

建设工程施工合同

工程名称： 2025年春节亮化工程

建设单位： 榆林市市政工程建设中心

施工单位： 陕西云奥智能科技有限公司

合同编号： YSZ-CG (2025) 01



2025 年春节亮化工程 采购合同

甲方：榆林市市政工程建设中心（以下简称甲方）

乙方：陕西云奥智能科技有限公司（以下简称乙方）

经 2024 年 12 月 25 日招标采购程序，由乙方承揽甲方该项目实施任务，双方本着平等互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》有关规定，签订本合同，具体条款如下：

第 1 条 工程概况

1.1 工程名称：2025 年春节亮化工程

1.2 工程范围：榆林大道、迎宾大道、榆阳路、上郡路等路段灯饰品更换及维修。

1.3 工期：2025 年 1 月 9 日至 2025 年 1 月 23 日，共计 15 天。

1.4 质量标准：达到按国家相关专业规定的专业质量检验评定标准。

1.5 合同价款：壹佰贰拾捌万贰仟壹佰贰拾贰元肆角柒分（¥1282122.47 元）。因设计变更或现场施工需要要求进行变更，合同价款可作相应的调整，变更按实际增减工程量在工程竣工验收合格后办理结算时一次性调整。

1.6 支付方式：工程施工完毕经双方验收合格后，甲方在 60 个工作日内 内一次性支付工程总款的 80%，结算审计后支付至工程总款的 100%。

第 2 条 甲方权利义务

2.1 甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

2.2 对乙方分包经营中的施工质量、工程进度、安全生产、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利，并与甲方签订相关的安全、技术协议。

2.3 乙方不服从甲方的协调、管理，有严重的质量、安全问题，有不履行合同的情况，甲方有权下达停工整改通知，严重的直至终止合同。

第 3 条 乙方权利义务

3.1 负责工程项目正式开工前的一切准备工作。

3.2 乙方应按照国家现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

3.3 乙方在现场施工应接受甲方及甲方委托施工的项目部施工人员的监督和管理，积极配合现场其他施工队伍的施工。

第4条 工程质量、安全及文明、环保施工

4.1 乙方应按国家及行业规范要求施工。制订质量管理目标，落实质量责任制，确保实现施工合同和甲方要求的质量目标。

4.2 安全生产、文明施工管理：乙方在承揽期间应对具体操作人员进行安全教育，并承担在现场作业期间因乙方原因而发生的一切安全责任。乙方需接受甲方现场的安全文明生产考核，相关考核金额作为违约责任处理。

第5条 工程质量及验收

5.1 本工程以《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家制订的施工以及验收规范和甲方验收约定文件与设计要求为质量评定验收标准，甲乙双方如遇对质量要求和技术指标标准有相互抵触或异议的事项，由甲方在验收约定文件中有关质量要求和技术指标比较优胜的原则选择确定该项的约定标准。

5.2 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.3 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知2日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

第6条 争议解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商，协商不成时，双方均可向甲方所在地仲裁委员会提起仲裁。甲乙双方不能按合同约定履行自己的各项义务应承担各自的违约责任按国家有关规定办理。

第7条 附则

7.1 本工程需要进行保险时或有未尽事宜，双方应另订协议。

7.2 本合同共__页，经双方代表签字、盖章后生效。本合同一式陆份，甲方肆份，乙

方贰份。

甲方：

乙方：陕西云奥智能科技有限公司

单位名称(公章)：

单位名称(公章)：



法定代表人(签字)：

法定代表人(签字) 高伟伟



委托代理人(签字)：

委托代理人(签字)： 周丽娜

[Handwritten signature]

签订日期：2025年1月8日

杨育宇 *[Handwritten signature]*

工程项目总造价表

项目名称：2025年春节亮化工程

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税进项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	2025年春节亮化工程	717,800.45	634,947.70	28,138.98		31,490.61	68993.01	3334	23,539.59	26,727.11
1.1	2025年春节亮化工程	717,809.45	634,947.70	28,138.98		31,490.61	68993.01	3334	23,539.59	26,727.11
2	城区主要路段灯饰品维护	564,313.02	499,416.29	21,878.89		24,761.53	46378.23	2621.07	18,505.98	21,011.90
2.1	城区主要路段灯饰品维护	564,313.02	499,416.29	21,878.89		24,761.53	46378.23	2621.07	18,505.98	21,011.90
合计		1,282,122.47	1,134,363.99	60,017.87		66,258.14	105371.27	6955.67	42,045.66	47,739.01

