

项 目 编 号：SXZYXM2025-49

# 华阴市 2025 年度第二批财政衔接资金基 础设施项目



## 招 标 文 件

采 购 人：华阴市农业农村局

采购代理：陕西正园工程项目管理有限公司

二〇二五年九月

## 目 录

第一章	招标公告 .....	2
第二章	投标人须知 .....	8
第三章	评标办法（综合评估法） .....	28
第四章	合同基本条款 .....	38
第五章	工程量清单 .....	41
第六章	采购内容及要求 .....	42
第七章	投标文件格式 .....	45

# 第一章 招标公告

## 华阴市农业农村局华阴市 2025 年度第二批财政衔接 资金基础设施项目招标公告

### 项目概况

华阴市 2025 年度第二批财政衔接资金基础设施项目的潜在投标人应在陕西省政府采购综合管理平台项目电子化交易系统（以下简称“项目电子化交易系统”）获取招标文件，并于招标公告规定的截止递交投标文件时间前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：SXZYXM2025-49

项目名称：华阴市 2025 年度第二批财政衔接资金基础设施项目

采购方式：公开招标

预算金额：7123000.00 元

采购需求：详见采购需求附件

合同履行期限：

合同包 1：60 日历天

合同包 2：60 日历天

合同包 3：60 日历天

合同包 4：60 日历天

合同包 5：60 日历天

合同包 6：60 日历天

本项目是否接受联合体投标：

采购包 1：不接受联合体投标

采购包 2：不接受联合体投标

采购包 3：不接受联合体投标

采购包 4：不接受联合体投标

采购包 5：不接受联合体投标

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(岳庙办、太华办基础设施项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

本合同包专门面向中小企业采购,仅限符合《政府采购促进中小企业发展办法》(财库〔2020〕46号)条件的中小企业参与(残疾人福利性企业及监狱企业视同为小型、微型企业),投标人应提供中小企业声明函\残疾人福利单位声明函\监狱企业证明文件。

合同包 2(罗敷镇基础设施项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

同合同包 1。

合同包 3(华西镇孙庄村基础设施项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

同合同包 1。

合同包 4(华西镇友谊村、焦镇村基础设施项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

同合同包 1。

合同包 5(华山镇基础设施项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

同合同包 1。

合同包 6(孟塬镇基础设施项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

同合同包 1。

### 3. 本项目的特定资格要求:

合同包 1(岳庙办、太华办基础设施项目)特定资格要求如下:

(1) 投标人应具有独立承担民事责任能力的企业法人、事业法人、其他组织或自然人,出具合法有效的营业执照等相关证明文件,自然人参与的提供其身份证明;

(2) 法定代表人授权委托书:法定代表人参加投标的,须提供本人身份证复印件(附在资格证明文件中);法定代表人授权他人参加投标的,须提供法定代表人授权委托书;

(3) 财务状况报告:提供 2024 年经审计的财务报告(成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表),或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证(基本账户信息表);

(4) 税收缴纳证明:提供投标文件递交截止时间前 6 个月内任意一个月的缴费凭据,依法免税的单位应提供相关证明材料;

(5) 社会保障资金缴纳证明:提供投标文件递交截止时间前 6 个月内任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明,依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料;

(6) 投标人需提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺;

(7) 投标人需提供参加政府采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面说明；

(8) 投标人须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质并具有有效的安全生产许可证，提供相关加盖公章的证书复印件；

(9) 投标人拟派项目经理须具备市政工程专业注册二级建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证书。且未担任其他在建工程项目经理；提供相关加盖公章的证书复印件及项目经理无在建承诺；

(10) 投标人不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人（失信被执行人查询网页跳转“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”）、重大税收违法案件当事人名单的供应商；不得为中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为信息记录中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

(11) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同包的政府采购活动，出具控股、管理关系表；

合同包 2(罗敷镇基础设施项目)特定资格要求如下：

同合同包 1。

合同包 3(华西镇孙庄村基础设施项目)特定资格要求如下：

同合同包 1。

合同包 4(华西镇友谊村、焦镇村基础设施项目)特定资格要求如下：

同合同包 1。

合同包 5(华山镇基础设施项目)特定资格要求如下：

同合同包 1。

合同包 6(孟塬镇基础设施项目)特定资格要求如下：

同合同包 1。

### 三、获取招标文件

时间：详见采购公告

途径：项目电子化交易系统(交易执行-选择项目所属区划-应标-项目投标-未获取页面)  
选择本项目报名参与并获取采购文件

方式：投标人有意参加本项目的，应在陕西省政府采购网（[www.ccgp-shaanxi.gov.cn](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn)）

登录项目电子化交易系统申请获取采购文件

售价：0 元

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间：详见采购公告

提交投标文件地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-应标-项目投标-已获取-投标（响应）管理）上传投标（响应）文件

开标地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-开标-供应商开标大厅）  
参与线上开标

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 六、其他补充事宜

本项目采购过程中需要使用陕西省政府采购综合管理平台(以下简称“政府采购平台”),  
登录方式及地址：通过陕西省政府采购网（[www.ccgp-shaanxi.gov.cn](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn)）首页供应商用户登录，供应商应当按照以下要求进行系统操作。

（一）供应商应当自行在陕西省政府采购网-办事指南查看相应的系统操作指南，并严格按照供应商操作手册要求进行系统操作。在登录、使用政府采购平台前，应当按照要求完成供应商注册和信息完善，加入政府采购平台供应商库。

（二）供应商应当使用纳入陕西省政府采购综合管理平台数字证书互认范围的数字证书及签章（以下简称“互认的证书及签章”）进行系统操作。供应商使用互认的证书及签章在政府采购平台进行的一切操作和资料传递，以及加盖电子签章确认采购过程中制作、交换的电子数据，均属于供应商真实意思表示，由供应商对其系统操作行为和电子签章确认的事项承担法律责任。

已办理互认的证书及签章的供应商，校验互认的证书及签章有效性后，即可按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作；未办理互认的证书及签章的供应商，按要求办理互认的证书及签章并校验有效性后，按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作。互认的证书及签章的办理与校验，可查看陕西省政府采购网-办事指南。

供应商应当加强互认的证书及签章日常校验和妥善保管，确保在参加采购活动期间互认的证书及签章能够正常使用；供应商应当严格互认的证书及签章的内部授权管理，防止非授权操作。

（三）供应商应当自行准备电子化采购所需的计算机终端、软硬件及网络环境，承担因准备不足产生的不利后果。

（四）开标/开启前 30 分钟内，供应商需登录项目电子化交易系统-“供应商开标大厅”-进入开标选择对应项目包组操作签到

（五）政府采购平台技术支持：

在线客服：通过陕西省政府采购网-在线客服进行咨询

技术服务电话：029-96702

CA 及签章服务：通过陕西省政府采购网-办事指南进行查询

（六）其他注意事项：

（1）各供应商应根据“陕西省财政厅 陕财办采函[2023]14 号文”陕西省财政厅关于省级预算单位全面推行政府采购项目电子化交易的通知”、《政府采购项目电子化交易规则》等文件的要求，做好人员配备、设施设备、系统操作的相应准备，熟悉并正确实施相关操作流程，承担由于操作或其他因素造成的不利后果。

（2）根据《陕西省财政厅关于加快推进我省中小企业政府采购信用融资工作的通知》（陕财办采（2020）15 号）和《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采（2018）23 号）文件要求，为助力解决政府采购成交供应商资金不足、融资难、融资贵的困难，促进供应商依法诚信参加政府采购活动，有融资需求的供应商可登录陕西省政府采购网-陕西省政府采购金融服务平台（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>），选择符合自身情况的“政采贷”银行及其产品，凭项目中标（成交）结果、中标（成交）通知书等信息在线向银行提出贷款意向申请、查看贷款审批情况等。

