

项目编号：ZFCG-KD-2025-0004

2025年南郑区牟家坝镇陕南 茶市重点项目

招标文件

采购人：汉中市南郑区牟家坝镇人民政府

采购代理机构：陕西凯达项目管理有限公司

二〇二五年六月



目录

第一章公开招标公告.....	1
第二章投标人须知.....	7
第三章评标办法.....	23
第四章采购内容及要求.....	37
第五章政府采购合同格式.....	40
第六章投标文件格式.....	46

第一章 公开招标公告

项目概况

2025年南郑区牟家坝镇陕南茶市重点项目的潜在投标人应陕西省政府采购综合管理平台项目电子化交易系统（以下简称“项目电子化交易系统”）获取采购文件，并于 2025年07月11日09时30分（北京时间）前提交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZFCG-KD-2025-0004

项目名称：2025年南郑区牟家坝镇陕南茶市重点项目

采购方式：公开招标

预算金额：5000000.00元

采购需求：

合同包1(2025年南郑区牟家坝镇陕南茶市重点项目)：

合同包预算金额：5000000.00元

合同包最高限价：4,801,431.19元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格 、参数及 要求	品目预算 (元)	最高限价 (元)
1-1	其他 建筑 工程	2025年南郑区牟家坝镇陕南茶市重点项目	1(项)	详见采 购文 件	5000000.00	4,801,431.19

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：120日历天

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(2025年南郑区牟家坝镇陕南茶市重点项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- 1 《节能产品政府采购实施意见》（财库[2004]185号）；
- 2 《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库[2006]90号）；
- 3 《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；
- 4 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；
- 5 《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号；

6陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

7《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）；

8《财政部农业农村部国家乡村振兴局关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；

9财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）；

10《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）

11陕西省财政厅关于印发《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；

12本项目专门面向中小企业采购，供应商须提供中小企业声明函。。

13其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包1(2025年南郑区牟家坝镇陕南茶市重点项目)特定资格要求如下:

(1) 供应商为具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2) 法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证(附法定代表人身份证复印件)；法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证(附法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件)；

(3) 投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合法有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。

(4) 拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(建安B证)，且无不良信用记录，无在建工程(提供承诺书)。

(5) 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、履行合同所必需的设备和专业技术能力、依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，以及参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，投标人须提供《政府采购投标人资格承诺函》并加盖公章；

(6)、需提供投标保证金收据。

(7)、本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间： 2025 年 06 月 19 日 至 2025 年 06 月 25 日 ， 每天上午 00:00:00 至 12:00:00 ， 下午 12:00:00 至 23:59:59 （北京时间）

途径：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-应标-项目投标-未获取页面）选择本项目报名参与并获取采购文件

方式： 投标人有意参加本项目的，应在陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）登录项目电子化交易系统申请获取采购文件

售价： 0元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

截止时间： 2025年07月11日09时30分00秒 （北京时间）

地点：项目电子化交易系统（交易执行-选择项目所属区划-应标-项目投标-已获取-投标（响应）管理）上传投标（响应）文件

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

本项目采购过程中需要使用陕西省政府采购综合管理平台（以下简称“政府采购平台”），登录方式及地址：通过陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）首页供应商用户登录，供应商应当按照以下要求进行系统操作。

（一）供应商应当自行在陕西省政府采购网-办事指南查看相应的系统操作指南，并严格按照供应商操作手册要求进行系统操作。在登录、使用政府采购平台前，应当按照要求完成供应商注册和信息完善，加入政府采购平台供应商库。

（二）供应商应当使用纳入陕西省政府采购综合管理平台数字证书互认范围的数字证书及签章（以下简称“互认的证书及签章”）进行系统操作。供应商使用互认的证书及签章在政府采购平台进行的一切操作和资料传递，以及加盖电子签章确认采购过程中制作、交换的电子数据，均属于供应商真实意思表示，由供应商对其系统操作行为和电子签章确认的事项承担法律责任。

已办理互认的证书及签章的供应商，校验互认的证书及签章有效性后，即可按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作；未办理互认的证书及签章的供应商，按要求办理互认的证书及签章并校验有效性后，按照系统操作要求进行身份信息绑定、权限设置和系统操作。互认的证书及签章的办理与校验，可查看陕西省政府采购网-办事指南。

供应商应当加强互认的证书及签章日常校验和妥善保管，确保在参加采购活动期间互认的证书及签章能够正常使用；供应商应当严格互认的证书及签章的内部授权管理，防止非授权操作。

（三）供应商应当自行准备电子化采购所需的计算机终端、软硬件及网络环境，承担因准备不足产生的不利后果。

（四）开标/开启前30分钟内，供应商需登录项目电子化交易系统-“供应商开标大厅”-进入开标选择对应项目包组操作签到。

（五）政府采购平台技术支持：

在线客服：通过陕西省政府采购网-在线客服进行咨询

技术服务电话：029-96702

CA及签章服务：通过陕西省政府采购网-办事指南进行查询

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：汉中市南郑区牟家坝镇政府

地址：南郑区牟家坝镇

联系方式：17309163688

2. 采购代理机构信息

名称：陕西凯达项目管理有限公司

地址：陕西省汉中市汉台区盛世国际写字楼2409室

联系方式：0916-2512366

3. 项目联系方式

项目联系人：李工

电话：0916-2512366

陕西凯达项目管理有限公司

2025年6月18日

附件1:

保证金收取说明

一、银行转账（由投标人基本账户转出）

投标人须在规定时间内向采购代理机构交纳投标保证金，投标保证金仅限于通过对投标人基本账户以转账形式交纳，投标结束后以转账形式退至投标人原账户内。

请将款项汇至以下指定的银行账户内：

投标保证金：
户名：陕西凯达项目管理有限公司汉中分公司
账号：2606022109200018189
开户行名称：中国工商银行汉中市汉台区汉江路分理处

二、担保函（银行保函或专业担保机构开具的担保函）

采用银行保函或工程信用担保形式缴纳投标保证金的投标人须在规定时间内向招标人提交有效的银行保函或工程信用担保原件，并将复印件装入投标文件，否则视为投标保证金无效

三、投标保证金提交已到账时间为准，请各报名投标人在规定时间内缴纳投标保证金，避免因银行退票等其他情况，出现保证金未按时到账的情况影响您的正常投标。

四、缴纳投标保证金时请备注项目名称或项目编号。

第二章投标人须知

投标人须知前附表

序号	内容	说明和要求
1	采购人	名称：汉中市南郑区牟家坝镇人民政府 地址：陕西省汉中市南郑区红军路 联系方式：17309163688
2	采购代理机构	名称：陕西凯达项目管理有限公司 地址：陕西省汉中市汉台区盛世国际写字楼2409 联系人：宁先生电话：0916-2513266
3	采购项目名称	2025年南郑区牟家坝镇陕南茶市重点项目
4	采购项目编号	ZFCG-KD-2025-0004
5	资金来源	衔接资金
6	采购预算金额及最高限价	合同包预算金额5000000.00元；合同包最高限价：4,801,431.19元（投标人报价超过最高限价的为无效报）
7	工期	120日历天
8	项目用途	茶市交易市场
9	采购方式	公开招标
10	采购范围	本项目招标文件及工程量清单包含的全部内容
11	建设地点	南郑区牟家坝镇
12	质量要求	达到国家及行业相关标准合格
13	项目标段划分	1
14	保修工期	1年
15	资格要求	(1) 供应商为具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明； (2) 法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证(附法定代表人身份证复印件)；法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证(附法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件)； (3) 投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合法有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。 (4) 拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(建安B证)，且无不良信用记录，无在建工程(提供承诺书)。 (5) 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、履行合同所必需的设备和专业技术能力、依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，以及参加本项目采购活动前三年内无重大违