单项工程造价汇总表

工程名称：2025年春节亮化工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	2025年春节亮化工程	635837.92	28176.36	26764.49		31540.68	59075.57	3338.66	718809.45
合 计		635837.92	28176.36	26764.49		31540.68	59075.57	3338.66	718809.45

分部分项工程量清单计价表

工程名称：2025年春节亮化工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		榆阳中路				
		新增灯杆挂饰				
1	030213003001	成套创意灯饰品及安装 (长城) 1. 材质: PC材质灯箱 (一套双面) , 需含远程开关功能) 2. 尺寸: 高0.8米, 宽1.3米 3. 功率: 60W/个 4. 一体支架, 抱箍安装 (加防坠链) 5. 拆除后安装	套	42	1137.37	47769.54
2	030208002001	控制电缆 [项目特征] 1. 规格: ZR-RVV-2*4 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	750	12.22	9165.00
		分部小计				56934.54
		拆除后安装 (拆除镇远门至长城中路段安装至榆阳西路)				
3	030213003002	成套创意灯饰品及安装 1. 灯光小品 (悄然绽放) 宽度*高度 1.2*1.9 DC12V 160W 2. 拆除后安装	套	42	100.13	4205.46
		分部小计				4205.46
		上郡路				
4	030213003003	铁艺造型加造型灯 1. 材质: 铁艺造型加造型灯 (需含远程开关功能) / 2. 尺寸: 总高2米, 宽0.8米 3. 功率: 50W/个 4. 一体支架, 抱箍安装 (加防坠链) 5. 拆除后安装	套	119	1137.37	135347.03
5	030208002002	控制电缆 [项目特征] 1. 规格: ZR-RVV-2*4 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	2100	12.22	25662.00
		分部小计				161009.03
		榆林大道				
		新增灯杆挂饰				
6	030213003004	PC材质灯笼 材质: PC材质灯笼 (需含远程开关	套	240	1137.37	272968.80
		本页合计				495117.83

单位工程人材机汇总表

工程名称：2025年春节亮化工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	市场价	预算价合计	市场价合计
一	人工类别						
1	综合人工	工日	221.964	42	136	9322.49	30187.1
2	综合工日	工日	305.76	42	136	12841.92	41583.36
	小计					22164.41	71770.46
二	材料类别						
1	标志牌	个	441	0.5	0.5	220.5	220.5
2	蝶式绝缘子 ED-3	个	1274.728	2.04	2.04	2600.45	2600.45
3	镀锌悬吊铁件	kg	680.68	9	9	6126.12	6126.12
4	镀锌电缆卡子 2×35	套	1719.9	1	1	1719.9	1719.9
5	镀锌精制带帽螺栓2平1弹垫 M8×100以内	10套	224.91	8.12	8.12	1826.27	1826.27
6	镀锌铁丝 13#~17#	kg	14.7	4.61	4.61	67.77	67.77
7	钢锯条	根	73.5	0.98	0.98	72.03	72.03
8	精制六角带帽螺栓 M12×75	套	1262.352	1.1	1.1	1388.59	1388.59
9	绝缘导线 BV-1.5	m	1259.8768	1.06	2	1335.47	2519.75
10	其他材料费(占材料费%)	元	379.0472	1	1	379.05	379.05
11	破布	kg	14.7	4	4	58.8	58.8
12	其他材料费(占材料费)	元	106.0886	1	1	106.09	106.09
13	汽油 90#	kg	22.05	6.57	8.5	144.87	187.43
14	自粘性塑料带 20mm×20m	卷	0.735	10.4	10.4	7.64	7.64
	小计					16053.55	17280.39
三	机械类别						
1	大修理费(台班用)	元	573.058	1	1	573.06	573.06
2	经常修理费(台班用)	元	1318.173	1	1	1318.17	1318.17
3	其他费用(台班用)	元	431.713	1	1	431.71	431.71
4	折旧费(台班用)	元	3197.189	1	1	3197.19	3197.19
5	综合人工(台班用)	工日	218.125	42	136	9161.25	29665
6	汽油	kg	914.38	6.57	8.5	6007.48	7772.23
	小计					20688.86	42957.36
四	主材类别						
1	ZR-RVV-2*4	m	7460.25	9	9	67142.25	67142.25
2	成套创意灯饰品及安装(长城)PC材质灯箱(一套双面)(需含远程开关功能)功率:60W/个	套	401	1065	1065	127065	427065
	小计					494207.25	494207.25
	合计					553114.07	626215.46

