

汉中市南郑区黎坪镇九年制学校南郑区黎坪镇九年制学校食堂、保安、宿管劳务外包项目(二次)中标（成交）明细

南郑区政府采购中心受汉中市南郑区黎坪镇九年制学校委托，采用竞争性磋商进行采购南郑区黎坪镇九年制学校食堂、保安、宿管劳务外包项目(二次)（项目编码：南采NC【2025】6号.1B1）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（汉中市南郑区黎坪镇九年制学校食堂、保安、宿管劳务外包项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：汉中名鼎鼎物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 358,800.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	汉中市南郑区黎坪镇九年制学校食堂、保安、宿管劳务外包项目	物业管理	一、食堂： 1.配备专业厨师，其中1名具有2年以上食堂烹饪经验，持有厨师职业资格证书。 二、保安： 1.保安人员总数2人，无违法犯罪记录，无参与邪教和其他宗教信仰。 2.所有保安人员必须持有保安从业资格证书，其中1名具有2年以上保安工作经验，具备突发事件处理能力。 三、宿管： 1.宿管员应具备较强的沟通能力和责任心，年龄在22-55周岁之间，身体健康，有相关工作经验者优先。	1年	食堂外包： 1.食品加工符合《餐饮服务食品安全操作规范》。 2.餐具、炊具每餐次进行严格清洗、消毒。 3.定期对食堂工作人员进行健康检查。 4.建立完善的食品安全应急预案。 保安人员： 1.统一着装，佩戴工作标识，仪容仪表整洁。 2.做好巡逻记录，详细记录巡逻时间、地点、发现的问题及处理情况，记录完整、清晰，保存期限不少于6个月。 3.对学校重点部位安装的监控设备进行日常检查、维护，确保设备正常运行，监控数据保存期限不少于30天。 4.建立完善的安全保卫应急预案，定期进行演练，确保在突发事件发生时能够迅速进行处置。 宿管人员： 1.宿管员实行 24 小时值班制度，坚守岗位，及时处理学生宿舍内的突发情况。 2.每天对学生宿舍进行卫生检查和安全巡查，详细记录检查情况，对存在的问题及时督促学生整改。 3.建立学生住宿档案，记录学生基本信息、住宿表现等情况，为学生管理提供依据。 4.定期组织宿管员培训，培训内容包括学生管理、应急处理等。	358,800.00	1.00	项	358,800.00

南郑区政府采购中心
2025年06月25日