

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国 家 工 商 行 政 管 理 局

第一部分 协议书

发包人(全称): 黄坛乡白马河村镇人民政府

承包人(全称): 陕西长安工程建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 黄坛县白砂镇神木打庭院经济二期项目

工程地点: 贵定县白泥河镇

结构形式: _____ 层数: _____ 建筑面积: _____

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程立项文号: 贵政办审发[2020]39号

资金来源: 财政支出

二、工程承包范围

承包范围: 拆除旧门窗、砖砌体、大排管及水管等; 新做外墙抹灰砂浆, $2990.11m^2$, 内墙乳胶漆 $5856.62m^2$ 等 (详见清单内容)

不包括的工程范围: _____

三、合同工期

总日历天数 30 天

开工日期: 2020.10.25

竣工日期: 2020.11.20

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同价款

1、合同总价(大写): 贰佰壹拾肆万玖千 (人民币) 元
(小写) ¥: 2140000.00 元
(其中: 工程预留金 元, 零星工作费 元,
安全防护、文明施工措施费 元, 工程分包和材料购置
费 元, 总承包服务费 元。)

2、综合单价: 详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件, 视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

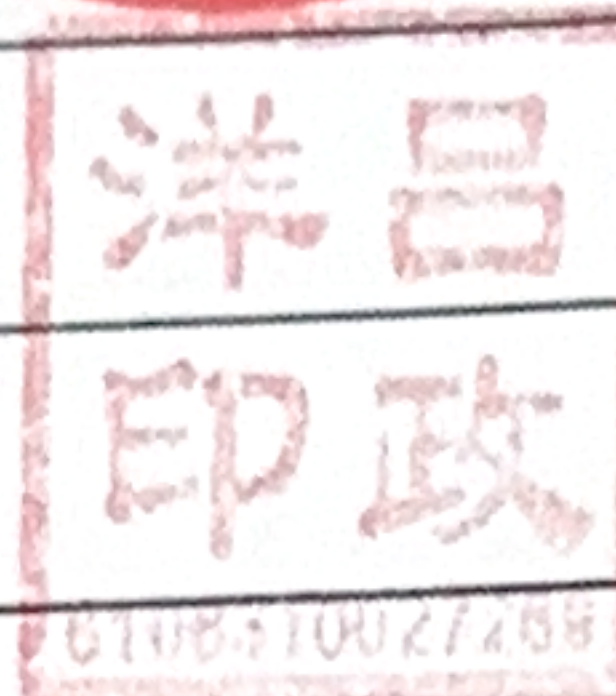
十、合同生效

合同订立时间: 2020 年 10 月 25 日

合同订立地点: 白马河镇人民政府

本合同双方约定 签字盖章 后生效。

发包人: (公章) 黄坛县马滩镇人民政府
地址: 黄坛县马滩镇人民政府
邮政编码: 715700
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
开户银行: _____
帐号: _____



承包人: (公章) 陕西长安路桥建设有限公司
地址: 西安市雁塔区金花北路111号
邮政编码: 710000
法定代表人: 叶凤凤
委托代理人: _____
电话: 13689110501
传真: /
开户银行: 中国银行股份有限公司西安分行
帐号: 102895261958



建设行政管理部门备案意见: