

西乡县私渡镇潘坝村中药材初制加工厂建设项目

工 程 量 清 单

编制单位：陕西锦鑫睿泽项目管理有限公司

时 间：二〇二五年十月十日



西乡县私渡镇潘坝村中药材初制加工厂建设项目

工程量清单

招 标 人： _____ (盖章)

法定代表人
或其授权人： _____ (签字或盖章)

工程造价咨询人
或招标代理人： _____ (盖章)

法定代表人
或其授权人： _____ (签字或盖章)

编 制 人： 杨红侠 (造价人员签字盖专用章)

复 核 人： 宋琪 (造价人员签字盖专用章)



编制时间：二〇二五年十月十日

复核时间：二〇二五年十月十日

西乡县私渡镇潘坝村中药材初制加工厂建设项目

工程量清单编制说明

一、工程概况：

西乡县私渡镇潘坝村中药材初制加工厂建设项目，建设地点为汉中市西乡县私渡镇潘坝村。新建地上一层丙类厂房，建筑高度 7.6 米，独立基础门式钢架结构，厂房地上一层，高度 7.6m, 建筑面积 1132.50 m²；办公楼地上一层，高度 3.6m, 建筑面积 102.48 m²及配套水电消防设施，新建水泥混凝土晾晒场 1000 m²，新建冷库，拆除砖砌围墙及单层砖混结构房屋等。

二、编制范围：

西乡县私渡镇潘坝村中药材初制加工厂建设项目设计图纸内所有工程内容。

三、编制依据：

- 1、西乡县私渡镇潘坝村中药材初制加工厂建设项目设计图纸。
- 2、《陕西省住房和城乡建设厅关于印发 2025 陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》陕建管发〔2025〕10 号；
- 3、与本工程相关的标准、规范等技术资料；
- 4、《陕西省建设工程费用规则》（2025）、《建设工程工程量清单计价标准》（2025）、《房屋建筑与装修工程工程量计算标准》、《通用安装工程工程量计算标准》及其配套文件。
- 5、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2025）、《陕西省通用安装工程消耗量定额》（2025）、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》（2025）。
- 6、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》（2025）、《陕西省通用安装



