

# 汉中市南郑区大河坎中学消防改造工程



## 工 程 量 清 单



**傲唐集团有限公司**  
Aotang Group Co., Ltd..

# 汉中市南郑区大河坎中学消防改造工程

## 工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

工程造价咨询人

或招标代理人：\_\_\_\_\_（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

编 制 人：\_\_\_\_\_（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：\_\_\_\_\_（造价人员签字盖专用章）



编制时间：2025 年 12 月 11 日

复核时间：2025 年 12 月 11 日

# 编 制 说 明

## 一、工程概况

汉中市南郑区大河坎中学消防改造工程，建设地点位于南郑区大河坎中学。主要建设内容为：女生宿舍门窗及通道改造、实验楼门窗及楼梯间改造、浴室门窗、墙面、天棚、地面改造及配套水电改造等内容。

## 二、编制依据

1. 汉中市南郑区大河坎中学消防改造工程图纸及图纸答疑；
2. 《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2025 陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》。
3. 《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《建设工程工程量清单计价标准》（2025）、《房屋建筑与装修工程工程量计算标准》、《通用安装工程工程量计算标准》及其配套文件。
4. 《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）。
5. 《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装工程基价表》（2025）。

## 三、有关问题说明

- 1、本工程量清单采用广联达云计价平台 GCCP7.0 版本编制；
- 2、空气能热水机暂定主材价为 25000 元/台。
- 3、本项目暂列金 53000 元。

四、要求工期：60 天

五、质量标准：合格

编制人：



审核人：



傲唐集团有限公司

二〇二五年十二月十一日





## 安装图纸问题



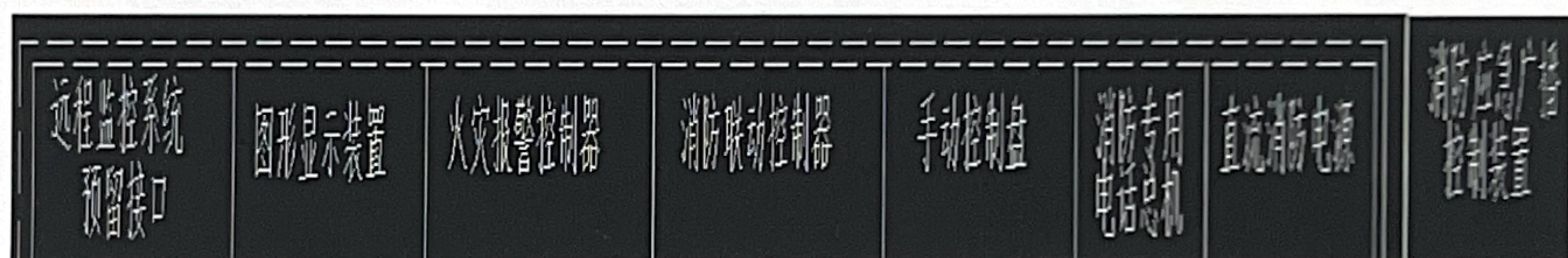
1、本次改造应急照明是否需要拆除原来的管线及应急灯具、标志灯等？

回复：需要拆除原来的管线及应急灯具、标志灯。

2、实验楼应急照明图纸中的屋顶稳压水泵配电箱(室外型箱体)AT-WY 在平面图中未找到该配电箱及相应的回路，这部分是否计算？

回复：需要计算，屋面设置，具体位置需后期施工现场确定。

3、实验楼火灾报警系统图中消防控制室内的设备是否在本次计算范围内？



回复：此部分本次不用计算。

4、实验楼火灾报警系统图中从消控室到室外水泵房这分管线是否计算？若计算，需明确室外水泵房位置。

回复：此部分本次不用计算。

5、以下两个配线一样，但配管不一样，依哪个为准？





回复：配管均用镀锌钢管 SC15。

6、女生宿舍给排水图中未明确给水、排水管道材质及连接方式，请明确。

回：给水立管采用钢塑复合管，卡箍/丝扣连接；给水支管采用 PPR 给水管，热熔连接。排水立管采用 U-PVC 螺旋消音排水管，排水支管采用 U-PVC 排水管，粘接。