（3）本项目采购活动执行下列政府采购政策：

＜1＞财政部 国家发展改革委关于印发《节能产品政府采购实施意见》的通知》（财库〔2004〕185 号）；

＜2＞《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）；

＜3＞《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）；

＜4＞《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）；

＜5＞《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）；

〈6〉《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕

9 号）；

〈7〉《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19 号）；

〈8〉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）；

〈9〉《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23 号；

〈10〉陕西省财政厅《关于进一步加强政府绿色采购有关问题的通知》（陕财办采〔2021〕29 号）；

〈11〉《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号；

〈12〉《关于扩大政府采购支持绿色建材促进建筑品质提升政策实施范围的通知》财库〔2022〕35 号；

（13）其他需执行的政府采购政策。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：华阴市农业农村局

地址：华阴市人民政府 1 号楼 5 楼

联系方式：0913-4625351

### 2. 采购代理机构信息

名称：陕西正园工程项目管理有限公司

地址：西安市曲江新区雁翔路旺座曲江 L 座 15 层 1506 室

联系方式：029-89557177

### 3. 项目联系方式

项目联系人：钮依宁

电话：029-89557177



## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	<p>名称：华阴市农业农村局</p> <p>地址：华阴市人民政府1号楼5楼</p> <p>电话：0913-4625351</p>
1.1.3	采购代理机构	<p>名称：陕西正园工程项目管理有限公司</p> <p>地址：西安市曲江新区雁翔路旺座曲江L座15层1506室</p> <p>联系人：钮依宁</p> <p>电话：029-89557177</p>
1.1.4	项目名称	华阴市2025年度第二批财政衔接资金基础设施项目
1.1.5	合同包名称	合同包1/2/3/4/5/6
1.1.6	建设地点	华阴市
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	<p><b>合同包1主要建设内容为：</b>岳庙办、太华办基础设施（具体详见第六章采购内容及要求）；</p> <p><b>合同包2主要建设内容为：</b>罗敷镇基础设施项目（具体详见第六章采购内容及要求）；</p> <p><b>合同包3主要建设内容为：</b>华西镇孙庄村基础设施项目（具体详见第六章采购内容及要求）；</p> <p><b>合同包4主要建设内容为：</b>华西镇友谊村、焦镇村基础设施项目（具体详见第六章采购内容及要求）；</p> <p><b>合同包5主要建设内容为：</b>华山镇基础设施项目（具体详见第六章采购内容及要求）；</p> <p><b>合同包6主要建设内容为：</b>孟塬镇基础设施项目（具体详见第六章采购内容及要求）；</p>
1.3.2	计划工期	各合同包计划工期均为60日历天
1.3.3	质量要求	各合同包质量要求均为：合格

1.4.1	合同包 1-6 资格要求	详见招标公告
1.4.2	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：_____
1.9.1	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开
1.10.2	投标人对招标文件提出异议的截止时间	投标截止时间 10 日(含 10 日)前 接受异议的电子邮箱：3814476354@qq.com
1.10.3	采购人书面澄清的时间	投标截止时间 15 日前
1.11	分 包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，分包需满足国家、省市有关规定和采购人要求。
1.12	偏 离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，可偏离的项目和范围：不满足评标办法中初步评审标准的，视为发生重大偏离，按废标处理；其余偏离视为细微偏离，采购人将通过澄清的方式对细微偏离进行澄清或修正。
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的澄清、修改及答疑
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 15 日前
2.2.2	投标截止时间	以招标公告为准
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	在收到相应澄清文件后 <u>2</u> 小时内
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	在收到相应修改文件后 <u>2</u> 小时内
3.1.1	构成投标文件的其他材料	/
3.3.1	投标有效期	自递交投标文件截止之日起 90 日历天

3.4.1	投标保证金	<input type="checkbox"/> 不要求 <input checked="" type="checkbox"/> 要求： 保证金：人民币壹万元整（¥10000.00 元） 保证金形式：基本账户银行转账或银行保函或担保机构出具的信用担保。 请投标人严格按照招标文件规定的形式交纳保证金，本项目不接受其他形式的保证金。以银行转账形式缴纳的保证金必须从投标人基本账户转出。 <b>交纳时请注明“××项目投标保证金”</b> 保证金开户名称：陕西正园工程项目管理有限公司 开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司西安金滹沱一路支行 账 号：72190078801000001349
3.5.2	近年财务状况的年份要求	提供 2024 年经审计的财务报告
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近五年，指 2020 年 9 月-至 2025 年 9 月
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	签字和（或）盖章应符合本招标文件的要求
4.2.1	递交投标文件截止时间	以招标公告为准
6.1.1	评标委员会的组建	<b>评标委员会构成：</b> 5 人，其中采购人代表 1 人，专家 4 人； <b>评标专家确定方式：</b> 4 名专家在评标前 24 小时内由代理机构在陕西省政府采购系统专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人数量：前 3 名
7.3	履约担保	<input type="checkbox"/> 要求 履约担保形式： / 履约担保金额： / <input checked="" type="checkbox"/> 不要求
7.4	支付担保	<input checked="" type="checkbox"/> 无
7.6	农民工工资支付担保金	农民工工资支付担保金：按《保障农民工工资支付条例》（国务院令第 724 号）文件执行
10. 需要补充的其他内容		
10.1	类似项目	类似工程施工项目
10.2	最高限价	合同包 1：702000.00 元； 合同包 2：816500.00 元； 合同包 3：1532600.00 元； 合同包 4：1300900.00 元； 合同包 5：1582800.00 元；

		合同包 6: 1019900.00 元;
10.3	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释,互为说明;如有不明确或不一致,构成合同文件组成内容,以合同文件约定内容为准,且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释;除招标文件中有特别规定外,仅适用于招标投标阶段的规定,按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释;同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的,以编排顺序在后者为准;同一组成文件不同版本之间有不一致的,以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的,由采购人负责解释。
10.4	信用查询	依据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)文件要求。采购代理机构于资格审查工作结束前对投标人信用信息进行查询,“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)为投标人信用信息查询渠道,若投标人列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单,其投标无效;采购代理机构将网站截图作为证据留存。
14	采购代理费	本采购项目代理服务费参照国家计委颁发的《招标代理服务收费管理暂行办法》(计价格[2002]1980号)和国家发展改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》(发改办价格[2003]857号)及发改价格【2011】534的有关规定执行,由中标人向采购代理机构一次付清招标代理服务费。 代理费用由投标人自行考虑包含在投标报价中,费用可不单列。
15	其他	投标人须登录陕西省政府采购网( <a href="http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn">http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn</a> )按照《陕西省财政厅关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知》进行投标人入库备案。
16	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	<b>建筑业</b> 参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)文件标准划分。
17	其他	1. 正文与前附表表述不一致时,以投标人须知前附表为准。 2. 招标文件中供应商指投标人。 3. 投标人可参与多个标段的投标,但只允许中一个标段;若在前一个标段中被推荐为第一中标候选人,仍可参与后续标段的评审,但不再推荐此单位为后续标段的中标候选人

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目采购人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目采购代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目合同包名称：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标项的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资格条件：见投标人须知前附表。

1.4.2 本招标工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本标项前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本标项的监理人；
- (4) 为本标项的代建人；
- (5) 为本标项提供招标代理服务的；
- (6) 与本标项的监理人或代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本标项的监理人或代建人或采购代理机构相互控股或参股的；

- (8) 与本标项的监理人或代建人或采购代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- (13) 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。
- (14) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。
- (15) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加该采购项目的其他采购活动。

### **1.5 费用承担**

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### **1.6 保密**

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### **1.7 语言文字**

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### **1.9 踏勘现场**

1.9.1 采购代理人不统一组织现场查勘，各投标人自行组织查勘。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除采购人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失等。

1.9.4 投标人在踏勘现场后，如有疑问，应在投标截止时间 17 天前，以书面形式将提出的问题送达招标代理人，以便采购人（或代理人）及时澄清。

## **1.10 投标预备会**

1.10.1 采购代理人不召开投标预备会。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人（或代理人）及时澄清。