工程基价表》（2025）。

7、使用广联达计价软件 GCCP7.0 编制。

四、需说明的问题：

1、土方及垃圾外运运距暂按 5KM 计入，结算时按实调整；

1、2、冷库工程暂定工程量 150 m²，暂定综合单价 1500 元/m²，结算据实调整。

五、工期与质量等级要求：

工 期：60 日历天

质量等级：合格



工程项目清单费用汇总表

工程名称:西乡县私渡镇潘坝村中药材初制加工厂建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		厂房-土建工程					
	A. 1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：3m以内 3. 基底处理方式：砂夹石换填	m3	374.79		
2	010102009001	回填方	1. 填方部位：独立基础 2. 材料品种：一、二类土 3. 密实度：达设计要求，分层碾压夯实	m3	231.01		
3	010103001001	平整场地	1. 土的类别：一、二类土 2. ±30cm以内场地平整，清理杂物 3. 本工程量为外放2米实际工程量	m2	1361.51		
4	010103002001	余方弃置	1. 土石类别：一、二类土 2. 运距暂定5KM	m3	113.48		
	A. 2	地基处理与边坡支护工程					
5	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比：级配砂夹石垫层 2. 压实系数：压实系数≥0.95 3. 部位：独立基础下砂石垫层	m3	66.67		
	A. 4	砌筑工程					
6	010401004001	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：非承重空心砖 2. 墙体类型：外墙 3. 墙体厚度：240mm 4. 砂浆强度等级：干混砌筑砂浆DM M10 5. 部位：1.2米以下外墙	m3	41.17		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010501001001	基础垫层	1. 基础形式: 独立基础 2. 厚度: 100mm 3. 材料品种、强度要求、配比: C15 预拌混凝土	m3	6.95		
8	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础类型: 独立基础	m3	23.91		
9	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 截面形式: 矩形柱 截面周长 1.8 米以上	m3	5.63		
10	010502011001	基础连系梁	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C30 3. 梁形式、截面形式: 矩形梁	m3	22.24		
11	010502024001	填充混凝土	1. 混凝土种类: 预拌微膨胀细石混凝土 2. 混凝土强度等级: C40 3. 填充部位: 钢柱底板二次浇灌	m3	0.12		
12	010502025001	散水	参陕09J01 散3 1. 垫层材料种类、厚度: 150mm 厚砂夹石垫层 2. 面层厚度: 60mm 混凝土面层撒 1:1 水泥砂子压光 3. 混凝土种类: 预拌混凝土 4. 混凝土强度等级: C15	m2	150.47		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010502027001	坡道	参陕09J01 坡1 1. 20厚1:2水泥砂浆抹面, 15宽金刚砂（或铁屑）水泥防滑条, 中距80（160）凸出坡面3~4 2. 素水泥浆一道（内掺粘胶） 3. 150厚C15混凝土 4. 素土夯实（坡度按工程设计）	m2	18.62		
14	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位: 独立基础下	m2	15.14		
15	010505002001	基础模板	1. 基础类型: 独立基础	m2	48.35		
16	010505004001	柱面模板	1. 模板形式: 矩形柱 2. 柱截面形式: 截面周长1.8M以上 3. 高度: 0.7m	m2	30.08		
17	010505006001	梁模板	1. 模板形式: 矩形梁 2. 梁截面形式: 200*600mm 3. 高度: 0.6m	m2	218.64		
18	010505020001	零星现浇构件模板	1. 构件名称: 填充混凝土	m2	2.4		
19	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 25	t	6.718		
20	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 10	t	0.656		
21	010506015001	沉降观测点	1. 沉降观测点 2. 做法详见图纸总说明	个	7		
	A.8	门窗工程					
22	010802002001	彩板门	1. 门洞口尺寸: 1500*2400mm 2. 框、扇材质、规格: 彩钢全板平开门 3. 编号: M1524	m2	7.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门洞口尺寸:5500*4500mm 2. 门材质:钢质卷帘门 3. 启动装置品种、规格:电动装置 4. 编号: JLM5545	m2	49.5		
24	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:80系列塑钢中空玻璃推拉窗, 中空玻璃 (5+6A+5) 2. 具体尺寸及编号详见设计图纸	m2	189		
25	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:80系列塑钢安全玻璃平开窗, 安全玻璃 2. 具体尺寸及编号详见设计图纸	m2	22.68		
	A. 9	屋面及防水工程					
26	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格: U-PVC DN110 2. 塑料排水管-落水口: 12个 3. 塑料水落斗: 12个	m	84		
	A. 11	楼地面装饰工程					
27	011101002001	砂夹石垫层	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级: 级配砂夹石 2. 压实系数: 压实系数 ≥ 0.95 3. 部位: 混凝土地面下	m2	992		
28	011101007001	混凝土地面	1. 找平层厚度: 60mm厚C15混凝土垫层 2. 面层: 60厚C20混凝土随捣随抹, 表面撒1:1水泥砂子, 压实抹光	m2	992		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
29	011107002001	出入口台阶	1. 20厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面（洒适量清水） 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60厚C15混凝土（厚度不包括踏步三角部分）台阶面外坡1%（商品混凝土） 6. MU7.5页岩实心砖砌台阶 7. 素土夯实	m2	2.69		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
