

洋县应急管理局三、四楼维修改造及屋面防水项目

工程量清单编制说明

一、编制范围：

1、依据“洋县应急管理局三、四楼维修改造及屋面防水项目”施工设计图纸内所有工作内容，改造内容主要为应急管理局三、四楼房间内墙、天棚拆除，重新刷乳胶漆；地面重新铺设木地板；卫生间墙面、地面、天棚改造以及瓦屋面维修改造等；

二、编制依据：

1、依据“洋县应急管理局三、四楼维修改造及屋面防水项目”施工设计图纸。

2、《陕西省建设工程工程量清单计价标准及计算标准（2025）》陕建标发（2025）2号、《陕西省住房和城乡建设厅关于印发2025陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》陕建管发（2025）10号及相关配套文件；

3、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额（2025）》《陕西省通用安装工程消耗量定额（2025）》《陕西省市政工程消耗量定额（2025）》（《陕西省市政工程消耗量定额》（2025）、《陕西省园林绿化工程消耗量定额（2025）》）；

4、《2025年10月汉中建设工程造价信息》材料价并结合当地市场价；其中：拆除垃圾外运暂按综合单价500元/项计入；拆除灯具、开关、插座、管线等工程暂按综合单价1000元/项计入；拆除原有卫生洁具及给排水管等工程暂按综合单价800元/项计入。

5、软件采用广联达GCCP7.0

三、工期：45日历天

四、质量标准：符合国家及行业现行技术规范标准，符合国家及行业

验收合格标准。

五、本工程量清单如有不详之处，请与本公司联系。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:洋县应急管理局三、四楼维修改造及屋面防水项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单费用汇总表

