

汉中市公安局南郑分局牟家坝派出所业务用房标准化维修改造项目

工程

工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称： 汉中市公安局南郑分局牟家坝派出所业务用房标准化维修改造项目

工程量清单

编 制 人： (注册造价工程师签字及盖章)

审 核 人： (一级注册造价工程师签字及盖章)

编 (审) 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间： 年 月 日

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除					
1	011712002001	卫生洁具拆除	1. 人工拆除脸盆 2. 拆除, 废弃材料清理归堆 3. 部位：二楼过道洗手台	件	3		
2	011701001001	砖砌体拆除	1. 人工拆除120mm厚砖墙 2. 部位：二楼侧面危墙	m3	7.56		
3	011701001002	砖砌体拆除	1. 人工拆除120mm厚砖墙 2. 部位：二楼房间内墙体	m3	3.24		
4	01B001	原淋浴房拆除	1. 原淋浴房人工拆除 2. 暂定综合单价1800元/项	项	1		
5	01B002	淋浴房水电拆除	1. 原淋浴房人工拆除 2. 暂定综合单价500元/项	项	1		
6	01B003	拆除碗柜	1. 碗柜人工拆除 2. 尺寸：2.5*1.6m	m2	4		
7	01B004	拆除橱柜	1. 橱柜人工拆除 2. 尺寸：4.5*0.8m	m2	3.6		
8	011710001001	木门拆除	1. 原木门整樘人工拆除（含门套） 2. 尺寸：2.2*0.8m	樘	6		
9	01B005	拆水池	1. 原水池人工拆除 2. 暂定综合单价100元/项	项	1		
		院墙					
10	011704002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：墙面 2. 铲除材料名称：涂料	m2	180		
11	011201002001	抹灰面油漆	1. 清扫、打磨、满刮腻子两遍 2. 乳胶漆两遍 3. 部位：外墙	m2	500		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	010901001001	瓦屋面	1. 材质：合成树脂瓦（包含正脊，斜脊，滴水） 2. 宽80cm，人工安装 3. 院墙加装防雨盖	m2	86.4		
		一楼					
13	011102003001	块料楼地面	1、铺600*600全瓷地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶）	m2	23		
14	010401002003	直行墙	混凝土强度等级：C25 部位：东侧卫生间	m3	2.16		
15	010505005001	直行墙模板	1. 模板形式：复合模板	m2	8.82		
16	010502013001	平板	1. 混凝土强度等级：C25 2. 部位：东侧卫生间屋顶	m3	2		
17	010505007001	平板模板	1. 模板形式：复合模板	m2	10.8		
18	010401002004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：M10.0 2. 墙体类型：页岩实心砖 3. 墙体厚度：240	m3	1.94		
19	011203003001	块料墙面、柱面	1、喷湿墙面 2、5厚专用砂浆（压入无碱网格布） 3、5厚1:2专用水泥粘接砂浆贴5厚600*300白色内墙砖 5、1:1专用水泥砂浆（细砂）勾缝 6、部位：东侧卫生间	m2	24.31		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	011102003002	块料楼地面	1、铺5厚400*400防滑地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 部位：东侧卫生间	m2	11.29		
21	010902001001	屋顶卷材防水	1. 材质：4厚SBS防水卷材两道 2. 20厚1：3水泥砂浆找平层 3. 部位：东侧卫生间	m2	10.8		
22	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：聚乙烯丙纶双面复合防水卷材一道 2. 20厚1：3水泥砂浆找平层 3. 部位：楼梯	m2	15.7		
23	011106003001	块料楼地面	1、铺8厚800*800全瓷地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、部位：楼梯	m2	45		
24	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	成品不锈钢栏杆安装，高1米	m	7.5		