1.10.3 在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前，采购人将对投标人所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## **1.11 分包**

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包或劳务分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

## **1.12 偏离**

投标文件不允许偏离招标文件的实质性要求和条件。投标文件偏离招标文件的非实质性要求和条件的，其处理方式见评标标准与方法。

# **2. 招标文件**

## **2.1 招标文件的组成**

本招标文件包括：

- （1）招标公告；
- （2）投标人须知；
- （3）评标办法；
- （4）合同条款及格式；
- （5）工程量清单；
- （6）采购内容及要求；
- （7）投标文件格式；

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款、第 2.3 款是对招标文件所作的澄清、修改及答复，构成招标文件的组成部分，招标文件及招标文件的澄清、修改及答疑前后不一致的，以最后时间发出的为准。

## **2.2 招标文件的澄清、质疑与答复**

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不

全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求采购人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该澄清。

## **2.3 招标文件的修改**

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，采购人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知采购人，确认已收到该修改。

## **3. 投标文件**

### **3.1 投标报价**

3.1.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.1.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

### **3.2 投标有效期**

3.2.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.2.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。



### 3.3 投标保证金

见须知前附表。

### 3.4 资格审查资料

3.4.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

3.4.1.1 应附投标人营业执照或事业单位法人证书或专业服务机构执业许可证或民办非企业单位登记证书；

3.4.1.2 提供 2024 年经审计的财务报告（成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证（基本账户信息表）。

3.4.1.3 应提供投标截止时间 6 个月前至今已缴纳的至少一个月的纳税证明或完税证明，及依法缴纳社保的证明，依法免税或免缴纳社保的单位应提供相关证明材料。

3.4.1.4 应提供具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力的承诺。

3.4.1.5 应提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的投标响应声明书。

3.4.2 特定资格要求：详见须知前附表。

### 3.5 备选投标方案

本招标工程不允许投标人递交备选投标方案。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于采购人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、采购内容及要求、招标范围等实质性内容作出响应。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的递交

### 4.2 投标文件的修改与撤回

4.2.1 在投标人须知前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知采购人。

4.2.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。

4.2.3 修改的内容为投标文件的组成部分。

## **5. 开标**

### **5.1 开标时间和地点**

采购人在招标公告规定的时间公开开标。

### **5.2 投标文件的有效性**

开标时，投标文件出现下列情形之一的，应当作为无效投标文件，不得进入评标：

- 1) 投标人未按照招标文件的要求提供投标保证金的；
- 2) 投标人不响应本招标文件中的实质性条款的；
- 3) 投标人在投标文件中提出与招标文件相抵触要求或对招标文件有重大保留，包括重新划定风险范围，改变各方的权利和义务，提出不同的质量标准、验收方法、计量方法和纠纷处理办法。
- 4) 投标人擅自改变工程量清单数据的。

## **6. 评标**

### **6.1 评标委员会**

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人或其委托的采购代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 采购人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

### **6.2 评标原则**

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

### 6.4 评标过程的保密

6.4.1 开标后，直至授予中标人合同为止，凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较有关的资料以及中标候选人的推荐情况，与评标有关的其他任何情况均属严格保密范围。

6.4.2 在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向采购人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝。

6.4.3 中标人确定后，采购人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因做出任何解释，亦不退回投标文件。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

### 6.5 投标文件的澄清

为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件含义不明确的内容作必要的澄清或说明，投标人应采用书面形式进行澄清或说明，并经法定代表人或委托代理人签字盖章，但不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。根据本须知第 6.7 条规定，凡属于评标委员会在评标中发现的计算错误并进行核实的修改不在此列。

### 6.6 投标文件的初步评审

6.6.1 开标后，经采购人审查符合本须知第 5.3 条有关规定的投标文件，才能提交评标委员会进行评审。

6.6.2 评标时，评标委员会将首先评定每份投标文件是否在实质上响应了招标文件的要求。所谓实质上响应，是指投标文件应与招标文件的所有实质性条款、条件和要求相符，无显著差异或保留，或者对合同中约定的采购人的权利和投标人的义务方面造成重大的限制，纠正这些显著差异或保留其重大的限制将会对其他实质上响应招标文件要求的投标文件的投标人的竞争地位产生不公正的影响。

6.6.3 如果投标文件实质上不响应招标文件的要求，或投标文件的编制、内容及责任与招标文件的要求有重大偏差，经评标委员会 2/3 以上成员确认

后，评标委员会将予以拒绝投标，并且不允许投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

### **6.7 投标文件计算错误的修正**

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算或表达上的错误，修正错误的原则如下：

6.7.1 当单价与数量的乘积与合价不一致时，以单价为准，除非评标委员会认为单价有明显的小数点错误，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

6.7.2 不可竞争的规费、税费等必须按规定标准填报，否则按不实质性响应招标文件按无效标处理；

6.7.3 按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的投标报价，投标人同意后，调整后的投标报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将被拒绝并且其投标担保金也将被没收；评标工作继续进行。

### **6.8 投标文件的评审、比较和否决**

6.8.1 评标委员会将按照本须知第 6.6 条规定，仅对在实质上响应招标文件要求的投标文件进行评估和比较。

6.8.2 在评审过程中，评标委员会可以以书面形式要求投标人就投标文件中含义不明确的内容进行书面说明并提供相关材料。

6.8.3 评标委员会依据规定的评标标准和方法，对投标文件进行评审和比较，向采购人提出书面评标报告，并推荐合格的中标候选人。采购人根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人确定中标人。

### **6.9 禁止投标人相互串通投标**

6.9.1 有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- (2) 投标人之间约定中标人；
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- (5) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.9.2 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一账户转出。

## **7. 合同授予**

### **7.1 定标方式**

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，采购人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### **7.2 中标通知**

7.2.1 采购人在公示发出的同时将向中标人发出中标通知书。

7.2.2 若第一中标人放弃中标时，则第二中标候选人为中标单位（依次类推），如果中标人全部放弃中标时，重新招标，放弃中标者将失去其投标保证金。

### **7.3 履约担保**

见须知前附表。

### **7.4 支付担保**

本项目无支付担保。

### **7.5 签订合同**

7.5.1 采购人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，采购人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同的，采购人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.5.3 中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目施工，不得将中标的主体工程施工转让（转包）给他人。当发现中标人转包项目（本招标文件约定的专业分包例外）时，则采购人有权单方中止与中标人签订的施工合同，由此而

造成的损失及后果，均由该中标人全部承担责任。

## **7.6 农民工工资支付担保金**

本项目的农民工工资支付担保按《保障农民工工资支付条例》（国务院令 724 号）文件执行。

## **8. 重新招标和不再招标**

### **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，采购人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

### **8.2 不再招标**

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对采购人的纪律要求**

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对投标人的纪律要求**

投标人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情

况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## **11. 质疑与投诉**

### **11.1 质疑提出和答复**

投标人认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。（投标人必须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑）

11.2 提出质疑的投标人必须是参与所质疑项目采购活动的投标人。

11.3 潜在投标人已依法获取本项目采购文件的，可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的，应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日7个工作日内提出。

11.4 投标人提出质疑时，应当以书面形式提出、投标人以电话、传真、电子邮箱或电邮形式提出的质疑属于无效质疑。投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料、质疑函应当包括下列内容（质疑内容不得含有虚假、恶意成分）：

- （1）投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人、联系电话；
- （2）质疑项目的采购项目名称、采购招标编号；
- （3）具体、明确的质疑事项和质疑事项相关的请求；
- （4）事实依据；
- （5）必要的法律依据；
- （6）提出质疑的日期。

投标人可以委托代理人进行质疑，其授权委托书应当载明代理人的姓名、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章，代理人提出质疑，应当同时提出投标人签署的授权委托书。

