

政府采购合同

合同编号: ZYGJ-HZZC-057

采购项目名称: 2025年度西乡县峡口镇乡村旅游开发项目

采购内容: 新建绿色茶旅文化综合体 1100 平方米 16 套;打 80 米深机井一口, 铺设引水管道 300 米;建设 200 米雨水管 300 米污水管网;治理堰塘一口 2000 平方米, 配套建设电力等基础设施。

采购人: 西乡县峡口镇人民政府

成交人: 陕西荔鑫朝阳建设有限公司

签署日期: 2025年10月17日

合 同 书

西乡县峡口镇人民政府(采购人)的2025年度西乡县峡口镇乡村旅游开发项目(采购项目名称)中所需新建绿色茶旅文化综合体1100平方米, 16 套;打80米深机井一口, 铺设引水管道 300米;建设200米雨水管300米污水管网:治理堰塘一口2000平方米, 配套建设电力等基础设施(采购人采购内容)经众赢国际咨询有限责任公司汉中分公司以ZYGJ-HZZC-057号磋商文件, 进行竞争性磋商。经评审委员会评审并经采购人确定: 陕西荔鑫朝阳建设有限公司(成交人名称)为成交人。采购人与成交人协商一致, 同意按照下列条款, 签订本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分, 应当认为是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充。为便于解释, 组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

- a. 本合同书
- b. 成交通知书
- c. 合同特殊条款
- d. 合同一般条款
- e. 磋商响应文件(含澄清文件)
- f. 磋商文件其他内容(含磋商文件补充通知)

2、采购内容

采购内容: 新建绿色茶旅文化综合体 1100平方米 16 套;打 80 米深机井一口, 铺设引水管道 300米;建设 200米雨水管300米污水管网:治理堰塘一口2000平方米, 配套建设电力等基础设施。

3、合同总价

本合同总价: 贰佰柒拾柒万伍仟伍佰陆拾陆元肆角整(小写:2775566.40元)。

4、付款方式

本合同的付款方式为:

(1) 签订合同后支付合同价30%预付款。

(2) 根据工程进度, 承包人提交的工程量计量清单进行审核后, 按工程进度拨付工程款。

(3) 发包人或经发包人委托的第三方, 对承包人提交的工程结算进行审核后, 发包人依据工程结算审核结果金额, 向承包人支付剩余工程款, 承包人持《终验合格单》原件和全额发票在发包人处办理此项工程款。

5、本合同的完成时间和地点

时间: 2025年10月17日

地点: 用户指定地点

6、合同的生效

本合同经双方各自的授权代表签署、加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

采购人: 西乡县峡口镇人民政府

名称: (盖章)

2025年 10 月 17 日

授权代表(签字):

地址: _____

铂墅

邮政编码: _____

电话: _____

开户银行: _____

帐号: _____

成交人: 陕西荔鑫朝阳建设有限公司

名称: (盖章)

2025年 10 月 17 日

授权代表(签字): 冯朝阳

地址: 陕西省大荔县洛滨大道阳光

邮政编码: 715100

电话: 0913-3266075

开户银行: 农行大荔县洛滨分理处

帐号: 26525201040000754

廉 政 合 同

根据《关于在交通基础设施建设中加强廉政建设的若干意见》以及有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，2025年度西乡县峡口镇乡村旅游开发项目（采购项目名称）的采购人西乡县峡口镇人民政府（采购人名称，以下简称“采购人”）与该项目的施工单位陕西荔鑫朝阳建设有限公司（施工单位名称，以下简称“成交人”），特订立如下合同。

1. 采购人和成交人双方的权利和义务

- （1）严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规及交通运输部的有关规定。
- （2）严格执行2025年度西乡县峡口镇乡村旅游开发项目（采购项目名称）施工合同文件，自觉按合同办事。
- （3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。
- （4）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- （5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- （6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2. 采购人的义务