25	011207001001	轻质隔墙	1. 材质：GRC轻质隔墙材料，厚120mm 2. 部位：一楼厨房	m2	16.8		
26	010802001001	木质门	1. 材质：木质防火门(甲级) 2. 尺寸：2.25*0.8m 3. 部位：一楼厨房	m2	1.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	011207001002	轻质隔墙	1. 材质：GRC轻质隔墙材料，厚120mm 2. 部位：淋浴间淋浴间及洗衣房	m2	16.8		
28	011203003002	块料墙面	1、喷湿墙面 2、5厚专用砂浆（压入无碱网格布） 3、5厚1:2专用水泥粘接砂浆贴5厚600*300白色内墙砖 5、1:1专用水泥砂浆（细砂）勾缝 4. 部位：淋浴间淋浴间及洗衣房	m2	8		
29	011102003003	块料楼地面	1、铺8厚400*400防滑地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 5. 部位：淋浴间淋浴间及洗衣房	m2	34.3		
30	010802001002	玻璃门	1. 材质：玻璃门（无框） 2. 尺寸：2.25*0.8m	m2	3.6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
31	011302001002	平面吊顶天棚	1、铝合金扣板300×300与配套专用龙骨固定 2、与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距≤600（750） 3、与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200（1500）用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4、10号镀锌低碳钢丝（或Φ8钢筋）吊杆，双向中距≤1200（15000，吊杆上部与板底膨胀栓固定 5、预制混凝土板可在板缝内预埋吊环，双向中距≤1200（1500） 6、部位：一楼淋浴房	m2	28.3		
32	010503014001	盖板、井圈	1. 材质：成品钢纤维水泥混凝土雨水篦子（50cm×50cm×5cm） 2. 原雨水篦子更换	套	2		
33	011207001009	隔墙	1. 材质：GRC轻质隔墙材料，厚120mm 2. 部位：厨房	m2	12.69		
34	011203003003	块料墙、柱面	1、喷湿墙面 2、5厚专用砂浆（压入无碱网格布） 3、5厚1:2专用水泥粘接砂浆贴5厚600*600白色内墙砖 5、1:1专用水泥砂浆（细砂）勾缝 4. 部位：厨房	m2	21		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	011715001001	开水钻孔	1. 尺寸：11*24cm 2. 部位：厨房	个	1		
36	01B006	灶台	1. 规格、型号：4.2*0.6*0.78m 2. 岩板台面 3. 柜体瓷砖，不锈钢压条	m2	4.2		
		二楼					
37	01B007	二楼走廊栏杆修补加固	原有栏杆加固	m2	320		
38	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、喷湿墙面，刷界面剂一道 2、8厚水泥砂浆打底 3、5厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆，木抹子抹平 4、5厚1:2.5水泥砂浆抹面压实抹光 5、部位：内墙修补	m2	400		
39	011201002003	抹灰面油漆	1. 清扫、打磨、满刮腻子两遍 2. 乳胶漆两遍 3. 部位：内墙	m2	1300		
40	01B008	办公家具移位	1. 转运人工 2. 原有22间房办公室家具转运	项	1		
41	011102003005	块料楼地面	1、铺300*300防滑地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 5. 部位：二楼卫生间	m2	18.38		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
42	011203003004	块料墙、柱面	1、喷湿墙面 2、5厚专用砂浆（压入无碱网格布） 3、5厚1:2专用水泥粘接砂浆贴5厚600*300白色内墙砖 5、1:1专用水泥砂浆（细砂）勾缝 6. 部位：二楼卫生间	m2	31.5		
43	010401007001	零星砌砖	1. 尺寸：2.6*1.3m 2. 实心砖墙砌筑，砌筑高度120mm 3. 部位：二楼卫生间蹲台	m3	0.34		
44	011207003001	成品隔断	1. 胶合板隔断（成品） 包括五金配件	m2	2.34		
