

正 本

陕西省建设工程施工合同



陕 西 省 建 设 厅
陕西省工商行政管理局 制

二 0 年 月

1



第一部分 协议书

发包人：黄陵县畜牧兽医服务中心

承包人：陕西全硕建筑工程有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：黄陵县畜牧兽医服务中心业务用房及大院维修改造项目

工程地点：黄陵县畜牧兽医服务中心

结构形式： / 层数： / 建筑面积： /

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件1）

工程立项文号：

资金来源：县财政投资

二、工程承包范围

承包范围：铲除外墙灰皮 698.6m,外墙挂网刷抗裂砂浆 1630m,真石漆喷刷 1630m;内墙砍灰皮 2026m,刮腻子乳胶漆 2026m;屋面防水层拆除防水层及垫层 1405m,新作混凝土垫层及铺设 SBS 卷材 1405m;地砖拆除 426m,新铺设块料楼地面 426m,楼道更换石材面层 196m;更换防盗门 10 樘;诊断室维修装饰板墙面 145 m',天棚吊顶 39 m',室外雨棚更换 49 m',钢走道改造 0.35 吨;暖气改造安装钢铝散热器 69 组、镀锌钢管(DN25、DN32)560m,螺纹阀门 70 个,拆除垃圾外运等其他附属工程。

不包括的工程范围： /

三、合同工期：

总日历天数 30 天

开工日期：2024 年 12 月 23 日



竣工日期： 2025 年 01 月 21 日

四、质量标准

工程质量标准： 合格

五、合同价款

1、合同总价（大写）： 壹佰贰拾伍万贰仟陆佰元整（人民币）

（小写）¥： （¥1252600.00）元。

2、综合单价：详见承包人的报价书。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、本合同专用条款
- 3、本合同通用条款
- 4、中标通知书
- 5、投标书、工程报价单或预算书及其附件
- 6、招标文件、答疑纪要及工程量清单
- 7、图纸
- 8、标准、规范及有关技术文件

双方为履行本合同的有关洽商、变更等书面协议、文件，视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予的定义相同。

八、承包人按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间： 2024 年 12 月 23 日

合同订立地点： 黄陵县畜牧兽医服务中心会议室



本合同双方约定 签字、盖章 后生效。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

地址：黄陵县桥山镇北街

地址：陕西省延安市宝塔区十里铺小南沟修理厂 220 号

邮政编码：

邮政编码：716000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：0911-5212226

电话：0911-2492919

传真：

传真：0911-2492919

开户银行：延安市黄陵县农行桥山分理处 开户：中国农业银行延安分行营业部

帐号：26955201040004052 帐号：26901601040012770

建设行政管理部门备案意见：