

洋县交通运输局（机关）洋县八里关至茅坪公路及洋县竹园至铁河街公路 改建工程临时用地勘界、报批及土地复垦方案编制中标（成交）明细

陕西天恒金泰项目管理有限公司受洋县交通运输局（机关）委托，采用竞争性磋商进行采购洋县八里关至茅坪公路及洋县竹园至铁河街公路改建工程临时用地勘界、报批及土地复垦方案编制（项目编号：THJT2026ZC—003）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（洋县八里关至茅坪公路改建工程临时用地勘界、报批及土地复垦方案编制）

- 1.1、中标（成交）供应商：重庆荣威工程勘察设计有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：117,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	洋县八里关至茅坪公路改建工程临时用地勘界、报批及土地复垦方案编制项目，其中洋县八里关至茅坪公路改建工程，路线全长12.3公里	<p>一、服务内容 1. 临时用地勘界： 1.1、收集项目资料、根据项目所涉及的用地范围进行实地勘测，精确测定界址点的位置和坐标，绘制详细的勘测定界图； 1.2、明确工程用地的地类、面积、权属等状况，计算用地面积； 1.3、编制《勘测定界报告》（含图件、表格、照片、签字盖章材料），并取得主管部门验收意见表。 2. 土地复垦方案编制 2.1、编制土地复垦方案（报告书 / 报告表）； 2.2、组织 / 配合专家，评审、按意见修改； 2.3、完成方案审查、备案、归档。 3. 临时用地报批： 3.1、按当地自然资源部门要求，完成临时用地报批材料组卷； 4. 其他 4.1、提供全过程技术协调与资料移交。</p> <p>二、编制依据 《中华人民共和国土地管理法》；《中华人民共和国土地管理法实施条例》；国土资源部关于修改《建设用地审查报批管理办法》的决定(2016年国土部第69号令)；陕西省自然资源厅办公室关于进一步规范建设用地组件报批文本格式的通知（陕自然资办发〔2025〕229号）；《土地勘测定界规程》(TD/T1008-2007)；《土地利用现状分类》(GB/T21010-2017)；《第三次全国国土调查技术规程》(TD/T 1055-2019)等；</p> <p>三、成果要求 1、成果必须符合国家、省、市、县自然资源部门现行规范； 2、完成勘测定界报告编制，并取得主管部门验收意见表，土地复垦方案一次性通过审查， 3、完成用地报批相关工作，并获取最终审批部门批复； 4、专人负责对接，及时响应，不得因服务滞后影响项目施工； 5、所有成果提供纸质版 + 电子版，加盖公章； 6、因投标人原因不能通过审查，需无偿修改至合格，延误工期可追究违约责任。 四、其他要求 服务期限：依据资料清单收到甲方提供符合要求的完整资料后，120个工作日内完成工作。 五、付款方式 1、乙方完成项目勘测定界报告编制后，甲方向乙方支付合同价款的30%； 2、乙方取得勘测定界报告验收单、完成土地复垦方案编制，组织/配合专家评审后，甲方向乙方支付合同价款的30%； 3、乙方完成用地报批相关工作，甲方向乙方支付合同价款的40%。</p>	采购包 1: 依据资料清单收到甲方提供符合要求的完整资料后，120个工作日内完成工作。	采购包 1: 满足现行的国家标准或国家行政主管部门颁布的法律法规、规章制度及采购需求。	117,000.00	1.00	项	117,000.00

二、合同包2（洋县竹园至铁河街公路改建工程临时用地勘界、报批及土地复垦方案编制）

- 1.1、中标（成交）供应商：重庆荣威工程勘察设计有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：174,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	其他服务	洋县八里关至茅坪公路及洋县竹园至铁河街公路改建工程临时用地勘界、报批及土地复垦方案编制项目，洋县竹园至铁河街公路改建工程路线全长44.6公里。	<p>一、服务内容 1. 临时用地勘界： 1.1、收集项目资料、根据项目所涉及的用地范围进行实地勘测，精确测定界址点的位置和坐标，绘制详细的勘测定界图； 1.2、明确工程用地的地类、面积、权属等状况，计算用地面积； 1.3、编制《勘测定界报告》（含图件、表格、照片、签字盖章材料），并取得主管部门验收意见表。 2. 土地复垦方案编制 2.1、编制土地复垦方案（报告书 / 报告表）； 2.2、组织 / 配合专家，评审、按意见修改； 2.3、完成方案审查、备案、归档。 3. 临时用地报批： 3.1、按当地自然资源部门要求，完成临时用地报批材料组卷； 4. 其他 4.1、提供全过程技术协调与资料移交。</p> <p>二、编制依据 《中华人民共和国土地管理法》；《中华人民共和国土地管理法实施条例》；国土资源部关于修改《建设用地审查报批管理办法》的决定(2016年国土部第69号令)；陕西省自然资源厅办公室关于进一步规范建设用地组件报批文本格式的通知（陕自然资办发〔2025〕229号）；《土地勘测定界规程》(TD/T1008-2007)；《土地利用现状分类》(GB/T21010-2017)；《第三次全国国土调查技术规程》(TD/T 1055-2019)等；</p> <p>三、成果要求 1、成果必须符合国家、省、市、县自然资源部门现行规范； 2、完成勘测定界报告编制，并取得主管部门验收意见表，土地复垦方案一次性通过审查， 3、完成用地报批相关工作，并获取最终审批部门批复； 4、专人负责对接，及时响应，不得因服务滞后影响项目施工； 5、所有成果提供纸质版 + 电子版，加盖公章； 6、因投标人原因不能通过审查，需无偿修改至合格，延误工期可追究违约责任。 四、其他要求 服务期限：依据资料清单收到甲方提供符合要求的完整资料后，120个日历天内完成工作。 五、付款方式 1、乙方完成项目勘测定界报告编制后，甲方向乙方支付合同价款的30%； 2、乙方取得勘测定界报告验收单、完成土地复垦方案编制，组织/配合专家评审后，甲方向乙方支付合同价款的30%； 3、乙方完成用地报批相关工作，甲方向乙方支付合同价款的40%。</p>	采购包 2：依据资料清单收到甲方提供符合要求的完整资料后，120个日历天内完成工作。	采购包 2：满足现行的国家标准或国家行政主管部门颁布的法律法规、规章制度及采购需求。	174,000.00	1.00	项	174,000.00

陕西天恒金泰项目管理有限公司
2026年04月09日