11.5 联系方式：

采购代理机构：陕西正园工程项目管理有限公司

电话：029-89557177

联系人：钮依宁

11.6 招标采购单位原则上在质疑受理之日起7个工作日内书面答复质疑投标人。答复函的送达可以为直接领取、传真、电子邮件或邮寄方式，以上方式均视为有效送达。

质疑函制作说明：

(1) 投标人提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。

(2) 质疑投标人若委托代理人进行质疑的，质疑函应按以上要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑投标人签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

(3) 质疑投标人若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。

(4) 质疑函的质疑事项应具体、明确、并有必要的事实依据和法律依据。

(5) 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。

(6) 质疑投标人为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

## 11.7 投诉

11.7.1 质疑投标人对招标采购单位的质疑答复不满意或者招标采购单位未在规定时间内做出打发的，可以在答复期满以后15个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

11.7.2 投诉人提起投诉应当符合下列条件：

(1) 提起投诉前已依法进行质疑；

(2) 投诉书内容符合《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第94号）的规定；

(3) 在投诉有效期限内提起投诉；

(4) 同一投诉事项未经财政部门投诉处理；

(5) 财政部规定的其他条件。



11.8 投诉人有下列行为之一的，属于虚假、恶意投诉，有财政部门列入不良行为记录名单，禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动：

（1）捏造事实；

（2）提供虚假材料；

（3）以非法手段去的证明材料、证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人无法证明其去的方式合法的，视为以非法手段去的证明材料。

11.9 投诉人在全国范围 12 个月内三次以上投诉查无实据的，由财政部门列入不良行为记录名单。

## 12. 政府采购政策支持

12.1 根据财政部、国家发展改革委《关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185 号）规定“政府采购属于节能产品品目清单的，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能品目清单的节能产品。”

12.2 根据财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）规定“采购人采购的产品属于环境标志产品政府采购清单中品目的，在性能、技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购清单中的产品。”

12.3 根据财政部、国家发改委、生态环境部、市场监管总局联合印发《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）有关要求，采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构应当依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

12.4 根据国务院办公厅《关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51 号）有关要求，在技术、服务等指标满足采购需求的前提下，要优先采购节能产品，对部分节能效果、性能等达到要求的产品，实行强制采购。

12.5 节能产品政府采购品目清单详见财政部、发展改革委《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19 号）。

12.6 环境标志产品政府采购品目清单详见财政部、生态环境部《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕18 号）。

12.7 国家确定的节能产品、环境标志产品认证机构详见市场监管总局《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》（2019 年第 16 号）。

#### 12.8 信用担保及信用融资政策

为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难等问题，根据财政部财库【2011】124 号文件的精神，陕西省财政厅制订了《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》陕财办采〔2018〕23 号，为参与陕西省政府采购项目的供应商提供政府采购信用担保，并按照程序确定了合作的担保机构。供应商在交纳投标保证金及中标人交纳履约保证金时可自愿选择通过担保机构保函的形式交纳；中标人如果需要融资贷款服务的，可凭中标通知书、政府采购合同等相关资料，按照文件规定的程序申请办理，具体规定可登陆陕西省政府采购网([www.ccgp-shaanxi.gov.cn/](http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/))重要通知专栏中查询了解。

### 13. 招标代理服务费

见投标人须知前附表。

### 14. 其他

投标人须登录陕西省政府采购网(<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn>)按照《陕西省财政厅关于政府采购投标人注册登记有关事项的通知》进行投标人入库备案。

### 15. 采购行业划分

见投标人须知前附表。

附表一：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_标项施工招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对本通知所附质疑问卷中的问题以书面形式予以澄清、说明或者补正。

1、

2、

.....

请将上述问题的澄清、说明或者补正于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前密封递交至（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至（详细地址）。

附件：质疑问卷

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会  
\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附表二：问题的澄清

问题的澄清、说明或补正

编号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清、说明或者补正如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素		评审标准
2.1.2	资格评审标准	一般资格条款	供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件	供应商需在项目电子化交易系统中按要求填写《投标函》完成承诺并进行电子签章。
		落实政府采购政策资格审查	本采购包专门面向中小企业采购	参与的投标人（联合体）工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。
		特殊资格条款	营业执照等主体资格证明文件	投标人应具有独立承担民事责任的能力且具备向采购人提供企业法人、其他组织, 企业法人应提供统一社会信用代码的营业执照; 其他组织应提供合法证明文件;
			投标人授权合法的人员参加投标全过程	法定代表人授权委托书(附法定代表人身份证复印件)及被授权委托人身份证(法定代表人参加投标只须提供法定代表人身份证)
			具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供 2024 年度经审计的财务报告(包括但不限于审计报告、资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益变动表及财务报表附注等内容)成立时间至提交投标文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表)或开标前六个月内其基本账户银行出具的资信证明, 以上两种方式投标人任选其一进行提供
			社会保障资金缴纳证明	提供递交截止时间前 6 个月内任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明, 依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料
			税收缴纳证明	提供递交截止时间前 6 个月内任意一个月的缴费凭据, 依法免税的单位应提供相关证明材料
			具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力, 提供承诺书
			参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记家	提供参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
			资质条件	投标人须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质并具有有效的安全生产许可证, 提供相关加盖公章的证书复印件
			拟派项目经理	投标人拟派项目经理须具备市政工程专业注册二级建造师执业资格, 具有有效的安全生产考核合格证书。且未担任其他在建工程项目经理; 提供相关加盖公章的证书复印件及项目经理无在建承诺

			信用记录	投标人不得为“信用中国”网站记录的“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人”名单;不得为“中国政府采购网”记录的“政府采购严重违法失信行为记录名单”,提供网页截图,代理机构将对信用记录现场进行查询。(以评审现场查询记录为准)
			投标承诺	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动(提供控股管理关系清单)
2.1.3	符合性评审标准	不正当竞争预防措施(实质性要求)		1.在评标过程中,评标委员会认为投标人报价明显低于其他实质性响应的投标人报价,有可能影响工程质量或者不能诚信履约的,评标委员会应当要求其在合理的时间内提供成本构成书面说明,并提交相关证明材料。书面说明应当按照国家财务会计制度的规定要求,逐项就投标人提供的货物、工程和服务的主营业务成本(应根据投标人企业类型予以区别)、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细陈述。2.投标人提交的相关说明和证明材料,应当加盖投标人(法定名称)电子印章,在评标委员会要求的时间内通过项目电子化交易系统进行提交,否则提交的相关证明材料无效。投标人不能证明其投标报价合理性的,评标委员会应当将其投标文件作为无效处理。
		投标人名称		投标人名称与营业执照,资质证书,安全生产许可证一致。
		报价唯一		只能有一个有效报价,不得提交选择性报价,且报价不超出最高限价。
		签字盖章		投标文件的签字、盖章符合招标文件要求。
		工期		满足招标文件中要求的工期。
		投标有效期		满足招标文件中的规定。
		投标保证金		按招标文件要求缴纳投标保证金。

### 评审标准

2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	详细评审 : 70 分 价格分: 30 分
2.2.2	投标价格得分 (30 分)	投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格分值(注:满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。)最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。

2.2.3	详细评审 (70分)	施工部署 (18分)	一、评审内容 投标人针对本项目编制完善的施工部署，内容包含：①施工目标:包含成本目标、工期目标及质量目标②施工准备：包含技术准备、材料准备、机械准备及机具准备③施工安排：包含现场围挡及出入口管理、消防及道路安排。 二、评审标准 1、完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2、可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。 三、赋分标准（满分18分） ①施工目标：每完全满足一个评审标准得2分，满分6分； ②施工准备：每完全满足一个评审标准得2分，满分6分； ③施工安排：每完全满足一个评审标准得2分，满分6分。
		进度计划 (6分)	一、评审内容 投标人针对本项目编制完善的进度计划，内容包含：①项目总进度：包含施工及采购分项节点控制及进度计划安排②进度保障措施。 二、评审标准 1、完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2、可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。 三、赋分标准（满分6分） ①项目总进度：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分； ②进度保障措施：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分。
		新材料、新工艺 (6分)	一、评审内容 针对本项目具有①新材料的应用情况②新技术和新工艺的应用情况。 二、评审标准 1、完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2、可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。 三、赋分标准（满分6分） ①新材料的应用情况：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分； ②新技术和新工艺的应用情况：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分。
		质量保证措施 (12分)	一、评审内容 供应商针对本项目工程编制完善的质量保证措施，内容包含：①质量目标管理体系②施工质量检验制度③技术组织措施④材料储存方案。 二、评审标准 1、完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2、可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。 三、赋分标准（满分12分） ①质量目标管理体系：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分； ②施工质量检验制度：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分； ③技术组织措施：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分； ④材料储存方案：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分。

