

合同编号：ZDCG2025-113HT

志丹县政府采购项目

竞争性磋商

志丹县保安街道办事处 2025 年保安街道办事处张沟门村
千万工程建设采购项目施工合同

项目编号：ZDCG2025-053CS

甲 方：志丹县保安街道办事处

乙 方：陕西天聚基业建设工程有限公司

见 证 方：志丹县政府采购中心

施工合同

甲 方：志丹县保安街道办事处

乙 方：陕西天聚基业建设工程有限公司

见 证 方：志丹县政府采购中心

见证方就甲方所需的工程项目，在志丹县财政局的监督管理下，按照政府采购程序组织竞争性磋商，确定乙方为志丹县保安街道办事处 2025 年保安街道办事处张沟门村千万工程建设采购项目的成交供应商。依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》以及志丹县政府采购中心的竞争性磋商文件、成交通知书，经甲、乙双方协商，见证方确认，达成如下条款。

1. 工程概况

1-1、工程名称：志丹县保安街道办事处 2025 年保安街道办事处张沟门村千万工程建设

1-2、工程地点：志丹县

1-3、承包范围：竞争性磋商文件要求的工程内容

1-4、承包方式：包工包料

1-5、工 期：55 日历日

1-6、开工日期：甲方书面通知开工日期起

1-7、竣工日期：按实际施工进度计算

1-8、工程质量：合格

1-9、合同价款：人民币叁佰伍拾玖万玖仟元整（¥：3599000.00 元）

2. 甲方工作

2-1、开工前三天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明三份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供配套的相关资料一份，并保证资料真实准确。协助乙方办理施工涉及的各种申请、批件等手续。

2-2、指派折海平为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收和其他事宜。

2-3、协助乙方做好施工现场垃圾处理等工作。

2-4、甲方在合同签订之日起2个工作日内，必须自行在陕西省政府采购网完成合同公示。

2-5、甲方在项目验收合格后2个工作日内，必须自行在陕西省政府采购网完成履约验收公示。

3. 乙方工作

3-1、参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定对本工程有针对性的施工方案和进度计划，交甲方审定。

3-2、指派赵伟为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3-3、严格执行施工规范。按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加工程验收，编制工程结算。

3-4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保管好施工现场建筑物不受损坏。做好施工现场垃圾清理等工作，处理好由于施工带来的问题。

3-5、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意变更施工图纸。

3-6、工程竣工未移交甲方之前，负责对现场进行保护。

4. 关于工期的约定

4-1、乙方必须严格按照工期约定完工，不得推迟。

4-2、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，经分析新工期要求合理，乙方应予执行。

4-3、因甲方未按约定完成工作而影响进度，工期顺延。

4-4、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4-5、非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素，导致停工8小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

5. 关于工程质量及验收的规定

5-1、本工程以施工图纸、做法说明和《建筑工程施工质量验收规范》等国家制订的最新施工及验收规范为质量评定验收标准。

5-2、本工程质量应达到招标文件要求的质量标准。

5-3、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查和验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可以自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，工期也不顺延。

5-4、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5-5、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知7个工作日内组织采购中心验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。若另定日期验收合格

甲方承认竣工日期；若验收不合格，其竣工日期为验收合格之日。

5-6、工程验收合格后，甲、乙双方应尽快办理移交。

6. 款项支付

付款方式：

依据延安市财政局关于《进一步落实政府采购支持中小企业相关政策的通知》（延财办采[2023]11号）文件；延安市财政局关于《延安市优化政府采购营商环境具体措施》（延财办采[2023]15号）文件执行。

6-1、合同款的支付

6-1-1、合同签定、工队进场后，支付合同总价款的 30%；

6-1-2、工程竣工验收质量达到合同要求后，支付合同总价款的 67%；

6-1-3、质保金 3%，质保期一年，质保期内质保金不计息。

6-2、支付方式：国库集中支付。

6-3、结算方式：乙方开具发票（按合同总价直开甲方），由甲方自行办理结算。

7. 关于材料供应的约定

7-1、乙方采购的材料、设施，应符合设计要求和国家规范，严格按照投标文件所明确的品种、规格、型号、产地组织采购。组织采购的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。施工中，需要复检的材料，应由国家授权的检测机构进行复检，其结果应加盖检测单位红章。

