

汉中市铁路中心医院汉中市精神卫生中心精神卫生服务能力提升项目设计服务采购项目中标（成交）明细

陕西省采购招标有限责任公司受汉中市铁路中心医院委托，采用竞争性磋商进行采购汉中市精神卫生中心精神卫生服务能力提升项目设计服务采购项目（项目编号：SCZD2026-CS-0355-001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（汉中市精神卫生中心精神卫生服务能力提升项目设计服务采购项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：中国中元国际工程有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：1,795,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	工程设计服务	工程服务能力提升项目	<p>一、项目概况 本项目拟在陕西省汉中市勉县定军山镇勉西火车站南侧实施，总占地面积约40亩，总建筑面积约18655.00m²，新建3栋三层精神专科医院业务用房，1栋二层感染楼，该项目总设置床位350张。项目建设内容包括门诊综合楼、住院楼、感染楼及附属设施，总投资约13685.12万元，建设周期36个月。</p> <p>二、招标内容及要求 本次招标设计工作阶段包括但不限于方案设计(含方案的设计、优化、修改、完善、报批)；初步设计(含设计概算且初步设计深度须满足发包人和相关规范要求，配合完成初步设计及概算批复)；施工图设计(设计深度需满足现行标准、规范及发包人要求)；国土规划报告的编制。详细内容包括但不限于：1、综合楼、住院楼、感染楼及附属设施的建筑方案及初步设计、施工图设计，包括消防、无障碍等相关设计；2、综合楼、住院楼、感染楼及附属设施的结构方案及初步</p>	<p>三、设计要求 1、设计依据：（1）国家及地方相关法律法规、规范标准：《精神专科医院建设标准》（建标176-2016）《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018版）《建筑防火通用规范》GB 55037-2022《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021《综合医院建筑设计规范》GB51039-2014；《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019《医院洁净手术部建筑技术规范》GB50333-2013《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010《建筑采光设计标准》GB50033-2013《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013《装配式建筑评价标准》GB/T51129-2017等 2、本项目已批复的可行性研究报告及评审意见。（2）设计原则：1、以人为本，满足精神卫生服务特殊需求；2、安全、环保、节能、绿色、智能化；3、功能合理、流程科学、布局紧凑、便于运营。（3）设计深度：方案设计：提供完整的设计说明、总平面图、各层平面图、主要立面图、剖面图、效果图及设计概算框架；初步设计：提交包含各专业设计说明、全套设计图纸、正式工程概算书的完整文件，确保深度满足发包人及政府审批要求；施工图设计：达到施工直接依据标准，满足设备材料采购、非标准构件制作及施工安装需求。</p> <p>四、设计成果交付 1、方案设计成果：纸质版：2套完整方案文本（含效果图册）；电子版：PDF格式方案文本、JPG格式效果图、CAD格式图纸，存储于不可擦写光盘（2</p>	<p>六、服务周期 服务周期：自合同签订之日起[30]日历天内，完成方案设计文件编制并提交自然资源局审批，审批通过后[30]日历天内，完成初步设计文件编制并提交发改委审批；</p>	<p>方案设计：提供完整的设计说明、总平面图、各层平面图、主要立面图、剖面图、效果图及设计概算框架；初步设计：提交包含各专业设计说明、全套设计图纸、正式工程概算书的完整文件，确保深度满足发包人及政府审批要求；施工图设计：达到施工直接依据标准，满足设备材料采购、非标准构件制作及施工安装需求。；本次招标设计工作阶段包括但</p>	1,795,000.00	1.00	项	1,795,000.00

品目号	品目名称	服务名称	服务要求	审批通过服务期限	不限于方案标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
		设计、施工图设计,包括抗震、装配式等相关设计; 给排水、消防、暖通空调、电气、智能化系统方案及初步设计、施工图设计; 4、医疗气体、污水处理、标识系统等专项方案及初步设计、施工图设计; 5、绿色建筑、海绵城市、节能、环保等方案及初步设计、施工图设计。 6、室外工程与景观设计: (1) 场地平整、道路、广场、停车场、绿化景观等方案及初步设计、施工图设计。(2) 室外管网(给排水、电力、通信等)方案及初步设计、施工图设计。 7、专项设计配合: 配合BIM技术应用、智慧医院系统、医疗流程优化等专项设计。	份); 2、初步设计成果: 纸质版: 2套设计说明册、2套设计图纸册; 电子版: 2套设计文件、CAD格式图纸、Excel格式概算书, 存储于不可擦写光盘 (2份); 3、施工图设计成果: 纸质版: 2套全套施工图纸; 电子版: CAD格式可编辑图纸、PDF格式图纸, 存储于不可擦写光盘 (2份); 4、工程概算书: 纸质版: 2套正式概算文件; 电子版: Excel格式概算书、PDF格式盖章版文件, 存储于不可擦写光盘 (2份); 5、BIM模型成果: 提供全专业BIM模型(建筑、结构、设备、机电等); 电子版存储于不可擦写光盘 (2份)。五、汇报与评审: 1、汇报组织: 方案设计阶段: 组织方案设计汇报会, 向建设单位及行业专家汇报设计思路、功能布局、外观效果等内容; 初步设计阶段: 组织初步设计专项汇报会, 重点汇报技术可行性、投资合理性、合规性等内容; 施工图设计阶段: 组织施工图内审汇报会, 确保图纸满足施工要求。 2、评审响应: 及时响应建设单位及评审专家的质询, 提供专业技术解答; 自收到评审意见之日起7个日历天内完成设计文件修改完善并重新提交评审, 直至通过最终审核。	30	日历天, 完成施工图设计文件编制并提交甲方审核。 3.3.1 服务期限 采购包1: 自合同签订之日起至工程竣工验收通过。	改、完善、报批); 初步设计(含设计概算且初步设计深度须满足发包人和相关规范要求, 配合完成初步设计及概算批复); 施工图设计(设计深度需满足现行标准、规范及发包人要求); 国土规划报告的编制。			

陕西省采购招标有限责任公司
2026年03月09日