

西延高铁（庄里段）外围环境整治彩 钢加固工程

施 工 合 同



合同书

甲方（采购人）：富平县庄里镇人民政府

乙方（供应商）：陕西千厦建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，甲、乙双方经友好协商，就甲方向乙方采购西延高铁（庄里段）外围环境整治彩钢加固工程事宜达成一致，订立本合同，双方应共同遵守，严格执行。具体合同条款如下：

第一条 工程名称：

西延高铁（庄里段）外围环境整治彩钢加固工程。

第二条 工程内容：

主要工程内容包括：庄里镇西延高铁两侧 0-500 米的彩钢等进行加固防护，涉及的村庄包括永安村、元陵村、长春村等，针对不同结构需采取不同的加固方式。

第三条 合同计价方式：固定单价合同。

第四条 承包方式：包工包料。

第五条 合同价款

（1）合同总价（大写）：伍佰零陆万柒仟壹佰叁拾肆元壹角肆分

（人民币）（小写）¥：5067134.14 元；

（2）合同单价（大写）：贰拾柒元玖角肆分

（人民币）（小写）¥：27.94 元/m²；



第六条 工程款结算及支付

1、工程结算：按实际完成工程量，据实结算。

2、支付方式：

合同签订后，支付合同总价款的 40%；为工程预付款。剩余部分，验收合格后，依据评审后的工程量，按投标单价，据实结算支付。

3、合同工期

计划开工日期：2026 年 3 月 11 日。

计划竣工日期：2026 年 5 月 9 日。

工期总日历天数：60 日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第七条 工程加固方式及要求

严格参照西安局集团有限公司西安高铁基础设施段文件(西高基设段安【2024】21 号)执行，确保加固无任何质量问题。

1、自攻螺丝钉加密加固法

(1) 适用范围:适用于桁架与房屋立墙状态良好、屋面螺丝稀疏，彩钢易刮落房屋。

(2) 具体加固方式:在彩钢房边缘处、屋脊盖沿搭接处、两侧山墙、两片彩钢瓦片搭接处等薄弱处所进行加密自攻螺丝钉。

(3) 加固要求:螺丝钉必须使用国标自攻螺丝钉，彩钢板与基础必须用连接件可靠牢固，固定螺丝无遗漏。

2、方钢(或扁钢)加固法

(1) 适用范围:适用于彩钢房状态整体一般，屋面、墙体均不牢固的房屋。



(2)具体加固方式:在屋脊处横向用方钢(或扁钢)横向每隔 3.5-4 米一道,横向在屋面顶部、中部及屋面檐口处各一道,在屋面四角处及纵向两侧中部,采用地锚与地面拉结加固,用钢丝绳进行拉结加固。

(3)加固要求:钢丝绳使用直径 11.0/0.7 毫米(GB/T8918-1996)型号及以上钢丝绳,需要与檩条加固的,应采取中间放置垫片的类型;采用方钢、扁钢等金属构件进行加固时,按规范使用金属构件。

3、钢丝绳加固法

(1)适用范围:适用于彩钢房状态极差,特别是屋面整体不牢固,与墙体分离的房屋。

(2)具体加固方式:沿房屋的纵向用 6 毫米钢丝绳位于屋面板上表面共三道分布,横向每个隔 6 米分布,使整个屋面成网格状。钢丝绳一端固定于房屋钢架上,一端使用紧线钳收紧钢丝绳后固定于地面固定物。(固定物可据现场实际确定,如钢钎、沉重块石或地下预埋物。

(3)加固要求:钢丝绳使用直径 11.0/0.7 毫米(GB/T8918-1996)型号及以上钢丝绳,需要与檩条加固的,应采取中间放置垫片的类型。

4、联结零件加固法

(1)适用范围:砖混墙体彩钢房盖房屋。

(2)具体加固方法:采用角铁、扁铁、8#铁线等对房盖与墙体进行加密联结,增加强度。

(3)加固要求:扁铁使用镀锌扁铁,型号 40x3.5;铁丝加固使用 8 号铁丝加固,连接处 15-20 匝牢固固定;采用角铁、扁铁等金属构件进行加固时,按规范作用金属构件。



