**合同包1**

**渭南高新区政务服务大厅搬迁工程**

**施工合同**

（本文本为示范文本，具体以甲乙双方签订合同为准）

**发包人（即采购人）：**

**承包人（即供应商）： **

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

**一、工程概况**

1.工程名称： 。

2.工程地点： 。

**二、合同工期**

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期：自进场之日起 日历日内竣工。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

**三、质量标准**

工程质量符合 标准。

**四、签约合同价与合同价格形式**

1.签约合同价为：人民币（大写） (¥ 元)；

其中：安全文明施工费：人民币（大写） (¥ 元)；

材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） (¥ 元)；

专业工程暂估价金额：人民币（大写） (¥ 元)；

暂列金额：人民币（大写） (¥ 元)。

2.合同价格形式：  。

**五、合同形式与支付**

1.本合同价款采用固定综合单价的方式确定，固定综合单价不作调整。综合单价包含的风险范围：承包人应充分考虑建筑材料、机械价格涨落等因素对工程造价、工程质量、施工安全和工期的影响，要求承包人在投标报价时应予考虑的风险，均认为已经包含在合同价款中。

2.工程进度款的结算与支付

。

3.竣工结算

。

**六、项目经理**

承包人项目经理：

姓名：  职称： 

注册执业证书编号： 联系方式： 

授权范围： 。

**七、合同文件构成**

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函；

（3）技术标准和要求；

（4）图纸；

（5）已标价工程量清单；

（6）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

**八、承诺**

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

**九、争议解决**

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向渭南仲裁委员会申请仲裁；

（2）向渭南市中级人民法院起诉。

**十、签订时间：**本合同于 年 月 日签订。

**十一、签订地点：**本合同在 签订。

**十二、补充协议**

合同未尽事宜，参照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201），合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十三、合同生效：**本合同自 生效。

**十四、合同份数**

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人： (公章) 承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码： 组织机构代码： 

地 址： 地 址： 

邮政编码：  邮政编码： 

法定代表人：  法定代表人： 

委托代理人： 委托代理人： 

电 话： 电 话： 

传 真： 传 真： 

电子信箱： 电子信箱： 

开户银行： 开户银行： 

账 号：  账 号： 

**合同包2/3**

**渭南高新区政务服务大厅搬迁工程**

**第 包**

（本文本为示范文本，具体以甲乙双方签订合同为准）

甲方：

乙方：

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规，甲方通过公开招标，选定乙方为成交单位。甲、乙双方在平等基础上协商一致，达成如下合同条款：

一、合同内容

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号/参数 | 单位 | 品牌或厂家 | 数量 | 投标单价（元） | 合计（元） |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 总价（元） | | | | | |  | |

本乙方负责按以上确定的产品规格、型号及配套内容进行供货，及时运到甲方指定交货地点，确保所有产品达到最佳使用状态，做好售后服务工作。

二、合同价格

合同总价：人民币大写： 元；¥ 元。

合同总价包括：包括但不限于产品费（含相关配件、附件）、运杂费（含保险）、税金等其他一切相关费用。合同总价不可变更，不受市场价变化的影响。

1. 款项支付

。

四、交货条件

1、交货地点：采购人指定地点。

2、交货期：

3、质保期：

五、运输方式：涉及的商品包装和快递包装，均应符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》的要求，包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点。

六、质量保证

1、乙方保证所提供的产品质量可靠，进货渠道正常，配置合理，技术性能完全满足磋商文件要求。

2、若产品所用原材料或加工工艺造成的质量和内外观缺陷问题，由乙方负责解决并承担费用。（乙方保证货物是全新的、未曾使用过的、以优质工艺及材料制造，并保证所供产品的完整性。）

3、根据甲方业务需求，乙方有按此合同价格向甲方供应相应商品的义务。

七、验收及技术服务

1、验收

由采购人和成交供应商共同对项目进行整体验收。

1）产品到货后，应通知甲方清点验收。

2）甲方根据合同要求对产品进行验收、确认产品的产地、规格、型号和数量。验收依据为本合同文本、磋商文件、响应文件和国内相应的标准、规范。

3）验收合格后，填写产品验收单，并向甲方提交产品所包含的所有资料，以便使用单位日后管理。

2、服务承诺：按响应文件中的服务承诺执行。

3、乙方在运输中发生的任何安全事故与甲方无关，由乙方自行处理，并承担全部责任和经济损失；对于给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方按实际损失承担赔偿责任。

八、违约责任：

1、按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2、未按合同要求提供产品质量不能满足采购的技术要求，甲方有权终止合同，并保留追究乙方违约责任的权利。

