

洛川县 2024 年度国土空间总体规划实施 体检项目技术服务合同

项目名称：洛川县 2024 年度国土空间总体规划实施体检项目

甲 方：洛川县自然资源局

乙 方：陕西凯越勘测设计有限公司

签订时间：2026 年 1 月 26 日



甲 方：洛川县自然资源局

乙 方：陕西凯越勘测设计有限公司

签订地点：延安市洛川县自然资源局

甲方委托乙承担洛川县 2024 年度国土空间总体规划实施体检项目。为确保此项工作顺利完成，保障甲、乙双方责任和权利，根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方同意签订本合同，并共同遵守如下规定条款：

第一条 项目概况

项目名称：洛川县 2024 年度国土空间总体规划实施体检项目。

项目范围：洛川县国土空间总体规划所确定的体检范围。

第二条 工作主要内容

按照《国土空间规划城市体检评估规程（2025 年修订版）》及省市相关要求，围绕战略定位、底线管控、规模结构、空间布局、支撑体系和实施保障六个方面的内容进行评估。分析洛川县国土空间总体规划实施中存在的问题，确定规划实施的关键变量和核心任务，构建规划体检指标体系，对国土空间总体规划实施情况进行年度监测和评价。对国家要求的指标和自选指标体系进行分析测算，将成果按省市时间节点按时上报，最终完成洛川县 2024 年度国土空间总体规划实施体检工作。

第三条 工作成果及成果提交要求

按照《国土空间规划城市体检评估规程（2025 年修订版）》及省市相关要求，对国家要求的指标和自选指标体系进行分析测算，最终形成体检评估的成果。成果包括体检评估报告及附件。报告应简明扼要、重点突出。年度体检报告主要包括总体结论，



2、对工作中应由甲方负责的问题，乙方须及时与甲方进行沟通，并提出具体要求，以保证工作正常开展；及时掌握了解相关工作信息和政策动态，做好同甲方的衔接和协调工作，确保成果按时完成。

3、承担编制过程中产生的相关费用，完善成果资料，及时上报成果。

4、按省、市、县自然资源管理部门的要求，负责最后成果的印制、装订并向甲方提交成果。妥善保管甲方提供的相关资料、数据和图件，并对其保密，项目完成后应将其全部返还。

5、未经甲方同意，乙方不得擅自修改或转让合同项目给第三方。

第五条 工期及技术要求

1、工期

合同生效后，在4个月内完成该项目所有工作，如遇不可抗力或上级政策调整等，项目完成时间应顺延。

2、技术要求

乙方编制的成果必须符合《国土空间规划城市体检评估规程（2025年修订版）》及省市县相关要求。

第六条 合同价款计算及付款方式

1、合同价款计算：依据成交通知书，本项目编制总费用为人民币：¥457180.00元（大写：肆拾伍万柒仟壹佰捌拾元整），为含税价款。

2、付款方式：分两次支付。

第一次支付：乙方完成体检评估报告及附件，通过上级审查



后十日内。支付合同总价款的 30%，即人民币：¥137154.00 元
(大写：壹拾叁万柒仟壹佰伍拾肆元整)。

第二次支付：甲方验收合格，并向甲方提交所有成果后，支付剩余合同价款，即人民币：¥320026.00 元（大写：叁拾贰万零贰拾陆元整）。

3、甲方支付乙方经费前，乙方应向甲方提供等额正式增值税普通发票。

第七条 违约责任

1、乙方提交的成果不符合合同约定的，应免费进行修改，直至通过评审及备案。

2、乙方若不按合同要求提交成果，应承担相应责任及甲方的实际损失。

3、未经甲方同意，乙方擅自修改或转让合同项目给甲方造成损失的，应承担相应的责任。

4、乙方违反保密规定，泄露甲方提供的资料给甲方造成损失的，应承担相应的责任。

第八条 合同变更

由于政策及国家、省、市技术要求内容发生变化或甲方原因导致增加新的工作内容的，工期顺延，并依据实际产生的额外工作量支付乙方额外工作费用。

第九条 保密责任

1、乙方在项目实施过程中形成的所有原始资料、中间及最终成果的知识产权归甲方所有。

2、乙方应对从事项目所获得的资料及成果保密，未经甲方



同意，乙方不得以任何形式、理由发表或向第三者披露提供，也不得用于其他目的。

第十条 其它

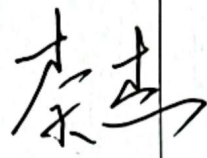

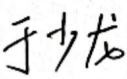
1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，签订合同附件，附件与本合同具有同等效力。

2、双方因履行合同发生争议，由双方协商解决，协商不成时，双方同意向原告所在地人民法院起诉解决纠纷。

3、本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，经双方签字并盖章后生效。（此后无正文）

第
五
页

2026.01.26 14:17

甲方	甲方：洛川县自然资源局 法定代表人或委托代理人： 	 2026年1月26日
乙方	乙方：陕西凯越勘测设计有限公司 法定代表人或委托代理人：  开户行：中国银行延安苑东路支行 银行账号：103676602938	 2026年1月26日