7、女生宿舍中的大便器、洗手池、地漏等是否为拆除重做？6-7 轴 ~D-F 轴卫生间的水池是拆除重做还是只更换水龙头？若拆除重做，请明确做法。

回：本次改造仅更换给排水管道，宿舍卫生间及公共卫生间内的洁具均不更换、不拆除。

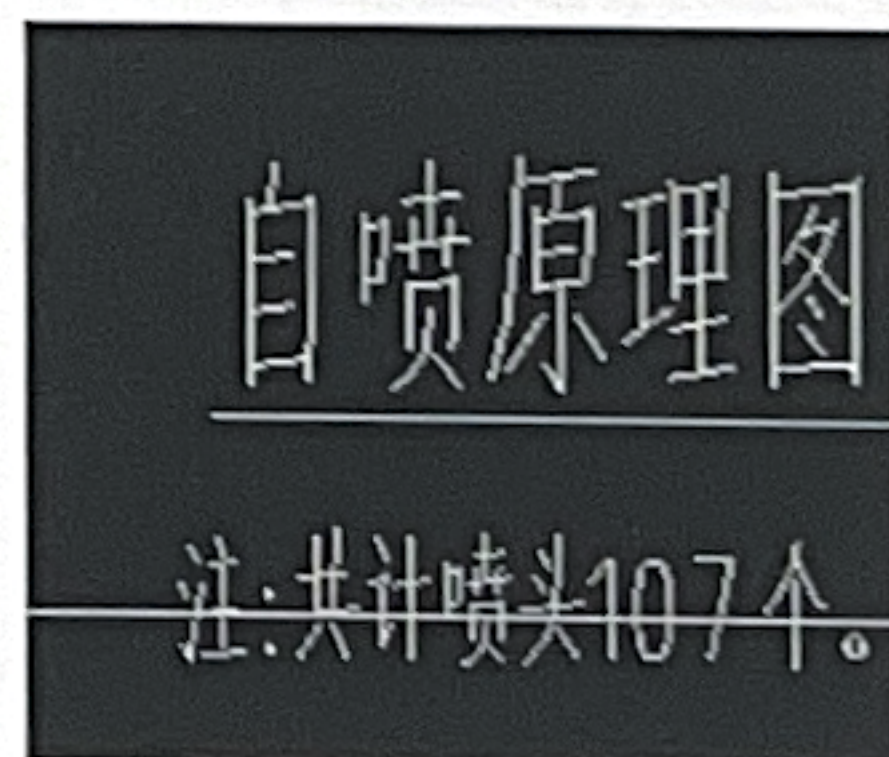
8、实验楼消防水改造中有一根 FL-1，这根管道无材质及连接方式，请明确。

回：排水管采用 U-PVC 排水管，粘接。

9、喷淋图纸中表格内有工程量，与平面图实际计算出来的有所差异，但不大，是否可以依表格中工程量为准？喷头平面图中计算出工程量

为 113 个，图纸中写 107 个，按哪个计算？

回：以平面图计算为准。



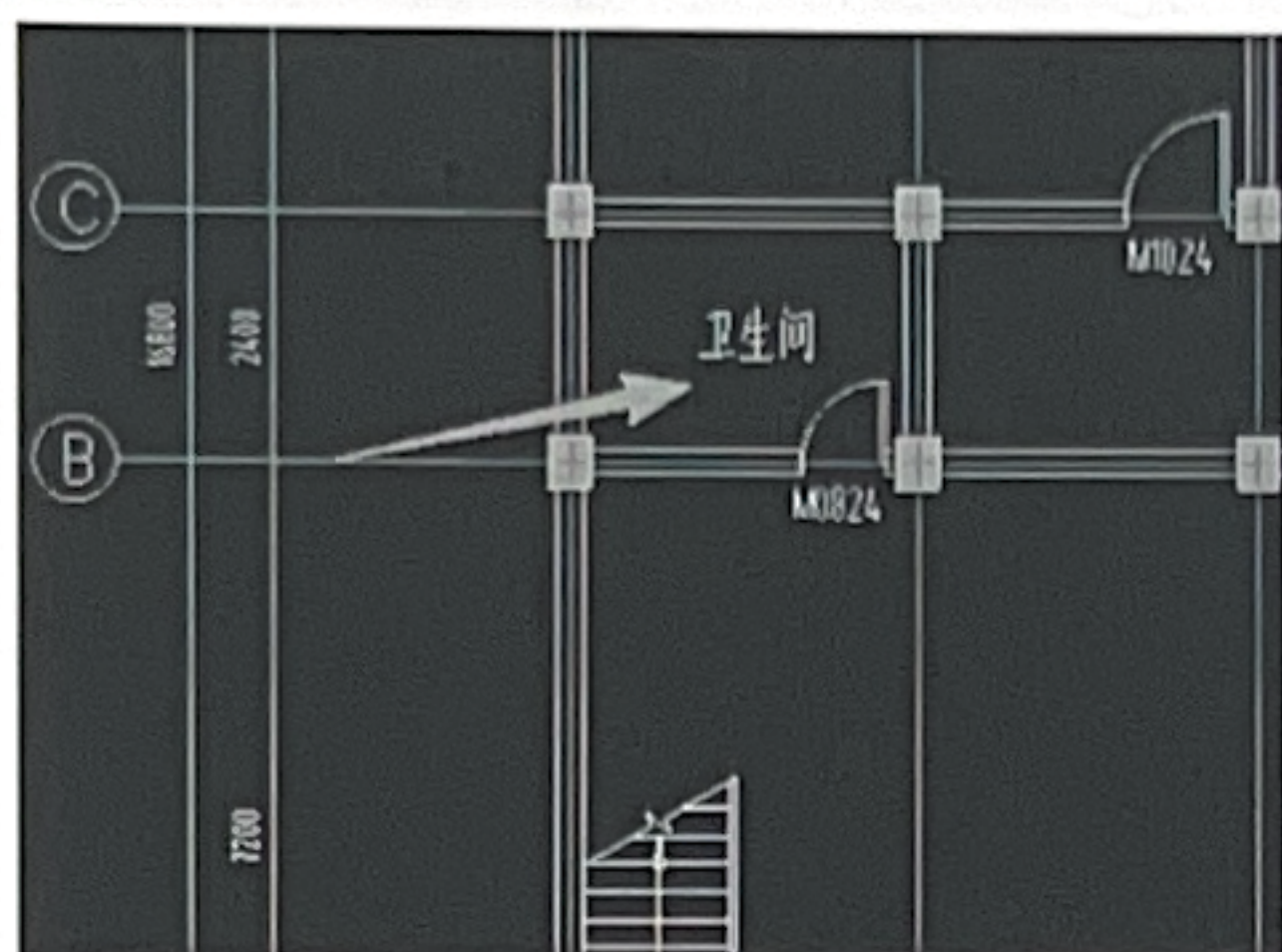


## 实验楼土建

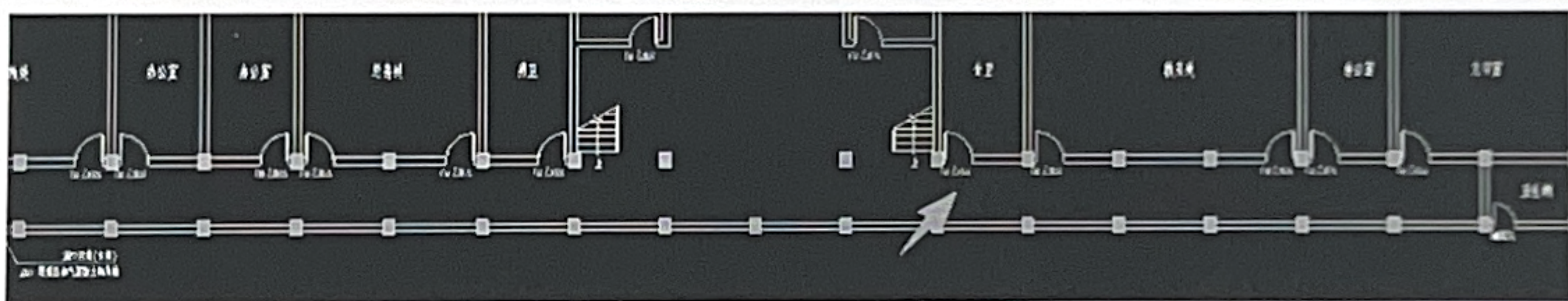


1、一层 1-2 轴交 B-C 轴处原为卫生间,现改为走廊,原卫生间墙面、地面、天棚及卫生洁具是否需拆除,若拆除请明确材质,新做法是否按建筑用料表对应做法;

回复:拆除,原材质按内墙面砖考虑,按建筑做法表重做内墙墙裙及乳胶漆,地面暂不改动,顶棚暂不改动。



2、一层、二层红色标注的门是否为拆除原门更换新门?



回复:是。

3. 实验楼无层高,请明确

回复:一层二层及七层为 4.2m, 三-六层为 3.6。

## 女生宿舍楼土建

1. 女生宿舍外墙面、内墙面、天棚、地面是否需改造?

回复:不改造。

2. 一层新做地面及台阶处原地面是什么?是否需拆除?新做砖砌台阶



面层是否需铺设地砖？

回复：原地面为混凝土地面，不需要拆除；台阶贴砖



### 浴室土建

1. 不上人平屋面改造需清除屋面结构层, 仅保留原有屋面找坡层, 问原屋面做法是什么? 12 厚砖砌翻沿是否为新砌?

回复：原屋面做法按水泥砂浆无保温不上人屋面考虑, 做法可参考陕09J01 屋 II 1; 12 砖砌为新增。

2. 内墙墙砖尺寸未明确, 请明确尺寸

回复：300\*600

3. 吊顶高度未明确, 请明确

回复：吊顶高度 2500。

4. 改造说明中本项目需要配置 12 台 12P 空气能热水机+2 个 10 立方米不锈钢水箱。配套安装智能刷卡供水系统。更衣室定制储物柜或购买成品储物柜。淋浴间隔断为浴室隔断专用抗倍特纤维板隔断, 高 2000, 配件为不锈钢配件, 由专业厂家二次设计施工。以上内容是否需计入本次预算?

回复：均计入。智能刷卡供水系统为水控机, 每个淋浴下安装一台。

储物柜暂无法确认尺寸, 可暂按图示长度计入

5. 新砌砖墙及封堵门洞处多孔砖是否为页岩多孔砖?

回复：是



## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:汉中市南郑区大河坎中学消防改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:女生宿舍改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
	A. 17	拆除工程					
1	011701001001	砖砌体拆除	1. 拆除砖墙	m3	2.74		
2	011710002001	门窗拆除	1. 拆除原门窗	樘	440		