措施项目清单计价表

工程名称：城区主要路段灯饰品维护

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计量单位	工程数量	金额 (元)	
				综合单价	合价
一	通用项目				866.99
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1	446.43	446.43
3	二次搬运	项	1	223.21	223.21
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1	197.35	197.35
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1		
6	施工排水	项	1		
7	施工降水	项	1		
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1		
9	已完工程及设备保护	项	1		
10	其他	项	1		
二	安装工程				
11	组装平台	项	1		
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1		
13	压力容器和高压管道的检验	项	1		
14	焦炉施工大棚	项	1		
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1		
16	管道安装后的充气保护措施	项	1		
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1		
18	现场施工围栏	项	1		
19	长输管道临时水工保护措施	项	1		
20	长输管道施工便道	项	1		
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1		
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1		
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1		
24	格架式抱杆	项	1		
25	脚手架	项	1		
	合 计				866.99

2025 年春节亮化工程 工程施工安全责任书

甲方（发包方）：榆林市市政工程建设中心

乙方（承包方）：陕西云奥智能科技有限公司

为了进一步落实安全生产责任制，预防各类事故的发生，甲方根据省、市有关强化安全生产责任制的规定，特与乙方签订本施工安全生产责任书：

1、乙方应坚持“安全第一，预防为主”的建设生产方针，贯彻执行《安全生产法》、《建筑法》等国家、省部颁布的安全生产、劳动保护的法律法规、安全生产技术及本市制定的各项规章制度，落实乙方的安全生产责任制。

2、乙方要建立健全安全生产管理机构：成立以项目经理为组长的安全生产领导小组，全面负责并且领导本项目的安全生产工作。并实行安全生产“三级管理”，即：一级管理由项目经理负责，二级管理由专职安全员负责，三级管理由班组长负责，各作业点设安全监督岗。

3、乙方负责对职工进行经常性的安全教育，重视工作人员的岗位教育培训。对新上岗的工人要做好安全教育，掌握各类工器具的安全使用方法、掌握现场求助方法、掌握高空作业安全技能等。特种作业人员应按规定经有关部门培训合格后，持证上岗。

4、乙方要制定事故救援措施计划和安全技术劳动保护措施计划，加强对施工机械设备的管理、保养和维护，提高设备、设施的安全性，防止各类事故的发生。

5、乙方要加强施工场所及设施的安全防护管理，从作业方法、

施工机具、工业卫生、施工环境的方面加强管理，预防事故和职业病的发生。

6、乙方要建立安全生产自查自纠制度。如召开安全工作会议，通过定期和不定期的检查，以及发现和解决存在的问题，消除事故隐患，坚决制止违规指挥、违章作业和违反劳动纪律的行为。

7、乙方要认真落实各项有关安全生产的指令文件及省、市建设工程安全监督站的有关安全文明施工管理制度，为安全生产创造一个良好的环境条件。

8、乙方要推选安全生产目标管理，无条件执行道路上施工的安全保证措施，听从甲方质量技术监管人员、监理人员指挥，杜绝一切事故的发生。

9、乙方在施工过程中，必须针对承建的工程项目，对施工范围内的各类重要管线、地上、地下构筑物、建筑物采取有力的保护措施，以防各类事故的发生。一切安全责任及经济损失由承包方自负。