7-2、凡乙方购进的施工材料，使用前必须经过甲方验收认可后方可使用，否则甲方拒绝施工验收。

8. 有关安全生产和防火的约定

8-1、甲方提供的施工图纸和做法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8-2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

8-3、由于甲方图纸中做法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

8-4、由于乙方在施工生产过程中违反有关安全规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失。

8-5、非甲方原因，乙方造成施工安全事故，导致人员伤亡时，由乙方承担事故责任和经济责任，与甲方概无责任。

8-6、未经安全生产教育培训和无证人员，不得上岗作业。

9. 项目验收

9-1、工程竣工后，由乙方向甲方提出申请，甲方同意后组织相关单位进行验收，合格后签发《志丹县政府采购项目验收单》。

9-2、验收依据

- (1) 竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件、澄清表（函）；
- (2) 本合同及附件文本；
- (3) 国家相应的标准、规范

10. 违约责任

10-1、乙方应妥善保管甲方提供的相关设备，如造成损失，应照价赔偿。

10-2、甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

10-3、未经甲方同意，乙方擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

10-4、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，造成损失由甲方负责（但质量原因除外）。

10-5、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

11. 争议或纠纷处理

11-1、在不影响工程进度的前提下，双方协商解决或请有关部门进行调解。

11-2、协商、调解不成时，双方同意到甲方所在地仲裁委员会仲裁，如未达成仲裁协议的甲乙双方均可向项目所在地人民法院提起诉讼。

12. 保修

11-1、保修期按照国家规定及乙方投标承诺为准。质保起始日从甲方代表在最终验收记录上签字之日起算。质保期内，乙方应在接到维修通知之日，在2小时内，派人维修，否则甲方委托其他单位或人员维修。因乙方原因造成的返修费用，由乙方支付，非乙方原因造成的经济支出，由甲方承担。

12-2、保修期按照有关国家建设施工要求及规定，保修期限为一年。

13. 附则

13-1、本工程需要进行保险时，应另定协议。

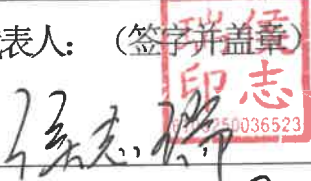
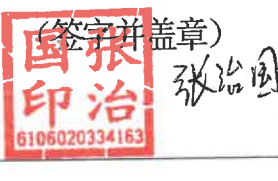
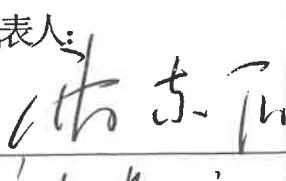
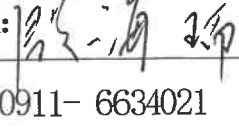
13-2、竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件以及澄清函均作为合同

的附件，是合同不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。

13-3、本工程乙方应严格按照设计图纸或清单要求施工。

13-4、本合同一式6份，甲方2份、乙方2份，见证方2份，本合同甲、乙、见证各方签字盖章后生效，合同执行完毕后，自动失效。

（以下空白）

甲 方	乙 方	见证方
 采购人名称 志丹县保安街道办事处 (盖章)	 成交供应商全称 陕西天聚基业建设工程有限公司 (盖章)	 志丹县政府采购中心 (盖章)
地址:	地址:	地址: 志丹县城北街
邮编:	邮编:	邮编: 717500
法定代表人: (签字并盖章) 	法定代表人: (签字并盖章) 	法定代表人: 
承办人: 	承办人:	承办人: 
电话:	电话:	电话: 0911- 6634021
传真:	传真:	传真:
	开户银行: 中国农业银行股份有 限公司志丹县支行	
	帐号: 26935101040021475	
签订日期: 2021年10月27日		

合同附件:

竞争性磋商澄清报价表

项目名称	志丹县保安街道办事处 2025 年 保安街道办事处张沟门村千万工 程建设采购项目	项目编号	ZDCG2025-053CS
竞标单位	陕西天聚基业建设工程有限公司		
竞标单位 二次报价	大写: 叁佰伍拾玖万玖仟元整		小写: 3599000.00
竞标单位澄清内容:			
法定代表人或授权代表 (签字): 白艳			
2025 年 10 月 23 日			

监标人: 张永飞

第一部分 磋商响应函

志丹县政府采购中心：

我单位收到贵中心 ZDCG2025-053CS 号磋商文件，经详细研究，我们决定参加该项目磋商活动。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

一、我们已详细阅读了磋商文件，完全理解并同意放弃提出含糊不清和误解问题的权力。

二、同意向贵方提供贵方可能要求的与本次磋商活动有关的任何证据资料。我们理解最低价不是成交的唯一条件，并尊重磋商小组的评审结果。

三、愿意按照磋商文件中的一切要求，提供工程采购项目及技术服务，完成合同的责任和义务。

四、按磋商文件的规定，工程在采购人指定地点并验收合格的磋商报价为：人民币（大写）：叁佰陆拾壹万零玖佰零贰元叁角肆分；¥3610902.34 元。

五、我方提交的磋商文件正本一套、副本二套。

六、我方的磋商文件在开标后 90 天内有效，如成交，延至合同执行完毕时止。

七、所有关于此次磋商活动的函电，请按下列地址联系：

供应商全称：陕西天聚基业建设工程有限公司（公章）

地址：陕西省延安市志丹县聚宝苑小区 4 号楼门面房 37 号

开户银行：中国农业银行股份有限公司志丹县支行

帐号：26935101040021475

电话：18992151384 传真： 邮编：717500

法定代表人或被授权人：（签字并盖章）

张治国
6106020334163

2025 年 10 月 22 日

第二部分 磋商报价表

单位：元

项目名称	报价内容	投标报价	工 期	质保期	质量等级	优惠承诺
志丹县保安街道办事处 2025 年保安街道办事处张沟门村千万工程建设采购项目		3610902.34	55 日 历天	1 年	合格	无
投标报价：大写：叁佰陆拾壹万零玖佰零贰元叁角肆分 小写：3610902.34 元						
备注：						

供应商：陕西天聚基业建设工程有限公司（公章）

法定代表人或被授权人：（签字）
张 国 治
6106020334163

志丹县保安街道办事处 2025 年保安街道办事处张沟门村千万工程建设采购项目

投 标 总 价

投标总价(小写): 3610902.34

(大写): 叁佰陆拾壹万零玖佰零贰元叁角肆分

投 标 人: 陕西天聚基业建设工程有限公司 (单位盖章)



法定代表人
或其授权人:

张治国



编 制 人:

石君丽



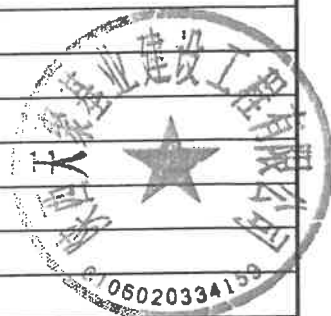
(造价人员签字盖专用章)

编制时间: 2025 年 10 月 22 日

工程项目清单费用汇总表

工程名称: 志丹县保安街道办事处2025年保安街道办事处张沟门村千万工程建设采购项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程清单费用汇总表