		<p>法活动记录，投标人须提供《政府采购投标人资格承诺函》并加盖公章；</p> <p>(6)、需提供投标保证金收据。</p> <p>(7)、本项目不接受联合体投标。</p> <p>注：并在投标文件中附以上资质复印件并加盖公章，以上资质欠缺其中任何一项按无效文件处理</p>
16	联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受
17	踏勘现场、 投标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织，投标人自行踏勘现场 <input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
18	转包与分包	<p>本项目不得转包。是否允许分包：</p> <input checked="" type="checkbox"/> 不允许
19	招标文件澄清或修改 时间、形式	<p>时间：提交投标文件截至时间15日前</p> <p>形式：书面和公告</p>
20	构成招标文件的其他 文件	招标文件的澄清、修改书及有关补充通知为招标文件的有效组成部分
21	投标人对招标文件 提出质疑的时间、形式	<p>时间：自投标人收到招标文件之日起7个工作日内，超过期限的采购人或采购代理机构不再受理</p> <p>形式：书面形式</p>
22	对投标人提出质疑答 复时间、形式	<p>时间：自收到投标人质疑函之日起7个工作日内</p> <p>形式：书面形式</p>
23	投标文件有效期	从投标文件首次提交截止之日起90日
24	是否允许递交多个备 选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
25	投标保证金	<p>保证金金额：壹万元整（¥10000.00）</p> <p>户名：陕西凯达项目管理有限公司汉中分公司</p> <p>账号：2606022109200018189</p> <p>开户行名称：中国工商银行汉中市汉台区汉江路分理处</p> <p>缴付形式：银行转账/电子保函</p> <p>（转账时请各投标企业备注：项目名称或项目编号+投标保证金，以便查。）</p> <p>采用转账支票或银行电汇形式提交的投标保证金必须从其基本账户转出，必须在进账单或电汇单注明项目名称，持转账凭证于投标截至时间前至招标代理机构换取保证金收据。</p> <p>采用银行保函时，出具保函的银行级别：基本账户开户银行或基本账户开户银行的上级银行。</p> <p>采用保函的，投标单位需将保函原件于开标前送至代理机构查验真伪后并换取保证金收据。</p> <p>注：为避免因保证金未到账或延迟到账而导致投标文件被拒绝，至少提前一个工作日换取保证金收据；在投标文件(正、副本)中附招标代理机构出具的保证金收据复印件和基本账户证明复印件，否则按未实质性响应招标要求，依法按废标处理。</p>

26	不予退还投标保证金/的情形	
27	投标文件份数	中标后提交正本1份、副本2份和电子文件（U盘）1份
28	投标文件签字或盖章要求	投标人必须按照招标文件的规定和要求签字、盖章
29	投标文件的装订	密封：正本和副本分别装订 装订：招标投标文件一律采用书籍（胶装）方式装订。招标投标文件正本一份，副本二份，电子文件（U盘或移动硬盘）一份。纸质招标投标文件均须A4纸打印，分别各自装订成册并编制目录和页码，投标文件内容须与电子化交易系统中的投标文件一致。
30	投标文件封面标注	投标文件正本和副本的封面上均应标明：采购项目名称、采购项目编号、包号（如有）、投标人名称、年月日；
31	评标委员会的组建	评标委员会构成:5人 评标专家确定方式：评标委员会由采购代理机构在陕西省政府采购相关专业专家库中随机抽取4名评审专家和1名采购人代表组成评标委员会。
32	评标办法	采用综合评分法（分值100分）
33	评标小组推荐成交候选人的家数	3人
34	发布成交公告的时间、媒介和期限	公告时间：在确定成交投标人之日起2个工作日内 公告媒介：陕西省政府采购网 公告期限：1个工作日
35	工程量清单软件	计价软件采用“GCCP6.0”编制。
36	履约保证金	3%
37	招标代理费	采购代理服务费的金额按照国家计委颁发的《采购代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）、国家发展改革委员会办公厅颁发的《关于采购代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）、《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）的有关规定，由中标单位一次性支付给采购代理机构。

A. 总则

1 适用范围

1.1 本招标文件仅适用于本招标公告中所叙述项目采购。

1.2 本次采购属工程类政府采购，采购人，采购代理机构、投标人、评标委员会的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》、财政部规章及政府采购项目所在地有关法规、规章的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

2 定义

2.1 “采购人”系汉中市南郑区牟家坝镇人民政府；

“采购代理机构”系指陕西凯达项目管理有限公司。

2.2 “投标人”系响应招标文件并且符合招标文件规定资格条件和参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。

2.3 “中标人”是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

2.4 “评标委员会”是依据《中华人民共和国政府采购法》有关规定组建，依法履行评审采购活动职责的评审成员。

3 合格的投标人

3.1 凡符合投标人资格要求且有能力提供采购服务的投标人均可参加采购活动。

3.2 投标人必须在招标公告载明的地点购买招标文件并登记备案，未经购买招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标报价。

3.3 投标人应按照《中华人民共和国政府采购法》及其它有关的中国法律和法规参与投标。

3.4 只有在法律上和财务上独立，合法运作，并独立于采购代理机构和采购人的供货人才能参加投标。

4 合格的服务

满足采购人需求并符合相关法律法规的规定。

5 费用

投标人应承担所有与编写和提交投标文件有关费用，无论投标过程中的做法和结果如何，采购人及采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

B 招标文件说明

6 招标文件的构成

6.1 招标文件用以阐明所提供的服务、招标、投标报价程序和合同条件。招标文件包括：

6.1.1 公开招标公告

6.1.2 投标人须知前附表

6.1.3 投标人须知

6.1.4 合同格式及主要条款

6.1.5 投标文件（格式）

6.1.6 评分办法

6.1.7 采购内容及要求

6.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式条款和规范要求等。投标人没有对招标文件全面做出实质性响应是投标人的风险。评标委员会有权拒绝没有对招标文件要求做出实质性响应的投标。

7 招标文件的澄清、修改

7.1 招标文件发出后，在提交投标文件截止时间 15 日前，采购人可对招标文件进行必要的澄清或修改。如果澄清或者修改时间距本章**投标人须知前附表**规定的投标截止时间不足15日，将相应顺延提交投标文件的截止时间，澄清或者修改时间具体见**投标人须知前附表**。

7.2 招标文件澄清或者修改内容在政府采购发布媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有招标文件收受人，投标人应于收到该修改文件后当日以书面形式给予确认。招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

7.3 招标文件的澄清、修改、补充等内容均以书面形式明确的内容为准。当招标文件、招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

7.4 根据本项目投标工作进展实际情况，采购人可酌情延长提交投标文件的截止时间，具体时间将在招标文件的修改、补充通知中予以明确。

8 招标文件的质疑和投诉（投标人须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑）。

投标人如果认为采购文件中涉及的采购需求（包括投标人资格条件、评审要素及分值设置、采购内容和要求、合同条款等）使自身的合法权益受到损害，可以在法定期限

内，以书面形式向 采购人提出质疑；投标人如果认为采购程序、采购过程或成交结果使自身的合法权益受到损害，可以在法定期限内，以书面形式向代理机构提出质疑。

8.1 质疑函应当包括以下主要内容：投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；质疑项目的名称、编号；具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；事实依据；必要的法律依据；提出质疑的日期。

8.2 质疑人为自然人的，应当由本人签字；质疑人为法人或者其他组织或自然人的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。授权代表办理质疑事项时，除提交质疑函外，还应当提交针对质疑的授权委托书及授权代表的有效身份证明，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

8.3 有下列情形之一的，属于无效质疑，代理机构和采购人不予受理：

- （1）质疑人不是参与本次政府采购项目的投标人或潜在投标人；
- （2）质疑人与质疑事项不存在利害关系的；
- （3）未在法定期限内提出质疑的；
- （4）质疑未以书面形式提出，或质疑函主要内容构成不完整的，或缺乏必要的证明材料及证明材料不完整的；
- （5）质疑函没有合法有效的签字、盖章或授权的；
- （6）以非法手段取得证据、材料的；
- （7）质疑答复后，同一质疑人就同一事项再次提出质疑的；
- （8）不符合法律、法规、规章和政府采购监管机构规定的其他条件的。

