

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：黄龙县住房和城乡建设局

承包人（全称）：陕西华易嘉诚建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄龙县老百货公司老旧房改造工程和采购工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：黄龙县老百货公司老旧房改造工程和采购。

2. 工程地点：黄龙县老百货公司。

3. 工程立项批准文号：黄龙建政发〔2025〕152号。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：图纸内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

图纸及清单内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年11月5日。

计划竣工日期：2025年12月5日。

工期总日历天数：30天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖拾玖万陆仟元整（¥996000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：本合同采用固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：赵小东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2015年11月4日签订。

十、签订地点

本合同在黄坛县住建局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)赵小东

组织机构代码：_____

地 址：陕西省西安市经济技术开发区凤城七路明丰国际

邮政编码：161604

法定代表人：赵小东

委托代理人：_____

电 话：11802918887

传 真：_____

电子信箱：87228324@qq.com

开户银行：中国建设银行西安凤城十二路支行

账 号：615017700450002440

黄龙县政府采购中心

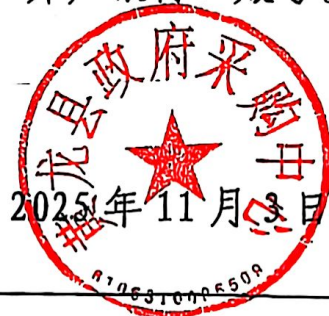
项目成交通知书

黄采中（ZCSP-黄龙县-2025-00435）

陕西华易嘉诚建设工程有限公司：

根据黄龙县老百货公司危旧房改造工程评审小组综合评审，经采购方同意，确认你单位为该项目（项目编号：ZCSP-黄龙县-2025-00435）的成交单位，成交金额（人民币大写）：玖拾万零陆仟（¥906000.00）。请于收到成交通知书后尽快与黄龙县住建局签订合同，逾期签订或未签，视为自动放弃。签订合同需备齐以下资料：

- 一、成交通知书；
- 二、法人授权委托书原件或法人代表身份证；
- 三、单位公章或合同专用章；
- 四、加盖本单位公章的开户行名称、开户银行、账号。



主题词：成交通知书（正本）

抄 送：黄龙县住建局