工程名称:三楼办公修饰装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：三楼-装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011701001001	砖砌体拆除	1. 拆除原室内卫生间砖砌墙	m3	11.58		
2	011706002001	拆除隔断	1. 拆除原室内卫生间玻璃隔断墙	m2	80.73		
3	011710001001	门拆除	1. 拆除原室内卫生间门	樘	9		
4	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除原有室内卫生间地面瓷砖	m2	68.25		
5	011705002001	立面块料拆除	1. 拆除原有室内卫生间墙面瓷砖	m2	95.01		
6	011706002002	墙柱面饰面拆除	1. 拆除原有室内卫生间墙面装饰玻璃面层	m2	80.73		
7	011701001002	砖砌体拆除	1. 拆除原卫生间蹲台砖墙	m3	2.88		
8	011705001002	平面块料拆除	1. 拆除原卫生间地面瓷砖	m2	4.03		
9	011705002002	立面块料拆除	1. 拆除原卫生间墙面瓷砖	m2	20.83		
10	011706003001	拆除吊顶	1. 拆除木龙骨、石膏板面层 2. 部位：室内卫生间、原吧台	m2	92.85		
11	011706001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原木地板	m2	397.49		
12	011706001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原地面地毯	m2	216.32		
13	011710001002	门拆除	1. 拆除原过道木门	樘	1		
14	011710001003	门拆除	1. 拆除原房间破损门	樘	8		
15	011708003001	铲除裱糊面	1. 拆除原墙面墙纸	m2	1290.59		
16	011701001003	砖砌体拆除	1. 拆除原实心砖墙	m3	7.56		
17	011701001004	开门洞	1. 拆除原实心砖墙	m3	3.02		
18	011708002001	铲除涂料面	1. 铲除原墙面涂料面层 2. 部位：室内房间墙面、楼梯间天棚、阳台	m2	1224.93		
19	011706002003	拆除隔断	1. 拆除原卫生间胶合板隔断	m2	6.2		
20	010103002001	垃圾外运	1. 综合单价暂按50元/项计入	项	1		
		装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：三楼-装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	010801002001	实木装饰门	1. 门规格：900*2000mm	樘	7		
22	010801006001	门锁安装	1. 更换室内装饰门锁	套	20		
23	010401007001	封门洞	1. 标准砖零星砌筑	m3	3.4		
24	011201001001	墙面一般抹灰	1. 门洞16厚水泥砂浆抹面	m2	25.2		
25	011403001001	内墙面油漆	1. 原内墙面刮腻子，刷内墙乳胶漆两遍	m2	1531.57		
26	011403001002	天棚油漆	1. 原天棚刮腻子，刷内墙乳胶漆两遍	m2	660.93		
27	011104002001	复合地板	1. 原水泥地面铺复合地板及踢脚线	m2	509.61		
28	010401007002	零星砖砌	1. 卫生间240厚标准砖零星砌筑	m3	0.6		
29	011201001002	墙面一般抹灰	1. 新砌墙体水泥砂浆抹面	m2	10.08		
30	010401007003	零星砖砌	1. 卫生间标准砖零星砌筑蹲台	m3	0.35		
31	010501002001	蹲台垫层	1. 材质：天然砂砾石	m3	1.36		
32	011207003001	卫生间隔断	1. 材质：胶合板隔断	m2	40		
33	011102003001	卫生间地面	1. 水泥砂浆粘贴300*300防滑地面	m2	24.93		
34	010904002001	卫生间地面防水	1. 1.5厚非焦油聚氨酯防水涂料一遍	m2	36.51		
35	011203003001	块料墙面	1. 水泥粘贴300*600内墙瓷砖面层	m2	63.6		
36	011302001001	卫生间吊顶	1. 面层：300*300铝扣板 2. 龙骨：轻钢龙骨	m2	23.52		
37	011302001002	天棚吊顶修复	1. 石膏板面层修复	m2	92.85		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：三楼-装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：三楼-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	03B001	电气拆除	1. 名称:拆除灯具、开关、插座、管线等工程 2. 备注:综合单价暂按1000元/项计入	项	1		
		改造工程					
2	030409016001	桥架槽盒安装	1. 名称:热镀锌槽式桥架 150*100mm 2. 桥架支撑架安装	m	57		
3	030412002001	线槽	1. 名称:PVC线槽板 2. 规格:20*12mm	m	756.5		
4	030412002002	线槽	1. 名称:PVC线槽板 2. 规格:60*40mm	m	20		
5	030412003001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽、桥架配线 3. 规格型号:BV-2.5mm ²	m	2310		
6	030412003002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽、桥架配线 3. 规格型号:BV-4mm ²	m	3153.36		
7	030412003003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽、桥架配线 3. 规格型号:BV-6mm ²	m	978		
8	030413001001	普通灯具	1. 名称:Φ300圆盘吸顶灯 2. 型号:1*24w	套	62		
9	030413001002	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 型号:600*1200mm	套	3		
10	030413012001	开关、按钮	1. 名称:单控单联开关	套	14		
11	030413012002	开关、按钮	1. 名称:双联单控开关	套	24		
12	030413012003	开关、按钮	1. 名称:三联单控开关	套	1		
13	030413013001	插座	1. 名称:五孔插座	套	133		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：三楼-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：三楼-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：三楼-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	03B001	给排水拆除	1. 名称:拆除原有 为卫生洁具及给排水 水管等工程 2. 备注:综合单价 暂按800元/项计入	项	1		
		改造工程					
2	031003006001	大便器	1. 类型:蹲式大便 器	组	7		
3	031003003001	洗手盆	1. 材质:陶瓷洗手 盆 2. 规格:立柱式	组	2		
4	031003004001	洗涤盆	1. 类型:拖把池	组	2		
5	031003017001	地漏	1. 规格型号: DN50	个	2		
6	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:UPVC排水 管 3. 规格:DN100 4. 连接形式:承插 连接	m	20.9		
7	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:UPVC排水 管 3. 规格:DN50 4. 连接形式:承插 连接	m	10		
8	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:PPR给水管 3. 规格:DN32 4. 连接形式:热熔 连接	m	34		
9	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:PPR给水管 3. 规格:DN20 4. 连接形式:热熔 连接	m	16		
10	031002001001	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级 :DN32	个	1		
11	031002001002	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级 :DN20	个	1		
12	010502032001	零星现浇构件	1. 构件名称:C25水 泥混凝土封堵原水 管	m3	0.19		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：三楼-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

