

韩城市人民法院（本级）韩城市人民法院物业服务项目中标（成交）明细

华夏城投项目管理有限公司受韩城市人民法院（本级）委托，采用竞争性磋商进行采购韩城市人民法院物业服务项目（项目编号：HXCT-2026-005号）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（韩城市人民法院物业服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：韩城市丰义至诚物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：393,600.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	建筑物清洁服务	本项目韩城市人民法院物业服务项目，位于韩城市乔南东路，该项目物业服务范围包括法院办公大楼及外围区域，建筑面积为11700m ² 。	我单位承诺，本项目物业管理服务将严格符合贵方提出的各项要求与标准，全程做到服务热情高效、作业全面细致、运营节约环保，全面保障物业服务质量达标。	三年（合同每年到期后续签）	我方将严格依据本项目管理细则及各项服务要求，制定详实、精准、可落地执行的物业服务标准，该标准经贵方审核确认后正式实施，全面实现物业服务的标准化、规范化管理。具体服务标准涵盖但不限于以下内容：客服人员服务用语规范、垃圾桶摆放标准、卫生球摆放位置及更换频次、垃圾袋更换频次、卫生消杀作业频次及用药标准、垃圾清运作业路线、安保人员换班时间、楼宇闭门管控时间、绿化修剪作业标准等。针对项目中临时增加的机动工作，我方现场所有工作人员均将无条件配合执行，服从贵方的指派与调度。若无需新增服务人员，本项目服务费不作任何调整；若确需增加服务人员，将按照对应岗位的平均费用标准进行结算。	393,600.00	1.00	项	393,600.00

华夏城投项目管理有限公司
2026年03月25日