

佛坪县 2024 年农村厕所革命后期管护 能力提升和公厕建设项目（第一包） 施工合同

合同编号：（2024）21号

甲方：佛坪县农业农村局

乙方：陕西睿翼丰建设工程有限公司

签署时间：2024年12月18日

签署地点：佛坪县农业农村局

佛坪县 2024 年农村厕所革命后期管护能力提升和公厕建设项目（第一包）施工合同

甲方：佛坪县农业农村局

乙方：陕西睿翼丰建设工程有限公司

根据汉中市农业农村局《关于 2024 年农村厕所革命后期管护提升项目实施方案的批复》（汉农函〔2024〕286 号），甲方通过公开招标确定中标单位为 陕西睿翼丰建设工程有限公司。为高质量按期完成工程建设任务，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、工程开工、竣工期限及要求

该工程从签订合同后，监理出具开工令时开工，竣工日期为 2025 年 月 日，逾期未完成工程建设任务，每拖延工期一天扣减合同总承包价的 0.5%，直至扣减完工程总承包价的 5%，并将乙方按违约处理。

二、施工地点

佛坪县王家湾村、廻龙寺村、陈家坝村、十亩地村、孔家湾村。

三、合同工程量及工程质量要求

1. 合同工程量为招标工程量，工程具体位置由甲方根据施工图纸现场指定，乙方应按甲方指定位置和技术标准施工，不得以

任何理由推诿并改变工程地址和工程规格，若出现以上问题，甲方有权不予认可工程量，乙方承担一切经济损失。

2.工程质量要符合设计要求，如验收达不到这一要求的，乙方负责整改，并承担全部损失。

四、甲乙双方的义务与责任

（一）甲方的义务与责任

1.协调解决施工过程中的具体问题，负责土地平整等工程的规划设计及技术标准说明。

2.组织设计单位、监理单位对乙方承建的工程进行质量、标准、进度、安全等开展检查。

3.委托设计单位根据工程实际，对部分工程进行调整、变更。

4.对不服从管理或造成重大负面影响的单位，甲方有权终止施工合同。

5.加强工程质量管理，确保工程质量达到合格标准。乙方不得使用不符合质量要求的工程原材料，不得偷工减料，如出现此类问题，甲方有权责令其返工，乙方必须无条件接受，损失由乙方承担。

（二）乙方的义务与责任

1.严格按照国家相关规定、设计图纸进行施工，并按要求编制施工、竣工资料。

2.服从甲方管理，听从甲方安排，接受甲方或甲方委托的监

理进行工程质量的监督检查。

3.配备工程所需专业技术人员，按照施工图纸和设计要求开展工程施工，保证工程质量达到合格标准。如达不到合格标准，乙方自行返工，并且承担一切损失。

4.施工过程中应注意保护好施工区域内的光缆、电线及地下构造，否则由此引起的一切损失由乙方承担。

五、合同总承包价

合同总承包价（中标价）：壹佰玖拾壹万伍仟元整（¥：1,915,000.00 元）。

六、费用支付

合同签订后，甲方支付乙方 50%的工程预付款，中期项目主体完成后，甲方拨付40%的工程款。后期支付工程审计结束，以审计报告中金额为最终支付金额，支付剩余 10%的审计金额。

七、有关事项约定

1.本工程不得进行转包和违法分包。

2.发生拖欠农民工工资行为，由劳动监察部门依法处置，一切责任由乙方承担，同时甲方将从剩余工程款中直接支付农民工工资。

3.所有来往函件均应采取书面形式，并签字盖章签收确认。

4.单方违约按照合同总价款的 20%作为违约金支付对方。

5.本合同一式肆份，甲乙双方各 2 份，签字盖章后即刻生效。

6.其他未尽事项双方协商解决，另行签订补充协议。

甲方(盖章): 佛坪县农业农村局

法定代表人或委托人:



乙方(盖章): 陕西睿翼丰建设工程有限公司

法定代表人:



2024年12月18日