措施项目清单计价表

工程名称: 三楼-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

工程项目清单费用汇总表

工程名称:四楼办公修饰装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：四楼-装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	011701001001	砖砌体拆除	1. 拆除原室内卫生间砖砌墙	m3	11.58		
2	011706002001	拆除隔断	1. 拆除原室内卫生间玻璃隔断墙	m2	134.55		
3	011710001001	门拆除	1. 拆除原室内卫生间门	樘	9		
4	011705001001	平面块料拆除	1. 拆除原有室内卫生间地面瓷砖	m2	91.02		
5	011705002001	立面块料拆除	1. 拆除原有室内卫生间墙面瓷砖	m2	95.01		
6	011706002002	墙柱面饰面拆除	1. 拆除原有室内卫生间墙面装饰玻璃面层	m2	134.55		
7	011701001002	砖砌体拆除	1. 拆除原卫生间蹲台砖墙	m3	2.88		
8	011705001002	平面块料拆除	1. 拆除原卫生间地面瓷砖	m2	4.03		
9	011705002002	立面块料拆除	1. 拆除原卫生间墙面瓷砖	m2	20.83		
10	011706003001	拆除吊顶	1. 拆除木龙骨、石膏板面层 2. 部位：室内卫生间、原吧台	m2	115.53		
11	011706001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原木地板	m2	397.49		
12	011706001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原地面地毯	m2	147.28		
13	011710001002	门拆除	1. 拆除原房间破损门	樘	3		
14	011708003001	铲除裱糊面	1. 拆除原墙面墙纸	m2	1381.9		
15	011701001003	砖砌体拆除	1. 拆除原实心砖墙	m3	7.56		
16	011701001004	开门洞	1. 拆除原实心砖墙	m3	0.86		
17	011708002001	铲除涂料面	1. 铲除原墙面涂料面层 2. 部位：室内房间墙面、楼梯间天棚、阳台	m2	1197.93		
18	011706002003	拆除隔断	1. 拆除原卫生间胶合板隔断	m2	6.2		
19	010103002001	垃圾外运	1. 综合单价暂按50元/项计入	项	1		
		装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：四楼-装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	010801002001	实木装饰门	1. 门规格：900*2000mm	樘	3		
21	010801006001	门锁安装	1. 更换室内装饰门锁	套	25		
22	010401007001	封门洞	1. 标准砖零星砌筑	m3	1.68		
23	011201001001	墙面一般抹灰	1. 门洞16厚水泥砂浆抹面	m2	14		
24	011403001001	内墙面油漆	1. 原内墙面刮腻子，刷内墙乳胶漆两遍	m2	1504.57		
25	011403001002	天棚油漆	1. 原天棚刮腻子，刷内墙乳胶漆两遍	m2	660.93		
26	011104002001	复合地板	1. 原水泥地面铺复合地板及踢脚线	m2	509.61		
27	010401007002	零星砖砌	1. 卫生间240厚标准砖零星砌筑	m3	0.6		
28	011201001002	墙面一般抹灰	1. 新砌墙体水泥砂浆抹面	m2	10.08		
29	010401007003	零星砖砌	1. 卫生间标准砖零星砌筑蹲台	m3	0.35		
30	010501002001	蹲台垫层	1. 材质：天然砂砾石	m3	1.36		
31	011207003001	卫生间隔断	1. 材质：胶合板隔断	m2	40		
32	011102003001	卫生间地面	1. 水泥砂浆粘贴300*300防滑地面	m2	24.93		
33	010904002001	卫生间地面防水	1. 1.5厚非焦油聚氨酯防水涂料一遍	m2	36.51		
34	011203003001	块料墙面	1. 水泥粘贴300*600内墙瓷砖面层	m2	63.6		
35	011302001001	卫生间吊顶	1. 面层：300*300铝扣板 2. 龙骨：轻钢龙骨	m2	23.52		
36	011302001002	天棚吊顶修复	1. 石膏板面层修复	m2	92.85		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：四楼-装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802003001	垂直运输		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 四楼-装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：四楼-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	03B001	电气拆除	1. 名称:拆除灯具、开关、插座、管线等工程 2. 备注:综合单价暂按1000元/项计入	项	1		
		改造工程					
2	030409016001	桥架槽盒安装	1. 名称:热镀锌槽式桥架 150*100mm 2. 桥架支撑架安装	m	57		