3	010103002001	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾外运 运距5km以内	m3	26.26		
		新建工程					
	A. 4	砌筑工程					
4	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体厚度: 200	m3	3.56		
5	010403008001	砖砌台阶	1. M5水泥砂浆侧砌MU10实心砖	m3	1.45		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
6	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C30	m3	0.93		
7	010505006001	梁模板	1. 梁模板 2. 复合模版	m2	6.3		
8	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类: C30 2. 混凝土强度等级: 商品砼	m3	0.05		
9	010505004001	柱面模板	1. 柱面模版 2. 复合模版	m2	0.77		
10	010502013001	实心楼板	1. 混凝土种类: C30 2. 混凝土强度等级: 商品砼	m3	8.59		
11	010502028001	台阶	1. 泡沫混凝土台阶	m2	1.85		
12	010505016001	台阶模板	1. 台阶模版 2. 复合模版	m2	1.38		
13	010506001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤10	t	0.375		
14	010506001002	现浇构件钢筋	2. 现浇构件带肋钢筋 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) 10-18	t	0.184		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：女生宿舍 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	010506012001	植筋	1. 钢筋种类、规格：植筋钢筋直径(mm) ≤14	个	80		
	A. 6	金属结构工程					
16	010604002001	钢吊车梁	1. 钢材品种、规格：140*5方钢 2. 单根质量：1.5t以内 3. 安装跨度：3m以内 4. 安装高度：2.7m 5. 现场制作	t	0.819		
17	010605001001	钢板楼板	1. 压型钢板楼板 2. 压型钢板型号为YX51-250-750	m2	93.06		
18	010506009001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.13		
	A. 8	门窗工程					
19	010802001002	断桥铝框中空玻璃地弹门	1. 断桥铝框中空玻璃地弹门 2. 尺寸：2760mm*2600mm 2樘 3360mm*2900mm 1樘	m2	24.1		
20	010802004001	钢制防盗门	1. 钢制防盗门 2. 尺寸：900mm*2100mm 6樘、1000mm*2100mm 131樘	m2	286.44		