8.4 代理机构或采购人将在收到书面质疑后 7 个工作日内做出答复，并以书面形式通知质疑人和其他有关投标人。

8.5 质疑人对代理机构或采购人的答复不满意，以及代理机构或采购人未在规定时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向政府采购监管机构提出投诉。

8.6 投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。

8.7 对捏造事实、提供虚假材料进行质疑、投诉的行为予以严肃处理：

依据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例、《政府采购投标人投诉处理办法》等法律法规的规定，投标人质疑、投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。对于捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，财政部门应当予以驳回，并将其列入不良行为记录名单，禁止其一至三年内参加政府采购活动。

8.8 对捏造事实诬告陷害他人、诽谤他人的法律适用：

《中华人民共和国刑法》第 243 条【诬告陷害罪】捏造事实诬告陷害他人，意图使他人受刑事追究，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制；造成严重后果的，处三年以上十年以下有期徒刑。

《中华人民共和国刑法》第 246 条【侮辱罪、诽谤罪】以暴力或者其他方法公然侮辱他人或者捏造事实诽谤他人，情节严重的，处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利。

附件：质疑函范本

质疑函范本

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址： 邮编：

联系人： 联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址： 邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号： 包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)：

公章：

日期：

C 投标文件的编写

9 投标文件编制的原则

9.1 投标人应在认真阅读招标文件所有内容的基础上，按照招标文件的要求编制完整的投标文件。招标文件中对投标文件格式有要求的，应按格式逐项填写内容，不准有空项；无相应内容可填的项应填写“无”、“没有相应指标”等明确的回答文字。投标文件中留有空项的，将被视为不完整响应的投标文件，其投标将有可能被拒绝。

9.2 投标人必须保证投标文件所提供的全部资料真实可靠，并接受对其中任何资料进一步审查的要求。

9.3 投标文件须对招标文件中的内容做出实质性和完整的响应，否则其投标将被拒绝。

10 投标文件语言

由投标人编写的投标文件和往来信件应以中文书写。

11 计量单位

除在招标文件的技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

12 投标文件的组成

12.1 每个投标人只能提交一套投标文件。提交或参与了一套以上投标文件的投标人（作为分包人或允许或要求提交备选标的情况除外）将使其参与的全部投标无效。

12.2 投标人编写的投标文件应包括下列部分：

12.2.1 投标函、开标一览表以及所有附件内容。

12.2.2 按照投标人须知要求出具的投标人资格证明文件。

12.2.3 按照投标人须知要求，投标人需出具的证明材料符合招标文件规定的证明文件及其认为需加以说明的其他内容。

12.2.4 招标文件要求投标人提供的其他内容。

13 投标文件格式

投标人应按招标文件中提供的投标文件格式填写“投标函”、“开标一览表”以及其他附件格式。

14 投标报价

14.1 合同总价为固定综合单价，不受市场价变化的影响。

14.2 投标总报价为综合报价，项目完成并经验收合格的所有费用，包括项目费用、国家按现行税收政策征收的一切税费等。报价以人民币报价。对本文件未列明，而投标人认

为必需的费用也需列入投标总报价。投标人所报的价格应考虑到可能发生的所有与完成本项目相关服务及履行合同义务有关的一切费用，任何有选择的报价将不予接受，按无效投标处理。

14.3 凡因投标人对招标文件阅读不深、理解不透、误解、疏漏，或因市场行情了解不清，造成的后果和风险由投标人自负。

15 投标货币

采购人只接受人民币作为唯一投标报价货币。

16 投标保证金

16.1 投标保证金是用于保护本次招标免受投标人的行为而引起的风险。

16.2 投标人应在投标截止时间前提交投标保证金到采购代理机构指定账户转账，以代理公司开户银行到账时间为准。不接受个人汇款，由投标人通过银行转账、电汇或保函等非现金形式交纳，并将其缴纳凭证附在投标文件中。

16.3 未按规定提交投标保证金或保函的投标将被视为无效投标。

16.4 投标保证金的退还。

16.4.1 未中标单位的投标保证金，在中标通知书发出后五个工作日内退还。

16.4.2 中标单位的投标保证金，在中标单位与采购人签订合同后五个工作日内退还，中标单位办理退还投标保证金手续时，须持签订的合同复印件壹份及经办人身份证原件，到采购代理机构的财务部门办理。

16.5 如发生下列情况之一时，投标保证金将被没收：

16.5.1 投标人在投标截止至投标有效期满之前撤回投标文件的；

16.5.2 中标单位放弃中标的；

16.5.3 提供虚假资料谋取中标的；

16.5.4 投标人按规定缴纳了投标保证金，未按期参加投标的（在开标前向采购代理机构递交了书面的放弃项目投标申请的除外）；

16.5.5 中标单位拒绝签订合同协议。

17 信用担保及信用融资

陕西省政府采购信用担保及信用融资政策

为支持和促进中小企业发展，进一步发挥政府采购政策功能作用，有效缓解中小企业融资难等问题，根据财政部财库【2011】124号文件的精神，陕西省财政厅制订了《陕西省政府采购信用担保试点工作实施方案（试行）》，为参与陕西省政府采购项目的投标人

提供政府采购信用担保，并按照程序确定了合作的担保机构。中标人缴纳履约保证金时可自愿选择通过担保机构保函的形式缴纳；中标人如果需要融资贷款服务的，根据《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号），可凭中标通知书、政府采购合同等相关资料，按照文件规定的程序申请办理，具体规定可登陆陕西省政府采购网（www.ccgp-shaanxi.gov.cn）重要通知专栏中查询了解。

18 投标有效期

投标有效期为从提交投标文件的截止时间起九十（90）个日历日；投标文件中必须载明投标有效期，投标文件中载明的投标有效期可以长于招标文件规定的期限，但不得短于招标文件规定的期限。否则，其投标文件作为无效处理。在有效期内投标文件对投标人具有法律约束力，中标单位的投标文件有效期延长至合同执行完毕。

19 投标文件的签署及格式

19.1 纸质版投标文件的正本和副本均需打印或使用墨水笔书写。投标文件应由投标人法定代表人或经法定代表人正式授权的投标人代表在“招标文件”要求的地方签字并加盖投标人公章。

19.2 除投标人对错处作必要修改外，投标文件中不许有加行、涂抹或改写。若有修改须由签署投标文件的人在旁边签字才有效。

19.3 电子投标文件签字盖章须执行纸质投标文件要求。

D 投标文件的递交

20. 本项目采用电子化交易系统开标

21 投标截止时间

21.1 所有投标文件都必须按“招标公告”中规定的统一递交投标文件时间送达“招标公告”中规定的递交地址。

21.2 出现因招标文件的修改推迟投标截止日期时，则按修改通知规定的时间递交。

21.3 在投标文件递交截止时间之后递交的任何投标文件及资料将被拒绝接收。

21.4 拒绝接受以电报、电话、传真、电子邮件形式的投标。

22 投标文件的修改与撤回

22.1 投标人在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标，但采购代理机构必须在规定的投标截止期之前，收到修改或撤回的书面通知。

22.2 投标人的修改或撤回通知应按规定编制、密封、标记和发送。撤回通知书也可以用传真传递，但随后要用经过签字的信件确认，其送达时间不得迟于投标截止时间。

22.3 在投标截止期之后，投标人不得对其投标做任何修改。

22.4 从投标截止期至投标人在投标函格式中确定的投标有效期之间的这段时间内，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将按照投标人须知规定被没收。

E 开标和评标

23 开标

采用电子化交易系统开标

开标时，投标文件中出现下列情况，修正原则为：

投标报价的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

单价金额小数点有明显错位的，以总价为准，并修改单价；

多处内容交叉不符时，以评标委员会评审结果为准；

文字与图表不符时以文字为准；

分项报价表中的技术参数、规格型号与技术偏差表不一致时，以分项报价表为准；

按上述修正错误的原则及方法调整或修正投标文件的报价，投标人同意后，调整后的报价对投标人起约束作用。如果投标人不接受修正后的报价，则其投标将被拒绝并且其投标保证金也将被没收。