工程名称:张沟门村道路 专业/标段:市政工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

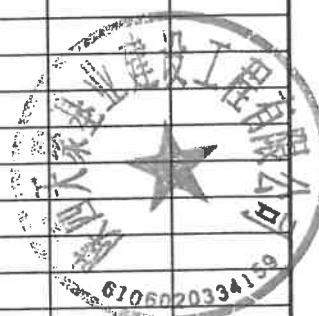
工程名称: 张沟门村道路		专业/标段: 市政工程		第 1 页 共 2 页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		道路					782032.08
		沥青通道道路改造					280298.08
1	041001004002	铣刨路面		m2	1720	8.37	14396.4
2	040203006003	沥青混凝土	1. 沥青品种:石油沥青 2. 沥青混凝土种类:细粒式沥青砼 (AC-13) 3. 厚度:3cm	m2	2580	44.75	115455
3	040101001001	挖一般土方		m3	516	24.04	12404.64
4	040202010001	碎石	300厚	m2	258	67.08	17306.64
5	040202014001	水泥稳定碎(砾)石	200厚	m2	860	63.46	54575.6
6	040203003002	透层	1. 材料品种:乳化沥青	m2	860	4.09	3517.4
7	040203004001	粘层		m2	2580	1.26	3250.8
8	040203006004	沥青混凝土	1. 沥青品种:石油沥青 2. 沥青混凝土种类:中粒式沥青砼 (AC-16) 3. 厚度:5cm厚	m2	860	69.06	59391.6
		花篮墙					6763.68
9	010401004001	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红机砖 2. 墙体类型:实心墙 3. 墙体厚度:240	m3	9.07	745.72	6763.68
		新修砼道路					10529.32
10	040202001001	石灰稳定土	1. 含灰量:30% 2. 厚度:30cm	m2			9055.72
11	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm	m2		106.35	28561.8
12	050101005001	整理绿化用地		m2	130		1053
13	050103003001	片植灌木	1. 种类:连翘 2. 株高:60-80cm 3. 单位面积株数:5株	m2	130	60.86	7911.8
		带泥路口硬化					448448
14	040202001002	石灰稳定土	1. 含灰量:30% 2. 厚度:30cm	m2	3200	33.79	108128

措施项目清单计价表

工程名称: 张沟门村道路

专业/标段: 市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 张沟门村道路 专业/标段: 市政工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				95000
1.1	预备金	项			95000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					95000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
2 其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可以填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 张沟门村道路	专业/标段: 市政工程	第 1 页 共 1 页
--------------	-------------	-------------

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

单位工程清单费用汇总表

工程名称: 张沟门村应急广场

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 张沟门村应急广场				专业/标段: 市政工程		第 1 页 共 2 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		应急广场					201911.18
		渗水砖					93868.41
1	040202008002	砂砾石	1. 石料规格: 级配砂石 2. 厚度: 30cm	m ²	530.33	45.38	24066.38
2	040204001002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 渗水砖 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级: 100mm 水泥豆石无砂砼	m ²	530.33	131.62	69802.03
		绿化					9750
3	04B003	绿化		m ²	65	150	9750
		花篮墙					2684.59
4	010401004002	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 红机砖 2. 墙体类型: 空花墙 3. 墙体厚度: 240	m ³	3.6	745.72	2684.59
		廊架					32391.7
5	04B005	廊架		m	10	3239.17	32391.7
		道沿					29740.5
6	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 花岗岩、600*300*100 2. 垫层材料品种、厚度: C15 砼 100mm 厚	m	270	109.15	29740.5
		水泵房周边新砌围墙					1174.88
7	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别: 一、二类土 2. 开挖深度: 0.3 米 3. 基底处理方式: 原土夯实	m ³	5.4	52.8	285.12
8	010102009001	回填方	1. 材料品种: 原土	m ³	5.4	18.13	97.9
9	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 红机砖 2. 墙体类型: 围墙 3. 墙体厚度: 240	m ³	15.5	595.39	9228.55

分部分项工程项目清单计价表

第 2 页 共 2 页

工程名称: 张沟门村应急广场

专业/标段：市政工程

[illegible]

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页



其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页



2 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页



"

设 专业/标段: 市政工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)
----	------	-------

序号	项目名称	金额(元)

分部分项工程项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

措施项目清单计价表

工程名称: 张法门村大棚周边基础设施建设 专业/标段: 市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 张沟门村大棚周边基础设施建

专业/标段：市政

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额（元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

第 1 页 共 1 页

单位工程清单费用汇总表

工程名称:张沟门村零星(大棚维修、绿化、河堤保护等)

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 张沟门村零星(大棚维修、绿化、河堤保护等)

专业/标段: 市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 张沟门村零星(大棚维修、绿化)

河堤保护等

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 张沟门村零星 (大棚维修、绿化、河堤保护等)

专业/标段: 市政工程

第一面 第二面

[illegible]

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 张沟门村零星 (大棚维修、绿化

河床保护等)

专业/标段：市政工程

第 一 頁 上 頁

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

单位工程清单费用汇总表

第 1 页 共 1 页

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 张沟门村村集体养殖场 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程 第 1 页 共 3 页							
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合 价
		养殖场					285750.34
1	010103001001	平整场地	1. 土的种类: 综合土	m2	1209.83	1.07	1294.52
2	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的种类: 一、二类土	m3	111.24	7.92	881.02
3	010102009001	回填方	1. 填方部位: 原土	m3	111.24	23.68	2634.16
4	010102009002	回填方	1. 材料品种: 3:7 灰土	m3	133.82	229.89	30763.85
5	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: 红机砖 2. 基础类型: 条形基础	m3	8.8	566.41	4984.41
6	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 红机砖 2. 墙体厚度: 240	m3	31.69	619.25	19624.03
7	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 红机砖 2. 墙体厚度: 120	m3	4.15	726.89	3016.59
8	010502031001	化粪池、检查井	1. 构件名称: 检查井 2. 井、池净空尺寸: 深1.5米, 内径1.0米	座	3	2287.35	6862.05
9	010501001001	基础垫层	1. 材料品种、强度要求、配比: C15	m3	9.36	449.14	4203.95
10	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	6.8	152.35	1035.98
11	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	8.1	551.56	4467.64
12	010502024001	填充混凝土	1. 混凝土种类: 素砼 2. 混凝土强度等级: C20 3. 填充部位: 柱脚	m3	1.82	683.34	1243.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 张沟门村村集体养殖场 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程 第 2 页 共 3 页							
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
13	010502032001	零星现浇构件	1. 构件名称: 水泥凹槽 2. 混凝土种类: 商品砼 3. 混凝土强度等级: C25	m3	4.8	692.28	3322.94
14	010502027001	坡道	1. 面层厚度: 6cm 2. 混凝土种类: C20砼	m2	48.92	49.41	2417.14
15	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格: 圆钢管 2. 构件涂(镀)层要求: 环氧富锌漆底漆两道、环氧云铁漆中间漆2道、环氧树脂面漆两道	t	1.08	8469.18	9146.71
16	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格: 方钢管 2. 构件涂(镀)层要求: 环氧富锌漆底漆两道、环氧云铁漆中间漆2道、环氧树脂面漆两道	t	0.291	8469.18	2464.53
17	010602001001	钢屋架	1. 构件涂(镀)层要求: 环氧富锌漆底漆两道、环氧云铁漆中间漆2道、环氧树脂面漆两道	t	3.602	8469.18	30505.99
18	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 三级钢	t	0.819	5051.17	4137.32
19	010605002001	钢板墙板	1. 钢板(复合板)型号、厚度: 8cm夹芯泡沫	m2	130.38	139.56	18195.84
20	010605003001	钢屋面板	1. 钢板(复合板)型号、厚度: 8cm夹芯泡沫	m2	275.9	85.45	23675.56
21	AB001	屋顶阳光板		m2	39.41	1780.22	6995.59
22	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级: 12cm厚C25细石砼 2. 面层处理方	m2	96	161.14	15469.44

分部分项工程项目清单计价表

第 3 頁 共 3 頁

[illegible]