		文明施工措施 (6分)	一、评审内容 供应商针对本项目编制完整的文明施工措施，内容包含：①文明施工管理目标及技术措施②文明施工现场管理：材料管理、防扰民措施。 二、评审标准 1、完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2、可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。 三、赋分标准（满分6分） ①文明施工管理目标及技术措施：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分； ②文明施工现场管理：每完全满足一个评审标准得1分，满分3分。
		安全施工措施 (4.5分)	一、评审内容 供应商针对本项目编制完整的安全施工措施，内容包含：①安全管理体系②安全责任归属划分③安全教育及防护：安全教育培训、施工人员安全警示服和安全帽穿戴要求。 二、评审标准 1、完整性：方案必须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述； 2、可实施性：切合本项目实际情况，提出步骤清晰、合理的方案； 3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。 三、赋分标准（满分4.5分） ①安全管理体系：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分； ②安全责任归属划分：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分； ③安全教育及防护：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分；
		资源配置计划 (4.5分)	一、评审内容 针对本项目提供资源配置计划，内容包含：①拟投入的主要施工机械设备计划②主要材料进场计划③劳动力投入计划。 二、评审标准 1、完整性：方案须全面，对评审内容中的各项要求有详细描述及说明； 2、可实施性：切合本项目实际情况，实施步骤清晰、合理； 3、针对性：方案能够紧扣项目实际情况，内容科学合理。 三、赋分标准（满分4.5分） ①拟投入的主要施工机械设备计划：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分； ②主要材料进场计划：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分； ③劳动力投入计划：每完全满足一个评审标准得0.5分，满分1.5分。
		项目管理机构 (5分)	针对本项目编制科学的项目管理机构，拟派的人员（施工员、质量员、材料员、安全员、预算员）配备清单（至少包含具体成员姓名、年龄、职业资格证书、从业工作年限、岗位），得5分。缺少证书一人扣一分，扣完为止。缺项不得分。
		业绩 (8分)	提供2020年8月至今类似工程项目业绩，以合同签订时间为准，每提供一份业绩得2分，满分8分。注：（1）以合同或者中标通知书为准，复印件清楚有效加盖公章，否则不作为评审依据。（2）同一工程有多个标段符合要求的，只按一个计分。



## **1. 评标方法**

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按综合评分得分由高到低排序，推荐综合得分排序在前的 3 名投标人为中标候选人，综合评分得分最高者为第一中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，依次比较技术标、措施项目费和分部分项工程量清单综合单价得分情况；如仍相同，则由评委进行投票确定，以得票高低确定中标候选人的顺序。

## **2. 评审标准**

### **2.1 初步评审标准**

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### **2.2 分值构成与评分标准**

#### **2.2.1 分值构成**

(1) 技术部分：见评标办法前附表；

(2) 商务部分：见评标办法前附表。

#### **2.2.2 评标基准价计算**

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### **2.2.3 投标报价的偏差率计算**

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### **2.2.4 评分标准**

(1) 技术部分：见评标办法前附表；

(2) 商务部分：见评标办法前附表。

## **3. 评标程序**

### **3.1 初步评审**

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1.1 项、第 2.1.3 项规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，否决其投标。当投标人资格条件发生重大变化时，评标委员会依据本章第 2.1.2 项规定的标准对其更新资料进行评审。

3.1.2 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，否决其投标。

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.1.3 投标人有本章附件 A1 所列情形之一的，否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分；除本项目评标办法规定外，投标人的任何其它条件或因素均不予以量化打分。

(1) 按本章第 2.2.3(1) 目规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.4(2) 目规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分 B。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=技术部分得分+商务部分得分=A+B。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会

按照得分高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向采购人提交书面评标报告。

### **3.5 其他**

3.5.1 评标过程中，若出现意外情况时，由评标委员会决定暂停评标，待评标委员会做出具体处理意见后，再行评定。

3.5.2 评标办法前附表与评标办法正文及附件规定不一致时，以评标办法前附表规定为准。

3.5.3 投标人可参与多个标段的投标，但只允许中一个标段；若在前一个标段中被推荐为第一中标候选人，仍可参与后续标段的评审，但不再推荐此单位为后续标段的中标候选人

3.5.4 未尽事宜按有关规定执行。

## 附件 A: 否决投标条件

### 否决投标条件

#### A0. 总 则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以本章正文部分的规定为准。

#### A1. 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

A1.1 有串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的。

A1.2 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.3 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标不符合评标方法前附表中规定的任何一项评审标准的。

A1.4 投标人名称与营业执照或资质证书不一致的投标。

A1.5 投标函签字、盖章不符合要求的投标。

A1.6 投标文件完整性不符合招标文件第二章“投标人须知”第 3.7.4 项规定的投标。

A1.7 未按招标文件规定的格式填写，或者关键内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的投标。

A1.8 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目有两个或多个报价的。

A1.9 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的，且投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的。

A1.10 投标人私自改动招标文件提供的工程量清单中的工程数量的投标。

A1.11 工程量清单投标报价预算书汇总价和投标函中总报价不符的投标。

A1.12 投标报价文件（报价书封面）未经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的。

A1.13 其他经评委会确认的未能实质性响应招标文件要求的投标。

A1.14 法律、法规及行业规定的其他情形。

## **A2. 串通投标**

有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：

- (1) 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
- (2) 投标人之间约定中标人；
- (3) 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
- (4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
- (5) 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

(6) 由同一人或分别由几个有利害关系人携带两个以上（含两个）投标人的企业资料参与资格审查、领取招标资料，或代表两个以上（含两个）投标人参加招标答疑会、缴纳或退还投标保证金、开标；

(7) 不同投标人的法定代表人、委托代理人、项目负责人、项目总监等人员有在同一个单位缴纳社会保险；

(8) 投标人之间相互约定给予未中标的投标人费用补偿；

(9) 在资格审查或开标时不同投标人的投标资料（包括电子资料）相互混装；

(10) 不同投标人委托同一个人或注册在同一家企业的注册人员或同一家企业为其投标提供投标咨询、商务报价、技术咨询（招标工程本身要求采用专有技术的除外）等服务；

有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者同一账户资金缴纳。

## **A3. 弄虚作假**

投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为：

A3.1 使用伪造、变造的许可证件；

A3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

A3.3 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

A3.4 提供虚假的信用状况；

A3.5 其他弄虚作假的行为。

## 第四章 合同基本条款

### 第一条 工程概况

- (1) 工程名称: \_\_\_\_\_
- (2) 工程地点: \_\_\_\_\_
- (3) 项目批准文号: \_\_\_\_\_
- (4) 资金来源: \_\_\_\_\_
- (5) 工程内容: \_\_\_\_\_
- (6) 工程承包范围: \_\_\_\_\_
- (7) 设计单位: \_\_\_\_\_
- (8) 监理单位: \_\_\_\_\_

### 第二条 合同工期

开 工 日 期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日(具体开工时间以监理单位下发开工令为准);

计划竣工日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日;

工 期: \_\_\_\_日历天;

缺陷责任期: 自工程竣工验收合格之日起 12 个月。

### 第三条 质量要求

(1) 工程质量等级: 合格

(2) 工程质量应符合招投标文件、设计图纸、国家相关规范和质量验收评定标准、承包方在招投标和施工过程中做出的书面澄清及承诺等要求。

### 第四条 合同价款与合同形式

(1) 合同价款: 人民币(大写): \_\_\_\_\_小写(¥\_\_\_\_\_元)。

(2) 合同形式: \_\_\_\_\_。

(3) 付款方式:

(1)合同签订生效后，乙方提交合规请款资料且经甲方审核无误后，向乙方支付合同总价款的 30%作为预付款；

(2)当工程实际进度经甲方及监理单位共同确认超过 50%，且乙方同步完善对应阶段施工资料并提交完整请款材料后，甲方支付至合同总价款的 80%；

(3)项目通过最终审计并完成全部施工资料归档移交后，乙方提交经审计确认的结算申请及对应请款凭证，甲方支付至合同价款的 97%，剩余 3%作为质量保证金；

(4)质保期自项目整体验收合格之日起计算，质保期为 1 年若在质保期内，部分项目出现质量问题，该部分的质保期自问题解决并经甲方验收合格之日起重新计算。在项目质保期结束后且验收合格，甲方(采购方)在 15 个工作日内将质保金支付至乙方(供应商)指定账户。

## **第五条 承包方责任和义务**

承包方应履行以下义务和责任，如造成工期延误和工程损失，应对甲方给予赔偿。

(1) 承包方必须按投标文件的承诺组建工程项目部，全员到岗到位履行职责，每月在岗时间不得少于 22 天；

(2) 工程项目部人员一般不得更换，特殊情况下个别人员需要更换的，承包方应报监理部审批，并经发包方同意后方可更换；

(3) 工程项目部代表承包方全面履行合同约定的权力和义务，依法享有法定权利，维护合理权益，有权提出工程建设合理化建议；

(4) 承包方不得将工程转包，未经发包方同意不得擅自分包；

(5) 承包方在施工过程中必须做好工程建设材料、工程构配件、工程设备、以及所有工程部位施工工艺自检和报验报审，每月 25 日前应按时向发包方和项目监理部提交施工月报（工程进度、质量报表及下月施工计划等内容）；



(6) 确实加强施工现场管理，确保安全生产和文明施工，符合安全文明施工的有关规定，工程移交前要达到工完场清的要求；

(7) 负责施工过程中发生的临时占压损失补偿，对已完工程的成品保护，承担移交前发生损坏的修复；接受发包方对已完部分工程采取特殊保护措施的要求；

(8) 参加发包方组织的图纸会审、设计交底、项目例会以及在施工中召开的各种会议；

(9) 提交项目各岗位人员上岗证件的原件，交发包方审查；

(10) 按税务部门的要求建立会计帐簿，依法交纳各种税费，接受监督检查；

(11) 接受发包方、项目管理机构和监理单位的监督和管理；

(12) 承包方必须按劳动法的有关规定签订劳动合同，按时支付施工人员及农民工工资；

(13) 承包方在现场踏勘时应充分熟悉情况并充分考虑各种影响因素，对施工中可能发生的一切情况负责；

(14) 承包方负责工程竣工验收时的工程修复，确保工程通过验收；

(15) 应履行合同约定或按国家有关规定应履行的其他义务。

## 第五章 工程量清单

### 一、计价依据：

1. 陕西省住房和城乡建设厅文件：《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2009 陕西省建设工程工程量清单计价依据的通知【陕建发[2009]199 号文】；
2. 《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其配套文件；
3. 陕西省住房和城乡建设厅关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知【陕建发[2017]270 号文】；
4. 陕西省住房和城乡建设厅关于调整陕西省建设工程计价依据的通知【陕建发[2019]45 号文】；
5. 陕西省住房和城乡建设厅关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知【陕建发[2019]1246 号文】；
6. 陕西省住房和城乡建设厅关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知【陕建发[2020]1097 号文】；
7. 陕西省住房和城乡建设厅关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知【陕建发[2021]1021 号文】；
8. 关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知【陕建发[2021]1097 号文】；
9. 《陕西省建筑装饰工程消耗量定额》（2004）与定额相配套使用的《陕西省建筑装饰工程价目表》（2009），《陕西省安装工程价目表》（2009）及其他相关的计价依据和办法；
10. 现行相关的专业工程施工质量验收规范、标准、规定、图集、技术资料，以及正常的施工组织，施工工艺等。

### 二、工程量清单详见另附

## 第六章 采购内容及要求

### 一、项目概况

1. 项目名称：华阴市 2025 年度第二批财政衔接资金基础设施项目；
2. 项目地点：华阴市；
3. 主要建设内容：

**合同包 1 主要建设内容为：岳庙办岳西村、新姚村生产路硬化，太华办长城村掌华片区巷道硬化，主要包括以下内容（具体工程量以工程量清单为准）：**

（1）2025 年华阴市岳庙办岳西村生产路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 2150 m<sup>2</sup>（含灰土），其中，第一段长 440m、宽 4m、厚 18cm；第二段长 130m、宽 3m、厚 18cm；最高限价：397200.00 元；

（2）2025 年华阴市岳庙办新姚村生产路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 1109.5 m<sup>2</sup>（含灰土），长 317m、宽 3.5m、厚 18cm；最高限价：205000.00 元；

（3）2025 年华阴市太华办长城村掌华片区巷道硬化项目：硬化水泥混凝土巷道 540 m<sup>2</sup>（含灰土），长 120 米、宽 4.5 米、厚 18cm；最高限价：99800.00 元。

**合同包 2 主要建设内容为：罗敷镇桥营村、东光村生产道路硬化，托西村巷道排水渠，主要包括以下内容（具体工程量以工程量清单为准）：**

（1）2025 年华阴市罗敷镇桥营村生产路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 1460 m<sup>2</sup>（含灰土），其中，第一段长 230 米、宽 3 米、厚 18cm；第二段长 220 米，宽 3.5 米，厚 18cm；最高限价：269700.00 元；

（2）2025 年华阴市罗敷镇东光村生产道路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 945 m<sup>2</sup>（不含灰土），其中，第一段长 155m、宽 3m、厚 18cm；第二段长 80m、宽 3m、厚 18cm；第三段长 80m、宽 3m、厚度 18cm；最高限价：133000.00 元；

（3）2025 年华阴市罗敷镇托西村巷道排水渠项目：托西村三巷道新建 50 矩形带盖排水渠 750m；最高限价：413800.00 元。

**合同包 3 主要建设内容为：华西镇孙庄村新建排水渠及生产道路硬化，主要包括以下内容（具体工程量以工程量清单为准）：**

（1）2025 年华阴市华西镇孙庄村新建排水渠项目：新建 50 矩形混凝土带盖排水渠 1328m；最高限价：732600.00 元；

(2) 2025 年华阴市华西镇孙庄村新建生产路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 4330 m<sup>2</sup> (含灰土)，其中，第一段长 400m、宽 4m、厚 18cm；第二段长 404m、宽 3.5m、厚 18cm；第三段长 376m、宽 3.5m、厚 18cm；最高限价：800000.00 元。

**合同包 4 主要建设内容为：华西镇友谊村、焦镇村生产道路硬化，主要包括以下内容（具体工程量以工程量清单为准）：**

(1) 2025 年华阴市华西镇友谊村生产路项目：新建泥结石生产路 13500 m<sup>2</sup> (含灰土)，长 3000m、宽 4.5m、厚 18cm；最高限价：1079200.00 元；

(2) 2025 年华阴市华西镇焦镇村产业路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 1200 m<sup>2</sup> (含灰土)，长 300m、宽 4m、厚 18cm；最高限价：221700.00 元。

**合同包 5 主要建设内容为：华山镇华山村巷道硬化，王道一村、北洞村及南洞村生产路硬化，主要包括以下内容（具体工程量以工程量清单为准）：**

(1) 2025 年华阴市华山镇华山村巷道硬化项目：硬化水泥混凝土巷道 2400 m<sup>2</sup> (含灰土)，长 600m、宽 4m、厚 18cm；新建 30 带盖排水渠 1340m；最高限价：790800.00 元；