24 评标委员会

24.1 采购人将根据本次招标项目的特点，参照《中华人民共和国政府采购法》等有关规定组建评标委员会。

24.2 为确保评标工作公开、公平、公正，依法成立评标委员会。评标委员会由采购人及有关专家组成，其中技术、经济等方面的专家不少于评委总数的三分之二，评标委员会成员应当遵守并履行下列责任和义务。

24.3 评标委员会成员对各投标人投标文件进行审查、质疑、评估和比较，并推荐出中标候选人。

24.4 评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

- 1) 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；
- 2) 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；
- 3) 对投标文件进行比较和评价；
- 4) 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标单位；
- 5) 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

24.5 评标委员会及其成员不得有下列行为：

- 1) 确定参与评标至评标结束前私自接触投标人；
- 2) 接受投标人提出的与投标文件不一致的澄清或者说明，财政部第87号令第五十一条规定的情形除外；
- 3) 违反评标纪律发表倾向性意见或者征询采购人的倾向性意见；
- 4) 对需要专业判断的主观评审因素协商评分；
- 5) 在评标过程中擅离职守，影响评标程序正常进行的；
- 6) 记录、复制或者带走任何评标资料；
- 7) 其他不遵守评标纪律的行为。

评标委员会成员有前五项行为之一的，其评审意见无效，并不得获取评审劳务报酬和报销异地评审差旅费。

25 投标文件的初审

以采用电子化交易系统中的电子投标文件为准

25.1 资格审查：在评标开始时，由采购人和采购代理机构对各投标人资格进行审查，未提供或提供不全的或有一项因素不符合审查标准的，视为资格审查不合格。

25.2 符合性审查

不正当竞争预防措施（实质性要求）

26 投标文件的澄清

26.1 在评标期间,根据评标委员会的需要，要求投标人对其投标文件进行澄清，有关澄清的要求和答复应以书面形式提交，但不得寻求、提供或允许对投标价格等实质性内容做任何更改。

26.2 投标人应采用书面形式进行澄清或说明，但不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。

26.3 评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明。

26.4 有效的书面澄清材料，是投标文件的补充材料，成为投标文件的组成部分。

27 投标文件的比较和评价

27.1 评标委员会在评标过程中，发现投标文件出现下列情况之一者，按以下原则修正：

27.1.1 对所有实质性响应招标文件要求的投标文件，评标委员会将遵循公平、公正、科学和择优的原则，采用综合评审的方法确定中标候选单位。

27.1.2 如果用文字表示的数值与用数字表示的数值不一致，以文字表示的值为准。

27.1.3 对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

27.2 对于投标文件中不构成实质性偏差的小的不正规、不一致或不规则，采购人可以接受，但这种接受不能损害或影响任何投标人的相对排序。

27.3 按照招标文件规定的评标方法和标准，对资格性审查和符合性审查合格的文件进行商务和技术评审，综合比较和评价，最低报价不做为中标的唯一条件。

27.4 如果投标实质上没有响应招标文件的要求，其投标将被拒绝，投标人不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。

27.5 评标程序：采取逐项分步评审方式，每一步评审不符合者，不进入下一步评审，全部评审合格的投标人进行最后的综合评审和打分，按最后得分由高向低排序，推荐中标候选人单位。

28 评标原则及主要方法

28.1 评标委员会将遵循公开、公平、公正和择优的原则，对所有投标人的投标文件评审，都采用相同的程序和标准。

28.2 评审过程的保密：在投标文件的评审、比较、中标候选人推荐以及授予合同的过程中，投标人向采购人和评标委员会施加影响的任何行为，都将会导致其报价被拒绝。

28.3 评标原则和办法：

28.3.1 综合评分法：即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审后，以评审总得分顺序推荐中标候选人单位。具体评分办法见招标文件评标办法。

28.3.2 评标委员会各评委独立评分，按评标后综合得分由高到低顺序排列，推荐中标候选人单位。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，得分且投标报价相同的，比较技术得分，以此技术得分高者排在前。

28.3.3 评委评分超过得分界限或未按照本办法规定时，该评委的该项评分作废，不计入汇总；计算采用插入法，数字均保留二位小数，第三位“四舍五入”；评审过程中，若出现本办法以外的特殊情况时，将暂停评标，有关情况待评标委员会确定后，再行评定。

28.4 需要落实的政府采购政策 依据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》的有关规定，落实政府采购政策。

1) 《财政部国家发展改革委关于印发〈节能产品政府采购实施意见〉的通知》（财库〔2004〕185号）；2) 《财政部环保总局关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库〔2006〕90号）；3) 《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》

（财库〔2014〕68号）；4）《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）；5）《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）；6）《陕西省中小企业政府采购信用融资办法》（陕财办采〔2018〕23号）；7）财政部、国务院扶贫办《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》（财库〔2019〕27号）；8）《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）；9）《政府采购需求管理办法》（财库〔2021〕22号）；10）其它需要落实的政府采购政策。

29 与采购人、采购代理机构和评标委员会接触

投标人试图对采购人、采购代理机构和评标委员会的评标、比较或授予合同的决定产生影响，都可能导致其投标被拒绝。

F 授予合同

30 定标及合同授予

30.1 采购代理机构应在评标结束后二个工作日内，将评标报告送采购人定标。

30.2 采购人在收到评标报告后五个工作日内，根据评标报告对评标过程及结果进行严格审核后确定中标单位，复函采购代理机构。

30.3 采购代理机构在接到采购人的定标复函后，在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告，并向中标单位发《中标通知书》。

30.4 采购代理机构向中标单位发出《中标通知书》，对于其他未中标单位，将在保证金有效期内无息退还其投标保证金。

30.5 《中标通知书》将作为签订合同的依据，招标文件、中标单位的投标文件和补充文件（如澄清、承诺等）等，均为有法律约束力的合同组成的一部分。

30.6 《中标通知书》发出 25 天内，如果已中标的投标人不能按投标文件，包括补充文件（如澄清、承诺等）中承诺的条件履行签约行为，采购人有权取消其中标资格，并扣除其投标保证金。

31 腐败和欺诈行为

31.1 定义

a. “腐败行为”是指提供给予接受或索取任何有价值的东西来影响采购代理机构和/或采购人在采购过程或合同实施过程中的行为。

b. “欺诈行为”是指为了影响采购过程或合同实施过程而谎报事实，损害采购代理机构和/或采购人的利益，包括投标人之间串通投标（递交投标文件之前和之后），人为地使投标丧失竞争性，剥夺采购人从自由公开竞争所能获得的权益。

31.2 如果采购代理机构和采购人认为投标人在本项目的竞争中有腐败或欺诈行为，其投标将被拒绝。

第三章评标办法

根据《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例和财政部《政府采购公开招标采购方式管理暂行办法》（财库【2014】214号）等法律法规的规定，结合采购项目特点，制定本评标办法。

一、评标原则

坚持公平、公正、科学、择优；服务及时；禁止不正当竞争。

二、评标办法

本次招标采用综合评分法（详见本部分评分标准）。

三、评标内容

1. 本采购项目评标按照下列工作程序进行：

（1）资格审查，在开标现场，由监督人及采购人依法对投标人的资格进行审查。依据投标文件，按照招标文件第二章所述资质标准对投标供应商进行资质审查，以确定其是否具备相应资质。如果投标供应商不具备资质、不满足招标文件所规定的资质标准或提供资质证明文件不全，将被视为未实质性响应招标文件。

具体审核内容如下：

序号	资格审查要求概况	审点具体描述	关键格式
1	供应商为具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；	供应商为具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；	供应商应提交的相关资格证明材料

2	法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证(附法定代表人身份证复印件);法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证(附法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件);	法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证(附法定代表人身份证复印件);法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证(附法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件);	供应商应提交的相关资格证明材料
3	投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合法有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。	投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合法有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。	供应商应提交的相关资格证明材料
4	拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(建安B证)，且无不良信用记录，无在建工程(提供承诺书)。	拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(建安B证)，且无不良信用记录，无在建工程(提供承诺书)。	供应商应提交的相关资格证明材料
5	投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、履行合同所必需的设备和专业技术能力、依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，以及参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，投标人须提供《政府采购投标人资格承诺函》并加盖公章；	投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、履行合同所必需的设备和专业技术能力、依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，以及参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，投标人须提供《政府采购投标人资格承诺函》并加盖公章；	供应商应提交的相关资格证明材料
6	需提供投标保证金收据	需提供投标保证金收据	供应商应提交的相关资格证明材料
7	本项目不接受联合体投标	本项目不接受联合体投标	供应商应提交的相关资格证明材料

