

2025 年略阳县白水江镇封家坝村猕猴桃基地提质增效
工程采购项目

工
程
量
清
单

编制时间：2025 年 11 月 23 日

2025 年略阳县白水江镇封家坝村猕猴桃基地提质增效项目

工程量清单编制说明

一、工程概况：

该工程为 2025 年略阳县白水江镇封家坝村猕猴桃基地提质增效项目，主要内容为新建钢结构 400m² 分拣晾晒车间 1 栋，建设场地硬化 800 平方米，硬化产业道路 30 米，毛石挡土墙 150m 等。

二、编制范围：

此次招标范围，详见工程量清单。

二、编制依据：

1、20025《陕西省建筑工程工程量清单计价规则》；

2、2025 年略阳县白水江镇封家坝村猕猴桃基地提质增效项目施工图；

3、《陕西省建筑装饰、安装、市政、园林绿化景观工程消耗量定额（20025）》、《陕西省建筑装饰、安装、市政、园林绿化景观工程价目表 20025》及配套使用的相关计价文件，及其他相关计价依据等依据；

5、该工程执行陕建规发【2016】100 号文件《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》（营改增）；

7、该工程税金费率执行陕建发【2019】45 号文件《关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》；

8、该工程执行陕建发【2019】1246 号文件，决定把落实实名制管理费用列入安全文明施工措施费（不可竞争费）计取；

9、该工程规费执行陕建发【2020】1097 号文件《关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》

10、主要材料价按汉中市工程造价管理办公室发布的《汉中建设工程造价信息》2025 年第 9 期材料价并结合当前建筑材料市场价综合计入。

三、编制软件

广联达 GCCPP7.0

2025 年 11 月 23 日

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	010102002002	挖基坑土方	1. 土的类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m以内 3. 挖掘方式：机械开挖 4. 弃土：1m以外，5m以内 5. 基底处理方式：修整边底	m3	61.94		
2	010102009001	回填方	1. 填方部位：基础 2. 材料品种：素土	m3	26.02		
3	010103002001	余方弃置	1. 土石类别：现场开挖多余的土方 2. 运距：5km以内 3. 运输机械：自卸汽车 4. 其他：包含消纳相关费用	m3	35.92		
4	010501001001	基础垫层	1. 厚度：100mm 2. 材料品种、强度要求、配比：C20商品砼	m3	8.28		
5	010505001001	垫层模板	1. 基础类型：基础垫层 2. 模板材质：复合木模板	m2	19.84		
6	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 基础类型：独立基础	m3	5.91		
7	010505002001	基础模板	1. 基础类型：独立基础 钢筋混凝土 2. 模板材质：复合木模板	m2	19.2		
8	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 截面形式：矩形柱	m3	0.43		
9	010505004001	柱面模板	1. 柱截面尺寸：矩形柱 2. 模板材质：复合模板	m2	1.44		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	8.03		
11	010505012001	圈梁模板	1. 构件类型: 圈梁 2. 构件形式: 直形 3. 模板材质: 复合模板	m2	32.11		
12	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格: 页岩实心砖240mm*115mm*53mm 2. 砂浆强度等级: M10.0水泥砂浆	m3	14.2		
13	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格: 页岩实心砖 240mm*115mm*53mm 2. 墙体厚度: 240mm 3. 砂浆强度等级: M5.0水泥砂浆 4. 砌筑高度: 1m以内	m3	19		
14	010502022002	压顶	1. 混凝土种类: 商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C25	m3	2.26		
15	010505012002	压顶模板	1. 构件类型: 圈梁 2. 构件形式: 直形 3. 模板材质: 复合模板	m2	18.8		
16	010506001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: HPB300 2. 钢筋规格: Φ6, I级钢	t	0.453		
17	010506001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: HRB400E 2. 钢筋规格: Φ10, III级钢	t	0.275		
18	010506001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类: HRB400E 2. 钢筋规格: Φ12, III级钢	t	0.722		
19	010506008001	螺栓	1. 螺栓种类: 柱脚螺栓 2. 规格: M16	t	0.014		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	010506009001	预埋铁件	1. 部位:预埋铁件 2. 钢材种类:钢板	t	0.11		
21	010603002001	空腹钢柱	1. 钢材品种、规格: □100*100*2.5mm镀锌钢管 2. 单根柱质量:3t以内 3. 高度:6m以内 4. 其他:钢构件运输、拼装、安装到位 5. 机械设备:使用汽车吊施工	t	1.058		
22	010602003001	钢桁架	1. 钢材品种、规格: 镀锌方管Q235B 2. 单榀质量:1.5t以内 3. 拼装安装:安装 5. 其他:钢构件运输、拼装、安装到位 6. 机械设备:使用汽车吊施工	t	0.791		
23	010602001002	钢屋架	1. 钢材品种、规格: 镀锌方管 2. 单榀质量:1.5t以内 3. 安装方式:拼装 4. 机械设备:使用汽车吊施工	t	0.831		
24	010607003001	钢檩条	1. 类型:檩条 2. 品种:40*60*1.5 Q235 3. 单根质量:1.5t以内 4. 其他:钢构件运输、拼装、安装到位	t	1.003		
25	010605003001	钢屋面板	1. 钢材品种、规格: 彩钢夹芯板 2. 钢板（复合板） 型号、厚度:0.6mm 3. 复合板夹芯材料 种类、规格:保温棉75mm 4. 安装方式:拼装 5. 使用汽车吊施工	m2	413.82		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
26	010605002001	钢板墙板	1. 品种:复合彩钢夹心墙板 2. 厚度:0.6+75+0.6mm 3. 夹芯材料:保温棉75mm 4. 其他:钢构件运输、拼装、安装到位	m2	445.2		
27	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门材质:1.2mm钢铝合金 2. 其他:含五金及相关配件	m2	14.4		
28	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 抹灰厚度:20mm 2. 砂浆配比:1:1:5混合砂浆	m2	80.28		
29	011403001001	抹灰面油漆	1. 防水乳胶漆2遍	m2	80.28		
30	011601002001	水泥混凝土道路面层	1. 混凝土种类、强度等级:C25(商混) 2. 厚度:150mm	m2	800		
31	011601002002	水泥混凝土道路面层	1. 混凝土种类、强度等级:C25(商混) 2. 厚度:180mm	m2	120		
32	011601004001	道路基层	1. 碎石垫层 2. 厚度:300cm	m2	920		
33	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格:毛石 2. 墙体类型:直形墙 3. 勾缝要求:凸缝 4. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	813.45		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 房屋建筑与装饰工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。