第八条 质量标准

达到国家现行有关验收规范“合格”标准。

第九条 甲方权利义务

- 1、甲方负责施工场地的提供，排除施工障碍的协调。
- 2、对工程进度、质量进行监督检查。
- 3、组织有关单位对工程进行竣工验收。
- 4、甲方按时支付货款，乙方提供正规发票。
- 5、在遇到国家或上级有关部门进行政策性调整，致使本合同不能进行时，甲方可提出终止本合同，乙方应予以谅解、支持。
- 6、国家有关部门要求进行价格变动时，甲方可根据国家有关部门的相关文件要求，进行价格调整。

第十条 乙方权利义务

- 1、乙方指派赵冲担任项目经理，职称二级建造师，注册编码陕261060701303。负责办理完成项目使用审批手续，负责工程安全文明施工、承担一切风险，满足甲方工程的需要。保证甲方正式投入使用，再无其他费用发生。
- 2、乙方进入甲方要求场地施工，应服从当地对治安、卫生、环保、社会保险等工程建设的统一管理，并按有关规定交纳费用以及因违反相关规定而造成的罚款。乙方按照国家和当地政府有关规定应采取的任何必要安全防护措施已包含在乙方的合同价款当中，甲方不另行支付。竣工后，甲方委托乙方办理项目手续的相关资料等，以备留档。



对不合格的部分按甲方代表及委派人员的要求返工修改,承担由自身原因导致的返工修改费用,工期不予顺延。

4、乙方提供的主要材料、设备必须有质量合格证等相关证件方可用于工程,发书面通知和甲方代表签证后,方可用于工程,任何一方认为对方提供的材料需要复检的,应允许复检。经复检符合质量要求的,方可用于工程,其复检费由要求一方承担,不符合质量要求的,应按有关规定处理,其复检费由提供材料、设备一方承担。

5、遵守甲方施工场地的规章制度和管理,做到安全文明施工,做好成品保护,对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理;遵守有关施工规范和安全操作规程,如发生安全事故,乙方应及时通知甲方,积极采取有效的补救措施,如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失,全部责任由乙方自行承担。

6、采取有效的安全保障措施,确保施工安全,包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等,并承担事故的全部费用和责任。

7、工程竣工后提供竣工验收技术资料肆套,办理工程竣工结算手续,参加工程竣工验收。

8、已完工的项目,在交工前乙方应负责保管,清理现场达到建筑物无污染,现场无建筑垃圾。

9、本工程不得转包。

10、乙方不能按合同规定的工期竣工的,应向甲方支付违约金,每逾期一日,支付合同总价款万分之二的违约金,造成甲方损失的,还应赔偿甲方损失。

第十一条 验收

1、主材到现场后,由甲方对其进行验收,确认材料的产地、规格、数量。



- 2、 乙方工程完工后，进行自检，合格后准备验收文件，并书面通知甲方。
- 3、 甲方确认乙方的自检内容，验收合格作为工程的最终认可。
- 4、 验收依据：按照西安高铁基础设施段文件(西高基设段安【2024】21 号)等国家现行及相关专业质量验收规范验收。
- 5、 本工程应按要求完成工程全部内容。
- 6、 本工程验收标准应符合国家相关工程管理规定及行业标准要求。
- 7、 本项目还需要达到以下验收要求:符合国家、省市相关法律、法规、标准、规范。

第十二条 伴随服务

除合同双方另有约定之外，伴随服务的费用均已含在合同价中，甲方不另行支付。

第十三条 违约责任

1. 按《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》中的相关条款执行。
2. 未按合同或招标文件要求提供服务质量不能满足采购人技术要求，采购单位有权终止合同，甚至对供应商违约行为进行追究。
3. 供应商的投标文件为签订正式书面合同书不可分割的部分，供应商应履行相应的责任。

第十四条 合同的变更、解除或终止

- 1、 本合同生效后即具有法律约束力，甲乙双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同依然有效。



2、由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

3、本合同期满，甲乙双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

第十五条 争议解决

1、甲、乙双方如有争议，应友好协商，否则提交甲方所在地仲裁委员会仲裁。

2、本协议书自甲、乙双方签字盖章后生效。

3、本协议书正本一式陆份，甲、乙方各执叁份，具同等法律效力。

本合同解释权归甲方所有，其他未尽事宜由双方协商解决。

发包人(公章):

法定代表人(授权代表):

地 址:

承包人(公章):

法定代表人(授权代表):

地 址: 陕西省西安市高新 6 路 52 号立人科技

园 C 座 2 层 202--B03

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司西安高

新六路支行

账 号:

账 号: 61050177004100001037

电 话:

电 话: 19209130999

签约日期: 2016 年 3 月 10 日



扫描全能王 创建