

陕西延安干部学院学习书院2026房屋租赁中标（成交）明细

受陕西延安干部学院委托，采用进行采购学习书院2026房屋租赁（项目编码：YAZCXD2026-3）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（陕西延安干部学院学习书院2026房屋租赁）

1.1、中标（成交）供应商：延安市新区投资开发建设有限公司

1.2、中标（成交）总价：5131300.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	总价(元)
1	房屋	房屋	学习书院房屋	学习书院有中国梦展厅、阅读空间、学习报告厅、回望延安展厅、办公区域等主体功能区组成。学习书院有中国梦展厅、阅读空间、学习报告厅、回望延安展厅、办公区域等主体功能区组成。	自合同签订之日起一年	1.成交人有权监督采购人按照合同约定使用房屋的权利，未经双方协商一致，采购人不得改变租赁标的物的用途； 2.成交人应当保证在标的物交付前清偿房屋的物业费用； 3.成交人应当确保租赁标的物的水、电、暖、网络等配置入户； 4.成交人确保在租赁期内，不得因抵押、借贷影响采购人使用，因该原因造成的损失由成交人承担； 5.成交人应每半年对房屋及其相关所属设施设备进行检修，保证采购人正常使用。	5,131,300.00