30	011201001001	外墙一般抹灰	参陕09J01 外10 1. 基层类型、部位：外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：12mm砂浆打底扫毛 3. 面层处理方式：6mm砂浆压实抹光	m2	172.27		
31	011201001002	内墙一般抹灰	参陕09J01 内1 1. 基层类型、部位：内墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：10mm砂浆打底扫毛 3. 面层处理方式：6mm砂浆压实抹光	m2	181.97		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
32	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 面层：外墙涂料两遍 2. 基层：刮腻子两遍 3. 部位：1.2米以下外墙面	m2	172.27		
		厂房-钢结构工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
33	010506009001	预埋铁件	1. 抗剪键、柱脚预埋件及地脚螺栓 2. 部位：门柱、钢柱等	t	0.4		
34	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格：H型钢(Q355B) 2. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 3. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 单榀质量：3t以内 6. 部位：屋面	t	7.719		
35	010602001002	钢屋架	1. 钢材品种、规格：C型钢(Q345B) 2. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 3. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 单榀质量：3t以内 6. 部位：雨棚	t	0.645		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
36	010603001001	钢柱	1. 柱类型:H型钢 2. 钢材品种、规格:H型钢(Q355B) 3. 构件涂（镀）层要求:构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 4. 探伤要求:超声波探伤及外观缺陷检查 5. 耐火极限：2.5h，防火涂料要求非膨胀性防火涂料 6. 单根质量:3t以内 7. 部位：钢架柱、女儿墙柱	t	11.766		
37	010603001002	钢柱	1. 柱类型:H型钢 2. 钢材品种、规格:H型钢(Q345B) 3. 构件涂（镀）层要求:构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 4. 探伤要求:超声波探伤及外观缺陷检查 5. 耐火极限：2.5h，防火涂料要求非膨胀性防火涂料 6. 单根质量:3t以内 7. 部位：门柱、窗柱等	t	2.24		
38	010605002001	彩钢板墙面	1. 彩钢单板 2. 0.6mm厚彩钢板单板墙面 3. 部位：1.2米以上外墙	m2	650.25		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
39	010605002002	彩钢板墙面	1. 彩钢单板 2. 0.6mm厚彩钢板单板墙面 3. 部位：女儿墙	m2	65.06		
40	010605003001	金属压型板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色：压型金属复合保温板 2. 骨架材料品种、规格：钢骨架 3. 双层压型钢板复合保温屋面，保温层为80厚的岩棉板 4. 0.5mm厚压型钢板内挂、0.6mm厚压型钢板外挂 5. 部位：屋面	m2	939.99		
41	010605003002	金属压型板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色：压型金属复合保温板 2. 骨架材料品种、规格：钢骨架 3. 双层压型钢板复合保温屋面，保温层为80厚的岩棉板 4. 0.5mm厚压型钢板内挂、0.6mm厚压型钢板外挂 5. 部位：雨棚	m2	26.04		
42	010606003001	钢墙架	1. 钢材品种、规格：C型钢(Q345B) 2. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 3. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 部位：墙梁、门梁	t	6.948		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
43	010607002001	柱间钢支撑	1. 钢材品种、规格：圆钢、圆管(Q235B) 2. 构件类型：柱间支撑 3. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查	t	2.136		
44	010607002002	屋面水平支撑、系杆、拉杆、隅撑	1. 钢材品种、规格：角钢、圆钢管及圆钢(Q235B) 2. 构件类型：屋面水平支撑、系杆、拉杆、隅撑 3. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查	t	2.601		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
45	010607002003	墙面水平支撑、系杆	1. 钢材品种、规格：圆钢管及圆钢(Q235B) 2. 构件类型:墙面水平支撑、系杆 3. 构件涂（镀）层要求:构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 探伤要求:超声波探伤及外观缺陷检查	t	0.534		
46	010607003001	屋面钢檩条	1. 钢材品种、规格：C型钢（Q355B） 2. 构件类型:钢檩条 3. 构件涂（镀）层要求:构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 探伤要求:超声波探伤及外观缺陷检查	t	6.258		
47	010608002001	高强螺栓	1. 螺栓种类、规格：M20高强螺栓	套	352		
48	010901009001	屋面非结构型天沟、檐沟	1. 构件部位:屋面 2. 构件品种、规格、尺寸:做法详见17J925-1 1/2-26 3. 1.5厚不锈钢弯成型（400*300）	m	123.6		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称： 厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801002001	二次搬运费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 厂房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：晾晒场地硬化

