

# 西乡县职业技术高中围墙、屋面防水修缮工程

## 施 工 合 同

年 度： 2026 年

建设单位： 西乡县职业技术高中

施工单位： 陕西牧河瑞森建筑工程有限公司

2026年 2 月 6 日



建设单位：西乡县职业技术高中（甲方）

施工单位：陕西牧河瑞森建筑工程有限公司（乙方）

为改善办学条件，消除安全隐患，西乡县职业技术高中对其项目通过公开招标方式，确定陕西牧河瑞森建筑工程有限公司为乙方。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方、乙方就工程建设事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：西乡县职业技术高中围墙、屋面防水修缮工程

工程地点：西乡县职业技术高中校内

工程主要内容：旧女生公寓、教学楼、实验楼屋面防水修缮；东侧围墙修缮、操场围墙粉刷，校道花坛大理石贴面等。

### 二、合同工期

开工日期：2026年2月8日

竣工日期：2026年3月9日

合同工期总日历天数30天

三、质量标准：合格

四、合同价款：总金额（大写）：叁拾叁万肆仟肆佰元整，小写：¥334400.00元（人民币）（实际造价以竣工验收为准。）

五、工程质量保修期：一年，自竣工验收合格之日起计算。

## 六、甲方责任

- 1、负责开工时组织乙方到现场进行图纸技术交底，管线走向布局；
- 2、负责协调施工现场周边关系；
- 3、负责施工期间对隐蔽工程和重要部位进行检查验收；
- 4、负责审核乙方提交的项目决算及竣工资料。

## 七、乙方责任

- 1、乙方必须按设计图纸施工；
- 2、乙方不得将本合同转让，也不允许将工程整体转包或分包；
- 3、乙方在项目建设中要坚决服从甲方的管理；
- 4、乙方应搞好施工安全工作，采取必要的安全防护措施；
- 5、施工过程中如对其他工程造成破坏、损坏，由乙方承担所需的全部费用和一切责任；
- 7、施工中如地质条件与设计不符或有其他变更时，乙方应及时向甲方报批，出具变更设计后按变更设计施工。如乙方知情不报或隐瞒事实而造成的工程损失由乙方负责；
- 8、加强施工现场管理，确保工地清洁卫生，并在退场时做好清场工作；
- 9、工程完工后且提交的竣工资料齐全审查合格后，由乙方向甲方提交竣工验收申请单进行工程验收。

## 八、价款结算

工程完工后，甲方及教体局验收合格后，甲方一次性付清合

同金额。

### 九、工期延误

因雨、停水、停电连续六小时以上及工程变更可顺延工期。

十、所有影响工程质量的建筑材料都必须符合本合同及有关规范和规定。

十一、甲乙双方发生合同纠纷时，一般应由双方协商解决。协商不成时，申诉方可提请有关部门调解或仲裁，也可以直接向人民法院起诉。

十二、本合同一式叁份。

十三、本合同在工程竣工验收后、保修期满、合同价款结清后失效。

甲方：西乡县职业技术高中

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

2026 年 2 月 6 日

乙方：陕西牧河瑞森建筑工程有限公司

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

2026 年 2 月 6 日

