

洛川苹果现代产业园区管理委员会国家级洛川苹果批发市场
产业园区基础设施建设项目（一期）工程实施阶段需要全过
程造价咨询服务

建设工程全过程造价咨询合同

2023年 8 月 31 日



第一部分 协议书

委托人（全称）：洛川苹果现代产业园区管理委员会

咨询人（全称）：陕西新点项目管理有限公司

根据《民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：洛川苹果现代产业园区管理委员会国家级洛川苹果批发市场产业园区基础设施建设项目（一期）工程实施阶段需要全过程造价咨询服务

2. 地点：项目所在地（洛川苹果现代产业园区）

3. 工程规模：/

4. 资金来源：财政资金

5. 工程概况：一是提升改造道路及其附属设施；二是改造市政雨污水管网提升改造雨污水管网；三是改造污水泵站并配套建设污水管网；四是新建供暖主管网并改在提升供暖系统及配套设施；五是会展中心外立面钢构维修；六是改造消防及照明系统；七是博览馆及周边改造。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 合同专用条件及附录；
3. 合同通用条件；
4. 中标通知书（或委托书）、投标文件（或造价咨询服务建议书）；
5. 其他：/

四、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及内容：项目实施阶段（跟踪审计）全工程造价咨询服务范围及内容详见附录 A

五、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自2023年8月31日开始实施，至年12月31日终结。



六、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009年）、《陕西省建筑工程消耗量定额》（2004）、《陕西省安装工程消耗量定额》（2004）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2003年）、《陕西省建设工程消耗量定额补充定额》（2004）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其他相关的计价依据和办法。

七、服务酬金或计取方式

1. 服务酬金计算依据：

依据陕价行发（2014）88号文件，最终以投标文件为准。

2. 服务酬金计取方式：

根据政府采购招标，中标价为服务酬金。

3. 服务酬金： 大写：陆拾伍万陆仟玖佰元整 小写：656900.00元

4. 服务酬金支付方式：咨询单位提供正规发票后15日内由委托单位按照合同约定比例进行支付。

服务酬金或计取方式详见附录A

八、合同订立

1. 订立时间：2023年8月31日。

2. 订立地点：延安市洛川县。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：____（盖章）
法定代表人：____（签字或盖章）
授权代理人：____（签字）
住所：____


咨询人：____（盖章）
法定代表人：____（签字或盖章）
授权代理人：____（签字）
住所：陕西省延安市宝塔区圣都花园C



栋一单元503室

帐号：

帐号：1024 7917 0054

开户银行：

开户银行：中行延安枣园支行

邮政编码：

邮政编码：716000

电话：

电话：0911-8686563

传真：

传真：0911-8686563