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011601004001	晾晒场地面夯实	1. 基层厚度:原土夯实 2. 密实度要求:密实度达设计要求,压实系数不小于0.97	m2	1000		
2	011601004002	砂夹石回填	1. 基层厚度:150mm厚 2. 基层材质、规格或配合比:天然级配砂夹石	m2	1000		
3	011601002001	晾晒场地硬化	1. 混凝土种类、强度等级:C25预拌混凝土 2. 厚度:180mm 3. C25预拌混凝土4*4m分仓浇筑 4. 塑料膜养生	m2	1000		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：晾晒场地硬化

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 冷库工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：冷库工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 冷库工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030402012001	ALZ配电箱	1. 名称：ALZ配电箱 2. 无端子外部接线BV4 3. 挂墙明装, 底边距地1.4米 4. 箱体尺寸:500x730x160mm	台	1		
2	030409016001	桥架200*100	1. 名称:桥架 2. 规格: 200*100	m	54.42		
3	030409017001	200*100桥架支撑架	1. 名称:桥架200*100桥架支撑架制作、安装	t	0.042		
4	040804001001	钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN100 3. 配置形式:暗配	m	1.68		
5	040804001002	JDG管	1. 材质:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	28.1		
6	040804001003	JDG管	1. 材质:JDG 2. 规格:16 3. 配置形式:暗配	m	214.98		
7	040804004001	接线盒	1. 规格:钢制接线底盒 2. 暗配	个	76		
8	030409003001	控制电缆	1. 名称: YJV-3x2.5 2. 敷设方式: 穿管/桥架	m	366.33		
9	030409004001	控制电缆头	1. 名称: 控制电缆终端头 2. 规格: 3x2.5	个	14		
10	040804002002	电气配线	1. 配线形式:电气配线 2. 规格:BV-4 3. 配线部位:室内暗配	m	79.8		
11	040804002003	电气配线	1. 配线形式:电气配线 2. 规格:NHBV-4 3. 配线部位:室内暗配	m	4.7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	030413013001	5孔暗装插座	1. 名称：5孔暗装插座 2. 型号：10A 3. 安装高度：h=0.3m, 暗装	套	4		
13	030413012001	暗装单联开关	1. 名称：暗装单联开关 2. 安装高度：H=1.3m	套	1		
14	030413005001	LED悬挂灯	1. 名称：LED悬挂灯 2. 型号：100W	套	64		
15	030410005001	避雷网	1. 沿屋顶明设 ϕ 12镀锌圆钢做接闪带	m	178.26		
16	030410004001	接地网	1. 利用建筑物的基础作接地装置	m	219.8		
17	030410012001	防雷断接卡	1. 名称；测试卡	套	1		
18	030410011001	接地跨接	1. 名称；接地跨接	处	12		
19	030410007001	MEB箱	1. 名称：MEB箱	台	1		
20	030410002001	接地母线	1. 名称：室外接地母线 2. 不锈钢扁钢40x4引向散水外1.5米	m	6.23		
21	030415006001	输配电装置系统	1. 名称：输配电装置系统 2. 电压等级（kV） \leq 1	系统	1		
22	030415027001	接地装置	1. 名称：接地网调试	系统	1		
23	040804001005	电气配管（弱电）	1. 材质：PC管 2. 规格：DN16 3. 配置形式：暗配	m	19.5		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	031001007001	衬塑钢管	1. 名称: 衬塑钢管 2. 规格: DN40 3. 螺纹连接	m	3		
2	031001007002	衬塑钢管	1. 名称: 衬塑钢管 2. 规格: DN25 3. 螺纹连接	m	3.3		
3	031001006001	排水塑料管	1. 材质: 塑料排水 管UPVC 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 柔性 链接 4. 安装部位: 室内	m	3.26		