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：女生宿舍 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	010807001001	金属窗	1. 铝合金推拉窗（单玻） 2. 尺寸：600mm*900mm 136樘、1800mm*800mm 18樘、1800mm*1800mm 1樘、1860mm*1800mm 4樘、2380mm*1800mm 137樘 2760mm*2100mm 2樘、1500mm*2700mm 6樘	m2	714.49		
	A. 9	屋面及防水工程					
22	010902001001	屋面卷材防水	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2. 4mm厚SBS防水卷材2道 3. 25厚1:3水泥砂浆找平层 4. 部位：新做屋面处	m2	50.7		
	A. 11	楼地面装饰工程					
23	011102003001	块料楼地面	参陕09J01 地29 1、铺600*600防滑地砖地面，干水泥擦缝 2、撒素水泥面（洒适量清水） 3、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、防水层（设计取消） 5、250厚泡沫混凝土（设计厚度） 6、部位：一层新做地面	m2	52.8		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：女生宿舍 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	011102003002	块料楼地面	陕09J01 楼39 1、铺600*600防滑地砖楼面，干水泥擦缝 2、5厚1：2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	43.25		
25	011107004001	块料台阶	1、铺防滑地砖，干水泥擦缝 2、5厚1：2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	8.04		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
26	011201001001	内墙面抹灰	1、6厚1：3石灰膏砂浆打底 2、10厚1：3：9水泥石灰膏砂浆打底	m2	14.9		
27	011201001002	外墙面抹灰	1. 墙面基层界面处理，刷界面砂浆一道 2. 10厚1：3水泥砂浆找平层 3. 20玻化微珠保温砂浆 4. 8厚水泥基渗透结晶型防水涂料 5. 5厚聚合物水泥防水浆料压入一层耐碱玻纤网格布	m2	18.62		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
28	011403001001	外墙乳胶漆	1. 刮柔性耐水腻子两遍、抹平 2. 涂饰底乳胶漆 3. 涂饰面层乳胶漆两道	m2	18.62		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

## 措施项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				53000
1.1	暂列金	元			53000
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合                计					53000

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：女生宿舍 应急照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		应急照明系统					
1	030907003001	应急照明分配电装置	1. 名称:ELB 2. 规格:700X800X200 3. 安装方式:离地1.5米明装	台	1		
2	030412001004	电气配管	1. 名称:SC管 2. 规格:DN20 3. 敷设方式:明装	m	17.19		
3	030412001005	电气配管	1. 名称:SC管 2. 规格:DN15 3. 敷设方式:明装	m	393.51		
4	030412003008	电气配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 型号:WDZN-RYJS-2x2.5 3. 材质:铜芯	m	402.51		
5	030412005003	接线盒		个	26		
6	030907004012	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2. 规格:5W 3. 安装高度:距地2.50m	套	6		
7	030907004013	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2. 规格:5W 3. 安装高度:吸顶	套	33		
8	030907004014	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:出口标志灯/安全出口标志灯 2. 规格:1W 3. 安装高度:门上0.20m	套	15		
9	030907004015	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:单面方向标志灯(单向) 2. 规格:1W 3. 安装高度:距地0.50m暗装(有墙柱), 距地2.50m管吊	套	18		
10	030907004017	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:楼层显示器 2. 规格:1W 3. 安装高度:门上0.20m	套	6		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 应急照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]





## 其他项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 应急照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 给排水工程