未通过资格审查的投标人，不得进入后续开标环节。

1.2.1.5限制性资格条件审查方法：

代理机构及采购人将通过信用中国网（
<http://www.creditchina.gov.cn/>）和中国政府采购网（网址：
<http://www.ccgp.gov.cn/cr/list>）对投标人的信用信息进行查询
核实。

1.2.1.6限制性资格条件审查标准：

投标人存在下列情形之一的，审查不予通过，即判定其限制性
资格条件审查结果为不合格，将不具备投标资格，按无效投标文件
处理：

- （1）与采购人、采购代理机构存在隶属关系或者其他利害关系，且可能影响投标公正性；
- （2）与本采购项目其他投标人的法定代表人（或者负责人）为同一人；
- （3）与本采购项目其他投标人存在控股、管理关系；
- （4）为本项目采购代理机构；
- （5）为本项目代理招标的为其采购代理机构；
- （6）为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测、咨询服务；
- （7）近3年受到刑事处罚；

（8）近3年内受到财政部门3万元以上罚款或其他行政部门较大数额罚款行政处罚（举行听证会的）；

（9）近3年被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照的行政处罚；

（10）被列入严重失信被执行人名单；

（11）被列入重大税收违法案件当事人名单；

（12）被禁止在一至三年内参加政府采购活动或存在财政部门认定的其他重大违法记录；

（13）法律法规规定的其他情形。

1.2.1.7不合格的投标人，不得进入后续评审环节。

1.2.2符合性审查

1.2.2.1评标委员会依法对符合资格条件的投标人的投标文件进行符合性审查。评标委员会从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定其是否对招标文件实质性内容作出响应（采购人可根据具体项目的情况对实质性要求作特别的具体规定）。

1.2.2.2评标委员会将按下列评审标准对投标人的投标文件进行符合性审查，投标人若有一项不合格，即判定其符合性审查结果为不合格，将不具备投标资格，按无效投标文件处理。

序号	符合性审查要求概况	评审点具体描述	关联格式
1	不正当竞争预防措施（实质性要求）	1. 在评标过程中，评标委员会认为投标人报价明显低于其他实质性响应的投标人报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，评标委员会应当要求其在合理的时间内提供成本构成书面说明，并提交相关证明材料。书面说明应当按照国家财务会计制度的规定要求，逐项就投标人提供的货物、工程和服务的主营业务成本（应根据投标	报价函，标底清单

		人企业类型予以区别）、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用等成本构成事项详细描述。 2. 投标人提交的相关说明和证明材料，应当加盖投标人（法定名称）电子印章，在评标委员会要求的时间内通过项目电子化交易系统进行提交，否则提交的相关证明材料无效。投标人不能证明其投标报价合理性的，评标委员会应当将其投标文件作为无效处理。	
--	--	---	--

1.2.3未通过符合性检查的投标人，不得进入后续开标环节。

1.3投标文件的澄清

1.3.1评标委员会在对投标文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标人对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

1.3.2评标委员会要求投标人澄清、说明或者更正投标文件应当以书面形式作出。投标人的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由委托代理人签字的，应当附法定代表人授权书。

1.3.3投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者更正的，评标委员会可以拒绝其投标文件。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或者更正。

1.3.4有效的书面澄清、说明或者更正材料，是投标文件的补充材料，并构成投标文件的组成部分。

1.3.5评标委员会对投标人提交的澄清、说明或者更正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或者更正，直至满足评标委员会的要求。

1.4复核与核对评审结果

1.4.1评分汇总结束后，评标委员会应当进行复核，特别要对拟推荐成交候选人的、最后报价最低的、投标文件被认定无效的的进行重点复核。

1.4.2评审结果汇总完成后，评审报告签署前，采购代理机构应当核对评审结果，除下列情形外，任何人不得修改评审结果：

- （1）资格性认定错误的；
- （2）分值汇总计算错误的；
- （3）分项评分超出评分标准范围的；
- （4）评标委员会对客观评审因素评分不一致的；
- （5）经评标委员会一致认定评分畸高、畸低的。

经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会应当当场修改评审结果，并在评审报告中记载。

1.8确定成交候选人名单

评标委员会向采购人提出书面评标报告并推荐合格的中标候选人。采购人根据评标委员会提交的评标报告确定中标人。

1.9编写评审报告

1.9.1评标委员会在确定成交候选人名单后，应当编写评审报告并向采购人出具。评审报告应当包括以下主要内容：

(1) 邀请投标人参加采购活动的具体方式和相关情况；

(2) 投标文件开启日期和地点；

(3) 获取招标文件的投标人名单和评标委员会成员名单；

(4) 评审情况记录和说明，包括对投标人的资格审查情况、投标人投标文件评审情况、开标情况（含招标文件实质性变动情况）、报价情况等；

(5) 提出的成交候选人的排序名单及理由。

(6) 其他需要说明的情况，包括评审过程中投标人根据评标委员会要求进行的澄清、说明或者更正，评标委员会成员的更换等，报价最高的投标人为第一中标候选人的，对其报价合理性予以特别书面。

1.9.2 评审报告应当由评标委员会全体人员签字认可。评标委员会成员对评审报告有异议的，评标委员会按照少数服从多数的原则推荐成交候选人名单，采购程序继续进行。对评审报告有异议的评标委员会成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由评标委员会书面记录相关情况。评标委员会成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

2. 评审方法

2.1 综合评分法

2.1.1 本采购项目评审方法采用综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为成交候选投标人的评审方法。

2.1.2综合评分法评审标准中的分值设置应当与评审因素的量化指标相对应。招标文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。

2. 2分值构成及评分标准

评审要素一览表

序号	评审要素及分值	赋分标准
1	投标报价 (30 分)	按照财政部《关于加强政府采购货物和服务项目价格评审管理的通知》（财库[2007]2 号）的有关规定：价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评审基准价，其价格 分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=（评审基准价/投标报价）×价格权值 30%×100 注：评标委员会二分之一以上专家认为某投标报价有低于成本价嫌疑的，且供应商无法证明其价格合理性的，为无效报价。
2	技术部分 (50 分)	<p>1. 施工方案（6 分） 施工方案内容全面、方案科学、详细、合理可行得 4-6 分； 施工方案内容基本全面、方案较科学、合理性、可行性一般得 1-3 分； 未提供不得分。</p> <p>2. 施工质量保证措施（6 分） 措施合理，可行性强得 4-6 分； 措施较合理，可行性较强得 1-3 分；未提供不得分。</p> <p>3. 施工总进度计划及工期保证措施（6 分） 措施合理，可行性强得 3.1-6 分； 措施较合理，可行性较强得 1-3 分；未提供不得分。</p> <p>4. 安全生产的技术组织措施（6 分） 措施有针对性、合理、可实施性强得 4-6 分； 措施比较合理、针对性和实施性一般得 1-3 分；未提供不得分。</p> <p>5. 文明施工措施（5 分） 措施有针对性、合理、可实施性强得 3.1-5 分； 措施比较合理、针对性和实施性一般得 1-3 分；未提供不得分。</p> <p>6. 施工环保措施及治污减霾保证措施（5 分） 措施有针对性、合理、可实施性强得 3.1-5 分； 措施比较合理、针对性和实施性一般得 1-3 分；未提供不得分。</p>