4	040502008001	套管	1. 穿外墙钢套管 2. 规格: DN40	个	1		
5	040502008002	套管	1. 穿外墙钢套管 2. 规格: DN100	个	1		
6	031003017001	地漏	1. 名称: 地漏 2. 规格: DN100	个	1		
7	031002001001	截止阀	1. 名称: 截止阀 2. 规格: DN15	个	1		
8	031002001002	止回阀	1. 名称: 止回阀 2. 规格: DN40	个	1		
9	031002011001	水表	1. 名称: 水表 2. 规格: DN40	个	1		
10	031002001003	自动排气阀	1. 名称: 自动排气 阀 2. 规格: DN20	个	1		
11	031002001004	截止阀	1. 名称: 截止阀 2. 规格: DN20	个	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消火栓工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030901002001	消火栓管道	1. 安装部位：室内 2. 材质：热浸镀锌钢管 3. 规格：DN100 4. 连接形式：卡箍连接	m	164.24		
2	030901002002	消火栓管道	1. 安装部位：室内 2. 材质：热浸镀锌钢管 3. 规格：DN65 4. 连接形式：卡箍连接	m	9.1		
3	030901002003	消火栓管道	1. 安装部位：室内 2. 材质：热浸镀锌钢管 3. 规格：DN25 4. 连接形式：丝扣连接	m	0.5		
4	031201001001	消火栓管刷防锈漆两道	1. 名称：消火栓管刷防锈漆两道 2. 规格：DN100	m2	58.81		
5	031201001002	消火栓管刷红色调合漆两道	1. 名称：消火栓管刷红色调合漆两道 2. 规格：DN100	m2	58.81		
6	031201001003	消火栓管刷防锈漆两道	1. 名称：消火栓管刷防锈漆两道 2. 规格：DN65	m2	2.16		
7	031201001004	消火栓管刷红色调合漆两道	1. 名称：消火栓管刷红色调合漆两道 2. 规格：DN65	m2	2.16		
8	031201001005	消火栓管刷防锈漆两道	1. 名称：消火栓管刷防锈漆两道 2. 规格：DN25	m2	0.05		
9	031201001006	消火栓管刷红色调合漆两道	1. 名称：消火栓管刷红色调合漆两道 2. 规格：DN5	m2	0.05		
10	030601002001	压力仪表	1. 名称：压力仪表	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消火栓工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	030901012001	室内消火栓	1. 安装部位：室内明装 2. 型号：消火栓箱均采用薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜，铝合金柜式箱（15S202-21页，180mm厚）。箱内配DN65消火栓（或SNJ65减压稳压消火栓）1个，DN65、长25m衬胶龙带1条，DN19水枪1支，30m长消防软管卷盘1个，以及消防按钮和指示灯各1个 2. 内设置MF/ABC3*2灭火器	套	5		
12	031002001001	自动排气阀	1. 名称：自动排气阀 2. 规格：DN25	个	1		
13	031002001002	截止阀	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN25	个	1		
14	031002001003	蝶阀	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN100	个	6		
15	031002009001	碳钢平焊法兰	1. 名称：碳钢平焊法兰 2. 规格：DN100	副	6		
16	031007001001	管道支架制作、安装	1. 名称：管道支架制作、安装	kg	83.6		
17	031201001007	金属管道支架除锈	1. 名称：金属管道支架除锈	m2	83.6		
18	031201003001	金属管道支架刷防锈漆二道	1. 名称：金属管道支架刷防锈漆二道	kg	83.6		
19	031201003002	金属管道支架刷灰色调和漆二道	1. 名称：金属管道支架刷灰色调和漆二道	kg	83.6		
20	03B001	系统调试费_水灭火管道系统调整费(第九册消防安装工程)	系统调试费_水灭火管道系统调整费(第九册 消防安装工程)	项	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：消火栓工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：消火栓工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：火灾报警工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 应急照明