专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		给排水工程					
1	031001001001	镀锌钢管	1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: dn63 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 安装部位: 给水立管	m	9.98		
2	031001001002	镀锌钢管	1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: dn50 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 安装部位: 给水立管	m	43.78		
3	031001001003	镀锌钢管	1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: dn40 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 安装部位: 给水立管	m	114.2		
4	031001001004	镀锌钢管	1. 材质: 钢塑复合管 2. 规格: dn32 3. 连接形式: 丝扣连接 4. 安装部位: 给水立管	m	94.6		
5	031001006010	塑料管	1. 材质: PPR给水管 2. 规格: dn40 3. 连接形式: 热熔连接	m	28.2		
6	031001006011	塑料管	1. 材质: PPR给水管 2. 规格: dn32 3. 连接形式: 热熔连接	m	73.02		
7	031001006012	塑料管	1. 材质: PPR给水管 2. 规格: dn25 3. 连接形式: 热熔连接	m	127.5		
8	031001006013	塑料管	1. 材质: U-PVC螺旋消音排水管 2. 规格: dn160 3. 连接形式: 粘接 4. 安装部位: 排水立管	m	31.2		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	031001006014	塑料管	1. 材质:U-PVC螺旋消音排水管 2. 规格:dn110 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:排水立管	m	247.2		
10	031001006015	塑料管	1. 材质:U-PVC排水 管 2. 规格:dn110 3. 连接形式:粘接	m	311.58		
11	031001006016	塑料管	1. 材质:U-PVC排水 管 2. 规格:dn50 3. 连接形式:粘接	m	28.8		
12	031002001005	阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格:dn63	个	1		
13	031002001006	阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格:dn50	个	12		
14	031002001007	阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格:dn63	个	1		
15	031002001008	阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格:dn50	个	12		
16	031002001009	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格:dn40	个	6		
17	031002001010	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格:dn32	个	6		
18	031002001011	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格:dn25	个	136		
19	031002001012	阀门	1. 类型:自动排气 阀 2. 规格:dn25（含 截止阀）	个	13		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 女生宿舍 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:实验楼改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 实验楼 装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
	A. 1	土石方工程					
1	010103002001	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾外运 运距5km以内	m3	43.42		
	A. 17	拆除工程					
2	011701001001	砖砌体拆除	1. 拆除砖墙	m3	43.42		
3	011705002001	立面块料拆除	1. 拆除砖墙 2. 部位: 原一层走廊卫生间	m2	34.78		
4	011710002001	门窗拆除	1. 拆除原门窗	樘	20		
		新建工程					
	A. 1	土石方工程					
5	010102003001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽 2. 开挖深度0.5米 3. 本工程量已包含工作面	m3	2.02		
6	010102009001	回填方	1. 人工回填素土夯实	m3	1.26		
7	010103002002	余方弃置	1. 余土外运, 运距 暂按5KM计入	m3	0.76		
	A. 4	砌筑工程					
8	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、 强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体厚度: 120	m3	25.36		
9	010401003002	多孔砖墙	1. 砌块品种、规格、 强度等级: 页岩多孔砖 2. 墙体厚度: 240 3. 部位: 室外台阶处挡墙	m3	1.94		
10	010502023001	过梁	1. 混凝土种类: 预制混凝土 过梁 2. 混凝土强度等级: C25	m3	1.12		
11	010505013001	过梁模板	1. 现场预制混凝土模板 过梁 复合模板	m2	23.29		
12	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、 强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体厚度: 200	m3	39.84		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：实验楼 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010402001003	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体厚度：240	m <sup>3</sup>	10.83		
14	010403008001	砖砌台阶	1. M5水泥砂浆侧砌MU10实心砖	m <sup>3</sup>	1.07		
15	010506001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径(mm) ≤10	t	0.228		
16	010607006001	钢梯	1. 3厚菱形花纹钢板 2. 上部架设轻钢龙骨（2.5厚50镀锌方管）	t	0.482		
	A.8	门窗工程					
17	010802004001	钢制防盗门	1. 钢制防盗门 2. 尺寸：1000*2400 1樘、1600*2400 17樘	m <sup>2</sup>	93.6		
18	010802004002	钢质防火门	1. 乙级钢制防火门 2. 尺寸：1800*2400 14樘	m <sup>2</sup>	78.96		
	A.11	楼地面装饰工程					
19	011102003001	块料楼地面	1、铺600*600防滑地砖楼面，干水泥擦缝 2、5厚1：2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、部位：台阶平台	m <sup>2</sup>	4.44		
20	011107004001	块料台阶	1、铺6~10厚地砖楼面，干水泥擦缝 2、5厚1：2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m <sup>2</sup>	3.57		



## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 实验楼 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
21	011201001001	内墙面抹灰	1、6厚1：3石灰膏砂浆打底 2、10厚1：3：9水泥石灰膏砂浆打底	m2	712.17		
22	011203003001	块料墙面	陕09J01 内107 1. 白水泥擦缝（或1：1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 贴300*600瓷砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 5厚1：2建筑胶水泥砂浆（或专用胶）粘贴层 4. 素水泥浆一道（用专用胶粘贴时无此道工序） 5. 9厚1：3水泥砂浆打底压实抹平（用专用胶粘粘贴时要求平整） 6. 部位：新砌墙体处墙裙（墙裙高1.2米）	m2	287.28		
23	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格：Φ60*3不锈钢管 2. 栏杆、栏板高度：1100mm 3. 栏杆（板）材料种类、规格：Φ60*3不锈钢管立柱 4. 具体做法详图集09J08-48页B2	m	6.3		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
24	011403001002	内墙乳胶漆	1. 刮腻子两遍、抹平 2. 涂饰底乳胶漆 3. 涂饰面层乳胶漆两道	m2	712.17		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称: 实验楼 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：实验楼 应急照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		应急照明系统					
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称:屋顶稳压水泵配电箱 AT-WY 2. 规格:600x800x200 3. 安装方式:设300mm抗震基础,落地安装	台	1		
2	030907003001	应急照明分配电装置	1. 名称:ELB1 2. 规格:700X800X200 3. 安装方式:离地1.5米明装	台	1		
3	030907003002	应急照明分配电装置	1. 名称:ELB2 2. 规格:700X800X200 3. 安装方式:离地1.5米明装	台	1		
4	030412001005	电气配管	1. 名称:SC管 2. 规格:DN15 3. 敷设方式:明装	m	1163.74		
5	030412001007	电气配管	1. 名称:SC管 2. 规格:DN20 3. 敷设方式:明装	m	67		
6	030412003010	电气配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 型号:WDZNB1-BYJ-4 3. 材质:铜芯	m	201		
7	030412003008	电气配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 型号:WDZN-RYJS-2x2.5 3. 材质:铜芯	m	1174.24		
8	030412005003	接线盒		个	78		
9	030907004012	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2. 规格:5W 3. 安装高度:距地2.50m	套	31		
10	030907004013	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:集中电源疏散照明灯(A型) 2. 规格:5W 3. 安装高度:吸顶	套	81		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 实验楼 应急照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030907004014	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:出口标志灯/安全出口标志灯 2. 规格:1W 3. 安装高度:门上0.20m	套	38		
12	030907004015	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:单面方向标志灯(单向) 2. 规格:1W 3. 安装高度:距地0.50m暗装(有墙柱), 距地2.50m管吊	套	49		
13	030907004020	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:单面方向标志灯(双向) 2. 规格:1W 3. 安装高度:距地0.50m暗装(有墙柱), 距地2.50m管吊	套	1		
14	030907004017	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:楼层显示器 2. 规格:1W 3. 安装高度:门上0.20m	套	14		
15	030907004018	智能应急灯具及标志灯	1. 名称:多信息复合标志灯具 2. 规格:1W 3. 安装高度:距地2.50m管吊	套	15		
16	030412001008	电气配管	1. 名称:SC管 2. 规格:DN32 3. 敷设方式:明装	m	39.7		
17	030409003001	控制电缆	1. 名称:WDZNB1-YJE-5X4	m	40.69		
		拆除部分					
18	030412001006	电气配管	1. 拆除原配管	m	1163.74		
19	030412003009	电气配线	1. 拆除原配线	m	1174.24		
20	030907004019	智能应急灯具及标志灯	拆除原应急照明及标志灯	套	228		
合 计							



## 其他项目清单计价表

工程名称: 实验楼 应急照明工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：实验楼 火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030409016001	桥架槽盒安装	1. 名称:消防防火桥架 2. 规格:150X100	m	27		
2	030409017001	桥架支撑架		t	0.008		
3	030412001001	电气配管	1. 名称:SC管 2. 规格:DN15 3. 敷设方式:明装	m	1861.24		
4	030412001002	电气配管	1. 名称:SC管 2. 规格:DN20 3. 敷设方式:明装	m	54		
5	030412001003	电气配管	1. 名称:SC管 2. 规格:DN32 3. 敷设方式:明装	m	27		
6	030412005001	接线盒		个	131		
7	030412003001	电气配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 规格型号:WDZNB2-RVS-2X1.5 3. 材质:铜芯	m	1215.88		
8	030412003003	电气配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 规格型号:WDZNB2-RVVP-2X1.5 3. 材质:铜芯	m	322.68		
9	030412003004	电气配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 规格型号:WDZNB2-BYJ-2.5 3. 材质:铜芯	m	645.36		
10	030409003001	控制电缆	1. 规格型号:NH-KVV-4x1.5 2. 材质:铜芯 3. 敷设方式:穿管敷设	m	54		
11	030409003002	控制电缆	1. 规格型号:WDZN-KYJY-4X1.5 2. 材质:铜芯 3. 敷设方式:穿管敷设	m	54		



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 实验楼 火灾报警工程

专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
12	030905001001	点型探测器	1. 名称: 感烟探测器 2. 型号、规格: JTY-GD-JBF-3100 3. 安装方式: 吸顶安装	个	65		
13	030905006001	声光报警器	1. 名称: 火灾声光报警器 2. 型号、规格: JBF-VM3372B 3. 安装方式: 底边距地2.3m挂墙安装	个	17		
14	030905023001	短路隔离器	1. 名称: 短路隔离器 2. 型号: JBF4171 3. 安装方式: 距顶板0.2m挂墙安装或吸顶安装	台	7		
15	030905008001	消防报警电话插孔	1. 名称: 带电话插孔手动报警按钮 2. 型号、规格: J-SAP-JBF-301/P 3. 安装方式: 底边距地1.5m挂墙安装	个	17		
16	030905014001	楼层火灾显示器	1. 名称: 火灾显示盘 2. 安装方式: H=1.4m(暗装) 3. 规格型号: JBF-VP3060B	台	1		
17	030905009001	消防广播(扬声器)	1. 名称: 消防广播 2. 功率: WY-BG5-2(5w) 3. 安装方式: 吸顶安装	个	34		
18	030905010001	消防模块	1. 名称: 单输入输出模块 2. 型号: JBF-141F-N 3. 安装方式: 距顶板0.2m挂墙安装	个	1		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 实验楼 火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]



## 其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：实验楼 消防栓工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030901002001	消防栓管道	1. 材质：热浸锌镀锌钢管 2. 规格：DN100 3. 连接形式：沟槽式卡箍连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	214		
2	031207002001	管道绝热	1. 绝热厚度：屋面明装，采用50mm厚橡塑套管保温 2. 管道规格：DN100	m3	0.15		
3	030901002002	消防栓管道	1. 材质：热浸锌镀锌钢管 2. 规格：DN65 3. 连接形式：沟槽式卡箍连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	26.96		
4	031001006001	塑料管	1. 材质：U-PVC排水管 2. 规格：DN100 3. 连接形式：粘接	m	35.47		
5	031002010001	倒流防止器	1. 材质：倒流防止器 2. 规格：DN100 3. 连接形式：法兰连接	组	2		
6	031002001001	阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格：DN100 3. 连接形式：法兰连接	个	10		
7	031002001004	阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格：DN65 3. 连接形式：法兰连接	个	4		
8	031002001002	阀门	1. 类型：止回阀 2. 规格：DN100 3. 连接形式：法兰连接	个	3		
9	031002001003	阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 规格：DN20（含截止阀）	个	2		
10	030901018001	法兰片	1. 规格型号：DN100 2. 沟槽法兰	副	13		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：实验楼 消火栓工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