(2) 2025 年华阴市华山镇王道一村生产路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 2040 m<sup>2</sup> (含灰土)，长 680m、宽 3m、厚 18cm；最高限价：377000.00 元；

(3) 2025 年华阴市华山镇北洞村新建生产路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 510 m<sup>2</sup> (含灰土)，长 170m，宽 3m，厚 18cm；最高限价：94200.00 元；

(4) 2025 年华阴市华山镇南洞村生产路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 1736 m<sup>2</sup> (含灰土)，长 496m、宽 3.5m、厚 18cm；最高限价：320800.00 元。

**合同包 6 主要建设内容为：孟塬镇遼红村、秦峪村生产道路硬化，主要包括以下内容（具体工程量以工程量清单为准）：**

(1) 2025 年华阴市孟塬镇遼红村生产路项目：新建水泥混凝土生产路 1980 m<sup>2</sup> (含灰土)，其中，第一段长 451m、宽 3.5m、厚度 18cm；第二段长 118m、加宽 1 米、厚度 18cm；第三段长 63m、宽 4.5m、厚度 18cm；最高限价：365800.00 元；

(2) 2025 年华阴市孟塬镇秦峪村生产路硬化项目：新建水泥混凝土生产路 3540 m<sup>2</sup> (含灰土)，长 1180m、宽 3m、厚 18cm；最高限价：654100.00 元。

## 二、商务要求：

1. 质量要求：合格

2. 缺陷责任期（工程质量保修期）：自工程竣工验收合格之日起 12 个月。

3. 工期：各合同包工期均为 60 日历天。

4. 付款方式：(1) 合同签订生效后，乙方提交合规请款资料且经甲方审核无误后，向乙方支付合同总价款的 30%作为预付款；

(2) 当工程实际进度经甲方及监理单位共同确认超过 50%，且乙方同步完善对应阶段施工资料并提交完整请款材料后，甲方支付至合同总价款的 80%；

(3) 项目通过最终审计并完成全部施工资料归档移交后，乙方提交经审计确认的结算申请及对应请款凭证，甲方支付至合同价款的 97%，剩余 3%作为质量保证金；

(4) 质保期自项目整体验收合格之日起计算，质保期为 1 年若在质保期内，部分项目出现质量问题，该部分的质保期自问题解决并经甲方验收合格之日起重新计算。在项目质保期结束后且验收合格，甲方(采购方)在 15 个工作日内将质保金支付至乙方(供应商)指定账户。

## 第七章 投标文件格式

华阴市 2025 年度第二批财政衔接资金基础设施项目

合同包\_\_\_\_

(项目编号: )

# 投 标 文 件

投标人: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或  
其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

时间:

## 目 录

- 一、资格证明文件
- 二、声明函（中小企业、残疾人单位、监狱企业）
- 三、政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书
- 四、响应函
- 五、报价函
- 六、报价表及附录
- 七、分项报价表（标的清单）
- 八、已标价工程量清单
- 九、商务偏离表
- 十、投标保证金
- 十一、业绩情况表
- 十二、施工组织设计
- 十三、项目管理机构
- 十四、其他资料

## 一、资格证明文件

投标人资格审查证明文件主要内容（投标人按资格要求提供相关资料）；

（1）投标人应具有独立承担民事责任的能力的企业法人、事业法人、其他组织或自然人，出具合法有效的营业执照等相关证明文件，自然人参与的提供其身份证明；

（2）法定代表人授权委托书：法定代表人参加投标的，须提供本人身份证复印件（附在资格证明文件中）；法定代表人授权他人参加投标的，须提供法定代表人授权委托书；

（3）财务状况报告：提供 2024 年经审计的财务报告（成立时间至提交响应文件截止时间不足一年的可提供成立后任意时段的资产负债表），或其基本存款账户开户银行出具的资信证明及基本存款账户开户许可证（基本账户信息表）；

（4）税收缴纳证明：提供投标文件递交截止时间前 6 个月内任意一个月的缴费凭据，依法免税的单位应提供相关证明材料；

（5）社会保障资金缴纳证明：提供投标文件递交截止时间前 6 个月内任意一个月的社会保障资金缴存单据或社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

（6）投标人须具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质并具有有效的安全生产许可证，提供相关加盖公章的证书复印件；

（7）投标人拟派项目经理须具备市政工程专业注册二级建造师执业资格，具有有效的安全生产考核合格证书。且未担任其他在建工程项目经理；提供相关加盖公章的证书复印件及项目经理无在建承诺；

（8）投标人需提供具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺；

（9）投标人需提供参加政府采购活动近 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面说明；

（10）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同包的政府采购活动，出具控股、管理关系表；

（11）投标人不得为“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中列入失信被执行人（失信被执行人查询网页跳转“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”）、重大税收违法案件当事人名单的供应商；不得为中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为信息记录中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商；

（12）提供《中小企业声明函》；投标人为监狱企业的，应提供监狱企业的证明文件；投标人为残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。



投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名			技术职称		电话				
技术负责人	姓名			技术职称		电话				
成立时间				员工总人数：						
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

注：投标人应在本表后附营业执照、资质证书、安全生产许可证等相关证明材料。

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

注册地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

法定代表人身份证复印件粘贴处  
(正反面)

投标人名称：\_\_\_\_\_（公章）

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 法定代表人授权书

致：\_\_\_\_（代理机构名称）：

（投标人名称）按中华人民共和国法律于（ 年 月 日 ）成立。 法定  
代表人 姓名 特授权 被授权人姓名 代表我公司全权办理针对本次 项  
目名称、合同包号 的投标、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协  
议及合同。

我公司对被授权人的签名负全部责任。

本授权有效期与投标有效期一致。

被授权人签字或盖章：

法定代表人签字或盖章：

职务：

职务：

身份证号：

身份证号：

所在部门：

附：法定代表人、被授权人身份证复印件（正反面加盖单位公章）

投标人名称：\_\_\_\_\_（公章）

日期： 年 月 日

## 项目经理无在建承诺书

### 项目经理无在建承诺书

\_\_\_\_\_（代理机构名称）：

我方在此声明，我方拟派往\_\_\_\_\_（项目名称、合同包号）（采购项目编号：\_\_\_\_\_）（以下简称“本工程”）的项目经理\_\_\_\_\_（项目经理姓名）现阶段没有担任任何在施建设工程项目的项目经理。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺！

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 近 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面说明

致：\_\_\_\_（代理机构名称）：

我公司\_\_\_\_\_（投标人名称），就参加 \_\_\_\_\_项目名称、合同包号  
（采购项目编号：\_\_\_\_\_）事宜，在此郑重声明：

- 1、我公司所提交的投标文件全部真实有效；
  - 2、我公司近 3 年来无因安全事故、质量事故、响应性违规等不良记录被政府有关部门处罚或仍在处罚期限内的情形存在；
  - 3、我公司近 3 年来无违规违法经营受到责令停产(或停止经营)、 吊销生产许可证（或经营许可证）、较大数额罚款等行政处罚的情形存在；
  - 4、我公司无企业财产被查封、冻结或处于破产状态或严重亏损状态等情形存在；
  - 5、我公司承诺在采购过程中，保证不与其他单位围标、串标，不出让资格，不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人，不向采购人、采购代理机构、评审委员会成员行贿。
  - 6、我公司参加政府采购活动近 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 以上声明若有违反，一经查实，我公司愿意接受政府有关部门的相应处罚，并愿意承担由此带来的法律后果。

特此声明！

声 明 人：\_\_\_\_\_（投标人名称、公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_

## 投标人具有履行本合同所必需的设备和 专业技术能力的说明及承诺

致：\_\_\_\_（代理机构名称）：

\_\_\_\_（投标人名称）公司于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在中华人民共和国境内（详细注册地址）合法注册并经营，公司主营业务为\_\_\_\_，营业（生产经营）面积为\_\_\_\_，现有员工数量为\_\_\_\_，其中与履行本合同相关的专业技术人员有\_\_\_\_（专业能力、数量），本公司郑重承诺，具有履行本合同所必需的设备和专业技术能力。

投标人：\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_（签名或盖章）

日 期：\_\_\_\_ 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 控股管理关系

投标人 提供直接控股和管理关系清单，格式不限。

### 控股管理关系（样表）

我方与以下投标人存在直接控股、管理关系：

存在直接控股、管理关系的相关投标人			
序号	直接控股股东名称及出资比例	直接管理关系单位名称	备注
1			
2			
3			
...			