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030907001001	应急照明控制器	1. 名称: A型应急照明配电箱 2. 挂墙明装, 底边距地1.3米 3. 箱体尺寸: 560x700x200mm	台	1		
2	030907004002	应急照明灯	1. 名称: 应急照明灯 2. 型号: 5W 3. 高度: 2.5米	套	21		
3	030907004003	单向疏散指示灯	1. 名称: 单向疏散指示灯 2. 型号: 1W 3. 高度: 0.5米	套	19		
4	030907004004	安全出口灯	1. 名称: 安全出口灯 2. 型号: 1W 3. 高度: 门楣上0.2米	套	2		
5	030907004005	双面方向标志灯	1. 名称: 双面方向标志灯 2. 型号: 1W 3. 高度: 门楣上0.2米	套	2		
6	040804001002	JDG管	1. 材质: JDG 2. 规格: 25 3. 配置形式: 暗配	m	283.07		
7	040804004001	接线盒	1. 规格: 钢制接线底盒 2. 暗配	个	44		
8	040804002002	配线	1. 导线型号: NH-RYSP-2x2.5 2. 配线形式: 管内穿线	m	283.07		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称： 应急照明

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称： 应急照明

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		办公楼-土建工程					
	A. 1	土石方工程					
1	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 开挖深度：3m以内 3. 基底处理方式：砂夹石换填	m3	181.27		
2	010102009001	回填方	1. 填方部位：基础 2. 材料品种：一、二类土 3. 密实度：达设计要求，分层碾压夯实	m3	107.15		
3	010103001001	平整场地	1. 土的类别：一、二类土 2. ±30cm以内场地平整，清理杂物 3. 本工程量为外放2米实际工程量	m2	209.72		
4	010103002001	余方弃置	1. 土石类别：一、二类土 2. 运距暂定5KM	m3	74.12		
	A. 2	地基处理与边坡支护工程					
5	010201001001	换填垫层	1. 换填材料种类及配比：级配砂夹石垫层 2. 压实系数：压实系数≥0.95 3. 部位：独立基础下砂石垫层	m3	39.1		
	A. 4	砌筑工程					
6	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：页岩实心砖 2. 墙体类型：内隔墙 3. 墙体厚度：120mm 4. 砂浆强度等级：干混砌筑砂浆DM M10	m3	5.62		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010401004001	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:非承重空心砖 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:干混砌筑砂浆DM M10 5. 部位: 1.2米以下外墙	m3	11.13		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
8	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:独立基础 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15预拌混凝土	m3	1.67		
9	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:独立基础	m3	6		
10	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 截面形式:矩形柱 截面周长1.8米以上	m3	2.1		
11	010502011001	基础连系梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 梁形式、截面形式:矩形梁	m3	5.91		
12	010502024001	填充混凝土	1. 混凝土种类:预拌微膨胀细石混凝土 2. 混凝土强度等级:C40 3. 填充部位:钢柱底板二次浇灌	m3	0.12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	010502025001	散水	参陕09J01 散3 1. 垫层材料种类、厚度:150mm厚砂夹石垫层 2. 面层厚度:60mm 混凝土面层撒1:1水泥砂子压光 3. 混凝土种类:预拌混凝土 4. 混凝土强度等级:C15	m2	15.22		
14	010505001001	垫层模板	1. 垫层部位:独立基础下	m2	5.1		
15	010505002001	基础模板	1. 基础类型:独立基础	m2	22		
16	010505004001	柱面模板	1. 模板形式:矩形柱 2. 柱截面形式:截面周长1.8M以上 3. 高度:0.7m	m2	9.48		
17	010505006001	梁模板	1. 模板形式:基础矩形梁 2. 梁截面形式:200*600mm 3. 高度:0.6m	m2	59.32		
18	010505020001	零星现浇构件模板	1. 构件名称:填充混凝土	m2	1.06		
19	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 25	t	1.864		
20	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 10	t	0.153		
21	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:钢筋HPB300 直径(mm) ≤ 10	t	0.023		
	A.8	门窗工程					
22	010802002001	彩板门	1. 门洞口尺寸:1200*2400mm 2. 框、扇材质、规格:彩钢全板平开门 3. 编号: M1224	m2	8.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	010802002002	彩板门	1. 门洞口尺寸:1000*2100mm 2. 框、扇材质、规格:彩钢全板平开门 3. 编号: M1021	m2	4.2		
24	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:80系列塑钢中空玻璃推拉窗, 中空玻璃(5+6A+5) 2. 具体尺寸及编号详见设计图纸	m2	6.48		
	A. 9	屋面及防水工程					
25	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚防水涂膜、1遍 3. 上翻高度:150mm	m2	39.3		
