

延安市体育场第三方物业服务(三次)中标（成交）明细

受延安市体育场委托，采用进行采购第三方物业服务(三次)（项目编号：YAZCJC2025-4-2）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（延安市体育场第三方物业服务（三次））

- 1.1、中标（成交）供应商：延安百金辉物业服务有限责任公司
- 1.2、中标（成交）总价：430600.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	延安市体育场第三方物业服务	本次服务的具体场所情况：运动场地面积：15500平方米，看台座椅：21600个，地下停车场面积：12400平方米，共有车位：400个。	（1）服务内容：门卫、巡逻、夜间守护、卫生保洁、活动赛事安全保卫。（2）保安人员年龄在18-60周岁（不包含60周岁），身高170cm以上，保洁人员在25-60周岁（不包含60周岁），身体健康，有吃苦耐劳精神。（3）保证每日延安市体育场各项工作，如：安全、环境卫生、设施设备正常运转，保证体育场对外开放工作有序开展；项目经理证等要求的专职安保、保洁等人员，提供安保、消杀、卫生清洁。设施设备养护：①所有管道设施使用中不跑、冒、滴、漏；②物业管理范围内的广场及道路：局部破损随时修补；③照明，根据昼夜变化调整开关灯时间，保障日常使用的前提下全力节约能源，灯具损坏及时维修，电缆定期巡查；④市政给、排水设施：井盖密合、流水畅通、井内无积物，井盖井圈损坏、丢失随时补换；⑤给排水、景观水系及其配套管线设施：使用中不跑、冒、滴、漏；机电设备运转正常、安全，隔污栅沉积池定期清理；⑥电气设备运行后能正常运行；临时供电、配电室、配电柜内外清洁无尘、无异物，母线、电缆线之间联接处接触良好，各电器开关完好无损。	合同签订之日起一年	1.本次所提供的服务须保证满足招标文件要求。2.若出现不合格项目，采购人有权拒绝验收并拒付所有货款，一切损失由成交人承担。	1.00	项	430,600.00	430,600.00