项目编号：SXJH-2025-27

正本

西乡县博物馆基本陈列展厅安防项目

施工合同

甲 方：西乡县文化和旅游局

乙方：陕西中诚生态建设有限公司

签订日期2025年12月16日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工合同

甲方：西乡县文化和旅游局

乙方：陕西中诚生态建设有限公司

西乡县博物馆基本陈列展厅安防项目(项目编号：SXJH-2025-27)由陕西佳鸿项目管理咨询有限公司组织竞争性磋商，西乡县文化和旅游局（以下简称“甲方”）确定陕西中诚生态建设有限公司（以下简称“乙方”）为成交供应商。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及《市政公用工程质量管理条例》的原则，结合本工程实际情况，为明确甲乙双方的权利、义务和经济责任，经双方洽商达成如下协议。

一、工程名称：西乡县博物馆基本陈列展厅安防项目

二、工程地点：陕西省汉中市西乡县城南街道和平社区西乡博物馆内

三、工作内容:摄像头，门禁，安防项目

四、承包方式及材料供应方式：

（一）承包方式：包工包料。

（二）材料供应方式：本工程所需材料全部由乙方采购供应。所有进场材料必须符合产品质量及规范要求，并按规定进行材料复验，并能满足工程项目设计要求及有关行业特殊使用要求。

（三）所有材料，成品，半成品均应有产品合格证及检验报告，须经现场甲方代表及监理工程师检查验收，报验合格方可进场，无质量证明文件的产品不得用于本项目工程。

（四）本合同为固定综合单价合同。

五、工程价款及款项支付

（一）合同总价肆拾伍万肆仟柒佰伍拾伍元贰角柒分（454755.27）元包括完成该工程项目的直接费、间接费、利润、税金、保险费、其它费用以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等全部费用。

（二）款项支付

1.本合同签订后，甲方(发包方)预付给乙方(承包方)合同签订工程款的30%136426.6元作为工程启动资金；工程建设期间，按照工程形象进度分批拨付工程；工程完工通过竣工验收合格后，拨付工程其余尾款。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

2.甲方每次向乙方支付款项前，乙方均需提供有效票据。

3.合同总价中的工程预留金由甲方控制使用，实际发生时以签证确认为准，未发生时从总价中扣除。

六、 工期：

（一）工期：30日历天。

（二）乙方不得因甲方资金暂时不到位而影响工期。

七、质量保证及履约担保

（一）所选材料必须保证质量可靠、进货渠道正常，符合国家环保等相关标准，满足施工要求。

（二）工程质量符合国家有关规范，确保达到合格。

（三）履约保证金及缴纳形式：

履约保证金缴纳比例：3%

缴纳方式：银行转账

缴纳说明：在签订合同前，中标人应向采购人提交履约保证金。中标人不能提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给采购人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应对超过部分予以赔偿。

八、双方责任

（一）甲方责任：

1.甲方负责施工场地的提供，排除施工障碍的协调。

2.组织设计、施工单位进行图纸交底，负责设计图纸问题的处理，设计变更及现场签证，工程结算的审定等工作。

3.对工程进度、质量进行监督检查。

4.组织有关单位对工程进行竣工验收。

5.按时支付工程款。

（二）乙方责任：

1.负责办理完成项目使用审批手续，负责工程安全文明施工、承担一切风险，满足甲方工程的需要。保证甲方正式投入使用，再无其他费用发生。

2.乙方进入甲方要求场地施工，应服从当地对治安、卫生、环保、社会保险等工程建设的统一管理，并按有关规定交纳费用以及因违反相关规定而造成的罚款。乙方按照国家和当地政府有关规定应采取的任何必要安全防护措施已包含在乙方的合同价款当中，甲方不另行支付。竣工后交甲方委托乙方办理项目手续的

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

相关资料等，以备留档。

3.乙方提供的主要材料、设备必须有质量合格证等相关证件方可用于工程，对材料改变或代用必须经原设计单位同意，并发书面通知和甲方代表签证后，方可用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复检的，应允许复检。经复检符合质量要求的，方可用于工程，其复检费由要求一方承担，不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复检费由提供材料、设备一方承担。

4.隐蔽工程在覆盖前必须经甲方代表或现场监理代表验收签章后，方可进行下一道工序。

5.遵守甲方施工场地的规章制度和管理，做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，全部责任由乙方自行承担。

6.采取有效的安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等，并承担事故的全部费用和责任。

7.工程竣工后提供竣工验收技术资料及竣工图肆套，办理工程竣工结算手续，参加工程竣工验收。

8.已完工的项目，在交工前乙方应负责保管，清理现场达到建筑物无污染，现场无建筑垃圾。

9.本工程不得转包。

10.乙方应在设备运行过程中，对安全隐患进行全面的不定期检查与维护，并对不按安全规程操作的施工单位及时制止，并报甲方进行处理。

11.乙方不能按合同规定的工期竣工的，应向甲方支付违约金，每逾期一日，支付合同总价款千分之一违约金，造成甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

九、验收

（一）主材到现场后，由甲方对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量。

（二）乙方工程完工后，进行自检，合格后准备验收文件，并书面通知甲方。

（三）甲方确认乙方的自检内容，验收合格作为工程的最终认可。

（四）验收依据：

1.合同、磋商文件、磋商响应文件及承诺。

2.国家相关标准、规范及有关技术文件。

（五）验收标准：达到一次性验收合格及以上标准。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

十、工程质保：

本项目缺陷责任期：2 年。在缺陷责任期内，对甲方提出的有关维修、维护要求，乙方应即时响应（包括电话响应）；电话响应无法解决 4 小时内到达现场。修复时间 8 小时内解决；如 8 小时内无法修复，应提供相应解决方案。乙方未能按时予以维修、维护的，甲方可另行委托第三方进行，因此而产生的费用由乙方承担，甲方有权从质保金中直接扣除，不足部分由乙方支付，乙方不得提出任何异议，给甲方造成损失的，乙方须给予赔偿。

十一、争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成，双方均可向项目所在地人民法院起诉。

十二、其他：

本合同未定事宜，双方可根据具体情况结合有关规定另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十三、附则

（一）本合同一式陆份，正本贰份，甲乙方各壹份，副本肆份，甲方执叁份，乙方执壹份。

（二）合同经双方盖章后生效，各条款执行完毕后终止。

甲方（公章）：

法定代表人：

委托代表人：

经办人：

电话：

地址：

签订时间：2025 年 12 月 6 日

乙方（公章）：陕西中诚生态建设有限公司

法定代表人：

委托代表人：

经办人：

电话：

地址：

签订时间：　　年　　月　　日