**第八章 拟签订采购合同文本**

**（此合同仅作为参考，具体以采购人所提供合同为准）**

**甲方：** （采购人）

**乙方：** （成交供应商）

**一、合同内容:**

**二、合同价款**

1、合同总价： 元

2、合同总价包括：完成所有工程所需的直接费、间接费、利润、税金及其它相关的一切费用。

**三、合同结算**

1、付款比例：

1-1、合同签订后，材料进场预付合同总价款的30%

1-2、所有工程竣工验收合格且交付使用后，支付合同总价款的50%；

1-3、待竣工决算后，支付决算总价的15%。

1-4、留决算总价款的5%作为质保金，在验收合格后12个月期满无质量问题一次付清。

2、结算方式：银行转账。

3、结算单位：由采购人负责结算，乙方开具合同总价数的全额发票交采购人。

**四、施工条件**

1、工程地点：采购人指定地点

2、工期： 天

3、项目负责人： 。

**五、乙方的一般义务**

1、乙方承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复；且乙方承诺如果在本项目建设过程中发生农民工工资欠薪造成上访事件，自愿接受合同总价款的10%作为罚金。

2、乙方负责施工临时用地，包括临时道路、临时房建、仓库等其他临时工程占地。并负责占用、剥离、开采、复耕、环保（含水保），以及办理各种许可相关手续和协调与当地居民的关系。施工场内用电及排水由承包人承担。施工总布置图所示的范围以外的各种临时用地的征地和地面附着物补偿等费用由乙方承担。所有上述工作所产生的一切费用均应包含在合同价格中。

3、除合同另有规定外，用于合同工程的当地材料包括合格的管材、土料、石料、砂石料、油料等，由乙方自行采购，价格由乙方调查后进入投标单价，在施工期间以上材料不予调整。其各项指标应符合技术规范和设计要求。

4、施工用电

施工和生活用电由乙方自行解决，相关的一切费用由乙方负担，并按规定及时向供电部门交纳电费。

施工中可能发生临时停电，乙方应备有足够容量自备电源。

5、施工用水

施工和生活用水由乙方自行解决，相关的一切费用由乙方负担，甲方不再另行支付。乙方应按本合同条款规定做好环境保护工作。

6、垃圾及污水处理

乙方应集中处理生活垃圾和生活、生产污水，严禁乱扔生活垃圾。乙方产生的垃圾及污水，必须按法律法规要求处理，达标排放。

**六、质量保证**

按照市政工程有关规范、规定或图纸要求进行施工。工程质量达到：合格标准

**七、技术服务**

1、对技术服务的要求：

2、技术资料：

2-1、产品合格证及检验报告；

2-2、工程竣工资料

2-3、其它资料。

3、售后服务内容按工程保修有关规定。

**八、验收**

1、整个工程施工完毕，由采购人组织进行工程质量验收，出具正式报告。其验收结果作为最终的验收依据。

2、验收依据：

2-1、合同文本、合同附件、磋商文件、响应文件。

2-2、国内相应的标准、规范。

**九、违约责任**

1、按《合同法》中的相关条款执行。

2、乙方履约延误

2-1、如乙方事先未征得甲方同意并得到甲方的谅解而单方面延迟交货，将按违约终止合同。

2-2、在履行合同过程中，如果乙方遇到可能妨碍按时完工的情况，应及时以书面形式将拖延的事实，可能拖延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否通过修改合同，酌情延长工期或对乙方加收误期赔偿金。每延误一周的赔偿费按未完工部分项目费用的百分之零点五（0.5%）计收，直至完工为止。误期赔偿费的最高限额为合同价格的百分之五（5%）。一旦达到误期赔偿费的最高限额，甲方可终止合同。

3、违约终止合同：未按合同要求提供施工或质量不能满足技术要求，甲方会同监督机构有权终止合同，对乙方违约行为进行追究，同时按政府采购法的有关规定进行相应的处罚。

**十、合同组成**

1、成交通知书

2、合同文件

3、国家相关规范及标准

4、施工技术规格及参数表

5、磋商文件

6、响应文件

**十一、合同生效及其它**

1、合同未尽事宜、由甲、乙双方协商，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

2、 本合同正本一式 份，甲方、乙方双方分别执 份， 备案 份。

3、合同经甲乙双方盖章、签字后生效，合同签订地点为 。

4、生效时间： 年 月 日

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方名称（盖章）:  地址：  代表人（签字）：  电话：  开户银行：  帐号： | 乙方名称（盖章）:  地址：  代表人（签字）：  电话：  开户银行：  帐号： |