45	011302001003	平面吊顶天棚	1、铝合金扣板300×300与配套专用龙骨固定 2、与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结，间距≤600（750） 3、与安装型式配套的专用上层主龙骨，间距≤1200（1500）用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4、10号镀锌低碳钢丝（或Φ8钢筋）吊杆，双向中距≤1200（15000，吊杆上部与板底膨胀栓固定 5、预制混凝土板可在板缝内预埋吊环，双向中距≤1200（1500） 4. 部位：二楼卫生间	m2	9.6		
		其他					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
46	011207001006	隔墙	1. GRC轻质隔墙材料，厚120mm 2. 部位：会议室、综合指挥室、宿舍封门洞	m2	11.04		
47	01B009	接报警台	1. 材质：会议室、综合指挥室、宿舍 2. 尺寸：2.6*0.8*0.6m 3. 暂定综合单价2400元/项 4. 部位：接报警室	项	1		
48	011207001007	隔墙	1. 材质：GRC轻质隔墙材料，厚120mm 2. 部位：楼梯下方封堵	m2	3.52		
49	011207001010	隔墙	1. 材质：GRC轻质隔墙材料，厚120mm 2. 尺寸：2.25*0.8 2. 部位：后墙封堵门洞	m2	18		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				15000
1.1	暂列金	项			15000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					15000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030413001001	普通灯具	1. 规格: LED节能吸顶灯 灯罩周长(mm) ≤800 2. 房间灯具更换	套	65		
2	030412001001	配管	1、PVC线管、dn40 2. 配置形式: 明配 3、部位: 综合指挥室、会议室	m	100		
3	030412002001	线槽	1. PVC25线槽 2. 部位: 综合指挥室、会议室	m	66		
4	030412003001	配线	1. 配线形式: 线槽配线 2. 型号: BV-2.5mm ² 铜芯导线	m	3200		
5	030412003002	配线	1. 配线形式: 线槽配线 2. 型号: BV-4mm ² 铜芯导线 3. 部位: 一、二楼	m	1300		
6	030412002002	线槽	1. PVC25线槽 2. 部位: 一二楼	m	255		
7	030413013001	插座	1. 材质、规格: 7孔插座 2. 部位: 一二楼	套	16		
8	030413013002	插座	1. 材质、规格: 5孔插座 2. 部位: 一二楼	套	31		
9	030502003001	网线	1. 材质、规格: 6类非屏蔽网线 2. 部位: 一二楼	m	100		
10	030409016004	桥架槽盒安装	1. 材质: 防火喷塑 2. 规格: 100*50mm 3. 部位: 二楼强电	m	120		
11	011507003001	灯箱	1. 灯箱加插座 2. 暂定综合单价300元/个	个	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031003008001	其他成品卫生器具	1. 安装成品洗手台（含洗手盆、浴室柜、大理石台面） 2. 暂定综合单价800元/组 3. 部位：一楼、二楼	组	2		
2	031003011001	淋雨花洒	1、成套淋浴器 单管 2、部位：淋浴间	套	1		
3	031001006001	热水管	1. 材质、规格：PPR Φ20mm*3.4mm 2. 连接方式：热熔 3. 部位：一二楼 4. 管道消毒冲洗	m	43		
4	031001006002	冷水管	1. 材质、规格：PPR Φ20mm*3.4mm 2. 连接方式：热熔 3. 部位：一二楼 4. 管道消毒冲洗	m	87		
5	03B001	安装空调排水管	1. 暂定综合单价1700元/项	项	1		
6	031003004003	水盆	1. 材质：不锈钢 2. 部位：厨房 3. 暂定综合单价1000元/组	组	1		
7	031003016001	水龙头	材质：冷热铜制水龙头 部位：厨房	个	1		
8	031003006001	大便器	1. 蹲式大便器 瓷低水箱 2. 部位：二楼卫生间	组	2		
9	03B002	加装水电	1. 部位：二楼卫生间 2. 暂定综合单价2000元/项	项	1		
10	03B003	水电改造	1. 淋浴间及洗衣房改水电 2. 暂定综合单价1000元/项	项	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。