆一道（砖墙无此道工序） [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	191.96		
43	011201002002	墙、柱面装饰抹灰（外墙）	[项目特征] 1. 基层类型、部位：砖墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：浅灰色乳胶漆 4. 水泥砂浆抹面（单列） [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 分层抹灰 4. 面层处理 5. 勾分格缝	m2	191.96		
	D. 2	道路工程					
44	040203007001	水泥混凝土	[项目特征] 1. 机械清理原路床路基 2. 混凝土强度等级：18cm厚C25混凝土面层 [工作内容] 1. 模板制作、安装、拆除 2. 混凝土浇捣、养护 3. 压痕或刻防滑槽 4. 锯缝、嵌缝	m2	336		

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。