序号	评审要素及 分值	赋分标准
		7. 项目拟派人员安排（6 分） 1. 人员配置：项目组成员专业结构合理（须提供人员架构表及人证书，如有其他资料可补充，不含项目经理及技术负责人，如（施工员、质量员、安全员、材料员、资料员等五大员），每提供一人得 1 分，满分为 5 分，不提供不得分。 2. 投标人承诺保证投入本项目的人员数量和技术能力，安排好足够的高素质项目经理及相关技术人员进行本项目的施工工作，项目建设过程中不得随意更换人员，并提供承诺函得 1 分，不提供不得分。
		8. 项目的材料及机具配备保证措施（5 分） 有机具设备投入计划，且合理可行、有针对性、符合本工程特点得 3.1-5 分；较合理、基本符合本工程特点得 1-3 分；未提供不得分。
		9. 施工进度横道图（5 分） 根据内容针对性、科学合理性可行性得 3.1-5 分；较合理、基本符合本工程特点得 1-3 分；未提供不得分。
3	商务部分 （20 分）	类似业绩（5 分） 供应商提供 2023 年至今完成类似项目业绩，每提供 1 个业绩得 2.5 分，此项最高得 5 分；（注：业绩评审需提供项目中标通知书及施工合同复印件，缺一无效）
		2. 针对突发事件应急保证措施（5 分） 根据投标人针对突发事件应急保障措施及迎检方案的可行性（包含恶劣天气影响、自然灾害及政府性重大活动，重大节假日等特殊情况下制定应急处置方案等）应急保障措施及迎检方案详尽科学合理性可行性得 3.1-5 分；较合理、基本符合本工程特点得 1-3 分；未提供不得分。
		3. 服务承诺（4 分） 根据项目情况提供服务承诺，承诺完整、合理且符合实际情况的，评标委员会根据响应程度赋 0-4 分
		4. 三大体系（6分）：质量管理体系、环境管理体系、职业安全健康管理体系认证证书：有1项有效的体系证书得2分，最多得6分，没有不得分。 评审依据：申请人需提供体系认证证书原件的扫描件和网站截图为准，最终以评标委员会现场网查结果为准。
1）各评委独立打分。 2）评委打分超过得分界限或未按本表规定赋分时，该评委的打分无效，不计入汇总分。 3）若出现综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列名次；得分且投标报价相同的，按技术指标得分顺序排列名次。 4）最终结果数字保留二位小数，第三位“四舍五入”。		

备注：1. 各种计算数字“四舍五入”保留二位小数。2. 响应人所有提供的相关证明材料，经查证为虚假、伪造的，依照《政府采购法》第七十七条之规定处理。3. 响应人针对《评审要素一览表》中各打分项目的相关说明，需在提交的响应文件中标注该说明所在具体位置及页码。

2.2.1 评审过程中，不得去掉报价中的最高报价和最低报价。

2.2.2 非实质性偏离是指投标文件在实质上响应招标文件的要求，但在个别地方存在一些不规则、不一致、不完整的内容，并且澄清、说明或者更正这些内容不会改变投标文件的实质性内容。以下情况属于非实质性偏离：

（1）文字表述的内容含义不明确；

（2）同类问题表述不一致；

（3）有明显文字和计算错误；

（4）提供的技术信息和数据资料不完整；

（5）投标文件未按招标文件要求进行编制目录、页码；

（6）评标委员会认定的其他非实质性偏离。

投标文件有上述（1）至（4）情形之一的，评标委员会应当书面要求投标人在规定的时间内予以澄清、说明或更正。投标人拒不或在规定的时间内没有进行澄清、说明或更正或者澄清、说明、更正的内容也不能说明问题的，视为投标文件制作不规范，按每一项非实质性偏离进行扣分处理，直至该项分值扣完为止。

2.2.3 在投标文件初审过程中，如果出现评标委员会成员意见不一致的情况，按照少数服从多数的原则确定。

2.3 无效投标文件的认定

在评审过程中，出现下列情形之一的，投标文件无效：

- (1) 不具备招标文件中规定的资格条件和要求的；
- (2) 投标文件未按照招标文件规定的格式要求编制的；
- (3) 投标文件未按照招标文件规定和要求签署、盖章的；
- (4) 投标报价超过了招标文件中规定的预算（最高限价）金额的；
- (5) 进口货物（产品）未办理正常进口手续的（如有）；
- (6) 投标文件未完全响应招标文件内容出现漏项、缺项的；
- (7) 投标文件的关键内容字迹模糊和无法辨认的；
- (8) 工期、质保期、质量、保修承诺等商务条款不能满足招标文件要求的；
- (9) 提供的主要材料不符合强制执行的国家标准的；
- (10) 提供的主要材料与设备不是国家强制节能产品品目清单中的产品（如有）；
- (11) 投标文件中附有采购人不能接受的附加条件的；
- (12) 投标文件不符合招标文件和法律法规规定的其他情形的。

2.4特殊情况的处理

2.4.1投标文件中如果出现前后不一致的，按照下列规定修正：

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 投标文件中的总报价与按单价计算的汇总报价不一致的，以单价计算的汇总报价为准；
- (3) 投标文件中的报价有明显小数点错误的，以总报价为准，并修改报价；
- (4) 投标文件中有关分项表内容与“投标报价一览表”不一致的，以“投标报价一览表”为准；
- (5) 投标文件中图表与文字表述不一致的，以文字表述为准；

(6) 投标文件正本与副本不一致的，以正本为准；

(7) 对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

按上述修正错误的方法调整的报价应对投标人具有约束力。如果投标人不接受修正后的价格，其投标文件将被拒绝。

2.4.2 投标文件中，若某项有不合理报价（或零报价、漏报价）的，经评标委员会评审后，此项得分为零，不参与投标报价分值的计算。

2.4.3 评标委员会成员打分超过得分界限或未按本办法赋分时，该成员的打分，按废票处理。

2.4.4 评审过程中，各种数字的计算结果，均保留两位小数，第三位“四舍五入”，但计算百分数时应精确到千分位，万分位“四舍五入”。

2.4.5 评审过程中，若出现本评标办法以外的特殊情况时，将暂停评审，待评标委员会商榷后，再进行评审。

2.4.6 评审过程中，若出现合格投标人不足3家时，采购人将依法重新组织采购活动。

2.4.7 评审报告签署后，采购人或者采购代理机构发现存在本章第1.7.2条款情形之一的，应当组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变成交结果的，书面报告本级财政部门。

2.4.8 采购人、采购代理机构发现评标委员会未按照招标文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

2.4.9 评审争议处理原则

评标委员会在评审过程中，对投标文件资格性、符合性审查和对投标人做无效投标文件处理及其他需要共同认定的事项存在争议的，应当以少数服从多数的原则做出结论，但不得违反法律法规和招标文件的规定。有不同意

见的评标委员会成员认为认定过程和结果不符合法律法规或者招标文件规定的，应当及时向采购人书面反映，采购人收到书面反映后，应当及时向同级财政部门报告依法处理。

第四章采购内容及要求

一、工程概况

本工程图纸由云南天指道建设有限公司设计。

1. 主要建设内容：新建框架结构仓储室一座，总建筑面积 3031.01 平米，建筑层数地上三层，基础形式为钢筋混凝土独立基础，室外相配套的场地硬化、给排水、消防等。

2. 计算范围：室外销售集散大棚屋面板只计算侧边及屋面，未计算销售集散大棚屋面底板，其余均按照图纸计算；仓储室只计算土方开挖、基础、首层梁板柱及钢筋（砌体等均未计算），脚手架只计算首层内外架，垂直运输只计算首层，仓储室安装工程此次未计算。

二、编制依据

1. 依据汉中市南郑区牟家坝镇人民政府提供的施工图纸等。

2. 按照《陕西省建筑工程量计价规则（2009）版》、《陕西省建筑装饰工程、安装工程、市政工程、园林绿化工程消耗量定额（2004）》、《陕西省建筑工程、装饰工程、安装工程、市政工程、园林绿化工程参考费率（2009）版》及配套的相关现行文件进行计价；

