

工程量清单扉页

工程名称： 2025年度西乡县城南街道五丰社区“千万工程”省级示范村“奖补资金”项目

工程量清单

编制人：	(注册造价工程师签字及盖章)
审核人：	(一级注册造价工程师签字及盖章)
编(审)单位：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)
编制时间：	
招标人：	(盖章)
法定代表人或其授权人：	(签字或盖章)

西乡县五丰社区 20 万羽蛋鸡场配套蛋库建设项目 工程量清单编制说明

一、工程概况：

西乡县五丰社区 20 万羽蛋鸡场配套蛋库建设项目，项目地位于西乡县五丰社区。

建设内容为：项目新扩建蛋鸡养殖厂房 720 平方米，建筑总长 48 米，进深 15 米；建筑总高 5.4 米；地上一层，新增了 3.5 米宽混凝土道路长 839 米。

二、编制依据：

- 1、西乡县五丰社区 20 万羽蛋鸡场配套蛋库建设项目设计图纸；
- 2、与本工程相关的标准、规范等技术资料；
- 3、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表(2025)》；
- 4、《陕西省通用安装工程基价表(2025)》；
- 5、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额(2025)》
- 6、《陕西省通用安装工程消耗量定额(2025)》；
- 7、《陕西省建设工程费用规则(2025)》；
- 8、主要材料价格按照汉中市工程造价管理办公室发布的《汉中建设工程造价信息》2025 年第 9 期材料价格及结合当前市场价计入；
- 9、使用广联达计价软件 GCCP7.0 编制。

三、相关问题说明：

- (1) 土方外运，运距暂按 3km 计入；

四、工程工期：90 日历天。

五、工程质量：合格。

众赢国际咨询有限责任公司

2025 年 10 月 23 日

工程项目清单费用汇总表

工程名称:2025年度西乡县城南街道五丰社区“千万工程”省级示范村“奖补资金”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单费用汇总表