## 措施项目清单计价表

工程名称: 实验楼 消火栓工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 实验楼 消火栓工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：实验楼 自动喷淋工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030901001001	喷淋管道	1. 材质：热浸锌镀锌钢管 2. 规格：DN150 3. 连接形式：沟槽连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	9.5		
2	030901001008	喷淋管道	1. 材质：热浸锌镀锌钢管 2. 规格：DN125 3. 连接形式：沟槽连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	3.6		
3	030901001009	喷淋管道	1. 材质：热浸锌镀锌钢管 2. 规格：DN100 3. 连接形式：沟槽连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	7.2		
4	030901001007	喷淋管道	1. 材质：热浸锌镀锌钢管 2. 规格：DN80 3. 连接形式：沟槽连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	57.33		
5	030901001002	喷淋管道	1. 材质：热浸锌镀锌钢管 2. 规格：DN65 3. 连接形式：沟槽连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	47.55		
6	030901001003	喷淋管道	1. 材质：热浸锌镀锌钢管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：螺纹连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	181.69		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 实验楼 自动喷淋工程

专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
7	030901001004	喷淋管道	1. 材质: 热浸锌镀锌钢管 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	50.65		
8	030901001005	喷淋管道	1. 材质: 热浸锌镀锌钢管 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	173		
9	030901001006	喷淋管道	1. 材质: 热浸锌镀锌钢管 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 明装金属管道刷醇酸磁漆二道	m	159.98		
10	030901005001	水喷淋(雾)喷头		个	113		
11	030901014001	消防水泵接合器	1. 型号、规格: 地上式水泵接合器	套	3		
12	030901010001	末端试水装置	1. 规格: DN25	组	7		
13	030901007001	水流指示器	1. 型号、规格: DN80	个	6		
14	030901007002	水流指示器	1. 型号、规格: DN50	个	1		
15	031002001001	阀门	1. 类型: 遥控信号阀 2. 规格: DN50	个	1		
16	031002001002	阀门	1. 类型: 遥控信号阀 2. 规格: DN80	个	6		
17	031002009001	法兰	1. 规格: DN80 2. 连接方式: 沟槽法兰	副	6		
18	030901006001	报警装置	1. 名称: 湿式报警装置 2. 型号、规格: DN150	组	1		





## 其他项目清单计价表

工程名称: 实验楼 自动喷淋工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 工程项目清单费用汇总表

工程名称:浴室改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 浴室 装饰工程

专业/标段: 单独装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011701001001	砖砌体拆除	1. 拆除砖墙	m3	3.2		
2	011704003001	天棚抹灰面拆除	1. 铲除原天棚裱糊饰面层	m2	222.37		
3	011705001001	平面块料拆除	1. 铲除原地面防滑地砖	m2	225.48		
4	011705002001	立面块料拆除	1. 铲除原内墙面砖	m2	558.4		
5	011707002001	防水层拆除	1. 拆除原屋面防水层及保护层	m2	155.02		
6	011710002001	门窗拆除	1. 拆除原门窗	樘	14		
7	010103002001	建筑垃圾外运	1. 建筑垃圾外运运距5km以内	m3	33.86		
		新建工程					
	A.4	砌筑工程					
8	010401003001	多孔砖墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 页岩多孔砖 2. 墙体厚度: 120mm 3. 部位: 室内及挑檐	m3	2.14		
9	010401003002	多孔砖墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 页岩多孔砖 2. 墙体厚度: 240mm 3. 部位: 封堵门窗洞口	m3	3.95		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
10	010503006001	过梁	1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25	m3	0.23		
11	010505013001	过梁模板	1. 现场预制混凝土模板 过梁 复合模板	m2	4.5		
12	010506001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径(mm) ≤10	t	0.009		
13	010506001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径(mm) 10-18	t	0.033		
	A.8	门窗工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：浴室 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	010802001001	成品抗倍特板淋浴室门	1. 成品抗倍特板淋浴室门 2. 尺寸：700*2000 2樘	m2	2.8		
15	010802001002	成品WPC防水门	1. 成品WPC防水门 2. 尺寸：800*2000 5樘、1000*2100 1樘、1500*2400 5樘	m2	28.1		
	A. 9	屋面及防水工程					
16	010902001001	屋面卷材防水	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2. 4mm厚SBS防水卷材2道 3. 25厚1:3水泥砂浆找平层 4. 部位：大屋面	m2	127.37		
17	010902009001	屋面天沟、檐沟防水	1. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层 2. 4mm厚SBS防水卷材 3. 1:3水泥砂浆找平找坡 4. 部位：檐沟	m2	7.66		
18	010902002001	天棚涂膜防水	1. 在原板底涂刷墙固两道, 涂刷1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料	m2	223.45		
19	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料防水层	m2	560.05		
20	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 1.5厚聚合物水泥基复合防水涂料	m2	226.49		
	A. 11	楼地面装饰工程					



