

黄陵县永久基本农田储备库建设项目和
耕地种植情况摸底项目

采购合同

签订日期： 2026年4月21日



采购人（全称）：黄陵县自然资源局

供应商（全称）：陕西鸿晟辉测绘科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：黄陵县永久基本农田储备库建设项目和耕地种植情况摸底项目

2. 项目地点：黄陵县自然资源局指定地点；

3. 项目内容：完成黄陵县永久基本农田储备库建设和耕地种植情况摸底服务工作

黄陵县永久基本农田储备库建设和耕地种植情况摸底的内容要求，核心是严格依据国家与陕西省相关规定，通过“划定、调查、建设、建库、监管”五大环节，建成一个数量达标、质量优良、集中连片、管理规范永久基本农田“预备队”。具体内容与要求如下：

3.1 优先划入类型

3.3.1 已建成的高标准农田：旱涝保收、高产稳产，配套完善。

3.3.2 土地综合整治新增耕地：通过整理、复垦、开发新增的优质耕地。

3.3.3 集中连片优质耕地：与现有永久基本农田相连，质量高于县域平均水平，坡度小于15°。

3.3.4 水土条件良好的耕地：灌溉有保障、土壤肥沃、能长期稳定利用。

3.3.5 其他优质耕地：安全利用类、集中连片规模较大、宜机化程度高。

3.2 禁止划入类型

3.2.1 生态红线、公益林、退耕还林、水源保护区等范围内耕地。

3.2.2 规划城镇建设用地、已批建设用地、露天矿区范围。

3.2.3 25°以上陡坡、河道湖区、不稳定利用的耕地。

3.2.4 400 m²以下零散碎小地块、污染严重、严格管控类耕地。

3.3 规模要求

3.3.1 储备库总面积不低于永久基本农田保护面积的1%。

3.3.2 单个储备片区集中连片、尽量规模化，便于机械化与管护。

3.4 摸底范围与对象

摸底范围覆盖区域内全部耕地，包括永久基本农田、一般耕地、可调整为耕地的地块，做到“全域覆盖、不留死角”。

3.5 摸底方法与实施

3.5.1 采用“内业解译 + 外业核查 + 数据汇总”的方式开展摸底：内业基于高分辨率卫星影像、国土变更调查数据，初步解译耕地种植类型与面积；外业组织专业人员逐地块实地核查，核实种植情况、撂荒及非粮化现状，记录现场信息并拍摄影像资料。

3.5.2 结合种植台账、农户访谈、乡镇数据，交叉验证摸底数据的准确性，确保数据真实可靠。

3.6 数据汇总与分析

3.6.1 按乡镇、村、地块类型等维度，对摸底数据进行汇总统计，形成耕地种植情况统计表、分布图、分析报告。

3.6.2 深入分析区域耕地种植结构特征、粮食种植占比、非粮化率等核心指标，识别种植结构存在的问题及成因。

二、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 成交通知书、谈判响应文件、谈判文件、澄清、谈判补充文件（或委托书）；
3. 相关服务建议书；
4. 附录：即前附表中相关服务的范围和内容；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

三、合同价款

合同总价（大写：捌十万伍仟元整）：（¥：805000.00）。

合同总价即成交价，合同总价一次包死，不受市场价变化或实际工作量变化的影响，合同价格为含税价，供应商（成交人）提供产品所发生的一切税（包括增值税）费等都已包含于合同价款中。

四、结算方式：

（1）**结算单位：**由采购人以人民币负责结算，在付款前，供应商必须开具全额发票给采购人。



(2) 付款方式：详见竞争性谈判文件合同条款及格式前附表。

五、内容及要求：详见第四章竞争性谈判内容及服务要求

六、验收

详见谈判文件及成交供应商的谈判响应文件及相关的澄清资料。

七、违约责任、保密

对工作中了解到的采购人的技术、机密等进行严格保密，不得向他人泄露。
本合同的解除或终止不免除供应商应承担的保密义务。

八、合同争议的解决

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决。协商达不成一致时，可向当地行政仲裁机关申请仲裁。

九、不可抗力情况下的免责约定

双方约定不可抗力情况指：双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

十、违约责任

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》的相关条款和本合同约定，成交供应商未按合同或谈判文件要求提供的服务，质量不能满足采购人技术要求，未全面履行合同义务或者发生违约，采购单位会同采购代理机构有权终止合同，依法向成交供应商进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。采购单位违约的，应当赔偿给成交供应商造成的经济损失。

十一、其他（在合同中具体明确）

十二、合同订立

1. 订立时间：2026年4月21日。
2. 订立地点：延吉市黄隈县。
3. 本合同一式伍份，具有同等法律效力，双方各执贰份，监管部门备案 壹

份、各方签字盖章后生效，合同执行完毕自动失效。（合同的服务承诺则长期有效）。

采购人：黄陵县自然资源局（盖章）

地址：桥山街道办事处北街

邮政编码：716000

法定代表人或其授权的代理人（签字）：



开户银行：

账号：

电话：

供应商：陕西鸿晟辉测绘科技有限公司

地址：陕西省西安市莲湖区二环南路西

段 202 号九座花园西区 14 楼 1420 室

邮政编码：710000

法定代表人或其授权的代理人（签字）：



开户银行：中国建设银行股份有限公司

延安永昌路支行

账号：61050168970000002209

电话：18709118858

