

汉中市公安局南郑分局黄官、两  
河派出所标准化维修改造项目

工程

## 工程量清单

招 标 人：

(盖章)

年 月 日

工程名称：汉中市公安局南郑分局黄官、两河派出所标准化维修改造项目

工程量清单

编 制 人：（注册造价工程师签字及盖章）

审 核 人：（一级注册造价工程师签字及盖章）

编（审）单 位：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 时 间：                      年      月      日

招 标 人：（盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		装饰改造					
1	010902001001	屋面卷材防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆保护层，每1m见方半缝分格 2、4mmSBS厚高聚物改性沥青防水卷材两道 3、25厚1：3水泥砂浆找平层	m2	50		
2	011207001001	轻质隔墙	1. GRC轻质隔墙材料，厚120mm	m2	40		
3	010901009002	屋面非结构型天沟、檐沟	1. 材质：镀锌铁皮檐沟	m	11		
4	011302001001	平面吊顶天棚	1、铝合金扣板300×300与配套专用龙骨固定  2、与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距≤600（750） 3、与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200（1500）用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4、10号镀锌低碳钢丝（或Φ8钢筋）吊杆，双向中距≤1200（1500），吊杆上部与板底膨胀栓固定 5、预制混凝土板可在板缝内预埋吊环，双向中距≤1200（1500） 6、部位：洗衣房、洗澡间	m2	7		
5	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗类型：塑钢推拉窗，单玻，带纱 2. 框材质、外围尺寸：1*1m	m2	1		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型:卫生间钛合金门推拉门 2. 玻璃品种:钢化玻璃	m2	7.25		
7	011107001002	水泥砂浆台阶	1. 30cm高页岩实心砖砌筑台阶 2. M10水泥砂浆砌筑 3. 20厚水泥砂浆抹面	m2	1.35		
8	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆 2. 饰面材料种类:瓷砖 3. 部位: 办公室地砖	m2	89		
9	011102003011	块料楼地面	1、铺800*800全瓷地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 部位：办公室	m2	89		
10	011105003001	块料踢脚线	1、6厚铺瓷砖踢脚，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 2、5厚1：2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3、8厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m	74		
11	01B001	垃圾清运	1、人工装车、汽车外运 2、暂定综合单价1500元/项	项	1		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 房屋建筑与装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030413001001	浴霸	1、浴霸双电机多功能风暖双核速热卫生间排气扇照明一体浴室暖风机 300*600mm 2、2600W双核速暖G3P 3、荣事达	套	1		
2	030412001001	电线管	1. 材质:PVC 2. 规格:DN20	m	10		
3	030412003002	配线	1. 型号:BV铜芯线 2. 规格:4mm2	m	38		
4	030413001002	普通灯具	1. 名称:Φ340mm 2. 规格:24W 3. 安装方式:吸顶	套	2		
合 计							



## 措施项目清单计价表

工程名称: 电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水安装

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 措施项目清单计价表

工程名称: 给排水安装

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 给排水安装

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：两河派出所标准化维修改造项目-  
房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102009001	回填方	1. 填方部位: 卫生间地面 2. 材料品种: 炉渣 3. 回填厚度: 100mm 4. 施工部位: 二楼卫生间	m2	2.99		
	A. 4	砌筑工程					
2	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 页岩实心砖240*115*53 2. 墙体类型: 实心砖墙 3. 墙体厚度: 240mm 4. 部位: 封门洞	m3	0.42		
3	011207001002	轻质隔墙	1. 材质: GRC轻质隔墙材料, 厚120mm	m2	14		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
4	010502032001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类: 商品 2. 混凝土强度等级: C25	m3	0.64		
5	010505006001	梁模板	1. 模板形式: 复合模板	m2	1.28		
	A. 6	金属结构工程					
6	010607006002	钢梯	1. 钢材品种、规格: 镀锌钢管40*40*2.5加固	t	0.35		
7	010607004001	钢平台	3mm厚压花钢板焊接制作	t	0.32		
	A. 8	门窗工程					
8	010802001001	金属(塑钢)门	1、卫生间铝合金玻璃门 2、尺寸: 2*0.8	m2	1.6		
9	010802003001	防盗门	1、钢制防盗门 2、尺寸: 2m*0.8m	m2	12.8		
10	010802003002	防盗门	1、钢制防盗门 2、尺寸: 2m*0.8m	m2	1.6		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：两河派出所标准化维修改造项目-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	010807001001	铝合金推拉窗	1. 窗洞口尺寸:1800*1800（带窗纱） 2. 窗类型:推拉窗 3. 框、扇材质及规格:铝合金 4. 施工部位:原枪库、办公室	m2	6.48		
	A. 9	屋面及防水工程					
12	010901003001	瓦屋面	1. 树脂瓦（包含正脊，斜脊，滴水）	m2	10		
13	010904001001	楼梯防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶双面复合防水卷材 2. 防水层数:一层	m2	22		
14	010904001002	楼面卷材防水	1. 20厚水泥砂浆找平层 2. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶双面复合防水卷材 3. 上翻高度:1.2米 3. 施工部位:二楼卫生间	m2	11.63		
	A. 11	楼地面装饰工程					
15	011102003001	块料楼地面	1、铺800*800全瓷地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 部位：办公室	m2	317		
16	011102003002	块料楼地面	1、铺600*600全瓷地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 部位：阳台	m2	183		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：两河派出所标准化维修改造项目-  
房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	011102003004	块料楼地面	1、铺400*400防滑地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 部位：厨房	m2	15		
18	011102003003	块料楼地面	1、铺300*300防滑地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 部位：卫生间	m2	2.99		
19	011106003001	块料楼梯	1、铺5厚1200*250地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 部位：楼梯	m2	10		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
20	011203003001	块料墙面	1、喷湿墙面 2、5厚专用砂浆（压入无碱网格布） 3、5厚1:2专用水泥粘接砂浆贴5厚600*300白色内墙砖 5、1:1专用水泥砂浆（细砂）勾缝 4. 部位：卫生间	m2	18		
21	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、6mm厚水泥砂浆1:2.5 2、14厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、部位：封门洞墙	m2	1.76		