- （1）采购人及其工作人员不得索要或接受成交人的礼金、有价证券和贵重物品，不得让成交人报销任何应由采购人或采购人工作人员个人支付的费用等。
- （2）采购人工作人员不得参加成交人安排的超标准宴请和娱乐活动；不得接受成交人提供的通信工具、交通工具和高档办公用品等。
- （3）采购人及其工作人员不得要求或者接受成交人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。
- （4）采购人工作人员及其配偶、子女不得从事与采购人工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动等。
- （5）采购人及其工作人员不得以任何理由向成交人推荐分包单位或推销材料，不得要求成交人购买合同规定外的材料和设备。
- （6）采购人工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有

偿中介活动和安排个人施工队伍。

3. 成交人的义务

(1) 成交人不得以任何理由向采购人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

(2) 成交人不得以任何名义为采购人及其工作人员报销应由采购人单位或个人支付的任何费用。

(3) 成交人不得以任何理由安排采购人工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

(4) 成交人不得为采购人单位和个人购置或提供通信工具、交通工具和高档办公用品等。

4. 违约责任

(1) 采购人及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给成交人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(2) 成交人及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给采购人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，采购人建议交通运输主管部门给予成交人一至三年内不得进入其主管的公路建设市场的处罚。

5. 双方约定：本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。由采购人或采购人上级单位的纪检监察部门约请成交人或成交人上级单位纪检监察部门对本合同执行情况进行检查，提出在本合同规定范围内的裁定意见。

6. 本合同有效期为采购人和成交人签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

7. 本合同作为 2025 年度西乡县峡口镇乡村旅游开发项目（项目名称）施工合同的附件，与工程施工合同具有同等的法律效力，经合同双方签署后立即生效。

8. 本合同一式四份，由采购人和成交人各执一份，送交采购人和成交人的监督单位各一份。

采购人：_____（盖单位章）

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字）

2025 年 10 月 17 日

成交人：冯朝阳（盖单位章）

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字）

2025 年 10 月 17 日

安全生产合同

为在 2025 年度西乡县峡口镇乡村旅游开发项目（项目名称）施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目采购人 西乡县峡口镇人民政府（采购人名称，以下简称“采购人”）与成交人 陕西荔鑫朝阳建设有限公司（成交人名称，以下简称“成交人”）特此签订安全生产合同。

1. 采购人职责

（1）严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）按照“安全第一、预防为主、综合治理”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

（3）重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。

（4）定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。

（5）组织对成交人施工现场进行安全生产检查，监督成交人及时处理发现的各种安全隐患。

2. 成交人职责

（1）严格遵守《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》等国家有关安全生产的法律法规、《公路水运工程安全生产监督管理办法》和《公路工程施工安全技术规范》等有关安全生产的规定。认真执行工程承包合同中的有关安全要求。

（2）坚持“安全第一、预防为主、综合治理”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本合同的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。

(3) 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底,一环不漏;各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边,人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构,应按《公路水运工程安全生产监督管理办法》规定的最低数量和资质条件配备专职安全生产管理人员,专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员有权按有关规定发布指令,并采取保护性措施防止事故发生。

(4) 成交人在任何时候都应采取各种合理的预防措施,防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

(4) 成交人必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产考核合格证书,参加施工的人员,必须接受安全技术教育,熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程,定期进行安全技术考核,合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员,经过专业培训,获得《安全操作合格证》后,方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时,项目经理必须承担管理责任。

(6) 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外,还应配备有足够的消防设施,所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法;成交人不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人,或允许、容忍上述同样行为。

(7) 操作人员上岗,必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况,不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

(8) 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查,并有安全员的签字记录,保证其经常处于完好状态;不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

(9) 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时,必须制定相应的安全技术措施,施工现场必须具有相关的安全标志牌。

(10) 成交人必须按照本工程项目特点,组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案;如果发生安全事故,应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其他有关规定,及时上报有关部门,并坚持“四不放过”

的原则，严肃处理相关责任人。

(11) 安全生产费用按照《公路水运工程安全生产监督管理办法》的相关规定使用和管理。

3. 违约责任

如因采购人或成交人违约造成安全事故，将依法追究责任人。

4. 本合同由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖单位章后生效，全部工程竣工验收后失效。

5. 本合同正本二份、副本二份，合同双方各执正本一份，副本一份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

采购人：_____（盖单位章）

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字）

2025年10月17日

成交人：冯朝阳（盖单位章）

法定代表人

或其委托代理人：_____（签字）

2025年10月17日