

渭南高新区城乡建设和管理局渭南高新区渭清公园、高新新时代广场、渭南西站广场物业管理服务中标（成交）明细

渭南高新区政府采购中心受渭南高新区城乡建设和管理局委托，采用公开招标进行采购渭南高新区渭清公园、高新新时代广场、渭南西站广场物业管理服务（项目编码：ZCSP-渭南高新区-2025-00055）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（渭清公园、高新新时代广场、渭南西站广场的物业管理服务）

1.1、中标（成交）供应商：渭南高新区物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：6,935,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称 | 服务名称 | 服务范围 | 服务要求 | 服务期限 | 服务标准 | 单价（元） | 数量 | 单位 | 总价（元） |
|-----|--------|---------------------------------|----------------------------|---|--|---|--------------|------|----|--------------|
| 1-1 | 物业管理服务 | 渭南高新区渭清公园、高新新时代广场、渭南西站广场的物业管理服务 | 渭清公园、高新新时代广场、渭南西站广场的物业管理服务 | 完全响应招标文件中第三章 招标项目技术、服务、商务及其他要求中的3.2.2服务要求 | 自合同签订后一年，本合同到期前一个月，甲、乙双方对本合同继续履行无异议，双方续签一年合同，如有异议则提出书面说明 | 满足《物业管理条例》、《城市绿化条例》、《城市环境卫生质量标准》、《陕西省城市市容环境卫生条例》、《园林绿化养护标准》（CJJ/T 287）、国家、行业及地方相关的其他标准、规范 | 6,935,000.00 | 1.00 | 项 | 6,935,000.00 |

渭南高新区政府采购中心

2025年12月05日