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签名或盖章）

日 期：\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

备注：投标人如不存在直接控股股东的，则在“直接控股股东名称及出资比例”处填写“无”或“/”。投标人不存在直接管理关系的，则在“直接管理关系单位名称”中填“无”或“/”。

## 非联合体投标声明（格式）

本 单 位 郑 重 声 明， 参 加 项 目 名 称： \_\_\_\_\_（ 项 目 编  
号： \_\_\_\_\_） 采 购 活 动， 为 非 联 合 体 投 标。

本 单 位 对 上 述 声 明 的 真 实 性 负 责。 如 有 虚 假， 将 依 法 承 担 相 应 责 任。

投 标 人： \_\_\_\_\_（ 盖 章）

法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人： \_\_\_\_\_（ 签 名 或 盖 章）

日 期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日



## 二、声明函（中小企业、残疾人单位、监狱企业）

### 中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

说明：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称\_\_\_\_\_（盖章）：

日 期：\_\_\_\_\_

备注：非残疾人福利性单位可不提供。

## 政府采购支持监狱企业声明函

本单位郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的监狱企业单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他监狱企业单位制造的货物（不包括使用非监狱企业单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

**说明：**非监狱企业可不提供。

### 三、政府采购供应商拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购磋商小组进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向采购代理机构和采购人提供虚假资格文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取中标、成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段低毁、排挤其他供应商。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构、政府采购磋商小组或其它供应商恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和采购代理机构的磋商要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：\_\_\_\_\_（公章）

法定代表人或被授权委托人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

地 址：\_\_\_\_\_.

邮 编：\_\_\_\_\_.

电 话：\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 四、响应函

致：{代理机构名称}

我单位作为{项目名称}（项目编号：{项目编码}）的投标（响应）供应商，自愿参与本项目政府采购活动，充分理解采购文件的要求，在此郑重声明及承诺：

一、我单位具有独立承担民事责任的能力；

二、我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

三、我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

四、我单位具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

五、我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

六、我单位满足采购文件规定的特定条件；

七、我单位不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为；

八、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商；

九、我单位不存在与其他供应商委托同一单位或者个人编制投标（响应）文件、办理投标（响应）事宜的情形；

十、如本项目采购过程中需要提供样品，我单位提供的样品即为中标（成交）后将要提供的产品，我单位对提供样品的性能和质量负责，因样品存在缺陷或者不符合采购文件要求导致未能中标（成交）的，我单位愿意承担相应不利后果；

十一、我单位一旦中标（成交），将严格按照采购文件规定交纳代理服务费、履约保证金，在约定期限内签订采购合同，并严格履行采购合同规定的责任和义务；

十二、我单位在本项目使用的任何技术、产品和服务（包括部分使用），不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律和经济纠纷，如因专利权、商标权或其它知识产权而引起法律和经济纠纷，由我单位承担所有相关责任；

十三、我单位为本项目实施涉及的商品包装和快递包装，均符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的要求，

包装适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。

十四、我单位完全接受和理解本项目采购文件规定的实质性要求；

十五、我单位承诺，响应有效期为提交响应文件截止之日起{投标（响应）有效期天数}天；

根据采购文件规定，以上承诺事项如需提供相关证明材料的，以投标（响应）文件中提供的证明材料为准。本函发出后，即对我单位产生约束力，我单位保证严格遵守本响应函的各项承诺，并对本次提交的投标（响应）文件全部内容真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我单位愿意接受以提供虚假材料谋取入围、成交的法律责任。

特此声明。

供应商名称：{供应商名称}（签章）

日 期：{当前日期}

说明：

1. 重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。根据《财政部关于〈中华人民共和国政府采购法实施条例〉第十九条第一款“较大数额罚款”具体适用问题的意见》（财库〔2022〕3号）规定，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定。
2. 需供应商提供的财务状况证明、履行合同所必需的设备和专业技术能力等证明材料的，按照本项目采购文件的规定提供。

## 五、报价函

{代理机构名称}:

1. 我方已仔细研究了{项目名称}采购文件的全部内容, 愿意以人民币\_\_\_\_\_元的总报价, 工期\_\_\_日历天, 按合同约定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷, 工程质量达到规定要求标准。

2. 如我方成交:

(1) 我方承诺在收到成交通知书后, 在规定的期限内与采购人签订合同。

(2) 我方承诺按照采购文件规定的金额和方式向采购人缴纳履约保证金。

(3) 我方将严格履行政府采购合同约定的责任和义务。

(4) 我方愿意提供贵单位可能另外要求的, 与采购报价有关的文件资料, 并保证我方已提供和将要提供的文件资料是真实、准确的。

(5) 我方自愿按照采购文件规定的各项要求完成工程建设项目, 最后报价以《最后报价表》为准, 接受采购人按照政府采购合同约定金额支付采购资金。

供应商名称: {供应商名称} (加盖公章)

通讯地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

日 期: {日期}

六、报价表及附录

(一) 报价表

序号	项目名称	报价金额（元）	
		大写	小写
合计			



(二) 附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	质量目标		
2	缺陷责任期		

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 七、分项报价表（标的清单）

采购编号：{采购编号}

项目名称：{项目名称}

包号：\_\_\_\_\_

投标人名称：{供应商名称}

货币及单位：人民币/元

品目号	序号	工程名称	施工范围	施工工期	项目经理	执业证书 信息	单价	数量	总价

注：本《响应报价表》附件只是一个示例模板，具体响应模板以供应商在投标（响应）客户端响应的为准。

投标人签章：（加盖公章）

日 期： {日期}

## 八、已标价工程量清单

项目名称  
合同包\_\_\_\_\_

## 投标总价

投标总价人民币(大写): \_\_\_\_\_元

(¥): \_\_\_\_\_ 元

投 标 人: \_\_\_\_\_ (盖公章)

法定代表人(或委托代理人): \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

编制人: \_\_\_\_\_ (造价人员签字、盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

九、商务条款偏离表

项目编号：

项目名称：

合同包号：

序号	招标要求	投标响应	偏离	说明
	.....			

声明：1. 对第六章“采购内容及要求”中的商务要求做出响应。  
2. 响应情况按实际响应情况填写“正偏离”、“无偏离”、“负偏离”。

投标人（盖公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 十、投标保证金

附转账截图及基本户开户许可证或能证明基本户的相关材料或担保保函复印件，担保保函原件需在开标前递交至代理机构。

## 十一、业绩情况表

(近年指 2020 年 9 月至 2025 年 9 月)

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

## 十二、技术方案

### 施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的施工总平面、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本工程的主要施工机械设备表

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表









**附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图**

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图和（或）横道图表示。

**附表五：施工总平面图**

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。



### 十三、项目管理机构及主要人员简历表

(一) 项目管理机构组成表

[illegible]

## （二）主要人员简历表

### 附 1：项目经理简历表

项目经理应附建造师职称证书、身份证及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺等文件要求的证明材料的复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	项目经理
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

**附 2：主要项目管理人员简历表**

主要项目管理人员指技术负责人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）及其它主要人员。应附注册资格证书、身份证、职称证、学历证（如有），专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书复印件。

岗位名称	
姓 名	年 龄
性 别	毕业学校
学历和专业	毕业时间
拥有的执业资格	专业职称
执业资格证书编号	工作年限
主要工作业绩及担任的主要工作	



## 十四、其他资料