

兰天项目管理有限公司



成交通知书

项目编号：LTHZ-2025-0701

陕西云海建工管理有限公司：

贵单位于2025年07月21日就城固县桔园镇2025年中央预算内以工代赈示范项目（2标段杨家滩村）竞争性磋商会议中，经评审专家的评定，经三个工作日成交结果公示，特确定贵单位为本项目的成交单位。成交信息如下：

成交单位：陕西云海建工管理有限公司

成交金额：1744700.00元

工期：120日历天

注册建造师（项目经理）：胡军

注册证书号（资质证书号）：陕261080806806

请贵单位收到此成交通知书后30日内与城固县桔园镇人民政府联系，并签订合同。

采购人：城固县桔园镇人民政府

采购代理机构：兰天项目管理有限公司

二〇二五年七月十四日

合同主要条款

甲方（招标人）：城固县桔园镇人民政府

乙方（中标人）：陕西云海建工管理有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律，甲、乙双方就城固县桔园镇2025年中央预算内以工代赈示范项目（2标段杨家滩村）（项目名称）LTHZ-2025-0702（政府采购计划编号），经平等协商达成合同如下：

一、合同文件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，解释合同文件的优先顺序如下：

- （一）合同格式以及合同条款
- （二）中标通知书
- （三）中标人在评标过程中做出的有关澄清、说明、承诺或者补正文件
- （四）中标人投标文件
- （五）招标文件
- （六）本合同附件

二、合同的范围和条件

本合同的范围和条件应与上述合同文件的规定相一致。

三、服务项目

- 1、本合同所提供的服务项目内容：与响应文件中投标服务明细表一致。
- 2、群众务工组织：吸纳桔园镇办为主的群众参与工程项目建设。
- 3、劳务发放：向桔园镇办为主的群众发放劳务报酬不低于64万元（约占中央

预算资金的35.33%以上) 带动务工40人, 培训40人。供应商对此做出书面承诺。

四、合同金额

合同金额为人民币万元 174.47万元 , 大写: 壹佰柒拾肆万肆仟柒佰元 。

五、付款途径

国库集中支付 甲方支付 国库与甲方共同支付 其他

国库集中支付资金_____万元, 甲方支付资金_____万元, 其他
_____万元。

属国库集中支付的财政性资金, 甲方应按照合同约定的付款期限, 及时向同级财政部门报送资金支付申请, 同级财政部门对支付申请审核无误后_____个工作日内将货款直接支付至乙方账户。

六、付款方式

分期支付方式

合同生效后 3 个工作日内, 甲方向乙方支付合同金额的 30 % , 待工程完工后甲方向乙方支付合同金额的 60 % , 审计结束甲方向乙方支付合同金额的 10 % 。

一次性支付方式

提供服务成果并经双方验收合格之日起_____个工作日内, 甲方向乙方支付全部合同价款, 即人民币万元 _____ , 大写: _____ 。

其他支付方式

七、服务期限、地点

1、服务期限: 2025年7月29日至2025年11月28日 。

2、服务地点: 城固县桔园镇 。

八、服务质量



乙方提供的服务应符合行业（或国家）规定标准。

九、知识产权

乙方应保证甲方所使用的服务成果免受第三方提出的侵犯其知识产权的诉讼。

十、违约条款

1、乙方延迟提供服务，每延迟____日，按合同金额的_____支付违约金。

2、一方不按期履行合同，并经另一方提示后____日内仍不履行合同的，守约方有权解除合同，违约方要承担相应的法律责任。

3、如因一方违约，双方未能就赔偿损失达成协议，引起诉讼或仲裁时，违约方除应赔偿对方经济损失外，还应承担因诉讼或仲裁所支付的律师代理费等相关费用。

4、其它应承担的违约责任，以《中华人民共和国合同法》和其它有关法律、法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

5、按照本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金等，应当在明确责任后____日内，按银行规定或双方商定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。

6、对发放劳务报酬未达到合同约定金额，乙方负主要责任。

十一、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知招标代理机构及另一方，双方互不承担责任，并在28天内提供有关不可抗力的相应证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方协商解决。

十二、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成可以采用下列方式解决：

1、提交_____ / _____ 仲裁委员会仲裁；

2、向_____ 城固县 _____ 人民法院诉讼。

十三、补充协议

合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力，补充协议的生效应符合本合同的有关规定。合同补充条款应同时报政府采购监督管理部门备案。

十四、合同保存

本合同一式 6 份，甲方 2 份，乙方 2 份，招标代理机构 1 份，市（县、区）财政部门 1 份。

十五、其他需要补充的内容：

1、乙方应按招标文件、投标文件及乙方在磋商过程中做出的书面说明或承诺提供及时、快速、优质的服务。

甲方：

单位名称(公章)：

法定代表人或其授权代表(签字)： 



乙方：

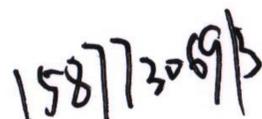
单位名称(公章)：

法定代表人或其授权代表(签字)： 

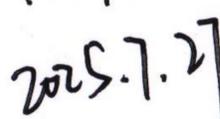


开户银行：城固县农村信用合作联社

账号：2706030101201000014255

联系电话： 

联系电话：0916-7232772

签订日期： 

签订日期：2025.7.27

