

汉中市南郑区工业园区管理委员会汉中市南郑工业园区物业管理服务项目 (二次)中标（成交）明细

南郑区政府采购中心受汉中市南郑区工业园区管理委员会委托，采用公开招标进行采购汉中市南郑工业园区物业管理服务项目(二次)（项目编码：南采NC【2025】17号.1B1）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（汉中市南郑工业园区物业管理服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：汉中市南郑区民乐居物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 2,173,833.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1-1	物业管理服务	物业管理服务	为园区提供全方位、高品质的物业管理服务。本项目对工业园提供物业管理服务，采购管理人员2人、安保人员6人、保洁人员6人、维修人员3人、绿化维护人员2人、消防人员3人，确保物业服务正常运行。项目质量需达到现行合格标准，符合国家、行业、地方规定以及公开招标文件规定的质量和安全标准要求。	本项目为园区提供全方位、高品质的物业管理服务。本项目对工业园提供物业管理服务，采购管理人员2人、安保人员6人、保洁人员6人、维修人员3人、绿化维护人员2人、消防人员3人，确保物业服务正常运行。项目质量需达到现行合格标准，符合国家、行业、地方规定以及公开招标文件规定的质量和安全标准要求。	自合同签订之日起三年。	项目质量需达到现行合格标准，符合国家、行业、地方规定以及公开招标文件规定的质量和安全标准要求	2,173,833.00	1.00	项	2,173,833.00

南郑区政府采购中心
2025年12月17日