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：浴室 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	011102003001	块料楼地面	陕09J01 楼41 1. 铺300*300地砖地面，干水泥擦缝 2. 撒素水泥面（洒适量清水） 3. 30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 防水层（单列清单项） 5. 1：3水泥砂浆找坡层最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平	m2	226.49		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
22	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 10厚水泥砂浆 2. 部位：砖砌翻沿两侧	m2	31.64		
23	011203003002	块料墙面	陕09J01 内75 1. 白水泥擦缝（或1：1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 贴300*600瓷砖（粘贴前先将饰面砖浸水2小时） 3. 4厚强力胶水泥粘结层，揉压挤实 4. 防水层（单列清单项） 5. 9厚1：3水泥砂浆打底压实抹平	m2	560.05		
24	011207003001	浴室隔断	1. 隔断材料品种、规格：专用抗倍特纤维板隔断 2. 配件品种、规格：不锈钢配件 3. 高度：2000mm	m2	267.66		
	A. 13	天棚工程					
25	011302001001	平面吊顶天棚	1. 成品轻钢龙骨铝扣板吊顶 2. 扣板规格：300*300mm	m2	223.45		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
26	011403001001	抹灰面油漆	1. 外墙乳胶漆 2. 部位：砖砌翻沿外侧	m2	15.82		



## 措施项目清单计价表

工程名称: 浴室 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 浴室 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：浴室 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031005019002	空气能热水机	1. 名称:空气能热水机 2. 规格:12P 3. 暂定主材价为25000元/台	台	11		
2	031005023002	成品水箱	1. 材质:不锈钢 2. 容量:10m³	台	2		
3	031001001005	镀锌钢管	1. 材质:钢塑复合管 2. 规格:dn63 3. 连接形式:丝扣连接 4. 安装部位:给水立管	m	9.71		
4	031001001006	镀锌钢管	1. 材质:钢塑复合管 2. 规格:dn63 3. 连接形式:丝扣连接 4. 安装部位:热水立管	m	9.71		
5	031001006017	塑料管	1. 材质:PPR给水管(冷水) 2. 规格:dn63 3. 连接形式:热熔连接	m	103.42		
6	031001006018	塑料管	1. 材质:PPR给水管(热水) 2. 规格:dn63 3. 连接形式:热熔连接	m	103.42		
7	031001006019	塑料管	1. 材质:U-PVC螺旋消音排水管 2. 规格:dn200 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:排水立管	m	3.89		
8	031001006020	塑料管	1. 材质:U-PVC螺旋消音排水管 2. 规格:dn160 3. 连接形式:粘接 4. 安装部位:排水立管	m	24.9		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 浴室 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 浴室 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 措施项目清单计价表

工程名称: 浴室 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：浴室 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称:AP 2. 规格:800X600X200 3. 安装方式:距地1.6米明装 4. 压铜接线端子	台	1		
2	030402012002	成套配电箱	1. 名称:AL1/AL2 2. 规格:450x300x120 3. 安装方式:底边距地1.8米暗装 4. 无端子外部接线	台	2		
3	030412001001	配管	1. 材质:PC管 2. 规格:PC20	m	156.8		
4	030412001003	配管	1. 材质:SC管 2. 规格:SC32	m	15.5		
5	030412003001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-2.5 3. 材质:铜芯	m	411		
6	030409001001	电力电缆	1. 规格:WDZ-YJE-4x150+1x70mm2 2. 材质:铜芯 3. 敷设方式:管内、线槽	m	22.4		
7	030409002001	电力电缆头	1. 规格:150mm2	个	1		
8	030412003002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-4 3. 材质:铜芯	m	59.4		
9	030412003003	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格:WDZ-BYJ-10 3. 材质:铜芯	m	46.5		
10	030413001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯(配LED灯管) 2. 型号:220V 1x18W 3. 安装形式:吸顶安装	套	9		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 浴室 电气工程

专业/标段: 通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
11	030413001002	普通灯具	1. 名称: 防水防尘面板灯 (配LED灯管) 2. 型号: 220V 1x18W 3. 规格: 300x300 4. 安装形式: 吸顶安装	套	20		
12	030405015001	换气扇	1. 型号: 1x60W 2. 规格: 300x300 3. 安装方式: 吸顶安装	台	14		
13	030413012001	开关、按钮	1. 名称: 暗开关 (一位) 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装形式: H=1.3m (暗装)	套	1		
14	030413012002	开关、按钮	1. 名称: 暗开关 (二位) 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装形式: H=1.3m (暗装)	套	2		
15	030413012003	开关、按钮	1. 名称: 带防溅盒暗开关 (二位) 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装形式: H=1.3m (暗装)	套	9		
16	030413012004	开关、按钮	1. 名称: 带防溅盒暗开关 (三位) 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装形式: H=1.3m (暗装)	套	6		
17	030413012005	开关、按钮	1. 名称: 感应开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装形式: H=1.3m (暗装)	套	5		
18	030413013001	插座	1. 名称: 暗插座 (排插4X二. 三孔带安全门) 2. 规格: 250V 10A 3. 安装形式: H=0.3m (暗装)	套	4		
19	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 总等电位接地端子箱 MEB 2. 规格: 800X600X100	台	1		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 浴室 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