10、乙方必须做好雨雪结冰等安全防护工作，由此所造成的一切责任及经济损失，由承包方自负。

11、乙方在施工过程中，必须严格按照甲方的要求和提供的设计文件进行施工，并且在施工过程中经常进行安全检查。施工中出现的一切安全责任、经济损失由承包方自负。

12、乙方要在施工场地的醒目位置设置安全标志牌、安全警示标识牌、安全生产纪律牌、安全生产文明施工牌、安全生产组织领导机构及管理人员明白牌。在施工路段必须设置安全防护设施，并做好安全交通组织。施工现场所发生的一切安全责任、工伤事故及经济损失由承包方自负。

13、甲方将定期和不定期地组织有关工作人员对乙方的施工进行安全检查，乙方要给予积极配合。对查出的安全隐患，乙方要在规定的时间内，认真落实整改，否则将对乙方的安全责任人给予相应的经济处罚。

14、甲方将按照“四不放过”的原则，对安全管理不善的乙方，在责任书期限内出现安全事故的，按照有关规定对乙方进行处罚。处罚金额视情节轻重而定，但最低处罚金额不少于本项目概算的2%，且三年内不允许参加甲方项目的承建。

15、本安全生产责任书，从施工项目开工开始，直至竣工验收结束有效。

甲方（公章）：

乙方（公章）：



法定代表人：

法定代表人：高伟伟

委托代理人（签字）：

项目负责人（签字）：陈宇



杨育宇 杨

签订日期：2025年1月8日

附件 3：2025 年春节亮化工程

保证农民工工资支付承诺书

榆林市市政工程建设中心：

由我公司承建的 2025 年春节亮化工程已经开工，为切实保护农民工的合法权益，不拖欠农民工工资，我公司对该项目实施过程中农民工工资的支付事项作如下郑重承诺：

1、严格执行《中华人民共和国劳动法》、劳动部《工资支付暂行规定》、《陕西省农民工工资支付保障规定》（试行），榆林市有关农民工工资文件精神以及合同文件等有关规定，并按相关规定雇佣和使用农民工，依法和农民工签订劳动合同。

2、保证如期、足额支付工资，并将工资直接发放给农民工本人。

3、按劳务合同约定标准支付农民工工资，不低于当地社会平均工资水平。

4、如果发生违反规定拖欠或克扣农民工工资行为，造成农民工上访等行为，除按有关合同条款罚款外，同意发包人代扣相关费用，并由我公司承担因此而引发的法律、经济等一切责任，同意将本企业列入黑名单，不得参与榆林市市政工程建设中心任何工程建设。

承诺人（单位）

承包人（法定

代表）：高伟伟

日期：2025 年 1 月 8 日



工程质量保修书

发包人(全称): 榆林市市政工程建设中心

承包人(全称): 陕西云奥智能科技有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就2025年春节亮化工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括道路基础、面层工程，雨污水管网工程，给水工程，照明工程，供热工程，交通工程，人行道等附属工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下： / 。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为///年；
3. 装修工程为 ///年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为二年；
5. 供热与供冷系统为二个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为二年；
7. 其他项目保修期限约定如下：///。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：榆林市市政工程建设中心

地址：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：719000

承包人(公章)：陕西云奥智能科技有限公司

地址：陕西省榆林市高新技术产业园开源大道皓海大厦6楼505室

法定代表人(签字)：高伟伟

委托代理人(签字)：周丽娜

电话：15191267619

开户银行：中国建设银行股份有限公司榆林西人民路支行

账号：61050169661109777555

邮政编码：719000

杨南宇 博

成交通知书

致：陕西云奥智能科技有限公司

我们荣幸地通知您，贵公司参与的 2025 年春节亮化工程相关货物采购（二次），经谈判小组成员评审，并报采购人审核批准，确认贵方为本项目的成交单位。

成交金额：大写：壹佰贰拾捌万贰仟壹佰贰拾贰元肆角柒分

小写：（¥：1282122.47 元）

请贵公司收到此通知十日内与榆林市市政工程建设中心联系签订合同，并按照竞争性谈判文件的要求向我公司缴纳招标代理服务费。根据《陕西省财政厅关于印发〈陕西省中小企业政府采购信用融资办法〉的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（网址：<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。（政府采购监管部门业务咨询电话：0912-3595892/0912-3629532）

榆林市市政工程建设中心



榆林榆呼百达工程项目管有限公司



2025 年 01 月 07 日

（注：本成交通知书壹式叁份；招标人、成交人、招标代理机构）