

技术服务合同

项目名称: 动态调整完善国土空间规划服务

甲 方: 留坝县自然资源局

乙 方: 鼎正建筑设计有限公司

签订日期: 2026年 5月 11日

合 同 书

甲方：留坝县自然资源局

乙方：鼎正建筑设计有限公司

按照《自然资源部办公厅关于开展国土空间规划体检评估的通知》（自然资办发〔2025〕20号）陕西省自然资源厅办公室关于加快完善国土空间总体规划2024年度实施体检成果的函的文件和要求，甲方通过招标程序，确定由乙方承担“留坝县自然资源局动态调整完善国土空间规划服务项目”。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法律法规规定，为了明确双方的权利、义务，协作配合，经双方协商一致，签订本合同，以兹共同遵守。

第一条 项目概况

- 1、项目名称：动态调整完善国土空间规划服务项目。
- 2、项目地点：留坝县。
- 3、工作内容：

年度体检报告基于六个方面的内容分析，聚焦年度规划实施中的关键变量和核心任务，总结当年城市运行和规划实施中存在的问题和难点，并从年度实施计划、规划应对措施、配套政策机制等方面有针对性地提出建议。鼓励具备条件的城市，在完成年度体检报告基础上，围绕“三区三线”、耕地占补平衡和国土绿化、碳达峰碳中和、城市更新、社区生活圈等方面开展专项体检工作。



规划修改严格依据体检评估 成果，明确修改范围、理由及法定依据，修改内容需符合《中华人民共和国城乡规划法》及相关技术规程要求。

第二条 合同签订依据

- 1、《中华人民共和国民法典》；
- 2、国家及地方有关文件、规程规定。

第三条 成果提交要求

1、成果质量要求：按照国家、省、地方相关文件和甲方要求规定执行，符合国家相关标准，确保交付成果的准确性、合理性，并保证成果通过甲方及上级相关部门审核。

2、时限要求：按甲方和上级规定时限要求如数提交成果。

3、其他要求：乙方在工作中收集的数据及工作过程中形成的有关数据，均归甲方所有，乙方根据甲方需要如实提供。

第四条 成果提交内容

按照甲方要求提供2024 年体检评估报告、规划修改方案（含动态维护）等工作文本报告、图件、汇总表及相关附件，纸质版成果 3 套，电子版成果 1 套。

第五条 合同价款及付款方式

1、合同价款：动态调整完善国土空间规划服务项目，技术服务总费用为人民币：玖拾玖万柒仟贰佰元整（小写：997200.00 元）。

2、付款方式：合同书签订生效后，根据县财政资金下达情况，按时支付费用。

3、甲方付款前，乙方应向甲方开具符合财务、税务规定的等额发票。

第六条 双方责任

1、甲方责任：

(1) 甲方负责向乙方提供项目所需的有关数据资料，协助乙方做好协调工作，确保工作进行顺利。

(2) 因甲方原因造成工作延误、返工所形成的相关费用，由甲方负责相关费用支出。

2、乙方责任

(1) 乙方应按省、市有关政策法规、技术规范、标准，保质保量完成任务，并按合同规定提交符合上级要求的成果文件。

(2) 若因技术问题导致返工的，全部费用由乙方自行承担，并确保修改后的成果符合甲方要求。

第七条 保密条款

1、乙方须严格按照《中华人民共和国保守国家秘密法》等有关法律法规，高度重视保密工作，未经甲方同意，乙方不得擅自向第三方扩散、转让该项目的数据资料。

2、项目实施过程中，乙方必须采取措施对本项目实施过程中的数据、技术文档等资料保密。由于乙方过错导致的上述资料泄密的，所造成的一切损失和法律责任全部由乙方承担。本项目的保密责任，不因本合同的中止或解除而失效。

第八条 其他



1、甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，需另行支付费用。

2、由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

3、本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成的，向合同签订地留坝县人民法院诉讼解决。

4、本合同一式陆份，甲乙双方各持叁份，自双方签署之日起生效，具有同等法律效力。

5、双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

6、本合同未尽事宜，双方应本着实事求是的态度友好协商，双方协商一致可签订补充协议。

甲方（盖章）



法人或代表人（签字）：

杨

联系人（签字）：

住所：

邮政编码：

联系电话：

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2026年5月11日

乙方（盖章）：



法人或代表人（签字）



联系人（签字）：

住所：

邮政编码：710003

联系电话：13152473668

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2026年5月11日