工程名称:2025年度西乡县城南街道五丰社区“千万工程”省级示范村“奖补资金”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土石方工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	010103001001	平整场地	1. 土的类别: 综合土	m2	720		
2	010102003001	挖沟槽土方	1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: 0.6m 3. 基底处理方式: 夯实 4. 土方外运3km	m3			
3	010102002002	挖基坑土方	1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: 1.5m 以内 3. 基底处理方式: 夯实	m3	56.42		
4	010102002001	挖基坑土方	1. 土的类别: 综合土 2. 开挖深度: 1.5m 以内 3. 基底处理方式: 夯实 4. 土方外运3km	m3	33.04		
5	010102009001	回填方	1. 填方部位: 基础填方 2. 材料品种: 挖出原土回填 3. 密实度: 压实系数 ≥ 0.95	m3	56.42		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：土石方工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 土石方工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		砌筑工程					
1	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 2. 墙体类型:外墙 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	25.44		
		钢筋混凝土工程					
2	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:基础垫层 2. 厚度:100mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C20	m3	8.63		
3	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30 3. 基础类型:独立基础	m3	14.4		
4	010502005001	基础连系梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	7.55		
5	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 截面形式:矩形柱 4. 部位:基础短柱	m3	6.48		
6	010505004001	柱面模板	1. 模板形式:矩形柱 2. 高度:0.9m	m2	43.2		
7	010502025001	散水	1、60厚C15混凝土撒1:1水泥砂子，压实赶光 2、150厚3:7砂夹石垫层，宽出面层300 3、素土夯实向外坡4% 厚度：210	m2	33.48		
8	010502027001	坡道	陕09J09 p70	m2	8.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	010502030001	排水沟	1. 沟截面净空尺寸:300*300mm 2. 垫层材料种类、厚度:C20砼垫层 3. 底板混凝土种类、强度等级、厚度:C25砼 4. 沟壁、梁混凝土种类、强度等级、厚度:C25砼	m	60		
10	010505001001	垫层模板	复合模板	m2	33.94		
11	010505002001	基础模板	1. 基础类型:独立基础	m2	48		
12	010505003001	基础连系梁模板	1. 模板形式:复合模板	m2	51		
13	010505019001	电缆沟、地沟模板	1. 构件名称:排水沟模板	m2	102		
14	010505008001	其他板模板	1. 构件名称:散水 2. 模板形式:复合模板	m2	12.6		
15	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径≤10mm	t	0.52		
16	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径≥10mm	t	0.831		
		门窗工程					
17	010803002001	防火卷帘(闸)门	1. 门洞口尺寸:2200*2700mm 2. 门材质:防火卷帘 3. 启动装置品种、规格:手动	m2	17.82		
18	010807001001	铝合金推拉窗	1. 窗洞口尺寸:3000*1800mm 2. 窗类型:88系列铝合金窗 3. 开启方式:推拉	m2	75.6		
		楼地面					
19	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、20厚1:2水泥砂浆压实抹光 2、水泥浆一道（内掺建筑胶） 3、100厚C20混凝土垫层 4、素土夯实	m2	689.94		
		墙柱面					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、6厚1:2.5水泥砂浆抹面 2、6厚1:0.5:2.5水泥石灰膏浆抹平扫毛 3、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4、刷（抹）界面剂一道	m2			
21	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.8厚1：2.5水泥砂浆抹面 2.12厚1：3水泥砂浆打底扫毛	m2	105.73		
22	011203003001	块料墙、柱面	1、水泥擦缝 2、贴5厚锦砖（界面处理剂，增强粘结力） 3、4厚聚合物水泥砂浆粘结层 4、5厚1:2.5水泥砂浆找平 5、5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏浆刮平扫毛 6、8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 7、刷（抹）界面剂一道	m2	108		
		室外总体					
23	040501005001	塑料管	1. 材质及规格:DN80PE管 2. 连接形式:胶圈接口 3. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	300		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1				项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：钢结构工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格：Q335B，150*150*5mm 2. 防火要求：耐火极限大于2.5H 3. 单根质量：1t以内	t	2.049		
2	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格：Q335B，100*50*3mm 2. 屋架跨度及起拱高度：4.5m 3. 防火要求：耐火极限大于等于1.5H 4. 单榀质量：1t内	t	2.836		
3	010607003001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：Q335B，100*50*3mm 2. 构件类型：屋面檩条 3. 构件涂（镀）层要求：耐火极限大于等于1.5H	t	5.9		
4	010607003002	钢檩条	1. 钢材品种、规格：Q335B，50*50*3mm 2. 构件类型：墙面檩条 3. 构件涂（镀）层要求：耐火极限大于等于1.5H	t	1.207		
5	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：Q235B，Φ22圆钢 2. 构件类型：水平支撑	t	0.23		
6	010607010001	零星钢构件	1. 构件名称：零星构件 2. 构件涂（镀）层要求：耐火极限大于1.5H	t	0.232		
7	010605003001	屋面板	1. 钢材品种、规格：100mm厚压型夹心钢板 2. 构件涂（镀）层要求：耐火极限A级	m2	797.04		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 钢结构工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
8	010605002001	夹芯板墙板	1. 钢板 (复合板) 型号、厚度: 75mm 厚岩棉夹芯板 2. 构件涂 (镀) 层要求: 耐火极限A级	m2	359.71		
9	010608002001	高强螺栓	1. 螺栓种类、规格: 高强螺栓	套			
10	011506001001	雨篷	1. 雨篷固定方式: 龙骨固定 2. 骨架材料种类、规格、中距: 型钢 3. 装饰板材料品种、规格: 铝板天棚面板	m2			
11	011506001002	雨棚	1. 骨架材料种类、规格、中距: 方管100*50*2.5骨架 2. 装饰板材料品种、规格: 0.9mm厚银色压型钢板包裹饰面	m2	7.2		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 钢结构工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030409001001	电力电缆	1. 名称:YJV-5x10 2. 敷设方式:穿管敷设 3. 电缆头制安	m	30		
2	030412003001	配线	1. 名称:BV-2.5 2. 配线形式:管内穿线	m	385.85		
3	030412001001	配管	1. 名称:PVC穿线管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	132.42		
4	030412001003	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:埋地敷设	m	30		
5	030413005001	工厂灯	1. 名称:吊灯 2. 规格:24W 3. 安装形式:吊装	套	16		
6	040801029001	照明开关	1. 材质:照明控制面板 2. 安装方式:明装 H=1.3m	个	2		
7	040801009001	悬挂嵌入式配电箱	1. 型号:配电箱 AL 2. 规格:300*400*160 3. 挂墙明装 H=1.5m 4. 无端子外部接线	台	1		
8	030203001001	送、引风机	1. 名称:负压风机排气扇 2. 规格:1380*1380*400	台	8		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政道路工程

专业/标段：市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	040101001001	挖一般土方	1. 土类别:综合土 2. 挖土深度:0.5米	m3	98		
2	040103002001	一般回填方	1. 填方来源:原土利用 2. 密实度:≥95%	m3	87.3		
3	040202014001	水泥稳定石渣基层	1. 水泥含量:5% 2. 石料规格:石渣 3. 厚度:16cm	m2	2426.1		
4	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 厚度:18cm 3. 嵌缝材料:沥青灌缝	m2	2240.6		
5	040901007001	植筋	1. 材料种类:Φ18钢筋 2. 植入深度:30cm	根	709		
6	040901001001	构件钢筋	1. 钢筋种类:详见设计图纸 2. 钢筋规格:详见设计图纸	t	1.499		
7	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:18cm	m2	975		
8	041001003001	拆除基层	1. 材质:水泥稳定砂砾基层 2. 厚度:16cm	m2	979.38		
9	050307010001	砌石挡墙	1. 石料种类、规格:片石 2. 砂浆配合比:M7.5砌筑砂浆	m3	2.9		
10	040305001001	路肩墙	1. 材料品种、规格:C25 2. 包含模板	m3	18.2		
11	040501001001	混凝土管	1. 基础材质、形式及厚度:135°混凝土基础 2. 混凝土强度等级:C25 3. 管道规格、等级:Φ500 4. 铺设深度:1.2m	m	6		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称：市政道路工程

专业/标段： 市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。