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：两河派出所标准化维修改造项目-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 13	天棚工程					
22	011302001001	平面吊顶天棚	1、铝合金扣板300×300与配套专用龙骨固定 2、与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距≤600（750） 3、与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200（1500）用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4、10号镀锌低碳钢丝（或Φ8钢筋）吊杆，双向中距≤1200（1500），吊杆上部与板底膨胀栓固定 5、预制混凝土板可在板缝内预埋吊环，双向中距≤1200（1500） 6. 施工部位：二楼卫生间	m2	3		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
23	011403001002	抹灰面油漆	1. 清扫、打磨、满刮腻子两遍 2. 乳胶漆两遍 4. 部位：外墙	m2	235		
24	011403001003	抹灰面油漆	1. 清扫、打磨、满刮腻子两遍 2. 乳胶漆两遍 4. 施工部位：内墙	m2	300		
	A. 17	拆除工程					
25	011701001001	拆除原有墙体、门洞	1. 砌体材质：砖墙 2. 施工部位：原枪库、办公室、餐厅	m3	4. 1		
26	011701001002	砖砌体拆除	1. 砌体材质：砖墙 2. 施工部位：餐厅	m3	2. 58		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：两河派出所标准化维修改造项目-  
房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	011702001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除原混凝土地面 2. 施工部位:二楼卫生间墩台	m3	0.45		
28	011704002001	立面抹灰层拆除	1. 抹灰层种类:涂料	m2	35		
29	011705001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:瓷砖地面 2. 施工部位:二楼卫生间地面	m2	2.99		
30	011705002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:瓷砖 2. 施工部位:二楼卫生间墙面	m2	18		
31	011710001001	木门窗拆除	1. 门窗尺寸:800*2000	樘	1		
		其他					
32	011505003001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:单玻 磨边 8 6, 不带框 2. 框材质、断面尺寸:0.8*0.6m	m2	0.48		
33	011505001002	洗漱台	1. 人造大理石面板 2. 尺寸: 1.2*0.6m*0.02m	m2	0.72		
34	01B002	监控移位	1. 品牌电线、网线铺设, 包含人工及辅料, 辅料为国标级线管、电线、网线及开关插座。含人工、辅材(品牌管线、品牌网线、卡子、胶带等) 2. 位置: 枪械库	项	1		
35	01B001	垃圾清运	1、人工装车、汽车外运 2、暂定综合单价2650元/项	项	1		
36	01B003	1. 主水管维修	1. 主水管维修	项	1		
37	01B007	灶台	1. 规格、型号:6.8*0.6*0.76m 2、柜体为瓷砖、不锈钢压条 3、岩板台面 4、实木多层板柜门	m2	5.32		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：两河派出所标准化维修改造项目-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
38	01B006	户籍室工作台	1. 多层板柜体，大理石台面 2. 尺寸：2.5*0.8*0.65m 3. 暂定综合单价1200元/项 4. 部位：接报警室	项	1		
39	01B005	接报警台	1. 多层板柜体，大理石台面 2. 尺寸：2.5*0.8*0.65m 3. 暂定综合单价1200元/项 4. 部位：接报警室	项	1		
40	011710002001	金属门窗拆除	1. 原铝合金移装（保护性拆除、安装），尺寸：0.8*2.1m 2. 利用原门，主材不计价 3. 部位：卫生间门	樘	1		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称：两河派出所标准化维修改造项目-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称：两河派出所标准化维修改造项目-房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	C.10	给排水、采暖、空调水、燃气工程					
1	031001006001	PE给水管	1. 规格:直径50 2. 连接形式:热熔连接 3. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 4. 安装部位:二楼卫生间 5. 管道消毒冲洗	m	6		
2	031003004001	洗涤盆	1. 材质:不锈钢 2. 规格:800*400mm	组	1		
3	031003006001	大便器	1. 名称:高水箱蹲式大便器 2. 型号、规格:CW854B 冲洗水量3L/6L	组	1		
4	031003008001	淋浴改造	1. 品牌热水器一套, 2. 冷水及热水管道改造, 3. 淋浴花洒一套。 4. 暂定综合单价2500元/套	套	1		
5	031003016001	水龙头	1. 材质:全铜水龙头 2. 规格:DN15	个	1		
6	031004003001	安装浴霸	1、浴霸双电机多功能风暖双核速热卫生间排气扇照明一体浴室暖风机 300*600mm 2、2600W双核速暖G3P 3、安装位置:二楼卫生间 4、荣事达	组	1		
7	03B001	水电改造	1. 改造位置:厨房 2. 暂定综合单价1000元/项	D	1		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。





## 措施项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。