3、乙方在接到甲方书面异议后，应在三个工作日内负责处理，否则视为默认甲方提出的异议和处理意见。

4、因乙方原因不能交货的，乙方应向甲方赔偿全部货款的15%作为违约金；乙方不能按期交货的，每延期一天，须支付全部货款的0.5%作为赔偿金。产品质量问题违约的，除了按照迟延时间计算违约金外，另可以采取退货、换货等方式，由乙方承担一切费用。

九、合同争议的解决：

合同一经签订，不得随意变更、中止或终止。对确需变更、调整或者中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

合同执行中发生争议的，甲、乙双方应协商解决，协商达不成一致时，可向甲方所在地人民法院提请诉讼。

十、其它事项

1、甲、乙双方做为合同执行的主体，有义务及时完全履行合同。

2、按照本协议规定应该偿付的违约金、赔偿金和各种经济损失，应当在明确责任十天内，按照银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

3、合同未尽事宜，由甲、乙双方协商，协商方案作为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

4、磋商文件和乙方的响应文件以及合同附件均为合同不可分割的部分。

5、合同一式肆份，甲方持贰份、乙方执贰份。各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺长期有效）。

6、因产品质量及售后服务、售后服务质量所造成的责任，乙方负全部法律及经济责任。

7、本“合同附件”附后：采购清单。

8、使用单位收货、验货人员：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

十一、若其他未约定事项，双方签署相关补充协议。

此页无正文…

|  |  |
| --- | --- |
| 甲 方： | 乙 方： |
| 地　址： | 地　址： |
| 代理人： | 代理人： |
| 联系电话： | 联系电话： |
| 开户行： | 开户行： |
| 账号： | 账号： |
| 日期： 年 月 日 | 日期： 年 月 日 |

**合同包4**

**渭南高新区政务服务大厅搬迁工程**

（本文本为示范文本，具体以甲乙双方签订合同为准）

甲方：

乙方：

## 根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，甲乙双方经过平等协商，自愿签订本合同，并共同遵守本合同所列条款。

**第一条 服务项目**

本合同的服务项目为渭南高新区政务服务大厅搬迁工程政务服务平台迁移及配套技术服务

**第二条 合同期限**

本合同的履行期限： 。

1. **项目目标及内容**

。

**第四条 项目组织实施**

（1）甲方应指定专人负责配合乙方实施项目，并为乙方实施项目提供所需的支持，包括但不限于为乙方提供与本项目相关的资料文件、按合同约定支付项目经费。甲方可根据项目宗旨对项目实施进行指导并提出修改意见，并组织项目验收。

（2） 乙方应指定专人负责项目组织实施，组建项目工作组；应按照本合同内容和计划进度实施项目，组织开展本项目；并根据甲方要求，及时通报项目实施情况。

**第五条 验收**

5.1服务商将检测任务完成后，书面通知采购人验收。

5.2采购人组织服务商（必要时可请有关专家）进行验收，验收合格后，填写政府采购项目验收单（一式伍份）。

5.3验收依据

5.3-1磋商文件、响应文件

5.3-2本合同及附件文本；

**第六条 经费及支付方式**

6.1本项目提供的经费总额为人民币 元整。

6.2付款方式： 。

6.3结算方式：验收合格后填写政府采购项目验收单（一式伍份）,发票（按合同总价直开采购人），供货合同、政府采购项目验收单与采购人结算。

**第八条 违约责任**

服务商未按要求提供服务，采购人会同集中采购机构有权终止合同和对服务商的违约行为进行追究，同时按《政府采购法》有关处罚条款报监管机构进行相应的处罚。

**第九条 争议解决方式**

9.1 甲乙双方履行合同过程中发生争议的，应当友好协商解决。

9.2 甲乙双方协商不成的，向渭南市人民法院提起诉讼。

**第十条 合同的变更和解除**

10.1 合同的变更

10.1.1 订立本合同所依据的法律、法规或者客观情况发生变化的，应变更本合同相关内容。

10.1.2 本合同的变更由双方另行协商，并书面约定，作为本合同的变更文本。

10.1.3 本合同的一方向另一方提出变更合同请求的，另一方应在15天内予以答复，逾期不予答复的，视为同意。

10.2 合同的解除

10.2.1 经甲乙双方协商，可以解除本合同。

10.2.2 因一方违约，致使合同不能继续履行或没有必要继续履行的，另一方可以通知其解除本合同

**第十一条 附文**

11.1 本合同适用中华人民共和国法律，未尽事宜，由双方协商解决。

11.2 甲乙双方履行合同过程中发生争议的，应当友好协商解决。

11.3 本合同经双方签字、盖章后生效。

11.4 本合同一式 伍 份，甲乙双方各执 贰 份，代理机构1份，具有同等法律效力。

本页无内容

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方（盖章）  法定代表  或委托代理人（签章）  年 月 日 | 乙方（盖章）  法定代表  或委托代理人（签章）  年 月 日 |