项目编号：SXTY-2026-109

延安市黄龙县界头庙镇
2025年省级林业草原改革发展资金
林业产业(花椒低产园改造)补助项目

建
设
合
同

建设单位:黄龙县自然资源和林业局

实施单位：延安深凯工贸有限公司

2026年2月25日

扫描全能王 创建

合　同

发包方：黄龙县自然资源和林业局（以下简称甲方）

承包方：延安深凯工贸有限公司　（以下简称乙方）

为保障延安市黄龙县界头庙镇2025年省级林业草原改革发展资金林业产业(花椒低产园改造)补助项目按时高标准顺利实施完成,依据国家《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及招标文件和乙方的投标文件,经甲、乙双方协商达成如下合同条款：

一、项目名称

延安市黄龙县界头庙镇2025年省级林业草原改革发展资金林业产业(花椒低产园改造)补助项目。

二、项目建设期

乙方从合同签订之日起,严格按照批准的作业设计内容组织施工,工期8个月,从2026年2月26日至2026年10月31日前完成施工作业。若遇有天气原因(如雨天、大风天气等)不能正常施工作业的工期顺延。

三、建设地点

在甲方项目设计指定范围内,实施作业地点：黄龙县界头庙区域（范家卓子、高梁、界头庙、景家塬、碾子塬、相里村）。建设面积：900亩(详见作业设计)。

四、合同价款

扫描全能王 创建

依据询价通知，项目总价为：（大写）：玖拾玖万捌仟元整（小写）：￥998000.00元。该价格为完成建设项目各项具体内容的完全价格，在项目建设过程中，甲方对项目造价不再进行调整。

六、项目施工验收及质量

1、项目建设质量:项目建设应按照作业设计文件(附件2)规定的作业方式、措施规范，在项目建设期内全面完成达标。

2、验收方式:甲方组织项目验收人员，依据作业设计文本逐小班验收，花椒低产园改造建设质量符合相关技术规定标准。

3、其他说明:对于验收不合格小班，整改后重新验收仍由甲方按照项目，组织验收人员对整改地块进行全面验收。

七、结算方式与标准

花椒低产园改造:开工后，甲方支付合同总价的40%;两次施肥及病虫害防治措施完成后，质量符合设计要求，项目验收人员确认后，甲方支付至合同总价的70%;全部措施完成后，质量符合设计要求，经甲方验收取得验收合格证后，支付至合同总价的100%。

八、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务：

（1）甲方按照实施方案及花椒栽培技术规程

扫描全能王 创建

（GB/T32744），加强对项目建设全过程管理。对建设过程中发现不按设计内容施工、施工质量不达标以及安全措施不到位，甲方有权暂停乙方施工并要求整改。

（2）对于乙方项目质量不达标，甲方有权不予验收，并停止支付项目资金，直至整改通过验收。每增加一次验收，扣工程款总额1%作为处罚。若乙方不按甲方要求进行认真整改或有意拖延不及时整改的，甲方可将不合格小班或地块的作业费用进行扣减，由甲方重新组织或指定施工队进行整改作业，经重新作业验收合格后，所扣减的工程作业费用可直接支付给甲方组织或指定的施工队。

（3）甲方有权无偿使用乙方项目建设期间形成的与项目建设相关的照片、视频、文件等资料，用于项目宣传、汇报以及项目档案整理归集等。

（4）甲方应为乙方提供良好的项目施工环境，有义务协调解决施工过程中非因乙方责任造成的各类干扰，确保施工进展顺利。

（5）甲方应按照合同约定，按项目进度支付项目资金，并为确保资金使用安全，可以要求乙方建立项目专用账户。

2、乙方的权利与义务：

（1）乙方有权要求甲方保障施工环境，协调解决非乙方原因形成的干扰，并按照合同约定要求甲方拨付项目资金，

扫描全能王 创建

（2）乙方对施工中发现的设计中不合理或无法实施的问题有权向甲方提出，并要求及时解决。

（3）乙方应服从甲方施工过程的合法管理，有义务对甲方提出的不符合设计的内容、不合规范的质量标准进行整改。

（4）乙方要做好施工队伍的安全工作，在居住地点、重要地段设立标语和警示牌，严格执行《火源管理规定》；每个工队要指派火源监管员和安全员，并对施工人员、作业民工办理人身意外伤害保险。乙方不能用老、弱、病、残工人，对因用人不合要求及管理松懈，麻痹大意造成的责任事故，负全部责任。

（5）乙方应配合甲方完善施工档案归集，接受上级主管部门检查等，有义务向甲方提供施工期间形成与项目建设相关的各类档案资料。

（6）乙方施工行为由于非甲方因素造成无法继续施工，且在十五个工作日内无法解决的，甲方可以另行安排具有同等施工能力的第三方完成后续工作，对乙方已完成的工作量经验收合格，按相关定额标准支付费用。

（7）乙方劳务用工有义务优先使用当地群众，确保脱贫攻坚成果得到持续巩固。

九、违约责任

扫描全能王 创建

1、违反以上条款，甲乙双方均有权提出解除合同，违约方赔偿守约方合同总价的10%。

2、违反以上条款，并涉嫌违法按法律规定追究责任。

十、禁止转包约定

未经合同双方共同书面同意，乙方不得将本合同全部或者部分向第三方转包，否则甲方有权解除合同并要求乙方支付合同总价10%的违约金。

十一、本合同一式四份,甲方二份、乙方二份,甲方、乙方签字盖章后生效,合同执行完毕自动终止。

扫描全能王 创建

合同签署页

甲方：	乙方：
（盖章）	（盖章）
地址：陕西省延安市黄龙县石堡镇中心东街	地址：[illegible]
邮政编码：715700	邮政编码：716000
账号：26965101040007733	账号：26090832091000006421
开户行：农行延安黄龙支行营业部	开户行：[illegible]
户名：黄龙县自然资源和林业局	户名：26090832091000006421
法定代表人： 经　办　人：张霞霞	法定代表人： 或被委托人：
日期：2026年 2月 25日	日期：2026 年 2 月 25日

扫描全能王 创建