

采购合同

(竞争性谈判：服务类)

项目名称：2023年冬-2024年春集中供热环保设施运维服务

项目编号：SXZXZB2023-092

甲方（采购人）：黄陵县新区建设管理办公室

乙方（供应商）：延安天绚建安工程有限责任公司

合同签订地点：陕西省延安市黄陵县

合同签订日期：2023年11月2日

2023 年冬-2024 年春集中供热环保设施运维服务合同书

甲方（采购人）：黄陵县新区建设管理办公室

乙方（供应商）：延安天绚建安工程有限责任公司

2023 年冬-2024 年春集中供热环保设施运维服务（项目编号：SXZXZB2023-092）由陕西正欣工程项目咨询有限公司组织竞争性谈判，黄陵县新区建设管理办公室（以下简称“甲方”）确定延安天绚建安工程有限责任公司（以下简称“乙方”）为成交供应商。

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律，甲、乙双方就 2023 年冬-2024 年春集中供热环保设施运维服务（项目名称）SXZXZB2023-092（项目编号），经平等协商达成合同如下：

一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，解释合同文件的优先顺序如下：

- （一）合同格式以及合同条款
- （二）成交通知书
- （三）成交供应商在评审过程中做出的有关澄清、说明、承诺或者补正文件
- （四）成交供应商响应文件
- （五）谈判文件
- （六）本合同附件

同一层次的合同文件规定有矛盾的以较后时间制定的为准。

二、合同的范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

三、服务项目

本合同所提供的服务项目内容：对黄陵县新老城区4个供热站：县医院供热站、阳光供热站、新区东组团供热站、王村沟供热站环保设施的维护及烟气污染物的监测工作进行服务，自签订合同之日起，所有与环保部门相关要求，如：月报、季报、年报、启运、停运、环保检查等相关工作全部由服务方负责。（与响应文件中服务明细表一致）。

四、合同金额

合同金额为人民币 ¥502000.00 元，大写：伍拾万贰仟元整。

五、付款途径

☐国库集中支付 ☒甲方支付 ☐国库与甲方共同支付 ☐其他

国库集中支付资金_____万元，甲方支付资金_____万元，其他_____万元。

属国库集中支付的财政性资金，甲方应按照合同约定的付款期限，及时向同级财政部门报送资金支付申请，同级财政部门对支付申请审核无误后_____个工作日内将货款直接支付至乙方账户。

六、付款方式

☒分期支付方式

合同生效后 7 个工作日内，甲方向乙方支付合同金额的 30 %，即人民币¥150600元，大写：壹拾伍万元零陆佰元整；提供服务成果并经双方验收合格之日（即采暖期结束）起 7 个工作日内甲方向乙方支付合同金额的 50 %，即人民币 ¥251000 元，大写：贰拾伍万壹仟元整，余款20%即人民币 ¥100400 元，合同签订之日起满一年后 7 日内一次无息付清。

☐一次性支付方式

提供服务成果并经双方验收合格之日起 _____个工作日内，甲方向乙方支付全部合同价款，即人民币_____万元，大写：_____。

☐其他支付方式

七、服务期限、地点

1、服务期限：自签订合同之日起365日历日内完成，即：2023 年 11 月 2 日至 2024 年 11 月 1 日。

2、服务地点：黄陵县城区各供热站。

八、质量

合格，乙方提供的服务应符合国家（或行业）规定标准。

九、甲方责任

1、系统所选设备必须符合国家环保部门和陕西省生态环境厅污染源自动监控系统建设的有关要求，并通过环保部门的正式验收，在线监控系统所有权归甲方所有。

2、提供自动监控设备运行的现场条件，如独立规范的仪器机房、系统接地、冷暖空调（甲方负责维护和维修）、安全稳定的 UPS 电源、便利的供水及乙方运营维保人员办公、住宿等场所。

3、对验收后的自动监控系统不做任何实质性改动（拆除、闲置、更换等），若有特殊原因需改动必须报经环保部门同意并备案，同时书面通知乙方。

4、免费提供系统设备运行的水电等，并对间断供水供电所造成的后果负责。因客观原因不能正常提供时，需提前告知乙方，同时向环保部门报告，配合做好相关的应急工作。

5、负责协调自动监控设备及附属设施的防火、防盗等安全措施。

6、甲方应支付乙方运营维护工作范围以外相应的技改设备更换费用。承担单价超过贰仟元整的设备更新部件费用。

7、按合同约定向乙方支付服务费。

8、甲方为乙方的运营维护提供出入厂区、采样、监测、维保、危险废物转移等基本条件。

9、建立高效的沟通联络渠道，锅炉启停、故障应提前通知乙方。

10、审核乙方向生态环境主管部门报送的相关资料，并及时提供印鉴。

十、乙方责任

1、负责建立完善的岗位职责、相关管理制度、设备维护维修规程等。

2、负责建立齐全的设备档案，建立设备维护、维修记录等技术资料。

3、负责设备的日常保养、维护、校准、检修，并接受甲方运营管理考核。

4、确保烟气在线监测系统、数据采集系统正常运行，确保数据传输有效性。

5、及时按照甲方排污许可证自行监测方案开展自行监测，并及时向生态环境主管部门报送相关报表、启停申请、故障报告等，及时完成环保相关平台数据填报。

十一、知识产权

乙方应保证甲方所使用的服务成果免受第三方提出的侵犯其知识产权的诉讼。

十二、违约条款

1、由于甲方锅炉设备烟气不正常原因造成的相关环保责任及处罚等，与乙方无关。

2、乙方对甲方的数据有效性负责。

十三、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知采购代理机构及另一方，双方互不承担责任，并在7天内提供有关不可抗力的相应证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方协商解决。

十四、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成可以采用下列 2 方式解决：

1、提交_____仲裁委员会仲裁；

2、向 黄陵县 人民法院诉讼。

十五、补充协议

合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力，补充协议的生效应符合本合同的有关规定。合同补充条款应同时报政府采购监督管理部门备案。

十六、合同保存

本合同一式 捌 份，甲方 肆 份，乙方 贰 份，采购代理机构 壹 份，黄陵 县（市、区）政府采购监督管理部门 壹 份。

十七、其他需要补充的内容：

1、乙方应按谈判文件响应标文件及乙方在谈判过程中做出的书面说明或承诺提供及时、快速、优质的服务。

2、其他服务内容：_____ / _____。

甲 方

(盖章)

地址:

邮编:

法定代表人:

被授权代表:

电话:

传真:

开户银行:

日期:

乙 方

(盖章)

地址: 延安市宝塔区东方明珠小区4号楼24层
G2室

邮编: 716000

法定代表人:

被授权代表:

电话: 18391118928

传真: 0911-8257775

开户银行: 中国农业银行延安枣园路支行

账号: 26905601040001381

日期: 2023.11.2