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 一 百 廿 一 頁

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

单位工程清单费用汇总表

工程名称: 志丹东高速路口广场			专业/标段: 市政工程	第 1 页 共 1 页
序号	项 目 名 称	金 额 (元)		
1	分部分项工程项目费	229418.27		
1.1	其中:建筑工人社保费用	5974.91		
2	措施项目费	9634.84		
2.1	专业措施项目费			
2.1.1	其中:建筑工人社保费用			
2.2	通用措施费	9634.84		
2.2.1	安全文明施工措施费	7388.15		
2.2.2	冬雨季施工增加费	1089.74		
2.2.3	夜间施工增加费	364.85		
2.2.4	二次搬运费	475.26		
2.2.5	测量放线定位复测费	316.84		
3	其他项目费			
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费			
3.4.1	发包人提供材料保管费			
3.4.2	发包人发包专业工程的总承包服务费			
3.5	优质工程增加费			
3.6	智慧工地增加费			
4	税前工程造价	239053.11		
5	增值税	21514.78		
6	单位工程造价	260567.89		
合 计		260567.89		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 志丹东高速路口广场

专业/标段: 市政工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		志丹东高速路口广场					229418.27
		砼路面					29429.4
1	040202001001	石灰稳定土	1. 含灰量:30% 2. 厚度:30cm	m2	210	33.79	7095.9
2	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm	m2	210	106.35	22333.5
		沥青砼路面					150661
3	040202008001	砂砾石	1. 石料规格:灰土砂砾 2. 厚度:20cm	m2	700	32.93	23051
4	040202005001	石灰、粉煤灰、碎(砾)石	1. 厚度:18cm	m2	700	64.4	45080
5	040203003001	透层	1. 材料品种:乳化沥青	m2	700	4.09	2863
6	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:石油沥青 2. 沥青混凝土种类:中粒式沥青砼(AC-16) 3. 厚度:5cm厚	m2	700	69.06	48342
7	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种:石油沥青 2. 沥青混凝土种类:细粒式沥青砼(AC-13) 3. 厚度:3cm	m2	700	44.75	31325
		新建垃圾台					9483.02
8	040202001003	石灰稳定土	1. 含灰量:30% 2. 厚度:30cm	m2	18.36	33.79	620.38
9	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格:毛石	m3	41.16	24.89	587.77
10	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红机砖 2. 墙体厚度:240	m3	15.69	622.65	1052.28
11	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm	m2	18.36		1952.59
		挡墙					39844.85
12	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别:一、二类土	m3	63.7	5.46	347.8

其他项目清单计价表

专业/标段: 市政工程

第 1 页 共 1 页



专业工程暂估价明细表

第 一 頁 共 一 頁

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

单位工程清单费用汇总表

第 1 页 共 1 页

分部分项工程项目清单计价表

[illegible]

其他项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,可只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

专业/标段：市政工程

第一冊 北 冊

单位工程清单费用汇总表

第 1 页 共 1 页

分部分项工程项目清单计价表

[illegible]

措施项目清单计价表

第 1 页 共 1 页

其他项目清单计价表

第一單元

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的可以填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 其他工程 (人工湖对面清淤、带
漫路口维修)

专业/标段: 市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 其他工程 (人工湖对面清淤、带泥路口维修)

专业/标段: 市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

中华人民共和国
二级造价师注册证书

姓 名：石君丽

注册编号：建[造]21246100011268

注册专业：土木建筑

注册企业：陕西天聚基业建设工程有限公司

有效期至：2028年10月11日



本电子证书由陕西省住房和城乡建设厅颁发，是中华人民共和国
二级造价师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业
并在相关文件上签章。



实时数据，扫码验证



发证单位：陕西省住房和城乡建设厅

发证时间：2025年10月11日

下载时间：2025年10月11日

扫描电子证书中的二维码核验

陕西省二级建造师

本证书表明持证人通过陕西省二级
建造师考试，具有二级建造师专业人员
的职业水平和能力。



姓 名:	石君丽
证件号码:	612526199409233748
性 别:	女
出生年月:	1994年9月23日
专 业:	建筑工程
批准日期:	2019年5月26日
管理号:	20190009223





偏差表

项目名称：志丹县保安街道办事处 2025 年保安街道办事处张沟门村千万工程建设采购项目

序号	名称	规格参数	数量	招标要求技术数据	投标实际数据	响应说明
1	全部内容	/	/	全部要求技术数据	实际数据	相同

说明：响应说明填写：优于、相同、低于

供应商（公章）：陕西天聚基业建设工程有限公司

法定代表人或被授权人（盖章）张治印