	A. 11	楼地面装饰工程					
26	011102003001	块料楼地面	参陕09J01 地29 1. 铺300*300防滑地砖地面, 干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 1.5厚合成高分子防水涂膜(另计) 5. 1:3水泥砂浆找坡层最薄处20厚, 坡向地漏, 一次抹平 6. 60厚C15混凝土(预拌混凝土) 7. 部位: 卫生间地面	m2	32.21		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	011102003002	块料楼地面	参陕09J01 地28 1、铺6~10厚800*800瓷砖楼面，干水泥擦缝 2、5厚1：2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（内掺建筑胶） 5、60厚C15混凝土（预拌混凝土） 6、部位：办公室	m ²	57.98		
28	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 8厚1：2.5水泥砂浆罩面压实赶光 3. 10厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m	30.1		
29	011107002001	出入口台阶	1. 20厚花岗石板铺面，正、背面及四周边满涂防污剂，稀水泥浆擦缝 2. 撒素水泥面（洒适量清水） 3. 30厚1：3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 60厚C15混凝土（厚度不包括踏步三角部分）台阶面外坡1%（商品混凝土） 6. MU7.5页岩实心砖砌台阶 7. 素土夯实	m ²	9.89		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	011201001001	外墙面一般抹灰	参陕09J01 外10 1. 基层类型、部位：外墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：12mm砂浆打底扫毛 3. 面层处理方式：6mm砂浆压实抹光	m2	49.13		
31	011201001002	内墙面一般抹灰	参陕09J01 内1 1. 基层类型、部位：内墙面 2. 各层厚度、材料种类及强度等级：14mm砂浆打底扫毛 3. 面层处理方式：6mm砂浆压实抹光	m2	48.07		
32	011203003001	块料墙、柱面	参陕09J01 内107 1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 5厚釉面砖300*600mm（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 5厚1:2建筑胶水泥砂浆（或专用胶）粘贴层 4. 部位：卫生间、盥洗间	m2	92.87		
33	011207001001	彩钢板隔墙	1. 隔墙类型：彩钢板隔墙 1. 压型彩钢板：0.6外层压型钢板+50厚岩棉板+0.5内层压型钢板 3. 复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格：双层压型岩棉保温板隔墙	m2	35.82		
34	011207003001	卫生间隔断	1. 隔断材料品种、规格：全塑钢板，高1.9M 2. 固定方式：龙骨	m2	13.72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	011302001001	平面吊顶天棚	参陕09J01 棚33 1. 3~4厚铝塑板面层，专用粘接剂粘贴 2. 9.5厚纸面石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200 3. U型轻钢龙骨横撑CB60×27（或CB50×20）中距1200 4. 10号镀锌低碳钢丝（Φ6钢筋）吊杆，中距≤800×500膨胀螺栓固定 5. 部位：卫生间、盥洗间	m2	32.2		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
36	011403001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类：胶腻子 2. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数：内墙乳胶漆两遍	m2	48.07		
37	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 面层：外墙涂料两遍 2. 基层：刮腻子两遍 3. 部位：1.2米以下外墙面	m2	49.13		
38	011505001001	洗漱台	1. 材质：花岗岩板 2. 支架、配件品种、规格、品牌：钢支架、膨胀螺栓 3. 部位：盥洗间	m2	0.9		
		办公楼-钢结构工程					
39	010506009001	预埋铁件	1. 钢材种类：Q235B 预埋件	t	0.39		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
40	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格：矩形管(Q355B) 2. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 3. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 单榀质量：3t以内	t	1.075		
41	010602001002	钢屋架	1. 钢材品种、规格：C型钢(Q345B) 2. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 3. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 单榀质量：3t以内 6. 部位：雨棚	t	0.607		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
42	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格：钢柱方钢150*200*6 2. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 3. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查 4. 耐火极限：2.5h，防火涂料要求非膨胀性防火涂料 5. 单榀质量：3t以内 6. 女儿墙柱	t	1.32		
43	010604001001	钢梁	1. 梁类型：矩形钢管梁 2. 钢材品种、规格：矩形管(Q235B)150*200*6 3. 单根质量：1.5t以内 4. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 5. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 6. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查	t	0.939		