3	030412002001	线槽	1. 名称:PVC线槽板 2. 规格:20*12mm	m	756.5		
4	030412002002	线槽	1. 名称:PVC线槽板 2. 规格:60*40mm	m	20		
5	030412003001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽、桥架配线 3. 规格型号:BV-2.5mm ²	m	2310		
6	030412003002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽、桥架配线 3. 规格型号:BV-4mm ²	m	3153.36		
7	030412003003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽、桥架配线 3. 规格型号:BV-6mm ²	m	978		
8	030413001001	普通灯具	1. 名称:Φ300圆盘吸顶灯 2. 型号:1*24w	套	62		
9	030413001002	普通灯具	1. 名称:格栅灯 2. 型号:600*1200mm	套	3		
10	030413012001	开关、按钮	1. 名称:单控单联开关	套	14		
11	030413012002	开关、按钮	1. 名称:双联单控开关	套	24		
12	030413012003	开关、按钮	1. 名称:三联单控开关	套	1		
13	030413013001	插座	1. 名称:五孔插座	套	133		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：四楼-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：四楼-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：四楼-电气安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：四楼-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除工程					
1	03B001	给排水拆除	1. 名称:拆除原有 为卫生洁具及给排水 水管等工程 2. 备注:综合单价 暂按800元/项计入	项	1		
		改造工程					
2	031003006001	大便器	1. 类型:蹲式大便 器	组	7		
3	031003003001	洗手盆	1. 材质:陶瓷洗手 盆 2. 规格:立柱式	组	2		
4	031003004001	洗涤盆	1. 类型:拖把池	组	2		
5	031003017001	地漏	1. 规格型号: DN50	个	2		
6	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:UPVC排水 管 3. 规格:DN100 4. 连接形式:承插 连接	m	20.9		
7	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:UPVC排水 管 3. 规格:DN50 4. 连接形式:承插 连接	m	10		
8	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:PPR给水管 3. 规格:DN32 4. 连接形式:热熔 连接	m	34		
9	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:PPR给水管 3. 规格:DN20 4. 连接形式:热熔 连接	m	16		
10	031002001001	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级 :DN32	个	1		
11	031002001002	阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级 :DN20	个	1		
12	010502032001	零星现浇构件	1. 构件名称:C25水 泥混凝土封堵原水 管	m3	0.19		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：四楼-给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

合	计	
---	---	--

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 瓦屋面

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		修缮工程					
1	010702003001	木檩	1. 规格：圆木檩条（Φ140）	m3	16.43		
2	010901001001	瓦屋面修复	1. 平铺机制瓦 2. 30*30木挂瓦条，中距330mm 3. 30*15木顺水条，中距500mm 4. 干铺3厚SBS改性沥青卷材1道 5. 檩条上满铺25~30mm厚木望板	m2	684.28		
3	011707002001	防水层拆除	1. 拆除原挑檐屋面防水层	m2	136.26		
		拆除工程					
4	011707001001	拆除瓦屋面	1. 拆除破损瓦屋面（机瓦、屋面板、檩条） 2. 暂按综合单价10元/m2计入	m2	684.28		
5	01B001	垃圾外运	1. 垃圾外运 2. 综合单价暂按500元/项计入	项	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 瓦屋面

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 瓦屋面

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”