

隆坊镇苹果产业示范园沿线 环境维修整治工程

施 工 合 同

建设单位：黄陵县隆坊镇人民政府

承包单位：延安帝华建筑工程有限公司

施工合同

甲 方：黄陵县隆坊镇人民政府

乙 方：延安帝华建筑工程有限公司

经黄陵县隆坊镇人民政府委托 陕西中恒国际项目管理有限公司 公开招标，确定 延安帝华建筑工程有限公司 为 隆坊镇苹果产业示范园沿线环境维修整治工程 施工单位。依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律，行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则、双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，共同遵照执行。

一、工程项目

- 1、工程名称：隆坊镇苹果产业示范园沿线环境维修整治工程
- 2、工程地点：隆坊镇苹果产业示范园沿线
- 3、承包范围：本标段施工图纸范围内的所有内容
- 4、承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工及验收通过。
- 5、合同价款：合同总价为人民币 捌拾贰万柒仟元整 (¥827000.00 元)。

6、质量标准：合格

7、工期要求：30 天完工。

二、技术标准及图纸

- 1、施工图由甲方提供给乙方。
- 2、技术标准：

①执行《工程施工质量验收规范》及现行国家和部省相关技术标准、规范。

②质量评定执行相关质量检验评定标准。所有材料必须有出厂证明保证书，合格证及检验报告。

三、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

甲方的主要工作

- (1) 负责场地三通一平的协管；
- (2) 确定水准点与坐标控制点，与书面形式交给承包人并进行现场交验；
- (3) 提供地下管线布置图，有关隐蔽障碍物资料；
- (4) 负责组织承包人和设计单位及有关部门参加施工图纸会审工作，并作好各方签署的交流会审纪要；
- (5) 进行工程协调、管理、验收与及时安排下道工序；
- (6) 按合同的约定支付工程款。

2、乙方的权利和义务

项目经理代表承包人就此工程项目全权对甲方负责。

3、乙方的主要工作：

- (1) 本合同协订后收到甲方通知 2 天内，乙方进场完成施工准备。
- (2) 严格按照甲方提供的施工图进行施工，不得擅自更改设计要求及工程内容。

(3) 负责编制施工组织计划、工程进度计划、用电计划，并报送甲方及监理单位审核批准。

工后支付 67% 工程款，工程质保金 3%，一年后退还。

六、安全文明施工

1、乙方应按建设总承包单位工程施工现场管理规定及发包人统一管理制度规定，精心组织，文明安全施工；甲方、总承包单位对乙方任何建设现场管理制度的行为均有权予以制止，直至罚款和解除合同。

2、乙方在施工过程中发生的一切安全事故、质量事故均由承包人自行负责并承担相应的经济责任，法律责任及相应的一切经济赔偿。

七、竣工验收

1、乙方在工程具备竣工验收条件前 24 小时通知甲方组织竣工验收。甲方在收到通知后及时组织有关单位进行验收，并在验收后 2 天内给予认可或提出整改意见。乙方按要求整改，并承担自身原因造成整改的费用。

2、乙方在通过竣工验收合格后 7 天内向甲方提供符合行业规定和要求的竣工资料肆套。竣工资料包括文字资料、竣工图，工程照片，并提供相应的电子文档资料。

八、违约责任

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》的相关条款和本合同约定，成交乙方未全面履行合同义务或者发生违约，采购单位会有权终止合同，依法向成交乙方进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。采购单位违约的，应当赔偿给成交乙方造成的经济损失。

九、争议

在履行合同过程中产生争议时，双方首先本着友好态度协商解决；

若协商不成，可向黄陵县仲裁委员会仲裁。

十、合同生效与终止

1、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字且加盖公章后生效。

2、合同订立时间：2022年11月21日

合同订立地点：黄陵县隆坊镇人民政府

3、双方履行合同全部义务，乙方向甲方交付竣工工程后，竣工结算价款支付完毕，本合同即告终止。

4、本合同一式陆份，具有同等法律效力，各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。

甲 方：隆坊镇人民政府 (盖章)

法定代表人或其授权

的代理人：张永 (签字)

开户行：_____

账 号：_____

乙 方：华建建筑工程有限公司 (盖章)

法定代表人或其授权

的代理人：白燕 (签字)

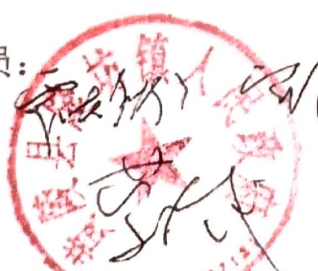
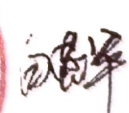
开户行：中国建设银行股份有限公司黄陵县支行

账 号：61050168820800000309

2022年11月21日

2022年11月21日

工程验收单

工程名称	隆坊镇苹果产业示范园沿线环境维修整治工程		
工程地点	隆坊镇苹果产业示范园沿线		
建设单位	隆坊镇人民政府		
施工单位	延安帝华建筑工程有限公司		
工程主要内容	1.土方内运 李家章村 $200*3.2*0.4=256m^3$ 卜巷路口左侧 $412*1.9*0.8=626.24m^3$ 右侧 $412*1.9*1=782.8m^3$ 普乐寺村 $590*2.1*1.3=1610.7m^3$ 星星沟村左侧 $767*3.1*1=2377.7m^3$ 右侧 $767*2.3*0.8=1411.28m^3$ 单边 $760*3.4*0.7=1808.8m^3$ 双边左侧 $200*3.1*0.8=496m^3$ 双边右侧 $200*2*0.7=280m^3$ 马塔村左侧 $1010*2.1*0.6=1272.6m^3$ 右侧 $1010*2.1*0.65=1378.65m^3$ 官庄段塬路口左侧 $95*2.5*0.8=190m^3$ 右侧 $95*2.5*1=237.5m^3$ 单侧 $133*2.5*0.7=232.75m^3$ $256+626.24+782.8+1610.7+2377.7+1411.28+1808.8+496+280+1272.6+1378.65+190+237+232.75=12960.52m^3$ 2.修剪树木 11521 棵 3.喷漆清理网子杂草李家章至隆坊街左侧 $3517*1.8=6330.6 m^2$ 右侧 $2908*1.8=5234.4 m^2$ 4.普乐寺村和神夫咀村 栽植油松 430 棵 高度 3.5m-4m 土球 50cm 5.整理绿化用地及种花共计 52.8 亩 $52.8*667=3521.6 m^2$ 后期养护拔草 3 次		
验收意见			
建设单位		施工单位	
参加人员: 		负责人: 	
负责人: 		负责人: 	
日期: 2022年 12月 21日		日期: 2022年 12月 21日	