分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 12 页

工程名称: 办公用房-土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
44	010605002001	压型板墙面	1. 钢材品种、规格: 压型金属复合保温板 2. 压型钢板厚度、复合板厚度: 0.6 外层压型钢板+50 厚岩棉板+0.5 内层压型钢板 3. 复合板夹芯材料种类、层数、型号、规格: 双层压型岩棉保温板	m2	89.75		
45	010605003001	金属压型板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色: 压型金属复合保温板 2. 骨架材料品种、规格: 钢骨架 3. 双层压型钢板复合保温屋面, 保温层为 80 厚的岩棉板 4. 0.5mm 厚压型钢板内挂、0.6mm 厚压型钢板外挂 5. 部位: 屋面	m2	101.14		
46	010605003002	金属压型板屋面	1. 型材品种、规格、品牌、颜色: 压型金属复合保温板 2. 骨架材料品种、规格: 钢骨架 3. 双层压型钢板复合保温屋面, 保温层为 80 厚的岩棉板 4. 0.5mm 厚压型钢板内挂、0.6mm 厚压型钢板外挂 5. 部位: 雨棚	m2	24.72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房-土建工程 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
47	010606003001	钢墙架	1. 钢材品种、规格：C型钢(Q345B) 2. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 3. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 部位：墙梁、门梁	t	0.713		
48	010607002001	屋面水平支撑、系杆、拉杆	1. 钢材品种、规格：角钢、圆钢管及圆钢(Q235B) 2. 构件类型：屋面水平支撑、系杆、拉杆 3. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查	t	0.079		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
49	010607002002	墙面水平支撑、系杆、拉杆	1. 钢材品种、规格：圆钢管及圆钢(Q235B) 2. 构件类型：墙面水平支撑、系杆、拉杆 3. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查	t	0.639		
50	010607003001	屋面钢檩条	1. 钢材品种、规格：C型钢（Q355B） 2. 构件类型：钢檩条 3. 构件涂（镀）层要求：构件表面涂刷环氧富锌底漆，环氧云铁中间漆，面漆采用聚硅氧烷漆各两遍 4. 耐火极限：1.5h，防火涂料要求薄涂（非膨胀性） 5. 探伤要求：超声波探伤及外观缺陷检查	t	0.455		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 办公用房-土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房--电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030402012001	AL配电箱	1. 名称：AL配电箱 2. 无端子外部接线 BV4、BV2.5 3. 嵌墙暗装, 底边 距地1.4 4. 箱体尺寸:420*4 80*140mm	台	1		
2	040804001001	钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN32 3. 配置形式:暗配	m	15.9		
3	030409001001	电力电缆ZR-YJV-5x6	1. 名称：ZR-YJV- 5x6 2. 穿管/桥架	m	45.13		
4	030409002001	热缩式电缆头5x6	1. 名称:热缩式电 缆头5x6 2. 安装部位:室内	个	2		
5	040804001002	JDG管	1. 材质:JDG 2. 规格:20 3. 配置形式:暗配	m	62.46		
6	040804001003	JDG管	1. 材质:JDG 2. 规格:16 3. 配置形式:暗配	m	79.24		
7	040804004001	接线盒	1. 规格:钢制接线 底盒 2. 暗配	个	46		
8	040804002001	电气配线	1. 配线形式:管内 配线 2. 规格:BV-2.5 3. 配线部位:室内 暗配	m	294.72		
9	040804002002	电气配线	1. 配线形式:电气 配线 2. 规格:BV-4 3. 配线部位:室内 暗配	m	191.88		
10	030413013001	五孔暗装插座	1. 名称：五孔暗装 插座 2. 型号：10A 3. 安装高度：h=0. 3m, 暗装	套	12		
11	030413013002	带防溅面板烘手器插座	1. 名称：带防溅面 板烘手器插座 2. 型号：10A 3. 安装高度：h=1. 5m, 暗装	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房--电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	030413012001	暗装单联开关	1. 名称：暗装单联开关 2. 安装高度：H=1.3m	套	2		
13	030413012002	暗装单联开关	1. 名称：暗装双联开关 2. 安装高度：H=1.3m	套	2		
14	030413012003	暗装三联开关	1. 名称：暗装三联开关 2. 安装高度：H=1.3m	套	3		
15	030413003001	双管荧光灯2x28W	1. 名称：双管荧光灯2x28W 2. 吸顶安装	套	9		
16	030413001001	天棚灯18W	1. 名称：天棚灯18W 2. 安装方式：吸顶	套	5		
17	030413001002	防水防尘灯18W	1. 名称：防水防尘灯18W 2. 规格：吸顶	套	4		
18	030405015001	换气扇	1. 名称：换气扇	台	2		
19	030410004001	接地网	1. 接地网 2. 利用建筑物基础作接地装置	m	45.5		
20	030410012001	防雷断接卡	1. 名称；测试卡	套	1		
21	030410011001	接地跨接	1. 名称；接地跨接	处	3		
22	030410002001	接地母线	1. 名称：户外接地母线 2. 不锈钢扁钢40x4引向散水外1.5米	m	4.15		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 办公用房--电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 办公用房--电气设备安装工程 专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公用房--给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031001007001	衬塑钢管	1. 名称：衬塑钢管 2. 规格：DN50 3. 螺纹连接	m	13.45		
2	031001007002	衬塑钢管	1. 名称：衬塑钢管 2. 规格：DN40 3. 螺纹连接	m	0.32		
3	031001007003	衬塑钢管	1. 名称：衬塑钢管 2. 规格：DN32 3. 螺纹连接	m	0.95		
4	031001007004	衬塑钢管	1. 名称：衬塑钢管 2. 规格：DN20 3. 螺纹连接	m	4.8		
5	031001007005	衬塑钢管	1. 名称：衬塑钢管 2. 规格：DN15 3. 螺纹连接	m	9.7		
6	031001006001	排水塑料管	1. 材质：塑料排水 管UPVC 2. 规格：DN100 3. 连接形式：柔性 连接 4. 安装部位：室内	m	12.8		
7	031001006002	排水塑料管	1. 名称：UPVC排水 管 2. 规格：DN75 3. 连接形式：柔性 连接 4. 安装部位：室内	m	5.9		
8	031001006003	排水塑料管	1. 名称：UPVC排水 管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：柔性 连接 4. 安装部位：室内	m	4.3		
9	040502008001	钢套管	1. 穿外墙钢套管 2. 规格：DN50	个	1		
10	040502008002	钢套管	1. 穿外墙钢套管 2. 规格：DN100	个	1		
11	031003017001	地漏	1. 名称：地漏 2. 规格：DN50	个	4		
12	031002001001	止回阀	1. 名称：止回阀 2. 规格：DN50	个	1		
13	031002001002	闸阀	1. 名称：闸阀 2. 规格：DN50	个	1		
14	031002011001	水表	1. 名称：水表 2. 规格：DN50	个	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 办公用房--给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 办公用房--给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 办公用房--给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801002001	二次搬运费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。