3. 建设工程扬尘治理专项措施费执行陕建发[2017]270 号文件；

4. 陕建发〔2021〕1097 号（关于调整房屋建筑和市政基础设施工程工程量清单计价综合人工单价的通知）；

5. 《调整我省建设工程计价依据的通知》（陕建发〔2019〕45 号）；

6. 陕建发〔2019〕1246 号文件-关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知；

7. 陕建发〔2020〕1097号文件-意外伤害保险并入建筑施工安全生产责任保险中，其费率为0.15%；

8. 材料单价按照汉中市建设工程造价管理办公室下发的《汉中建设工程造价信息 2025 年第 4 期信息价》及当地市场价计算。

三、问题说明

1. 设计明确镀锌型材需计算防火涂料及饰面层；

2. 仓储室列暂列金 100,000.00 元。

四、质量标准：合格

五、项目工程量清单

另册发布

六、工期及质量要求

1、工期：120日历天，具体进场时间由甲方指定

2、质量要求：达到国家及行业相关标准合格

七、付款方式

合同中约定

八、验收：

1. 工程在成交投标人施工完毕后验收。

2. 验收标准：按国家有关规定以及甲方招标文件的质量要求和技术指标、乙方的投标文件及承诺与本合同约定标准进行验收；甲乙双方如对质量要求和技术指标的约定标准有互抵触或异议的事项，由甲方在招标与投标文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收；

3. 验收时如发现所交付的工程有损坏或其它不符合标准及本合同规定之情形者，甲方应做出详尽的现场记录，或由甲乙双方签署备忘录，此现场记录或备忘录可用作补充、缺失和更换损坏部件的有效证据，由此产生的时间延误与有关费用由乙方承担，验收期限相应顺延；

4. 如质量验收合格，双方签署质量验收报告。在验收时所发生的一切费用由成交投标人承担。

九、合同实施：

1、成交单位应在合同签订后2个日历日内安排项目人员前往项目地点，根据招标方需求及实际状况合理安排项目进行施工。

2、若因成交单位原因未能在计划工期内完成合同规定的义务，由此对招标人造成的延误和一切损失，由成交单位承担和赔偿。

十、违约责任

1、按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

2、未按合同要求进行供货的，招标人有权终止合同，并对供方违约行为进行追究，同时按《政府采购法》的有关规定进行处罚。

注：商务要求为实质性要求，不接受负偏离。

第五章 合同格式

合同格式（仅供参考）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

住房城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；

合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；

在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋公路工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承发包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____ 年_____月_____日。

计划竣工日期：_____ 年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算
的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写：_____）（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写：_____）（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写：_____）（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写:) (¥ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写:) (¥ 元)。

2. 合同价格形式: 。

五、项目经理

承包人项目经理: 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 生效。

十三、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二部分通用合同条款及第三部分专用合同条款参考建设工程施工合同（示范文本）（GF—2017—0201）

第六章投标文件格式

投标文件格式是投标人的部分投标文件格式，投标人应按照这些格式编制投标文件。编制投标文件前，请详细阅读招标文件，理解文件中的每一项要求，做出逐一实质性响应，认为有必要，可做补充说明。

投标文件

采购项目名称：_____

采购项目编号：_____

采购包号：_____

投标人名称：_____

日期：_____

目录

注：目录仅起到提示作用，申请人可根据资格预审文件的要求，自行予以扩展。

一、投标函（格式）

致_____（采购代理机构）：

根据_____（项目名称、项目编号）的招标公告，_____（姓名）代表投标人____（投标人名称）参加本项目招标的有关活动。据此函，作如下承诺：

1. 同意在本项目招标文件中规定的开标日起_____日历天遵守本投标文件中的承诺，且在期满之前均具有约束力。
2. 具备政府采购相关法律法规规定的参加政府采购活动的投标人应当具备的条件：
(1) 具有独立承担民事责任的能力；(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；(5) 参加此项采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录。
3. 具备本项目招标文件中规定的其他资格条件。
4. 提供投标人须知规定的全部投标文件，包括投标文件正本____份，副本____份，电子文档____份，开标一览表____份。
5. 已详细审阅全部招标文件(包括招标文件澄清函)，理解投标人须知的所有条款。
6. 完全理解贵方“最低报价不能作为中标的保证”的规定。
7. 接受招标文件中全部合同条款，且无任何异议；保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。
8. 完全满足和响应招标文件中的各项商务和技术要求，若有偏差，已在投标文件中明确说明。
9. 如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标，贵方可不予退还我方的投标保证金。
10. 愿意提供任何与投标有关的数据、情况和技术资料等。
11. 我方已详细审核全部投标文件、参考资料及有关附件，确认无误。
12. 对本次招标内容及与本项目有关的知识产权、技术资料、商业秘密及相关信息保密。

13. 与采购人和采购代理机构无任何的隶属关系或者其他利害关系。

投标人全称（盖章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

地 址：_____

开 户 行：_____

帐 号：_____

电 话：_____

邮 编：_____

二、法定代表人资格证明书

致：陕西凯达项目管理有限公司				
企 业 法 人	企业名称			
	注册地址			
	邮政编码			
	联系电话			
	工商登记机关			
	统一社会信用代码			
法定 代表 人	姓名		性别	
	职务		联系电话	
	传真			
法定 代表 人 身 份 证 复 印 件	(正反面)		法定代表人（签字或盖章）	
			(公章)	
		年 月 日		

三、法定代表人授权委托书

致：陕西凯达项目管理有限公司

(申请人名称)按中华人民共和国相关法律于 (年 月 日) 成立。

（法定代表人姓名）特授权_____（被授权人姓名）代表我公司全权办理（项目名称、项目编号）的招投标工作，以我方名义签署、澄清、递交、撤回、修改（项目名称、项目编号）的投标文件，其法律后果由我方承担。

本授权书自投标文件递交截止之日起计算有效期为 日历天。

投标人名称（公章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：

授权日期: 年 月 日

附：被授权人姓名（签字）：_____ 性别：_____ 职务：_____

联系地址:

联系电话:

法定代表人、被授权人身份证复印件

法定代表人身份证复印件（正、反面）	被授权人身份证复印件（正、反面）
-------------------	------------------

说明:

1. 本授权书有效期自投标文件递交截止之日起计算不得少于90日历日。
2. 授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。

四、开标一览表

项目名称	
项目编号	
投标人名称	
投标报价（人民币 元）	小写金额：¥_____元 大写金额：人民币_____
项目经理及证号	
工 期	
质保期	
质量标准	
备 注	

说明：

- 1、总报价请精确到小数点后2位。
- 2、投标报价为综合报价，包括但不限于项目完成并经验收合格的所有费用，包括项目费用、国家按现行税收政策征收的一切税费等。

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人或被授权人（签字或盖章）：_____

日 期：_____

五、资格证明文件

(1) 供应商为具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织或自然人，并出具合法有效的营业执照或事业法人证书等国家规定的相关证明，自然人参与的提供其身份证明；

(2) 法定代表人直接参加投标的，须出具法人身份证(附法定代表人身份证复印件)；法定代表人授权代表参加磋商的，须出具法定代表人授权书及授权代表身份证(附法定代表人身份证复印件及被授权人身份证复印件)；

(3) 投标人具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有合法有效的安全生产许可证，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。

(4) 拟派项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(建安B证)，且无不良信用记录，无在建工程(提供承诺书)。

(5) 投标人须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、履行合同所必需的设备和专业技术能力、依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，以及参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，投标人须提供《政府采购投标人资格承诺函》并加盖公章；

(6)、需提供投标保证金收据。

(7)、本项目不接受联合体投标。

汉中市政府采购供应商资格承诺函

致：（采购人名称）、（采购代理机构名称）

（供应商名称）郑重承诺：

1. 我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2. 我方未列入在信用中国网站“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中(www.creditchina.gov.cn)，也未列入中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为记录名单”中(www.ccgp.gov.cn)。

3. 我方在采购项目评审环节结束后，随时接受采购人，采购代理机构的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的投标人基本资格条件。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

供应商名称：填写全称并加盖公章

日期：年月日

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

采购人：

我方作为项目名称（项目编号： ）的招标投标人，在此郑重声明：

1、在参加本次政府采购项目经营活动中（填“没有”或“有”）履行合同所必需的设备和专业技术能力。

本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我公司同意按我方合同违约处理，并依法承担相应法律责任。

