

第一章 竞争性谈判公告

项目概况

关于榆林市中心血站政府采购办公大楼前期费用服务项目的潜在供应商应在陕西省榆林市上郡南路欣泰园小区3号楼获取采购文件，并于 2024年04月07日09 时00分 （北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：BDHY-2024-018

项目名称：榆林市中心血站政府采购办公大楼前期费用服务项目

采购方式：竞争性谈判

预算金额：400000.00元

采购需求：

合同包1(榆林市中心血站政府采购办公大楼前期费用服务项目)：

合同包预算金额：400000.00元

合同包最高限价：400000.00元

品目号	品目名称	采购标的	数量（单位）	技术规格、参数及要求	品目预算（元）	最高限价（元）
1-1	其他服务	榆林市中心血站政府采购办公大楼前期费用服务项目	1(项)	详见采购文件	400000.00	400000.00

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：详见谈判文件

二、申请人的资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包1(榆林市中心血站政府采购办公大楼前期费用服务项目)落实政府采购政策需满足的资格要求如下:

- 2.1.《节能产品政府采购实施意见》(财库〔 2004〕 185号) ；
- 2.2.《环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔 2006〕 90号)；
- 2.3.《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国办发〔 2007〕 51号)；
- 2.4.根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔 2020〕 46号) ；
- 2.5.根据《陕西省财政厅关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(陕财办采〔2022〕 5号) ；
- 2.6.根据《榆林市财政局关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(榆政财采发〔2022〕 10号) ；
- 2.7.《陕西省财政厅关于印发<陕西省中小企业政府采购信用融资办法>的通知》(陕财办采〔 2018 〕 23 号) 相 关 政 策 、
业 务 流 程 、
办 理 平 台 (<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/>) ；
- 2.8.财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知 (财库〔 2014〕 68号) ；
- 2.9.《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》 (财库〔2017〕 141号) ；
- 2.10.《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔 2016〕 125 号) ；
- 2.11.其他需要落实的政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求:

合同包1(榆林市中心血站政府采购办公大楼前期费用服务项目)特定资格要求如下:

- 3.1投标人为具有独立承担民事责任能力的法人、事业法人、其他组织或自然人。企业法人应提供合法有效的标识有统一社会信用代码的营业执照；事业法人应提供事业单位法人证书；其他组织应提供合法登记证明文件；自然

人应提供身份证；

3.2财务状况报告：提供2023年度财务审计报告（须经第三方中介机构审计），公司成立时间不足一年的，需提供其基本账户开户银行出具的资信证明及基本账户开户许可证；

3.3、社会养老保障资金缴费证明：2023年10月至今已缴纳的至少1个月，由社保机构开具的社会保险参保缴费情况证明，依法不需要缴纳社会保障资金的单位应提供相关证明材料；

3.4、提供2023年10月份至今已缴纳的至少1个月的纳税证明或完税证明，依法免税的单位应提供相关证明材料；

3.5、参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违纪，以及未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的书面声明；

3.6、对列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人、税收违法黑名单和政府采购严重违法失信行为记录名单”；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”的单位，拒绝参与政府采购活动；（查询日期为从文件获取之日起至投标截止日前但最终以投标截止日当天评审小组查询结果为准）

3.7、投标保证金用投标信用承诺书代替（提供投标信用承诺书）；

3.8、履行合同能力证明：提供具有履行本项目合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料或承诺书；

3.9、本项目不接受联合体投标，须提供非联合体投标声明（单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动）。

三、获取采购文件

时间：2024年04月01日至2024年04月03日，每天上午08:30:00至11:30:00，下午14:30:00至17:00:00（北京时间）

途径：陕西省榆林市上郡南路欣泰园小区3号楼

方式：现场获取

售价： 0元

四、响应文件提交

截止时间：2024年04月07日 09 时00分00秒 （北京时间）

地点：陕西省榆林市上郡南路欣泰园小区3号楼

五、开启

时间：2024年04月07日09时00分00秒（北京时间）

地点：陕西省榆林市上郡南路欣泰园小区3号楼

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、获取谈判文件方式：参与本项目谈判的供应商须在陕西省公共资源交易中心平台注册并对本项目投标确认，并携带投标回执单、授权委托书(或法定代表人身份证明)、身份证原件及复印件到陕西省榆林市上郡南路欣泰园小区3号楼获取（获取标书时请自带U盘拷贝或用电子邮件发送电子版竞争性谈判文件）

2、供应商按照陕西省财政厅《关于政府采购供应商注册登记有关事项的通知》要求，通过陕西省政府采购网（<http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/>）注册登记加入陕西省政府采购供应商库；

3、3.1未办理陕西省公共资源交易中心CA锁的申请人可到榆林市民大厦3楼E18、E19窗口，电话：0912-3452148；。投标确认程序：登录全国公共资源交易中心平台（陕西省）(<http://www.sxggzyjy.cn/>)，选择“电子交易平台-陕西政府采购交易系统-企业端”进行登录，登录后选择“交易乙方”身份进入投标人界面进行投标确认；3.2一个申请人只能参与项目建设单位同期公告的一个合同段的申请；申请人负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参与同一项目；谈判时每个申请人只允许一位代表进场参加谈判活动；

4、本项目专门面向小微企业采购；

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：榆林市中心血站

地址：榆林市航宇路中段

联系方式：09123890910

2. 采购代理机构信息

名称：陕西博大恒源项目管理有限公司

地址：陕西省榆林市上郡南路欣泰园小区3号楼

联系方式：18291216275

3. 项目联系方式

项目联系人：刘工

电话：18291216275