

协议书

发包人（全称）：吴起县交通运输局

承包人（全称）：陕西旭茂建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就吴起县客运站电气及暖通配套设施项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：吴起县客运站电气及暖通配套设施项目。
2. 工程地点：吴起县。
3. 工程立项批准文号：吴行审投资发{2024} 42 号。
4. 资金来源：县财政拨款。
5. 工程内容：购置电气设备、暖气通风设备等。
6. 工程承包范围：投标清单内容（后附投标分项报价表）。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 7 月 5 日。

计划竣工日期：2024 年 7 月 25 日。

工期总日历天数：20 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰零肆万贰仟玖佰玖拾贰元零贰分
(¥ 5042992.02 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同。

总价包含的风险范围: 材料市场价格波动、人工费、施工机械使用费、管理费、利润等变化及风险因素。

五、发包人及承包人现场负责人

发包人现场负责人: 贺建军。

承包人现场负责人: 宋宝, 陕 261131450542。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书;
- (2) 招标文件及投标文件;
- (3) 技术标准和要求;
- (4) 图纸;
- (5) 已标价工程量清单或预算书;
- (6) 其他补充文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、缺陷责任期与保修

1、缺陷责任期: 12 个月。自竣工验收合格之日起计算。

2、质量保证金金额：3 %的工程款。工程竣工结算时一次性扣留质量保证金

3、工程保修期：1 年。自竣工验收合格之日起计算。

八、付款方式：

付款方式：合同签订之日起15日内付预付款40%，验收合格后，最长60日内支付剩余款项。

九、工程结算

工程未发生变更情况下，合同价即为结算价。发生设计变更或签证时，据实调整。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、签订时间

本合同于2024 年 7 月 5 日签订。

十二、签订地点

本合同在吴起县交通运输局 签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十五、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，
承包人执叁份。

发包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：高宗美

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____