特此声明。

投标人（盖单位章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年月日

非联合体投标承诺函

致： /

我公司_____（单位）参加本次项目（项目名称、编号）政府采购的投标，非联合体投标。

特此承诺！

投标人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期： 年月 日

履约承诺书

_____（采购人）：

我方全承诺（项目名称）招标文件和合同条款。在此（投标人名称）的法人代表（姓名）以合法地位郑重做如下承诺：

一旦成交，我方将承担合同规定的全部责任和义务。如果成交后不能履行合同规定义务，出现如下任何一种情况的，采购人有权没收履约保证金：

1. 投入的主要管理人员、机械设备数量和型号、管理及施工队伍的配置等与合同约定不符；
2. 工程质量达不到合同要求，进度严重滞后，或该合同段控制工程进度影响了整体工程进度和项目总目标的实现任何一种情况；
3. 将工程转包或将主体工程违法分包，或以劳务协作为名，将工程违法分包给不具备相应资质的施工队伍或个体承包者；
4. 在项目建设过程中因工程管理（包括：质量、进度、安全、廉政、资金使用、文明工地）受到省级以上主管部门通报批评或被新闻媒体曝光；
5. 违规使用工程预付款，将建设资金从该合同段项目经理部抽走，或拖欠工程款、材料款和劳务费用。

我公司还承诺，如果没收履约保证金不能免除我方的合同义务，接受采购人对我方所采取的如下任何处理措施：

- （1）限期整改纠正，使工程建设满足采购人要求；
- （2）同意采购人从正常支付中扣除相应款项，直接支付所欠工程款和劳务费用；
- （3）采购人有权终止投标人在本合同段的承包，或将本合同段工程中部分工作交由其他投标人或特殊分包人完成，（投标人名称）无条件按照采购人规定的期限退场或接受调遣。在不解除本合同规定的承包人和义务的同时，由此引起的责任及相关费用均由投标人承担。
- （4）同意承担合同段清场而引起的材料、供货、设备租用、民工工资和其他相关损失费用，否则采购人有权采取必要的手段和措施，并无条件没收履约担保。

本承诺和履约担保自合同签订之日起生效，在采购人向投标人颁发交工证书之日失效。

投标人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：年 月 日

投标人企业关系关联承诺书

1、投标人在本项目投标中，不存在与其它投标人负责人为同一人，有控股、管理等关联关系承诺。

2、管理关系说明：

我单位管理的具有独立法人的下属单位有：。

我单位的上级管理单位有。

3、股权关系说明：

我单位控股的单位有。

我单位被单位控股。

4、单位负责人：（姓名）

5、（是或否）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。

6、其他与本项目有关的利害关系说明：_____。

我单位承诺以上说明真实有效，无虚假内容或隐瞒。

投标人（盖单位章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：年 月 日

（有请如实填写，无请打“/”或写无）

六、商务部分

1. 类似项目业绩一览表

项目名称：_____

项目编号：_____

序号	项目名称	合同金额（元）	备注
1			
2			

注：1. 投标人应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其投标被拒绝

。

2. 该表是对下列附件类似项目情况及案例的汇总表。

3. 其他：需按照详细评审要求附相关证明

投标人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期：____年____月____日

2. 针对突发事件应急保障措施

根据投标人针对突发事件应急保障措施等方面编写

3. 服务承诺

根据项目情况提供服务承诺

4. 三大体系

质量管理体系、环境管理体系、职业安全健康管理体系认证证书：

七、技术部分

总实施方案（依据详细评审方法，自行编制）

1. 施工方案
2. 施工质量保证措施
3. 施工总进度计划及工期保证措施
4. 安全生产的技术组织措施
5. 文明施工措施
6. 施工环保措施及治污减霾保证措施
7. 项目拟派人员安排
8. 项目的材料及机具配备保证措施
9. 施工进度横道图

附件1、

拟派项目团队人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	工作年限	学历	拟在本项目中担任的职务	取得的相关证书

注：对拟派项目团队人员进行填报，并附身份证复印件、专业资格证书/职称、学历证等材料。

附件2、

项目经理简历表

姓 名		曾经担任过的相关项目
性 别		
年 龄		
职 务		
职 称		
毕 业 学 校		
毕 业 时 间		
所 学 专 业		
专业技术资格证书		
联 系 电 话		
拟在本项目中担任主要工作		

1. 应附身份证复印件
2. 人员应附执业或职业资格证或上岗证或职称证复印件

附件3、

无在建项目承诺书

_____(采购人名称):

我单位承诺：拟指派担任_____(项目名称)的项目经理_____(姓名)，执业资格注册证号_____, 目前未在其他在建工程项目担任任何职务。

我单位承诺上述信息是真实的、准确的，并自愿承担因我单位不实承诺所造成的包括取消成交候选人资格在内的一切法律后果。

特此承诺！

投标人：_____(盖单位章)

法定代表人或其授权代表：_____(签字或盖章)

日期：年月日

八、其它

附件1、《拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书》（格式）

陕西省政府采购投标人 拒绝政府采购领域商业贿赂承诺书

为响应党中央、国务院关于治理政府采购领域商业贿赂行为的号召，我单位在此庄严承诺：

- 1、在参与政府采购活动中遵纪守法、诚信经营、公平竞标。
- 2、不向采购人、采购代理机构和政府采购评标专家进行任何形式的商业贿赂以谋取交易机会。
- 3、不向政府采购采购代理机构和采购人提供虚假资质文件或采用虚假应标方式参与政府采购市场竞争并谋取成交。
- 4、不采取“围标、陪标”等商业欺诈手段获得政府采购定单。
- 5、不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人。
- 6、不在提供商品和服务时“偷梁换柱、以次充好”损害采购人的合法权益。
- 7、不与采购人、采购代理机构政府采购评标专家或其它投标人恶意串通，进行质疑和投诉，维护政府采购市场秩序。
- 8、尊重和接受政府采购监督管理部门的监督和政府采购代理机构采购要求，承担因违约行为给采购人造成的损失。
- 9、不发生其他有悖于政府采购公开、公平、公正和诚信原则的行为。

承诺单位：（盖章）

法定代表人（负责人）：（签字）

地址：

电话：

邮编：

附件2、投标人享受政府采购优惠政策的证明材料

说明：

1. 中小企业声明函格式见附件2；
2. 残疾人福利性单位声明函格式见附件3；
3. 监狱企业证明文件见附件4；
4. “节能产品”、“环境标志产品”证明材料格式见附件5。

附件3:

中小企业声明函（工程类）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的采购项目采购活动，工程的施工单位全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于企业（选填中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：（企业全称并加盖公章）

日期：年月日

注：1、中小企业在参与本项目采购活动时，需按上述给定格式提供声明函。未提供或未按要求填报的，不享受中小企业扶持政策。

2、接受联合体或者分包时，组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

3、声明函中“从业人员”、“营业收入”、“资产总额”填报上一年度数据，无上一

年度数据的新成立企业可不填报。

4、依据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号），本项目〈采购标的〉对应的中小企业划分标准所属行业为：建筑业

附件4:

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人：（盖单位章）

日期：年月日

注：投标人应仔细阅读《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，并如实填写本表，符合条件的投标人未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。不符合条件的投标人无需填写。如果出现虚假应标，由此产生的后果由投标人自行负责。

附件5:

监狱企业证明文件

说明:

1. 无格式要求，由出具监狱企业证明的单位自行拟定；
2. 投标人未提供的，评审时不视为中小企业。
3. 不符合条件的投标人无需填写。如果出现虚假应标，由此产生的后果由投标人自行负责。

附件6:

“节能产品”、“环境标志产品”证明材料

说明:

1. 投标人提供的主要材料与设备属于节能产品或环境标志产品的，应当按照投标人须知第3.4.1项规定提供相关证明材料，并在《主要材料与设备报价表》中填写相应的证书编号；
2. 投标人未按上述要求提供、填写的，评审时不予加分。