

陕西省建设工程人工地基质量检测统一合同文本

合同编号：□□-□□□□

陕西省建设工程人工地基检测合同

工程名称：延川县传统农产品加工产业园项目（一期）地基检测费

工程地点：延川县马家河

委托单位：延川县工业园区开发投资有限责任公司

检测单位：陕西中岩工程勘测设计有限公司

签订地点：延川县马家河

签订日期：

陕西省建设工程质量安全监督总站统一印制



扫描全能王 创建

一、总则

根据《中华人民共和国民法典》，结合本工程具体情况，经双方协商，签订合同，以资共同遵守。

二、检测内容与要求

按照设计意图和委托方的要求及有关规范的规定，为了 ☐ 提供设计依据或验证设计，☒ 检测人工地基的工程质量，进行下列检测：

☒ 垫层、复合地基、桩基静载荷试验 12 根（点），抽检率 %，提供下列参数：

☒ Q—S 曲线

☐ S—lgQ 曲线

☐ S—lgT 曲线

☒ 垫层、复合地基承载力特征值

☒ 单桩极限承载力及承载力特征值

☐ 桩基高应变动力检测 根，抽检率 %，提供下列参数：

☐ CASE 法确定单桩竖向极限承载力及承载力特征值

☐ 实测曲线拟合法确定单桩竖向极限承载力或承载力特征值

☐ 桩身完整性

☒ 桩基、复合地基低应变动力检测 86 根，抽检率 100 %，提供下列参数：

☐ 混凝土质量

☒ 桩身完整性

☐ /

☐ 桩基超声波检测 根，抽检率 %，提供下列参数：

☐ 混凝土质量

☐ 缺陷类型及相关资料

☐ /

☐ 复合地基井探（钻探）检测 / 点（孔），抽检率 %，提供下列参数：

☐ 干密度、压实系数、均匀性；

☐ 湿陷性

☐ /

☐ 垫层跟踪、井探检测 / 点（孔），提供下列参数：

☐ 干密度、压实系数

☐ 标准贯入、动力触探、静力触探检测 点（孔），抽检率 %，提供下列参数：

☐ 密实度、均匀性

☐ /

☐ 成孔质量检测 孔，抽检率 %，提供下列参数：

☐ 孔深、孔径、孔斜、沉渣（虚土）

☐ 其他检测，提供下列参数：

☐ /

☐ /

三、委托单位的权利和义务

1) 向检测单位提供有关详细的工程地质、地基基础设计和施工资料。

2) 负责静载荷和高应变检测中试桩桩头（测点试坑）以及锚桩桩头的处理工作；负责低应变检测中被检测桩桩头的处理工作；负责超声波检测中预埋管的工作；负责静载试验配重所需砂石料及时运至试验点位置及开挖探井的回填工作。

3) 为检测工作提供必要的工作条件，确保现场“三通一平”，检测设备能运至试验点位置，包括：现场检测所需要的照明及动力电、设备进出场及吊装等所需要的道路和场地。



- 4) 为检测单位尽可能提供工作方便和配合。
- 5) 按照本合同的方法向检测单位支付检测费用 (详见第六条)。
- 6) 按照合同要求享有检测成果报告, 同时不得对检测成果擅自修改或转让。
- 7) 由于计划变更、提供的资料不准确、未按时提供检测必须的资料或工作条件不具备等原因, 而造成检测停工、窝工, 应及时向检测单位发要约, 除工期顺延外, 委托单位还要按___/___元/台班支付检测单位费用。

四、检测单位的权利和义务

- 1) 严格履行合同规定的各项条款, 按照有关检测工作的规范、规程、标准、工作规定以及本合同的要求进行现场检测工作。
- 2) 向委托方提供桩头 (测点试坑) 的处理方案。
- 3) 完成检测数据的计算分析、资料整理及成果报告编写和文印等工作。
- 4) 按合同要求向委托方提供检测报告一式四份。
- 5) 检测必须对整体工程质量进行评价, 结论应明确; 对存在的勘测、设计、施工质量等问题必须明确指出。
- 6) 陕西省境内的成果资料 (不含试桩、天然地基), 需经省总站加盖《备案专用章》后方为有效。
- 7) 按照合同要求, 享有检测工作报酬。
- 8) 因检测原因造成的成果质量低劣, 不能满足技术要求, 其检测费用由检测单位承担。

五、风险责任

在检测过程中如遇不可抗拒的自然因素, 检测单位应及时向委托单位发要约, 则工期另议或顺延。

☐___/___

六、工程费用及结算方式

1、工程费用

(1) 检测费用:

- ☐静载荷试验___/___元/根 (组、点), 小计___/___元
- ☐高应变动力检测___/___元/根, 小计___/___元
- ☐低应变动力检测___元/根, 小计___元
- ☐超声波检测___/___元/根, 小计___/___元
- ☐跟踪检测、井 (钻) 探检测___元/点 (孔), 小计___元
- ☐标准贯入、动力触探、静力触探___/___元/孔 (点), 小计___/___元
- ☐成孔质量检测___/___元/孔, 小计___/___元
- ☐___/___

(2) 检测设备的吊装费___/___元

(3) 仪器的进、出场费___/___元

(4) 试验仪器设备的安装、拆卸费___/___元

(5) 技术工作费___/___元

(6) ___/___

上述费用合计人民币: ¥ 366000.00 元

人民币大写: 叁拾陆万陆仟元整。

2、结算方式

合同签订后, 预付定金人民币___/___元, 其余款项待提交检测报告时一次结清。

七、服务期限

- 1、自开始现场工作起至完成全部检测工作并提交检测报告之日止;
- 2、每单体建筑的试桩和工程桩检测各在资料齐全 30 个工作日内提交检测报告。



八、违约责任

- 1、委托单位超过合同规定日期付费时，每逾一天按工程取费的 / %向检测单位交纳违约金。
- 2、检测单位未按合同规定日期提供检测成果时，每逾一天按工程取费的 / %向委托单位交纳违约金。
- 3、因委托单位责任造成检测工作返工，应另行增加工程费。

九、争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，双方当事人协商解决，协商不成的按下列方式解决：

- ☒ 提交 工程所在地 仲裁委员会仲裁。
- ☐ 依法向 / 人民法院起诉。

十、合同生效与终止

本合同自双方签字盖章之日起生效，待双方履行完本合同的义务后即行终止。本合同一式 陆 份，委托方 贰 份，检测方 贰 份，确认方 贰 份

十一、合同履行期间，双方与合同有关的来往传真、电话、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。合同中未尽事宜，双方应本着合作的精神，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，协商解决。

十二、其他约定事项：



委托单位	单位名称				
	法定代表	(签章)	或委托人	(签章)	
	经 办 人				
	单位地址				
	单位电话				
	开户银行				
	帐 号				
检测单位	单位名称	陕西中岩工程勘测设计有限公司			
	法定代表	(签章)	或委托人	(签章)	
	经 办 人		考核合格证号	A	
	经办人电话				
	单位地址	西安市经开区凤城八路 136 号保亿隆基中心 803 室			
	单位电话	029-86295486			
	开户银行				
确认方	单位名称				
	单位地址				
	法定代表				
	电 话				
注：无 A 类检测考核合格证书人员不得签订合同					

