



2025 年西乡县茶树种质资源圃扩

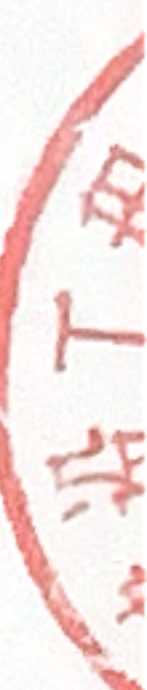
繁温室建设项目

施 工 合 同

合同编号： TZZB-HZ-2026019C

甲 方： 西乡县茶产业发展中心

乙 方： 陕西尚德瑞建设工程有限公司





发包人（全称）：西乡县茶产业发展中心

承包人（全称）：陕西尚德瑞建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025 年西乡县茶树种质
资源圃扩繁温室建设项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2025 年西乡县茶树种质资源圃扩繁温室建设项目。
2. 工程地点：西乡县城北街道枣园村西北农林科技大学茶叶试验站。
3. 工程内容：茶树种质资源圃扩繁温室建设。
4. 工程承包范围：西乡县茶树种质资源圃扩繁温室建设项目施工图纸、招标
工程量清单的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 2 月 25 日。

计划竣工日期：2026 年 5 月 25 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的
工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及行业现行技术规范标准。

四、签约合同价与付款方式

1. 签约合同价为：

人民币（大写：肆拾贰万叁仟元）（¥423000.00 元）；

2、付款方式：合同签订后，根据财政部门安排 30 日内，支付合同总金额的
40%（¥170000 元）；在工程施工完成进度的 85%后，根据财政部门安排 30
日内，支付合同总金额的 40%（¥170000 元）；工程完工后经甲方初步验收合格
后，根据财政部门安排 30 日内，支付合同总金额的 15%（¥60000 元）；项目
竣工验收审计后乙方须提交工程结算价款的 3%（¥12700 元）作为质量保证金，
发包人根据财政部门安排，支付剩余款项。

五、项目经理

承包人项目经理：任金龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 2 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 西乡县茶产业发展中心 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：



(公章)

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

开户银行：中国建设银行股份有限公司
西安长安路西长安街支行

账号：61050170525900000517

签约日期：2016年2月25日

签约日期：2016年2月25日