项目编号：YC25309092(CGQ)

黄陵县部分学校建筑消防安全隐患问题整改项目（二标段）

施工合同

发包单位：黄陵县教育体育局

承包单位：陕西卓都建设工程有限公司

签订日期：2025 年 10 月 09 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：黄陵县教育体育局

承包人（全称）：陕西卓都建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄陵县教育体育局黄陵县部分学校建筑消防安全隐患问题整改项目（二标段）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：黄陵县部分学校建筑消防安全隐患问题整改项目（二标段）。

2. 工程地点：黄陵县。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：二标段：隆坊中学、店头中学建筑消防安全隐患问题整改。

6. 工程承包范围：

招标文件及工程量清单内全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_叁佰陆拾陆万陆仟贰佰零贰元玖角捌分_

(¥_3666202.98_元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_壹拾叁万玖仟陆佰肆拾玖元捌角叁分_

(¥_139,649.83_元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__/__ (¥__/__元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__/__ (¥__/__元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）__/__ (¥__/__元)。

2.合同价格形式：__单价合同__。

五、项目经理

承包人项目经理：__冯小荣__。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2025年10月9日签订。

十、签订地点

本合同在黄陵县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：11610632016081626M　　组织机构代码：91610104MA6U0UBB7F

地　址：黄陵县　　地　址：陕西省宝鸡市渭滨区新建路中段122号4层1号

邮政编码：　　邮政编码：

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　话：

传　真：　　传　真：

电子信箱：　　电子信箱：

开户银行：邮储银行黄陵县支行　　开户银行：陕西宝鸡金台农村商业银行股份有限公司

账　号：100855072980010001　　账　号：270302020120100008819 5

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App